

## MEMORIUL GENERAL

### Cap. 1 INTRODUCERE

#### 1.1. DATE DE RECUNOAȘTERE A DOCUMENTAȚIEI

<b>DENUMIREA LUCRĂRII</b>	<b>PLAN URBANISTIC GENERAL (P.U.G.)</b> - actualizare - COMUNA COROD, JUDEȚUL GALAȚI
<b>BENEFICIAR</b>	U.A.T. COMUNA COMUNA COROD
<b>PROIECTANTUL GENERAL</b>	CABINET INDIVIDUAL DE ARHITECTURĂ ARH. ROXANA MARIA GHEORGHIU
<b>DATA ELABORĂRII</b>	IANUARIE 2024
<b>PROIECT nr.</b>	426/2023

În baza comenzii nr. 1148/06.04.2023, înaintată de U.A.T. comuna Corod, s-a încheiat contractul de servicii nr. 16457/15.12.2023 pentru "P.U.G comuna COROD - actualizare", având la bază H.C.L. nr. 44/28.11.2023 (vezi Anexa nr. 1).

Actualizarea P.U.G.-ului reprezintă revizuirea: reglementărilor, indicatorilor urbanistici propuși și prevederilor planului inițial, prin aducerea acestora în acord cu legislația în vigoare și tendințele de dezvoltare durabilă, socio-economică și de mediu actuale. Acesta actualizează lista de proiecte de investiții necesare pentru implementarea viziunii de dezvoltare a com. Corod.

În acest context, s-a finalizat planul topografic ce conține conturul intravilanului în varianta actualizată (2024), avizat O.C.P.I., cu nr. 1238 / 2024.

## 1.2. OBIECTUL P.U.G.

### 1.2.1. SOLICITĂRI ALE TEMEI PROGRAM:

Documentația își propune stabilirea direcțiilor de dezvoltare ale comunei Corod, în corelare cu prevederile de amenajare a teritoriului național/județean și strategia de dezvoltare locală a com. Corod 2021-2027, în condițiile respectării dreptului de proprietate și a interesului public.

Aceste deziderate nu se pot realiza fără o informare precisă, la obiect, printr-o relație nemijlocită atât cu Consiliul Local, cât și cu reprezentanți ai comunității și ai principalilor investitori din zonă.

Este necesară o permanentă actualizare a principalelor elemente urbanistice și social – economice, care, având un caracter dinamic, solicită o cunoaștere aprofundată, cu un caracter continuu, și o coordonare susținută a lor, în scopul protejării, reabilitării, conservării și valorificării patrimoniului complex existent în localitățile supuse studiului.

Prezenta documentație de urbanism propune strategia dezvoltării urbanistice a com. Corod în următorii 10 ani, pornind de la baza grafică de date, la care se adaugă documentarea completă, actualizată “pe teren”, corelată cu propunerile urbanistice propuse de primărie.

S-au respectat Conținutul – cadru în vigoare - Ordinul 13/N/1999 al M.L.P.A.T. (Ordinul comun aprobat de M.A.P.P.M. A sub nr. 1184 / RT/09/2000 și respectiv de M.L.P.A.T. sub nr. 201 /N /09.2000) și ridicarea topografică vizată O.C.P.I. nr. 2713/2024.

P.U.G.-ul pentru delimitarea intravilanului com. Corod s-a întocmit în format digital și va face parte din baza de date teritorială standardizată, în conformitate cu Directiva INSPIRE - transpusă prin O.G. nr. 4 / 2010, privind instituirea infrastructurii naționale pentru informații spațiale din România (Legea 190 / 2010); conform acesteia, el cuprinde:

- diagnosticul prospectiv
- planul de acțiune pentru implementare
- strategia de dezvoltare spațială
- R.L.U.
- programul de investiții publice.

Localitatea Corod este situată în județul Galați, amplasată în podișul Covurlui, lângă râul Corozel, la o altitudine de 106 m. deasupra nivelului mării. Este formată din satele: Corod (reședința de comună), Blânzi, Brătulești și Cărăpcești.

Teritoriul administrativ are o suprafață de 106 km<sup>2</sup> și o populație este de 7.030 locuitori (conform RPL 2021).

### 1.2.2. PREVEDERI ALE PROGRAMULUI DE DEZVOLTARE A COMUNEI, INIȚIAT ȘI APROBAT DE CONSILIUL LOCAL

Documentația este întocmită în conformitate cu Strategia de dezvoltare a comunei Corod pentru perioada 2021-2027 și își propune stabilirea intravilanului comunei și mobilarea în continuare a acestuia, cu obiective de interes public.

În acest context, Primăria U.A.T. com. Corod a stabilit următoarele obiective:

#### Pe termen scurt:

- construirea unui centru de zi pentru copii - în satul Blânzi
- creșterea eficienței energetice a școlii gimnaziale nr. 1 - satul Blânzi
- extinderea rețelei de canalizare a apelor uzate menajere pe întreg teritoriul com. Corod
- înființarea unui sistem de monitorizare și siguranță a spațiului public, la nivelul comunei
- modernizare/reabilitarea străzilor interioare.

#### Pe termen mediu și lung:

- reabilitarea sediului Primăriei com. Corod
- construirea și dotarea unei baze sportive - loc. Corod

- înființarea unui parc pe amplasamentul "Movila" - loc. Corod
- înființarea rețelei de alimentare și distribuție a gazelor naturale - pe întreg teritoriul comunei
- înființarea pistelor pentru biciclete - pe întreg teritoriul comunei
- construire sală de sport - loc. Corod
- eficientizarea energetică prin folosirea tehnologiei prin panouri fotovoltaice.

### 1.2.3. EDIȚII ANTERIOARE ALE P.U.G., MODIFICĂRI ȘI COMPLETĂRI

Ediția 2024 a P.U.G.-ului com. Corod pornește de la varianta aprobată prin H.C.L. nr. 44 / 28.11.2013. Întrucât, varianta 2013 și-a încheiat valabilitatea, prin H.C.L. nr. 84 / 27.10.2023 s-a prelungit termenul de valabilitate a P.U.G.-ului și R.L.U. până la data aprobării ediției 2024.

### 1.3. SURSE DOCUMENTARE

- Planul de amenajare teritorială a județului Galați
- Strategia de dezvoltare a comunei Corod 2021 - 2027
- Studiu geotehnic
- Studiu de fundamentare pentru identificarea bunurilor de patrimoniu cultural imobil și stabilirea condițiilor de dezvoltare necesare punerii în valoare a acestora și a specificului arhitectural și urbanistic al comunei Corod
- Documentar istorico-arheologic
- INSSE.RO - Statistici Tempo on line
- Suportul topografic
- Proiecte de investiții în domeniile: utilitate publică, circulații, rețele tehnico-edilitare și mediu.

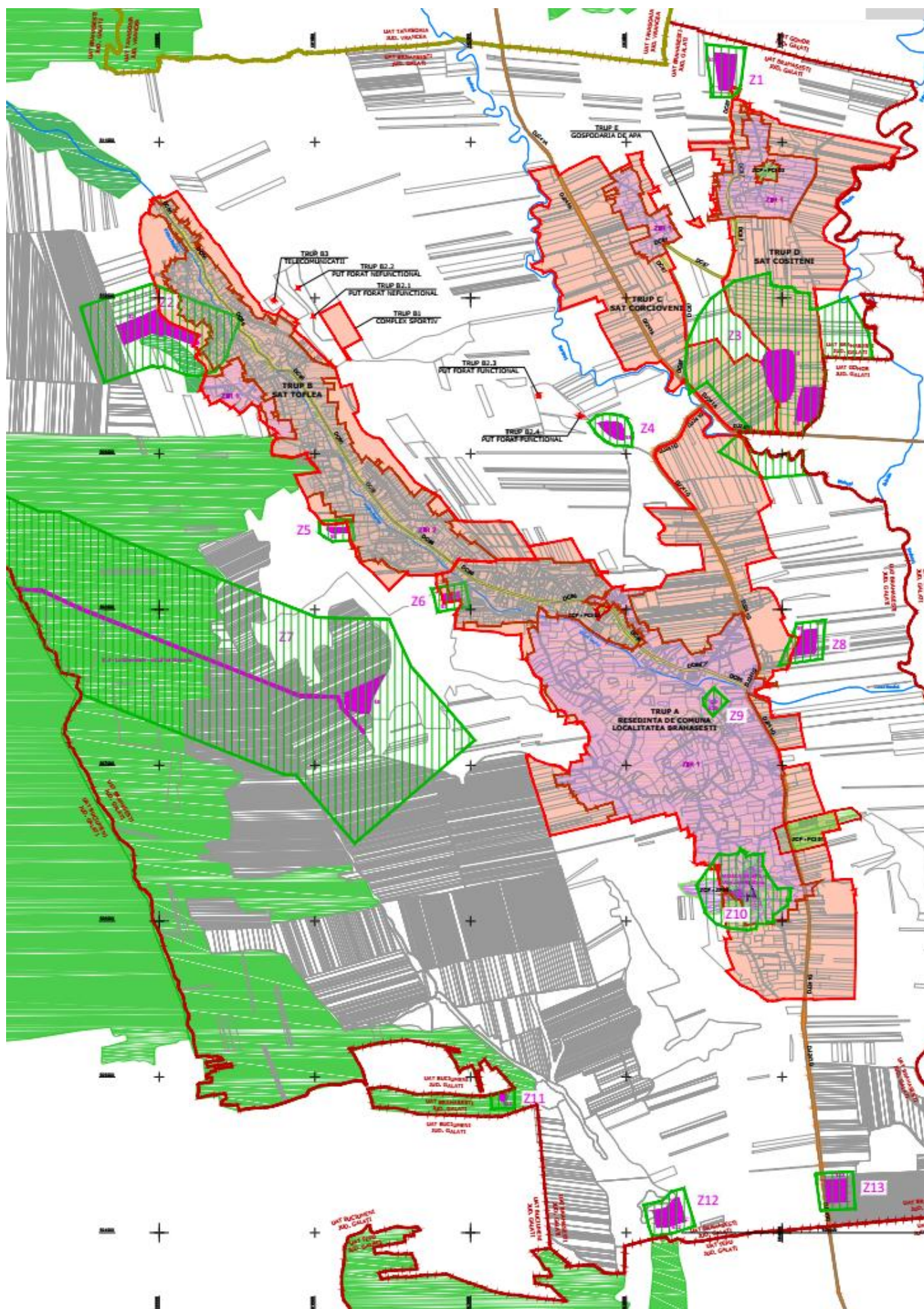
### 1.4. DIAGNOSTICUL GENERAL ȘI PROSPECTIV AL COMUNEI COROD

#### Date privind evoluția în timp a U.A.T. com. Corod

Inițial, teritoriul ocupat de comuna Corod a fost împărțit în două unități teritorial administrative situate în județe diferite: comuna Corod, cu satele Corod, Blânzi și Brătulești și reședință la Corod, aparținând de județul Tecuci, și comuna Cărpășești, cu satele Cărpășești și Tăplăoani (sau Tălpăoani, după unele surse) cu reședința la Cărpășești, în județul Tutova. Începând cu anul 1912, comuna Cărpășești rămâne doar cu satul de reședință.

În a doua parte a perioadei interbelice a fost înființată comuna Blânzi, cu satele Blânzi și Brătulești, cu reședința la Blânzi, comuna Corod rămânând cu o singură localitate componentă.

Între 1950 și 1968 comuna Corod a fost inclusă în raionul Tecuci care s-a aflat, pe rând, în regiunile Putna, Bârlad și Galați.



În prima parte a secolului XX Corodul s-a extins înspre sud-vest, prin lotizarea unor suprafețe de teren situate dincolo de Movila Mare, la drumul spre Tecuci, și la nord, în lungul drumului județean. Cele două direcții sunt vizibile și în dezvoltarea produsă în a doua jumătate a secolului XX, dar cu o pondere mai mare a zonei dinspre sud-vest.

Extinderile au fost determinate în primul rând de căile de circulație ceea ce a condus la apropierea treptată și, în final la unirea localităților dispuse în lungul drumului județean (mai exact ne referim la satele Corod, Blânzi și Brătulești).

### Demografie

- Populație estimată: aproximativ 7.030 locuitori.
- Tendință: ușoară scădere în ultimii ani, cu un grad moderat de îmbătrânire demografică.

U.A.T.	1992	2002	2011	2021
Com. COROD	7.865	7.870	7.334	7.030

- Migrație: preponderent sezonieră sau externă (Italia, Spania), în special în rândul forței de muncă tinere.
- Media mișcării migratorii (plecărilor cu domiciliul, inclusiv migrația internațională) în intervalul 2015-2024 este de 95 de persoane/an, iar media sporului natural este de -54,2 de persoane/an.

### Infrastructură

- Drumuri: rețea de drumuri județene și comunale în stare funcțională, cu acces direct către Tecuci și comunele vecine.
- Utilități:
  - Rețea electrică: acoperire totală.
  - Rețea de alimentare cu apă: acoperă satele principale, dar necesită extindere.
  - Canalizare: parțială, proiecte în derulare prin fonduri europene.
  - Gaze naturale: în curs de extindere (inclus în proiecte prin PNRR și fonduri județene).
- Internet: acoperire 4G, fibră optică disponibilă în zonele centrale.

### Servicii publice și sociale

- Educație: grădinițe și școli gimnaziale funcționale, dar cu necesar de modernizare.
- Sănătate: dispensar comunal, lipsă de medic permanent în unele perioade, dificultăți în asigurarea continuității serviciilor.
- Cultură: cămin cultural funcțional, bibliotecă comunală, potențial pentru revitalizare culturală rurală.

### Specificul pieței muncii

#### Principalele surse de venit și ocupații

- Agricultură dominantă, în special:
  - Legumicultură intensivă în solarii / sere;
  - Culturi de câmp: porumb, grâu, floarea-soarelui;
  - Zootehnie la scară redusă (bovine, ovine, păsări).
- Prezența a peste 250 de producători agricoli activi (multe gospodării familiale).
- Muncă sezonieră externă (UE), în special în agricultură sau servicii – sursă importantă de remitențe.

#### Ocuparea forței de muncă

- Rată de ocupare: relativ scăzută, cu o pondere ridicată a activităților informale.

- Tinerii: în general, părăsesc localitatea pentru studii sau muncă, doar o parte se întorc să investească în agricultură.
- Angajări locale: în administrație, comerț mic, servicii de reparații, brutării, transport agricol.

POPULAȚIA ACTIVĂ		POPULAȚIA INACTIVĂ	
Populație ocupată	2868	Elevi	1243
Șomeri	241	Pensionari	1353
<b>TOTAL</b>	<b>3109</b>	Casnice	814
		Întreținute de alte persoane	313
		Întreținute de stat/org.private	23
		Întreținute din alte surse	54
		Altă situație economică	121
		<b>TOTAL</b>	<b>3921</b>

Activități	Total populație rezidentă ocupată 2868
Industrie extractivă	6
Industrie prelucrătoare	261
Agricultură	1082
Producție/furnizare energie electric/termică	12
Comerț/servicii	221
Construcții	785
Transport/depozitare	57
Administrație public/ Servicii administrative/suport	12
Distribuție apă/salubritate	24
Învățământ	74
Asistență medicală	98
Activități profesionale tehnice	39
Hoteluri/restaurante	54
Administrație publică și apărare	63
Alte activități	66

## DIAGNOSTICUL PROSPECTIV

### Probleme identificate

- Lipsa calificării în agricultură modernă sau procesare agroalimentară.
- Slaba diversificare a economiei rurale.
- Insuficiența programelor locale de formare și orientare profesională.

### Gradul de utilizare al terenurilor

#### Suprafața agricolă

- Peste 85% din suprafața comunei este utilizată în scop agricol.
  - Terenuri arabile: cea mai mare parte;
  - Livezi, pășuni: într-o proporție redusă;
  - Sere și solarii: estimativ între 100–250 ha, conform surselor media și declarațiilor fermierilor.
- Zonele agricole sunt dispersate și accesibile, cu terenuri de calitate medie și bună.

#### Terenuri intravilane

- Disponibilitate de teren intravilan pentru:

- Locuințe individuale (în special pentru tineri);
- Investiții în agropensiuni sau ateliere de procesare.
- Planul Urbanistic General (PUG) prevede extinderea zonelor construibile, cu accent pe zone mixte (locuire + activități economice).

#### Terenuri neutilizate sau subutilizate

- Existența unor terenuri agricole în paragină (moșteniri fără succesiune, abandonate de proprietari plecați în străinătate).
- Lipsă de asociere/cooperare între proprietari pentru utilizare comună.
- Oportunitate de reintegrare în circuit prin cooperativizare sau arendare.

#### Concluzii generale

- Comuna Corod este puternic agricolă, cu un nucleu productiv bazat pe legumicultură în spații protejate.
- Infrastructura este în curs de modernizare, dar necesită completări (canalizare, gaze).
- Piața muncii este dominată de muncă agricolă informală și sezonieră, cu migrație externă frecventă.
- Gradul de utilizare al terenurilor este ridicat în zonele agricole, dar există potențial de valorificare suplimentară prin modernizare și asociere.

## II. PRINCIPALELE DISFUNȚIONALITĂȚI

### 1. Depopulare și migrație

Contextul demografic este unul defavorabil, caracterizat prin declin și un fenomen mai grav prin consecințele pe care le antrenează, respectiv degradarea continuă a structurii pe vârste datorată procesului de îmbătrânire a populației.

Media mișcării migratorii (plecările cu domiciliul, inclusiv migrația internațională) în intervalul 2015-2024 este de 95 de persoane/an.

Migrația este un fenomen demografic sensibil la evoluțiile din domeniul economic, fiind un barometru al oportunităților sau lipsei acestora de pe piața muncii.

Plecari cu domiciliul	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
	80	87	97	109	114	87	101	108	101	74

Emigranti definitiv	2015	2016	2017	2020	2021	2022	2023	2024
	2	2	2	1	7	11	8	6

### 2. Infrastructură deficitară

- Drumuri comunale în stare precară.
- Lipsa rețelelor de apă și canalizare în toate satele componente.
- Conectivitate digitală redusă în anumite zone.

### 3. Servicii publice limitate

- Acces dificil la servicii medicale de specialitate.
- Oferta educațională limitată la nivel gimnazial, fără perspective de învățământ profesional agricol local.

### 4. Lipsa valorificării produselor locale

- Fermierii nu au capacități de depozitare și procesare.
- Absența unui brand local care să încurajeze vânzarea produselor tradiționale sau bio.

### III. MĂSURI CORECTIVE ȘI DIRECȚII DE DEZVOLTARE

#### 1. Dezvoltarea infrastructurii

- Reabilitarea și modernizarea drumurilor locale și agricole.
- Extinderea rețelilor de utilități: apă, canalizare, gaz, internet de mare viteză.
- Modernizarea școlilor și dispensarelor locale.

#### 2. Sprijinirea agriculturii moderne

- Încurajarea formării de cooperative agricole.
- Atragerea de fonduri europene pentru dotarea cu utilaje moderne, sisteme de irigații și sere.
- Promovarea agriculturii ecologice și a produselor cu valoare adăugată.

#### 3. Stimularea mediului de afaceri local

- Crearea unui incubator rural pentru afaceri mici și mijlocii.
- Încurajarea investițiilor în prelucrarea produselor agricole și în turism rural.
- Organizarea de târguri locale și piețe de desfacere pentru producători.

#### 4. Combaterea depopulării

- Oferirea de stimulente pentru tineri antreprenori (terenuri, subvenții, facilități fiscale).
- Programe de formare profesională în agricultură, apicultură și meșteșuguri.
- Proiecte comunitare care să crească calitatea vieții (cultură, sport, turism).

Comuna Corod face parte dintr-un Grup de Acțiune Locală (GAL), mai precis din Asociația „GAL Tecuci”, incluzând următoarele UAT-uri: Bălășești, Buciumeni, Cerțești, Corod, Cosmești, Costache Negri, Cudalbi Drăgușeni, Ghidigeni, Gohor, Nicorești, Poiana, Priponești, Țepu, Valea Mărului formează un teritoriu compact, în mare parte în județul Galați, unic într-un model integrat de dezvoltare rurală prin programul LEADER.

Rezumat măsuri GAL Tecuci orientate spre com. Corod

Aspect	Cum contribuie GAL Tecuci în Corod
Investiții directe	Finanțări nerambursabile pentru agricultură, servicii, infrastructură
Suținerea firmelor locale	Sprijin pentru extindere, modernizare, echipamente noi
Formare și antreprenariat	Training, consultanță, dezvoltare competențe economice
Valorificare resurse	Proiecte pentru procesare locală, agro-turism, irigații
Dezvoltare rurală integrată	Proiecte comune între UAT și mediul privat

GAL Tecuci gestionează fonduri europene prin Programul LEADER (parte din Planul Național de Dezvoltare Rurală – PNDR), care pot fi alocate direct către antreprenori, fermieri, ONG-uri și autorități din comuna Corod.

- **Fermieri din com. Corod** pot primi până la 70.000 € pentru dezvoltarea de ferme sau procesarea produselor agricole (ex: ulei presat la rece, făină, conserve).
- **Antreprenori locali** pot obține până la 200.000 € pentru activități non-agricole (ex: ateliere de tâmplărie, panificație, instalații sanitare, brutării).
- **Primăria Corod** poate accesa fonduri pentru modernizarea drumurilor, a spațiilor publice sau dotarea unui centru cultural, medical sau educațional.

GAL Tecuci poate susține:

- proiecte de agro-turism și turism rural (pensiuni, trasee locale, promovare patrimoniu),
- modernizarea sau înființarea de centre de colectare și procesare locală a produselor agricole,
- investiții în echipamente pentru irigații și digitalizare/modernizare a fermelor agricole.

**Direcții strategice pentru dezvoltarea turismului rural în com. Corod**

<b>Direcție</b>	<b>Acțiuni propuse</b>
<b>Crearea unei rețele agroturistice</b>	Gospodării-gazdă care oferă cazare, mese tradiționale și experiențe agricole
<b>Organizarea de evenimente sezoniere</b>	Festival legumicol, sărbători tradiționale, ateliere pentru turiști
<b>Promovare turistică locală</b>	Website comunal cu ofertă turistică, materiale tipărite, colaborare cu agenții din Tecuci
<b>Fonduri și sprijin logistic</b>	Accesarea fondurilor PNDR și GAL pentru agropensiuni, marketing, formare personal
<b>Trasee tematice</b>	Trasee de bicicletă, trasee „de la solar la farfurie”, vizite la ferme și degustări

**Concluzie**

Comuna Corod are un potențial semnificativ în agricultură și resurse umane locale. Pentru a-și valorifica aceste atuuri, este necesară o strategie coerentă de dezvoltare rurală, bazată pe infrastructură modernă, susținerea fermierilor, diversificarea economică și implicarea comunității. Măsurile corective propuse pot transforma comuna într-un pol de dezvoltare agricolă durabilă și inovatoare în județul Galați.

## Cap. 2 STADIUL ACTUAL AL DEZVOLTĂRII

### 2.1. EVOLUȚIE

#### 2.1.1. Date privind evoluția în timp a U.A.T. com. Corod

Inițial, teritoriul ocupat de comuna Corod a fost împărțit în două unități teritoriale administrative situate în județe diferite: comuna Corod, cu satele Corod, Blânzi și Brătulești și reședință la Corod, aparținând de județul Tecuci, și comuna Cărăpcești, cu satele Cărăpcești și Tăplăoani (sau Tălpăoani, după unele surse) cu reședința la Cărăpcești, în județul Tutova. Începând cu anul 1912, comuna Cărăpcești rămâne doar cu satul de reședință.

În a doua parte a perioadei interbelice a fost înființată comuna Blânzi, cu satele Blânzi și Brătulești, cu reședința la Blânzi, comuna Corod rămânând cu o singură localitate componentă.

Între 1950 și 1968 comuna Corod a fost inclusă în raionul Tecuci care s-a aflat, pe rând, în regiunile Putna, Bârlad și Galați.

Din indicatorul alfabetic al localităților din RPR, apărut în anul 1954, rezultă că în urma restructurării administrative satele Blânzi și Brătulești au revenit la comuna Corod în vreme ce satul Cărăpcești a devenit localitate componentă a comunei Cerțești.

La data de 16 februarie 1968 a fost adoptată Legea nr. 2/1968 (privind organizarea administrativă a teritoriului Republicii Socialiste România), care prevedea revenirea la împărțirea pe județe; comuna Corod deține statutul administrativ actual (comună cu patru sate, în județul Galați), de la intrarea în vigoare a Legii nr. 2/1968.

#### 2.1.2. Caracteristici semnificative ale teritoriului și localităților, repere în evoluția spațială a localității

Satul Corod s-a format prin aglutinarea treptată a mai multor grupuri de gospodării împrăștiate printre dealuri și poate explica întinderea mare a localității.

În prima parte a secolului XX Corodul s-a extins înspre sud-vest, prin lotizarea unor suprafețe de teren situate dincolo de Movila Mare, la drumul spre Tecuci, și la nord, în lungul drumului județean. Cele două direcții sunt vizibile și în dezvoltarea produsă în a doua jumătate a secolului XX, dar cu o pondere mai mare a zonei dinspre sud-vest.

Ritmul în care s-au dezvoltat cele patru localități în secolul XX variază de la un caz la altul. Satul Corod a fost cel mai dinamic, în vreme ce satul Cărăpcești, situat pe un drum comunal, are creșterea cea mai lentă deși a deținut multe decenii statut de reședință de comună. Creșterea s-a produs în primul rând prin extinderea zonei locuite (pe care o putem asimila unei creșteri de intravilan). Extinderile au fost determinate în primul rând de căile de circulație ceea ce a condus la apropierea treptată și, în final la unirea localităților dispuse în lungul drumului județean (mai exact ne referim la satele Corod, Blânzi și Brătulești).

#### 2.1.3. Evoluția comunei d.p.d.v. urbanistic

Localitățile care formează comuna, constituite spontan și dezvoltate liber, fără existența unui plan prestabilit, a dus la configurația actuală, atât a tramei stradale, cât și a structurii parcelarului.

Modul tradițional de construire în zonă a respectat probabil cutumele locului: așezarea în locuri propice construirii și evitarea unor zone cunoscute ca având probleme (de ex. zone

supuse inundațiilor); orientarea după punctele cardinale (un principiu general valabil în comunitățile tradiționale).

Reglementările urbanistice au fost introduse la o dată recentă, ulterior adoptării legislației din domeniul urbanismului și amenajării teritoriului; primul proiect cunoscut pentru delimitarea teritoriului comunei, mai exact a trupurilor, datează din anii 1972-1973 și a fost realizată pentru stabilirea vetrei satelor.

Comuna Corod are Plan Urbanistic General și Regulament Local de Urbanism - cu reglementări urbanistice, aprobate prin Hotărârea Consiliului Local nr. 44/2013.

## 2.2. ELEMENTE ALE CADRULUI NATURAL

### 2.2.1. Poziție geografică, coordonate, altitudine, amplasare

Localitatea Corod este situată în județul Galați, amplasată în podișul Covurlui, lângă râul Corozel, la o altitudine de 106 m. deasupra nivelului mării. Este formată din satele: Corod (reședința de comună), Blânzi, Brătulești și Cărăpcești.

Teritoriul administrativ are o suprafață de 106 km<sup>2</sup> și o populație este de 7.030 locuitori (conform RPL 2021).

Din punct de vedere administrativ, comuna Corod se învecinează cu următoarele comune:

la Nord – Comunele Cerțești și Drăgușeni

la Est – Comuna Smulți

la Sud – Comunele Valea Marului și Matca

la Vest – Comuna Negrileşti.

### 2.2.2. Relief și morfologie

#### a. Geomorfologic

Geomorfologia și aspectul geografic din zona comunei Corod sunt consecințe și reflectă evoluția, alcătuirea și acțiunea unui ansamblu de factori și condiții ai modelării exercitate de forțele externe ale pământului.

Relieful actual al teritoriului comunei reprezintă încă porțiuni ale câmpiei lacustre de vârstă Pliocen – Cuaternar, originare. Dintre factorii modelatori ai reliefului, un rol important și activ l-au avut rețeaua hidrografică și procesele de versant. Terasele existente de-a lungul rețelei hidrografice dovedesc că apele și-au păstrat direcția de curgere din Pliocen. Un rol hotărâtor îl dețin mișcările tectonice pozitive din Cuaternar care au afectat și teritoriul comunei Corod.

Concomitent s-au desfășurat și procesele de versant, amplificate sau atenuate de condițiile climatice: calde în Neogen, cu alternanțe periglaciare și interperiglaciare în Pleistocen, temperat-continentale cu nuanțe excesive în prezent.

Intravilanele celor patru sate sunt poziționate atât pe zonele joase, cât și spre părțile superioare, pe versanții dealurilor delimitați de văi.

#### b. Geologic

Formațiunile geologice de suprafață sunt constituite din roci moi, permeabile și impermeabile reprezentate de un complex de prafuri argiloase și argile cu alternanțe de nisip, la care în adâncime, în diferite sectoare se adaugă orizonturi mai rezistente la eroziune, precum și o cuvertură cu discontinuități, de pământuri loessoide.

Procesele care acționează separat sau conjugat asupra modelării teritoriului comunei sunt: pluviodenudarea, ablația – care se sesizează pe suprafețe înclinate, fără vegetație naturală, eroziunea torențială și deplasările de teren.

Menționăm că poziționarea intravilanelor satelor comunei Corod, pe versanți și spre baza acestora, alcătuirea versanților, mișcările neotectonice, eroziunea bazei versanților, greutățile aduse de construcții, căile de comunicații, variațiile termice anuale, apa subterană și subpresiunea acesteia, precipitațiile atmosferice, zăpada, vibrațiile produse etc., pot determina local scăderea rezervei de stabilitate a versanților.

### c. Stratigrafic

Forajele structurale executate de-a lungul timpului și mai puțin aflorimentele pus în evidență faptul că vârsta soclului cristalin este precambriană, fiind de natură podolică. Fundamentul este dat de platforma de tip alpin, din extremitatea nord-vestică a Orogenului Nord-Dobrogean afundat. În cadrul acestui tip de fundament, cea mai mare parte revine Pânzei de Măcin, alcătuită din șisturi cristaline, depozite sedimentare paleozoice și magmatite prealpine.

### 2.2.2. Reteaua hidrografică

Conform datelor furnizate de Administrația Națională "Apele Române" - Administrația Bazinală de Apă Prut-Bârlad, Sistemul de Gospodărire a Apelor Galați, nr. 1050/10.01.2024, pe teritoriul administrativ al com. Corod situația se prezintă astfel:

#### - Cursuri de apă:

- râul Corozel - afluent al râului Bârlad - cod cadastral XII-1.078.42.00.00.0
- râul Valea Seacă - afluent al râului Corozel - cod cadastral XII-1.078.42.1a.00.0
- râul Corozel Sec - afluent al râului Corozel - cod cadastral XII-1.078.42.02.00.0

#### - Lucări de traversare a cursurilor de apă

- 6 poduri rutiere - în administrarea C.J. Galați
- 12 poduri rutiere - în administrarea C.L. Corod
- 6 punți pietonale - în administrarea C.L. Corod

#### - Amenajări piscicole/acumulări

- Acumularea Corod - deținător U.A.T. Corod, concesionat de Savastre Fani
- Acumularea Blânzi - deținător U.A.T. Corod, concesionat de Tașcă Vasile
- Acumularea Blânzi II - deținător U.A.T. Corod, concesionat de Tenie Ghiocel
- Acumularea Cărâpcești - deținător U.A.T. Corod.
- **Nu sunt executate:** lucrări pe cursurile de apă, trasee de transport apă, aducțiuni, puțuri, drenuri, canale de scurgere sau lucrări hidrotehnice (diguri, baraje).

### 2.2.3. Clima

În context general, zona comunei Corod este situată în arealul de deal de la „gura” Anticlonului Est - European. Acesta este răspunzător de contrastele termice mari (>65<sup>0</sup> C) dintre vară și iarnă și de o gamă largă de fenomene climatice extreme.

Masele de aer pătrund forțat, prin „poarta carpatică” dintre Curbura Carpaților și Masivul Nord - Dobrogean, peste Câmpia Română, zona fiind un loc de răscruce a două mari influențe climatice exterioare, continentale din Est și oceanice din Vest.

Temperatura medie anuală calculată în zona comunei Corod - pe o perioadă de 70 de ani este de 9,7°C, iar temperatura medie a lunii iulie este de 23°C. Variația maximă a temperaturii aerului pe parcursul unui an poate depăși 65°C.

Între anii 1896 - 1955, valorile extreme (minime și maxime) ale temperaturilor la stația meteo din apropiere au fost:

- maximă - în jurul valorii de 40,6°C (11.08.1951);
- minimă - în jurul valorii de 28° C (05.02.1954).

Cantitățile medii anuale de precipitații sunt 400 - 550 mm., cu o medie de cca. 442,6 mm., iar repartiția lor este foarte neregulată, cu alternanțe ploioase și secetoase și cu o mare frecvență a ploilor torențiale, ceea ce se reflectă în ritmul și intensitatea proceselor de versant.

Trebuie menționat faptul că trecerea de la sezonul cald la cel rece și invers se face brusc, datorită invaziilor maselor de aer cald din sud-vest care produc iarna dezgheț general și topirea stratului de zăpadă destul de brusc, într-o perioadă relativ mică de timp.

### 2.2.6. Caracteristici geotehnice

Trăsătura esențială a zonei o constituie predominarea interfluviilor înguste alungite, separate de văi paralele cu versanții relativ abrupti și o dinamică rapidă.

Zonele luncilor reprezintă cele mai joase trepte de relief, relativ plane, cu mici pante longitudinale care însoțesc văile și reprezintă cel mai tânăr relief fluviatil - holocen, fiind constituit prin eroziunea, transportul și depunerea materialelor din amonte, acestea formând o microgeomorfologie caracteristică.

### 2.2.7. Extras din Studiul Geotehnic

Relieful actual al teritoriului comunei reprezintă încă porțiuni ale câmpiei lacustre de vârstă Pliocen – Cuaternar, originare. Dintre factorii modelatori ai reliefului, un rol important și activ l-au avut rețeaua hidrografică și procesele de versant. Terasile existente de-a lungul rețelei hidrografice dovedesc că apele și-au păstrat direcția de curgere din Pliocen. Un rol hotărâtor îl dețin mișcările tectonice pozitive din Cuaternar care au afectat și teritoriul comunei Corod.

Concomitent s-au desfășurat și procesele de versant, amplificate sau atenuate de condițiile climatice: calde în Neogen, cu alternanțe periglaciare și interperiglaciare în Pleistocen, temperat-continentale cu nuanțe excesive în prezent.

Intravilanele celor patru sate sunt poziționate atât pe zonele joase, cât și spre părțile superioare, pe versanții dealurilor delimitați de văi.

Amplasamentul cercetat Conform SR 11100/1/93 “Zonare seismică - Macrozonarea Teritoriului României”, se încadrează în zona cu gradul 8<sub>1</sub> de intensitate macroseismică.

Teritoriul comunei Corod este afectat de cutremurele moldavice, ale căror două focare sunt tributare zonei Vrancea; există un focar seismic situat la exteriorul depresiunii subcarpatice a Vrancei, cu hipocentre situate la adâncimi de cca. 60 km.

## 2.3. RELAȚII ÎN TERITORIU

Comuna Corod, alcătuită din localitățile Corod, Blânzi, Brătulești și Cărăpcești este situată în partea centrală a județului Galați și are ca vecini:

la Nord – Comunele Cerțești și Drăgușeni

la Est – Comuna Smulți

la Sud – Comunele Valea Marului și Matca

la Vest – Comuna Negriștea

Localitatea Corod, reședința de comună, se află la 21 km de municipiul Tecuci (prin DJ 251A și DJ 251) și la 70 km de municipiul Galați (prin DJ 251H și DJ 251).

Pe drumurile județene DJ 251A, DJ 251B și DJ 251H și drumurile comunale DC 81 și DC 82 se desfășoară circulația între localitățile comunei și localitățile vecine: Cerțești, Nicopole, Mândrești, Valea Mărului și Matca

### Căi de comunicație

Teritoriul administrativ și intravilanul Comunei Corod, sunt străbătute de traseele drumurilor: DJ 251A, DJ 251B, DJ 251H, DC 81 și DC 82, care se intesectează în localitatea Corod.

Pe teritoriul comunei drumurile se prezintă astfel:

**-DJ 251A** cu traseul Matca (DJ 251) – Corod – Blânzi – Brătulești – Nicopole – DJ 242 (Drăgușeni), are sistemul rutier cu îmbrăcăminte asfaltică ușoară.

DJ 251A prezintă poduri la: km 7+839 peste Valea Pietrișului la Corod  
 km 12+677 peste Pârâul Corozel la Corod  
 km 13+996 peste Parâul Corozel la Corod  
 km 18+463 scurgere la Blânzi  
 km 21+334 pârâul Ulmilor, la Brătulești.

**-DJ 251B** cu traseul Blânzi (DJ 251A) – Cerțești – Cotoroaia – Ciurești – Ciureștii Noi – Bălășești – Bălăbănești (DN 24D) are sistemul rutier cu îmbrăcăminte asfaltică ușoară în stare bună.

**-DJ 251H** cu traseul Corod (DJ 251A) – Valea Mărului (DJ 251) are sistemul rutier cu îmbrăcăminte asfaltică ușoară. Pe traseul drumului la km 1+583, peste Valea Seci, la Corod, exista un pod din beton armat.

**-DC 81** cu traseul DJ 251H (Corod) – Mândrești (DJ 251C) – drum din pamânt;

**-DC 82** cu traseul Brătulești (DJ 251A) – Cărăpcești (DJ 251B) are sistemul rutier cu îmbrăcăminte asfaltică ușoară.

În limitele administrative ale comunei Corod, drumul județean DJ 251A se desfășoară pe lungimea L= 14,525 km, din care

km 7+575 – km 22+100 – partea dreaptă  
 km 7+575 – km 22+100 – partea stângă

Cât privește delimitarea cadastrală, drumul județean se prezintă astfel:

- Extravilan:

km 7+575 – km 8+600 și km 21+100 – km 22+100 – partea dreaptă

L=2,025

km 7+575 – km 8+450 și km 21+300 – km 22+100 – partea stângă L=1,450

- Intravilan:

km 8+600 – km 21+100 – L=12,500 km – partea dreaptă  
 km 8+450 – km 21+300 – L=12,850 km – partea stângă

În limitele administrative ale comunei Corod, drumul județean DJ 251B se desfășoară pe lungimea L= 6,200 km, din care

km 0+000 – km 6+200 – L= 6,200 km – partea dreaptă  
 Km 0+000 – km 5+130 – L= 5,130 km – partea stângă

Cât privește delimitarea cadastrală, drumul județean se prezintă astfel:

Extravilan:

km 2+250 – km 6+200 – L=3,950 km – partea dreaptă  
 km 2+150 – km 5+130 – L=2,980 km – partea stângă

- Intravilan:

km 0+000 – km 2+250 – L=2,250 km – partea dreaptă  
 km 0+000 – km 2+150 – L=2,150 km – partea stângă

În limitele administrative ale comunei Corod, drumul județean DJ 251H se desfășoară pe lungimea  $L = 6,100$  km, din care

km 0+000 – km. 5+850 (real 4+850) –  $L = 4,850$  km. - partea dreaptă

km 0+000 – km. 7+100 (real 6+100) –  $L = 6,100$  km. - partea stângă

DJ 251H a fost preluat în administrare de Consiliul Județean Galați cu o eroare de bornare de 1 km

Cât privește delimitarea cadastrală, drumul județean se prezintă astfel:

Extravilan:

km 2+850 – km. 4+850 –  $L = 2,000$  km. – partea dreaptă

km 2+850 – km. 6+100 –  $L = 3,250$  km. – partea stângă

Intravilan:

km 0+000 – km. 2+850 –  $L = 2,850$  km. – partea dreaptă

km 0+000 – km. 2+850 –  $L = 2,850$  km. – partea stângă

**Intersecții** DJ 251A – km. 12+700 dr. cu DJ 251H – km. 0+000

DJ 251A – km. 17+600 stg. cu DJ 251B – km. 0+000

**Rețeaua stradală** a comunei s-a dezvoltat de o parte și de alta a drumurilor județene.

**Trama stradală** prezintă trasee libere, cu loturi diferite ca formă și suprafață, cu distanțe variabile între garduri, lățimea carosabilului fiind în mare parte de la 4.0 la 6.0 m. Străzile au denumiri și sunt parțial asfaltate, parțial pietruite fie cu macadam penetrat, fie cu Lidonit, restul sunt din pamânt.

**Transportul în comun** se realizează prin intermediul microbuzelor pe traseul drumurilor județene.

## 2.4. POTENȚIALUL ECONOMIC

### a. AGRICULTURA

Principala activitate a populației este agricultura.

Prin Legea Fondului Funciar nr. 18/1991, cetățenii au fost reușiți în posesia terenurilor agricole, iar sectorul privat a devenit predominant în desfășurarea activităților agricole.

Producția agricolă a avut o evoluție sinuoasă, datorită posibilităților financiare modeste ale agricultorilor și datorită fărâmițării excesive a exploatărilor funciare. Totuși, legumicultura a reușit să se facă remarcată, zona Corod - Matca fiind o zonă recunoscută.

Aspectul economic este caracterizat prin dimensiuni relativ mici ale exploatațiilor agricole individuale, ponderea terenului arabil în total agricol, posibilități de asociere, forța de muncă calificată și o pondere scăzută a activităților neagricole cu tendință de creștere.

Agricultura domină ca activitate principală, având o pondere de peste 80% din totalul populației ocupate, cu principalele ramuri ale sectorului agricol: culturile agricole și creșterea animalelor.

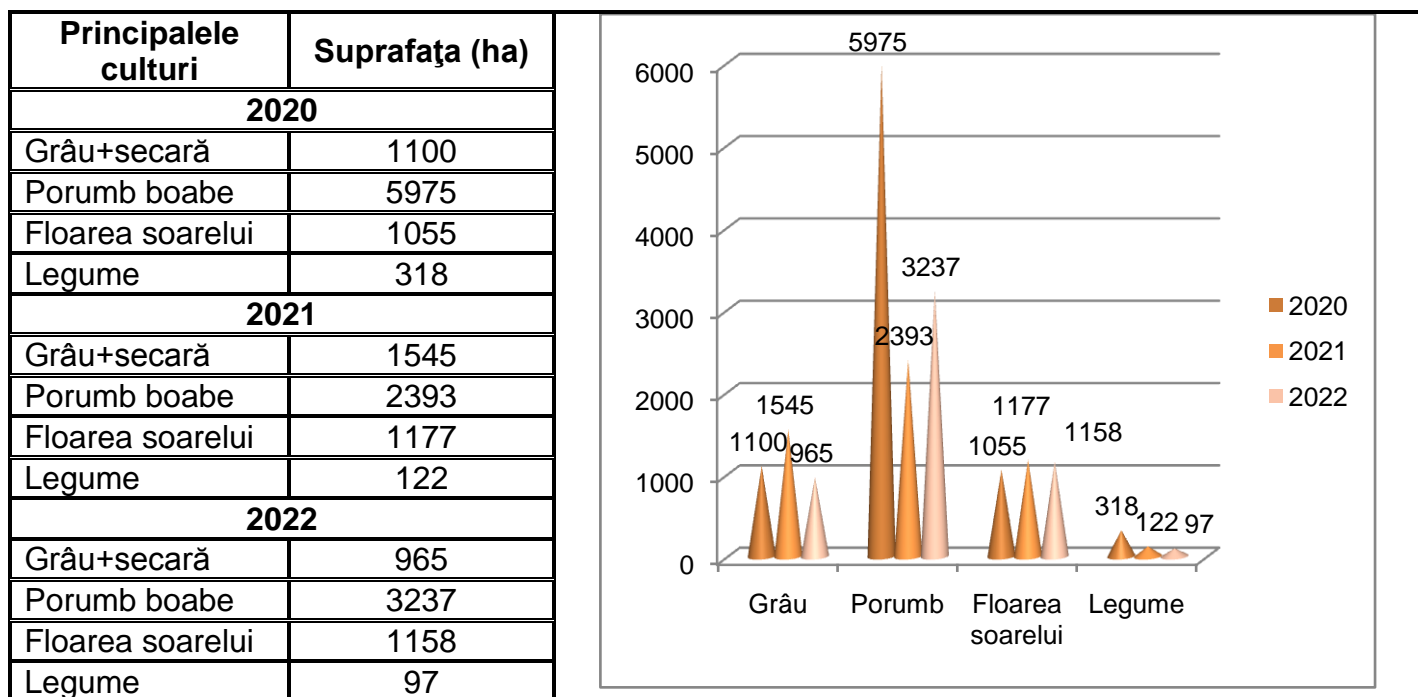
Economia, în general agricolă, s-a dezvoltat pe terenurile proprietate personală ale localnicilor, formate în mare parte din teren arabil și pășuni. Pe pășuni se cresc ovine și caprine, iar în gospodăriile proprii populația crește porcine, atât pentru consumul propriu, cât și pentru comercializare.

Profilul agricol dominant este cultura cerealelor.

În cadrul activităților economice cu profil agricol se evidențiază:

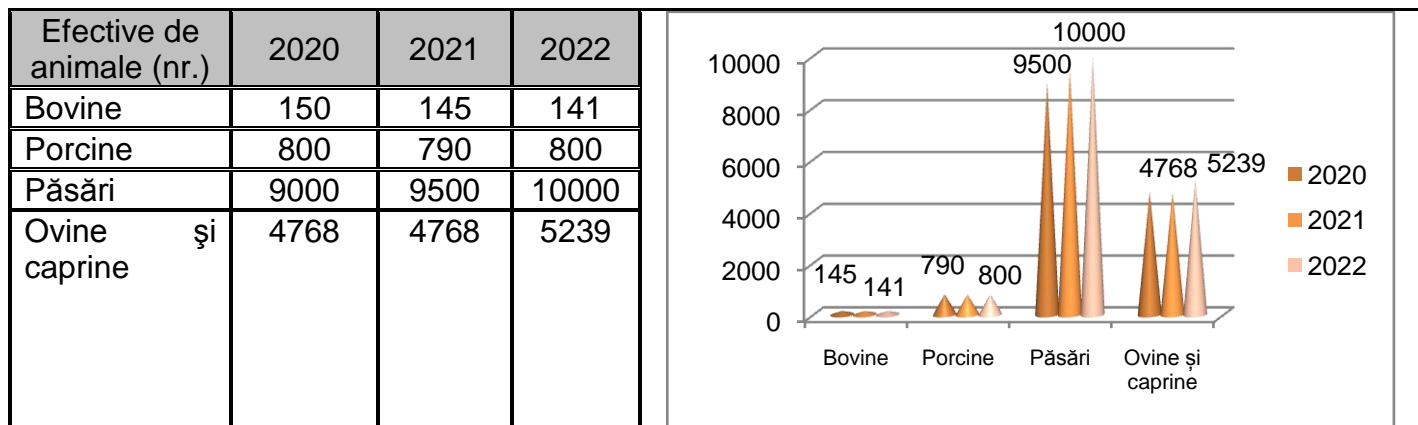
- S.C. CerealGrup SRL - St = 10.773,00 mp., Ac = 2.566,00 m.p. - loc. Corod

Conform datelor furnizate de Primăria Corod, producția pentru principalele culturi și efectivele de animale se prezintă astfel:



Se remarcă o scădere semnificativă a suprafețelor cultivate cu porumb și legume. Suprafețele cultivate floarea soarelui au rămas aproximativ la fel.

### Efectivele de animale



**b. INDUSTRIA:**

În com. Corod își desfășoară activitatea un nr. de 234 de agenți economici care acționează în următoarele domenii: construcții, agricultură, comerț, producere și desfacere produse alimentare și nealimentare.

Fiind un U.A.T. tip comună de dimensiuni medii, implicit, patrimoniul industrial nu este semnificativ, existând doar 2 dotări:

Localitatea	St	Ac
<b>Sat Corod</b>		
Moară	6.546,00	371,00
Brutărie	5.019,00	367,00
Agromec Corod	5.700,00	877,00
Brutărie	2.587,00	367,00
Moară	192,00	92,00
Ferma Tenie Adrian	3.230,00	774,00
S.C. Savagricer SRL	17.432,00	1.730,00
<b>Sat Blânzi</b>		
IF Bogatu Viorel	5.000,00	
S.C. Crisdia SRL	2.510,00	648,00
Moară	534,00	179,00
S.C. Agrivisto SRL	22.614,00	240,00
II Oancă Elena	8.409,00	
S.C. Valforaj SRL	12.000,00	1.781,00
<b>Sat Brătulești</b>		
Agromec Corod	13.740,00	5.527,00
S.C. Condor Matca	21.033,00	3.720,00
S.C. Crisdia SRL	6.673,00	118,00

**2.4.1. INSTITUTII PUBLICE ȘI SERVICII**

Administrative: sediul Primăriei

Învățământ: 1 grădiniță, 4 școli gimnaziale, 1 liceu

Cultură: cămin cultural, bibliotecă

Sănătate: 1 centru de permență, 2 dispensare, 2 farmacii

Culte: 7 biserici

Servicii publice: stație carburant

Destinație specială: Poliția.

**2.5. POPULAȚIA****2.5.1. NUMĂR DE LOCUITORI**

Județul Galați prezintă o structură particulară a rețelei de localități urbane, în care o parte din intervalele de mărime nu sunt prezente.

Municipiul Galați, cu o populație de 217.851 locuitori (01.12.2021), și municipiul Tecuci cu 32.801 de locuitori (01.12.2021), se încadrează în categoria orașelor mijlocii, dar la limita inferioară a dimensiunii demografice.

Rezultă predominanța orașelor mici (50%), Târgu Bujor - 5.946 de locuitori și Berești - 3.023 de locuitori (01.12.2021).

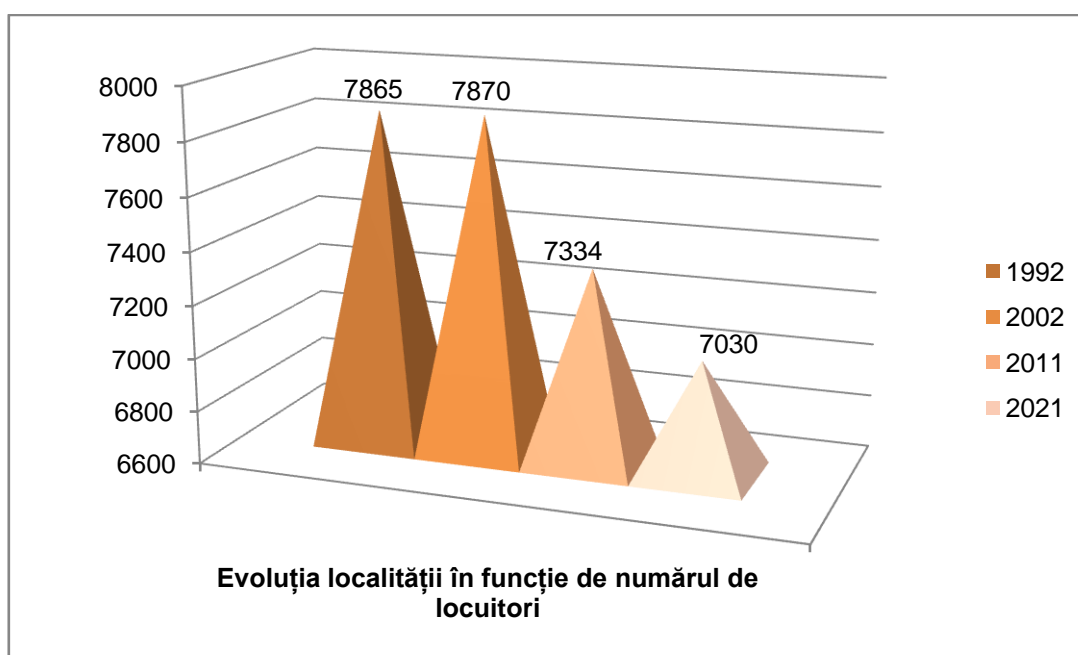
Alături de orașe, comuna reprezintă o unitate de bază a organizării administrativ-teritoriale. Delimitarea comunelor are în vedere condițiile naturale care să favorizeze unități administrative puternice, cu capacitatea de a valorifica resursele naturale și umane.

Comuna Corod, cu o populație de 7.030 de locuitori (01.12.2021), se încadrează în rândul localităților rurale mari, cu o populație peste 4.000 de locuitori. Mărimea medie a unei comune din județul Galați după numărul de locuitori este 4.387de locuitori, ceea ce reprezintă o valoare mai mare decât media națională de 3.388 de locuitori.

### EVOLUȚIA LOCALITAȚII COROD ÎN RAPORT CU NUMĂRUL DE LOCUITORI

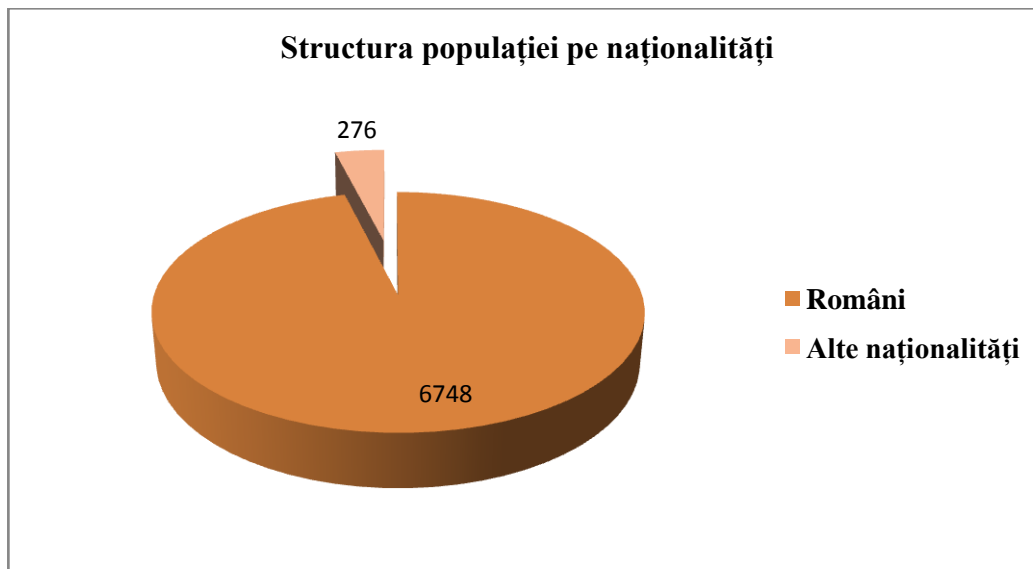
U.A.T.	1992	2002	2011	2021
Com. COROD	7.865	7.870	7.334	7.030

Făcând o analiză a situației populației pentru perioada 1992 - 2021, se remarcă un platou în intervalul 1992-2002, urmată de scădere de 6.8 % în perioada 2002-2011, trend păstrat și în următorii 10 ani, când s-a înregistrat o scădere de 4.2 %. În intervalul 1992 - 2021, populația comunei a scăzut cu 10,6 %.



## STRUCTURA POPULAȚIEI PE NAȚIONALITĂȚI

COMUNA COROD	Români	Alte etnii
Populație stabilă totală - 7030	6743 96%	287 4%

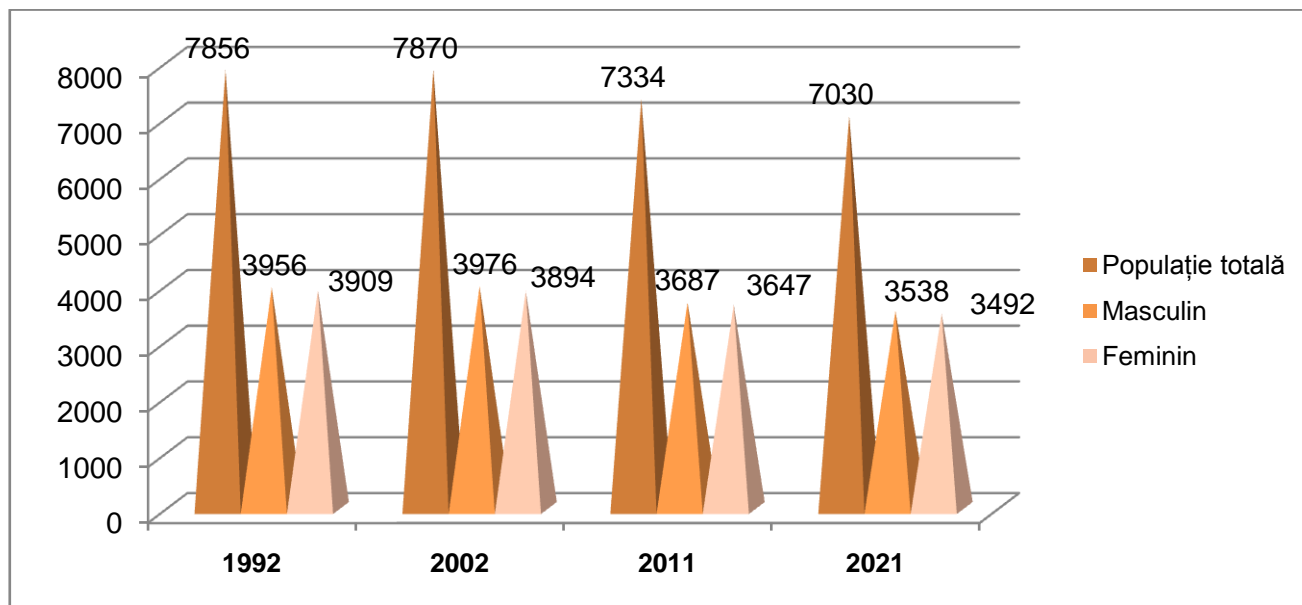


### 2.5.2. STRUCTURA DEMOGRAFICĂ

Localitate	1992			2002			2011		
	Ambele sexe	M	F	Ambele sexe	M	F	Ambele sexe	M	F
COROD	7865	3956	3909	7870	3976	3894	7334	3687	3647

Localitate	2021		
	Ambele sexe	M	F
COROD	7030	3538	3492

### Structura demografică 1992 - 2021



### 2.5.3. PIRAMIDA VÂRSTELOR

Structura populației pe grupe cincinale de vârstă relevă ponderi mai ridicate deținute de populația din grupa de vârstă 50 - 54 (594 persoane), urmată de: grupa de vârstă 40 - 44 ani (563 persoane), grupa de vârstă 45 - 49 ani (543 persoane), grupa de vârstă 35 - 39 ani (507 persoane), populația tânără cu vârsta între 10-14 ani (434 persoane), urmată de grupa de vârstă 15 - 19 ani (405 persoane).

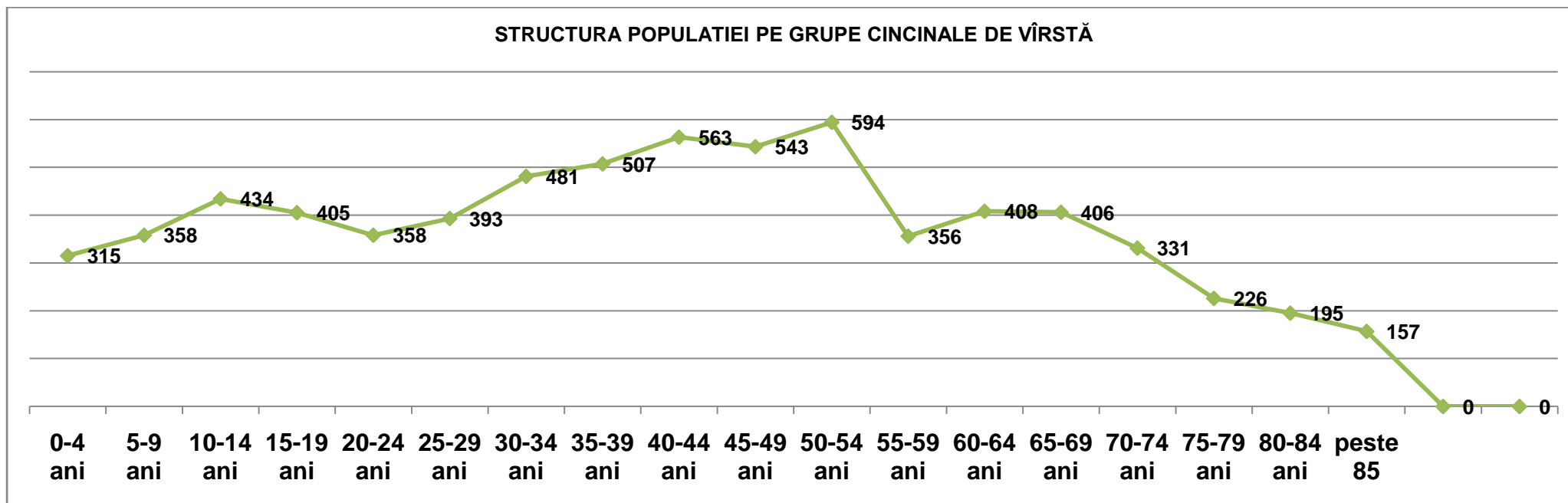
Ponderi mai reduse se înregistrează în cazul persoanelor cu vârsta peste 85 de ani, precum și din grupa de vârstă 80 - 84 de ani.

Structura populației pe grupe mari de vârstă (tineri – 0-14 ani, adulți – 15-59 ani, vârstnici – 60 de ani și peste) relevă ponderea ridicată deținută de populația adultă – 4200 locuitori – 60 % din total populație stabilă.

Din totalul populației comunei Corod, populația tânără reprezintă aproximativ 15,7 % (1107 locuitori), în timp ce populația vârstnică reprezintă 24,5 % (1723 locuitori).



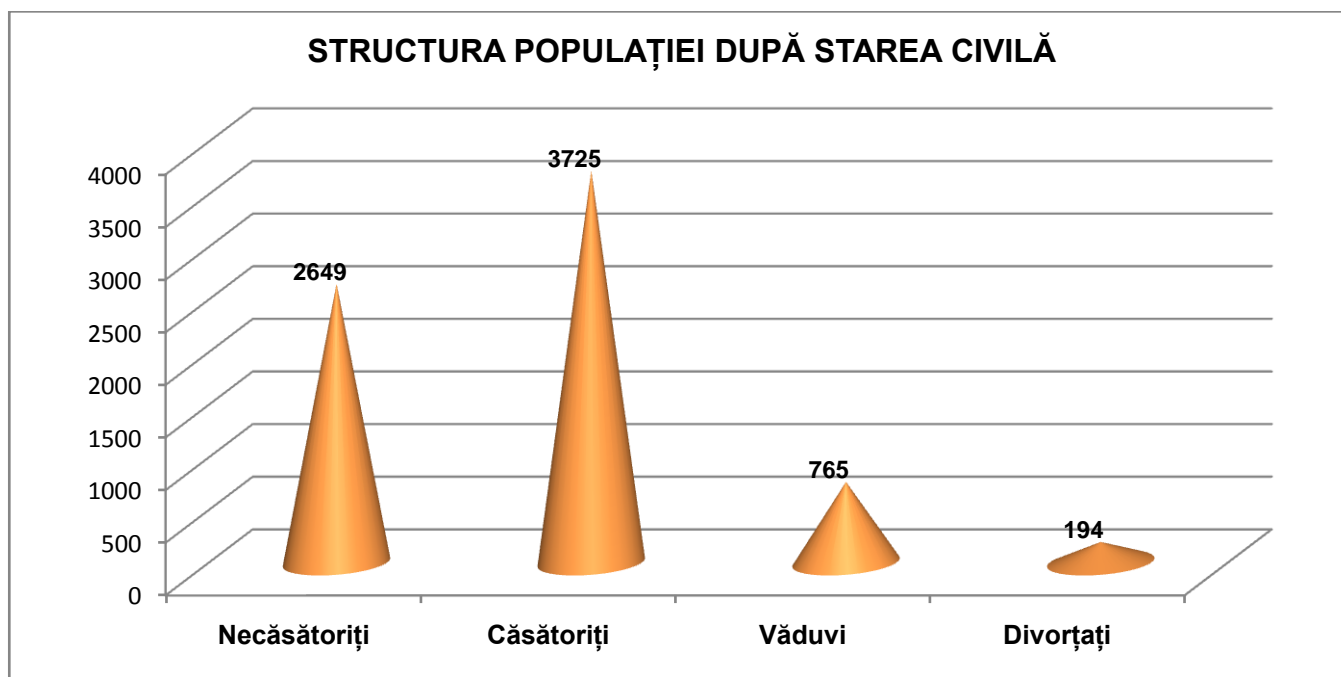
COMUNA COROD	POPULAȚIA	GRUPA DE VARSTA																	
		0-4 ani	5-9 ani	10-14 ani	15-19 ani	20-24 ani	25-29 ani	30-34 ani	35-39 ani	40-44 ani	45-49 ani	50-54 ani	55-59 ani	60-64 ani	65-69 ani	70-74 ani	75-79 ani	80-84 ani	85 și peste
Ambele sexe	7030	315	358	434	405	358	393	481	507	563	543	594	356	408	406	331	226	195	157



### STRUCTURA POPULAȚIEI DUPĂ STAREA CIVILĂ

Starea Civilă	Populație	Procent
Căsătorit/ă	3.725	52.99%
Necăsătorit/ă	2.649	37.68%
Văduv/ă	765	10.88%
Divorțat/ă	194	2.76%

Din totalul populației, 40,32 % reprezintă persoanele căsătorite, 43,35 % persoanele necăsătorite. Cel mai mic procent îl dețin persoanele care trăiesc în uniune consensuală, 2,45 %.



### STRUCTURA POPULAȚIEI DUPĂ RELIGIE

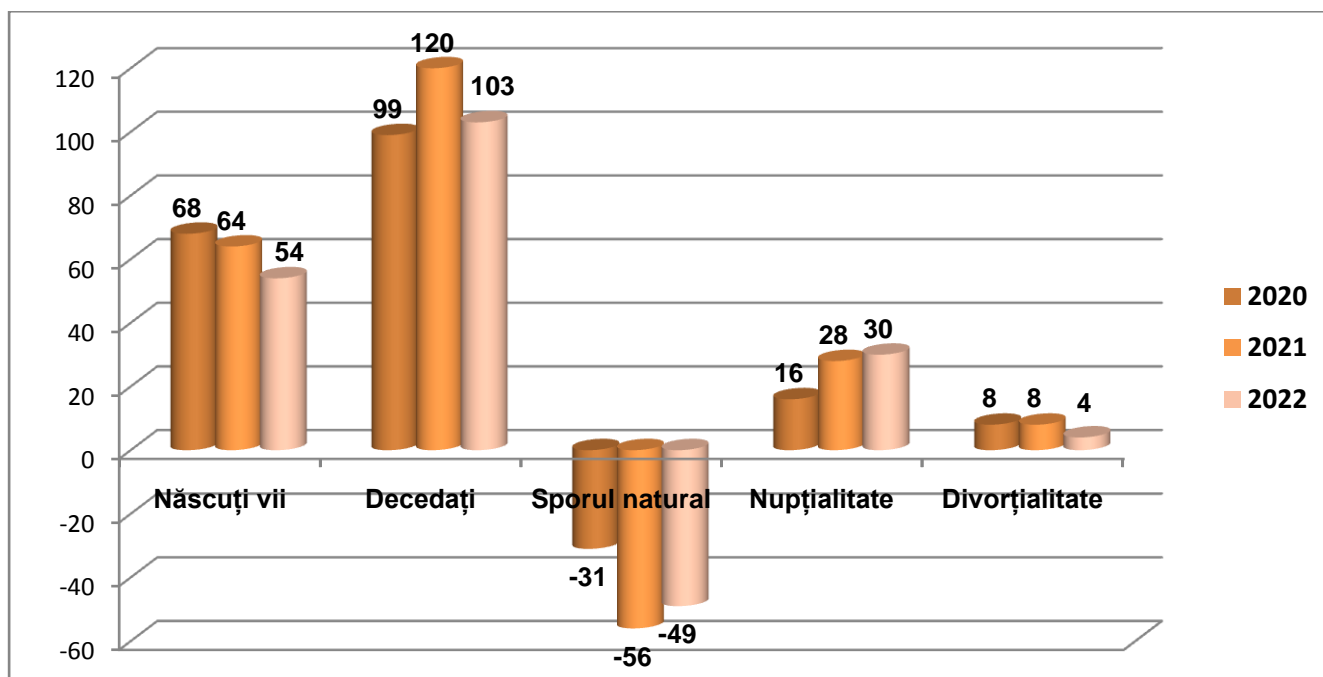
COMUNA COROD	RELIGIA		
	Creștin Ortodoxă	Alta religie	Nu se cunoaște apartenența confesională
Populația - 7030	6743 (95,92 %)	-	276 (3,93 %)

Din informațiile preluate din Recensământul din 2021, reiese faptul că 6743 de persoane (95,92%) sunt de confesiune creștin - ortodoxă, iar 276 de persoane (3,93%) nu au declarat apartenența confesională.

#### 2.5.4. MIȘCAREA NATURALĂ/ SPOR NATURAL ȘI MIGRAȚIA INTERNĂ

Sporul mediu anual al populației în ultimii ani, respectiv în intervalul 2002 - 2021, a înregistrat o scădere de aproximativ 40 de locuitori / an, fenomen care s-a accentuat în intervalul 2021 - 2022.

	2020	2021	2022
<b>Născuți vii</b>	68	64	54
<b>Decedați</b>	99	120	103
<b>Sporul natural</b>	-31	-56	-49
<b>Nupțialitate</b>	16	28	30
<b>Divorțialitate</b>	8	8	4

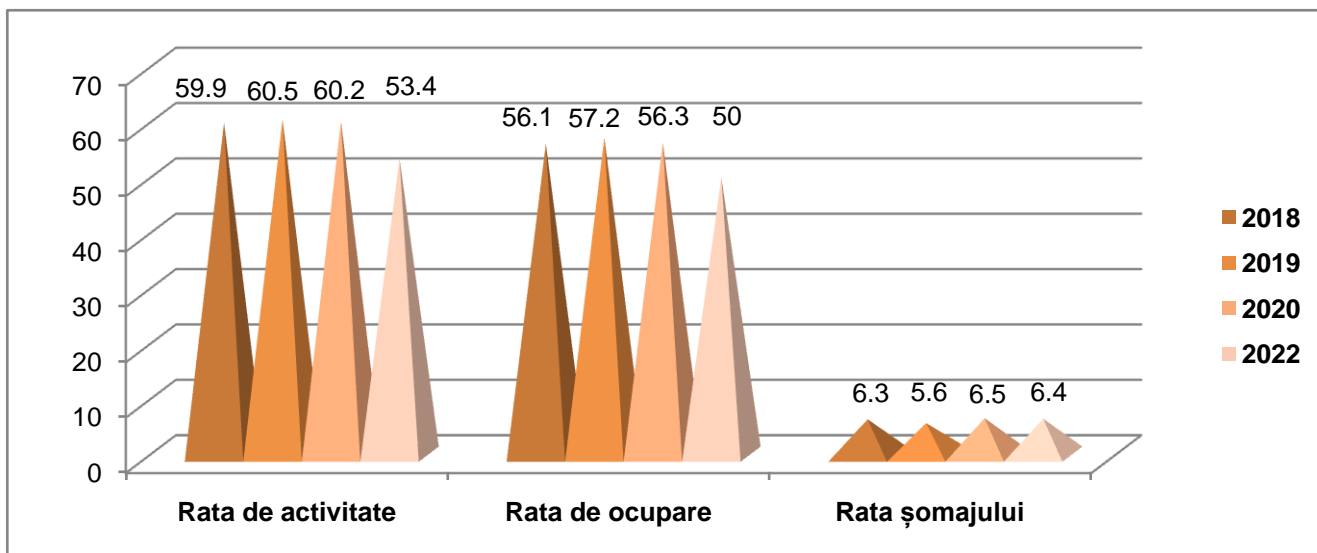


#### 2.5.6. RESURSELE DE MUNCĂ ȘI POPULAȚIA OCUPATĂ

Conform datelor din anuarul statistic al județului Galați 2022, situația populației ocupate se prezintă astfel:

	2016	2017	2018	2019	2020	2022
	%					
<b>Rata de activitate</b>	<b>58,7</b>	<b>59,2</b>	<b>59,9</b>	<b>60,5</b>	<b>60,2</b>	<b>53,4</b>
- masculin	61,6	61,9	62,1	62,4	62,8	57,5
- feminin	55,5	56,3	57,5	58,4	57,4	48,9
<b>Rata de ocupare</b>	<b>53</b>	<b>54,5</b>	<b>56,1</b>	<b>57,2</b>	<b>56,3</b>	<b>50</b>
- masculin	55,2	56,6	58,0	58,8	58,6	53,8
- feminin	50,6	52,2	54,1	55,3	53,8	

						45,8
<b>Rata șomajului</b>	<b>9,7</b>	<b>7,9</b>	<b>6,3</b>	<b>5,6</b>	<b>6,5</b>	<b>6,4</b>
- masculin	10,5	8,5	6,6	5,8	6,7	6,4
- feminin	8,8	7,2	5,9	5,3	6,2	6,4



## CONCLUZII

Structura populației pe grupe cincinale de vârstă relevă ponderi mai ridicate pentru grupa de vârstă 50 - 54 (594 persoane), urmată de: grupa de vârstă 40 - 44 ani (563 persoane), grupa de vârstă 45 - 49 ani (543 persoane), grupa de vârstă 35 - 39 ani (507 persoane), grupa de vârstă 10-14 ani (434 persoane), urmată de grupa de vârstă 15 - 19 ani (405 persoane).

Ponderi mai reduse se înregistrează în cazul persoanelor din grupa de vârstă 80 - 84 de ani și peste.

Structura populației pe grupe mari de vârstă relevă ponderea ridicată deținută de populația adultă – 4200 locuitori – 60 % din total populație stabilă.

Din totalul populației comunei Corod, populația tânără reprezintă aproximativ 15,7 % (1107 locuitori), în timp ce populația vârstnică reprezintă 24,5 % (1723 locuitori).

Atât sporul migrator, cât și cel natural au înregistrat numai valori negative în perioada analizată.

### 2.5.7. Locuințe - Gospodării

Conform datelor furnizate de Primăria comunei Corod, în intravilanul acesteia există un număr de 3500 gospodării, cu un număr de 2667 de locuințe, revenind un număr de 2,6 pers./loc.

Dotarea cu instalații ce asigură utilitățile funcționii de locuire, este un criteriu de evaluare a nivelului de viață într-o comunitate. Recensământul din anul 2011 ne-a furnizat următoarele date, reflectate în tabelul de mai jos.

UAT Corod	Nr. locuințe	Locuințe convenționale care dispun de:								Locuințe convenționale care au:			
		Alimentare cu apă în locuință		Instalații de canalizare în locuințe		Instalație electrică		Încălzire centrală		Bucătărie în locuință		Baie în locuință	
		Nr.	%față de total	Nr.	%față de total	Nr.	%față de total	Nr.	%față de total	Nr.	%față de total	Nr.	%față de total
	2667	805	29,1	797	28,8	2641	95,4	144	5	1578	57	750	27

## 2.6. CIRCULAȚIA

### CIRCULAȚIA RUTIERĂ - SITUAȚIA EXISTENTA

Limitele intravilanului existent al comunei Corod aferente drumurilor județene sunt următoarele:

DJ 251A km 8+600 – km 21+100 – L=12,500 km - partea dreaptă  
km 8+450 – km 21+300 – L= 12,850 km - partea stângă

DJ 251A prezintă poduri la: km 7+839 peste Valea Pietrișului la Corod  
km 12+677 peste Pârâul Corozel la Corod  
km 13+996 peste Parâul Corozel la Corod  
km 18+463 scurgere la Blânzi  
km 21+334 pârâul Ulmilor

DJ 251B km 0+000 – km 2+250 – L=2,250 km – partea dreaptă  
km 0+000 – km 2+150 – L=2,150 km – partea stângă

DJ 251H km 0+000 – km 2+850 – L= 2,850 km – partea dreaptă  
km 0+000 – km 2+850 – L= 2,850 km – partea stângă

DJ 251H prezintă un pod la km 1+583, peste Valea Seci

Intersecții DJ 251A – km 12+700 dr. cu DJ 251H – km 0+000  
DJ 251A – km 17+600 stg. cu DJ 251B – km 0+000

Drumurile județene au profilul transversal la nivel cu:

- lățimea platformei de 8,00 m
- lățimea părții carosabile 6,00 m cu două benzi de circulație, cu îmbrăcăminte asfaltică ușoară

- acostamente din pământ de 2 x 1,00m din care:
- banda de încadrare 2 x 0,50 m
- acostamente din pământ 2 x 0,50 m
- șanturi din pământ parțial dalate de 2 x 1,50 m

Drumurile comunale au profilul transversal la nivel cu:

- lățimea platformei de 7,00 m
- lățimea părții carosabile 5,50 m cu două benzi de circulație, cu îmbrăcăminte asfaltică ușoară

- acostamente din pământ de 2 x 0,75 m din care:
- banda de încadrare 2 x 0,50 m
- acostamente din pământ 2 x 0,50 m

- șanturi din pământ parțial dalate de 2 x 1,50 m

**Trama stradală** a satelor se prezintă în general sub formă ușor sinuoasă sau cu traseu liber, cu distanțe variabile între garduri, lățimea carosabilului fiind în mare parte de 4.0 - 6.00 m.

Străzile secundare sunt în general nesistemizate, parțial împietruite, parțial din pamant sau într-o stare mediocră sau rea.

### Disfuncționalități

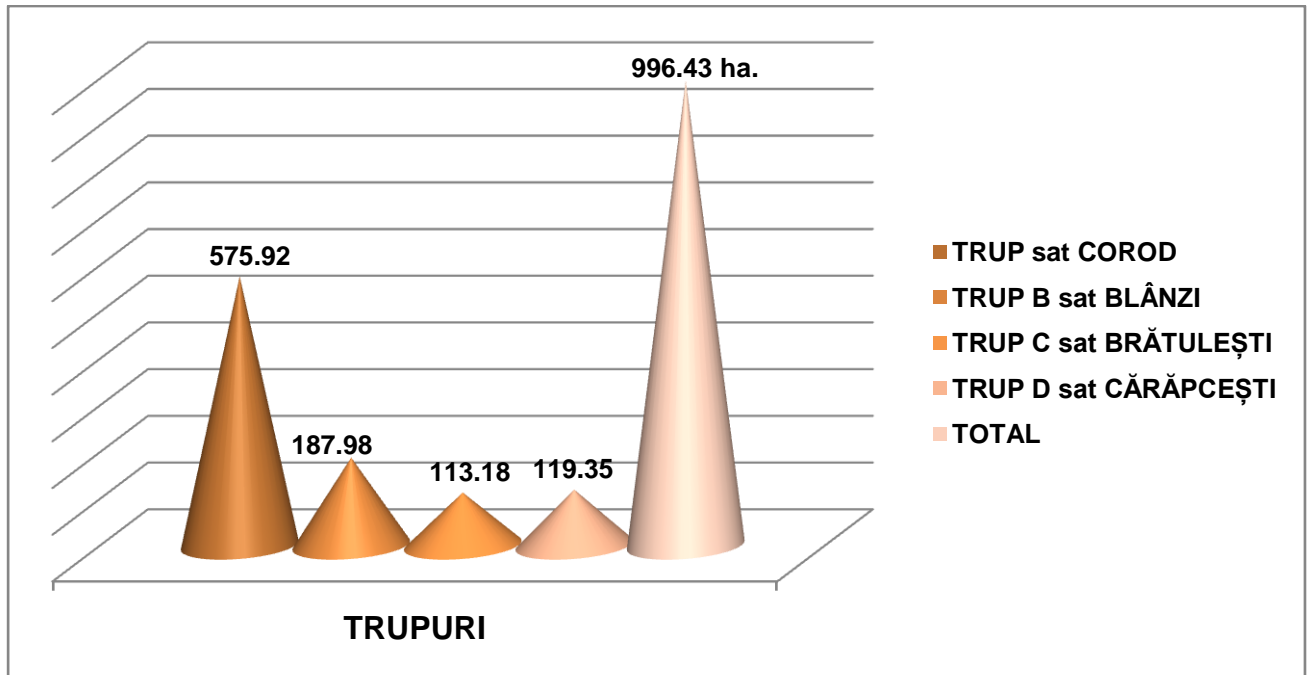
Din analiza situației existente se observă următoarele:

- degradarea îmbrăcăminților asfatice;
- completarea asfaltării drumurilor pentru realizarea integrală a modernizării structurii de circulație interioară;
- lipsa semnalizării rutiere
- lipsa trotuarelor și a pistelor pentru bicicliști;
- șanțuri, rigole, podețe insuficiente
- intersecțiile străzilor din rețeaua principală cu drumurile județene sunt neamenajate;
- neamenajarea stațiilor de transport în comun.
- se remarcă, de asemenea, lipsa parcajelor amenajate la principalele dotări, parcare/gararea la domiciliu făcându-se în mod curent în curțile locuințelor;
- degradarea împietruirii străzilor șătești.
- drumuri de exploatare nefuncționale

## 2.7. INTRAVILAN EXISTENT. ZONE FUNCȚIONALE. BILANȚ TERITORIAL

Suprafața intravilanului existent este 996,43 ha., defalcată în următoarele trupuri:

Trup / localitatea	EXISTENT (ha.)
<b>Trup A</b> sat Corod - reședința de comună	575,92
<b>Trup B</b> sat Blânzi	187,98
<b>Trup C</b> sat Brătulești	113,18
<b>Trup D</b> sat Cărăpcești	119,35
<b>TOTAL</b>	<b>996,43 ha.</b>



**Bilanțul teritorial al suprafețelor UAT com. COROD**

Situația utilizării teritoriului administrativ se prezintă conform tabelului, întocmit pe baza cadastrului sistematic întocmit în anul 2024, de către ing. Alina Suditu.

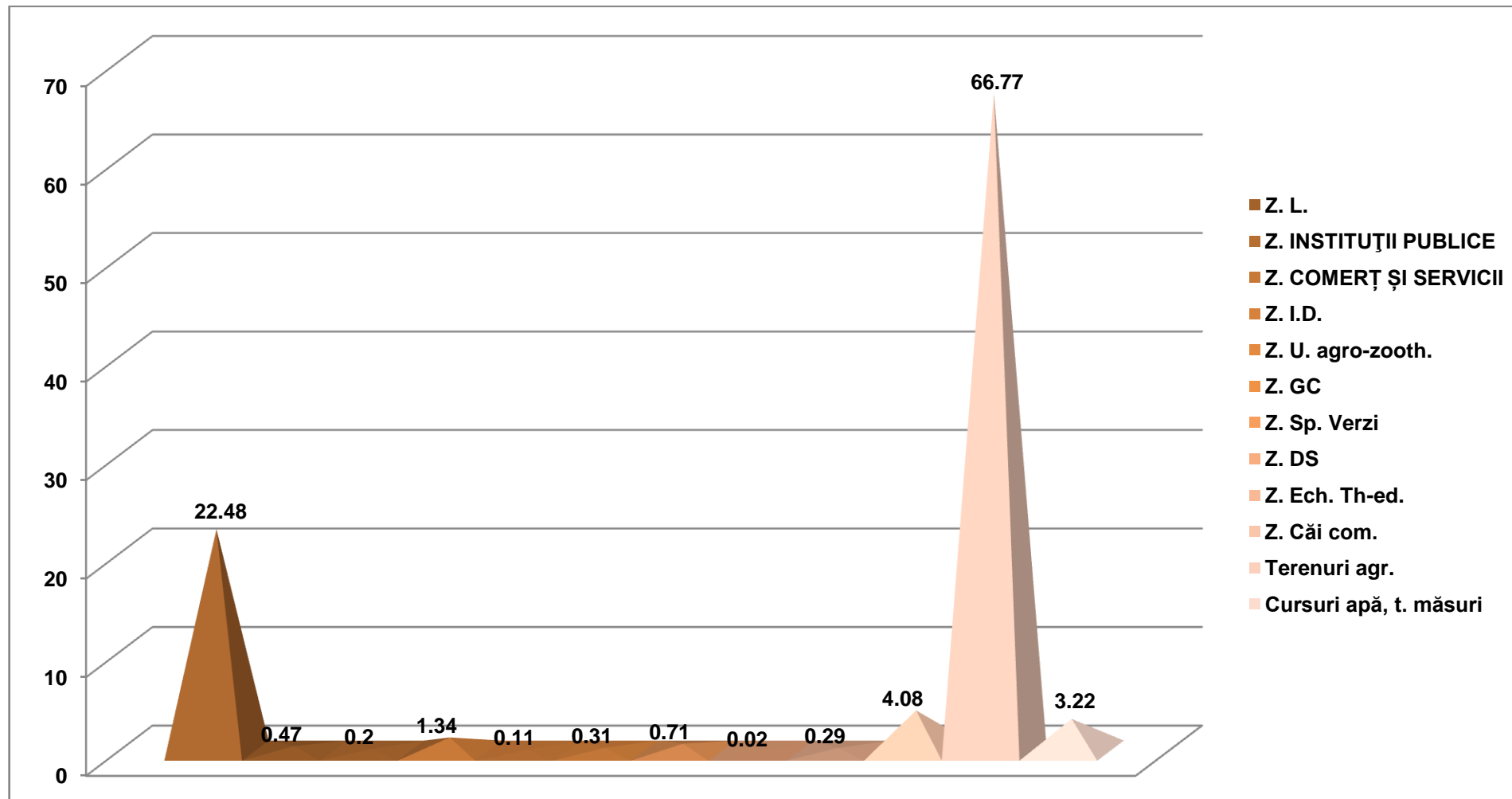
TERITORIUL ADMINISTRATIV AL COMUNEI COROD	CATEGORII DE FOLOSINȚĂ							TOTAL
	AGRICOL			NEAGRICOL				
	ARABIL	PĂSUNI	VII LIVEZI	PĂDURI	DRUMURI	CURȚI CONSTRUCȚII	APE+ NEPRODUCTIV	
EXTRAVILAN	8.031,93	600,00	200,00	280,00	150,30	-	251,30	9.513,53
INTRAVILAN	133,07	-	70,00	-	47,70	764,00	30,70	1.045,47
TOTAL	8.165,00	600,00	270,00	280,00	198,00	764,00	282,00	10.559,00
	9.035,00			1.524,00				

Suprafața agricolă care revine pe un locuitor este de 1,28 ha. / loc., iar cea neagră de 0,21 ha./ loc.

**Bilanțul teritorial al suprafețelor cuprinse în intravilanul existent**

Nr. crt.	ZONE FUNCȚIONALE	Trup A Sat Corod		Trup B Sat Blânzi		Trup C Sat Brătulești		Trup D Sat Cărpcești		TOTAL	
		Supr.	%	Supr.	%	Supr.	%	Supr.	%	Supr.	%
1.	ZONĂ LOCUINȚE INDIVIDUALE SI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	144,00	25,00	33,00	17,56	22,00	19,44	25,00	20,95	224,00	22,48
2.	ZONĂ INSTITUȚII PUBLICE	2,19	0,38	0,85	0,45	1,60	1,41	0,21	0,17	4,85	0,49
3.	ZONĂ COMERȚ ȘI SERVICII	2,04	0,35	-	-	-	-	-	-	2,04	0,20
4.	ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DE DEPOZITARE	4,07	0,71	5,11	2,72	4,14	3,66	-	-	13,32	1,34
5.	ZONĂ UNITĂȚI AGRO-ZOOTEHNICE	1,08	0,19	-	-	-	-	-	-	1,08	0,11
6.	ZONA GOSPODARIE COMUNALĂ	1,43	0,25	0,51	0,27	-	-	1,14	0,95	3,08	0,31
7.	ZONĂ SPAȚII VERZI SPORT/AGREMENT	4,74	0,82	0,70	0,37	1,00	0,88	0,60	0,50	7,04	0,71
8.	ZONĂ DESTINAȚIE SPECIALĂ	0,07	0,01	-	-	-	-	-	-	0,07	0,01
9.	ZONĂ ECHIPARE TEHNICO- EDILITARĂ	1,40	0,25	0,80	0,43	0,50	0,44	0,23	0,20	2,93	0,29
10.	ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ	25,11	4,36	6,80	3,62	3,56	3,15	5,15	4,32	40,62	4,08
11.	TERENURI AGRICOLE	377,29	65,51	133,21	70,86	75,38	66,60	79,42	66,54	665,30	66,76
12.	CURSURI DE APĂ ȘI TERENURI CE NECESITĂ MĂSURI DE PROTECȚIE	12,50	2,17	7,00	3,72	5,00	4,42	7,60	6,37	32,10	3,22
<b>TOTAL INTRAVILAN</b>		<b>575,92</b>	<b>100</b>	<b>187,98</b>	<b>100</b>	<b>113,18</b>	<b>100</b>	<b>119,35</b>	<b>100</b>	<b>996,43</b>	<b>100</b>

GRAFIC PONDEREA ZONELOR FUNCȚIONALE ÎN INTRAVILANUL EXISTENT



Din totalul terenului intravilan, majoritare sunt terenurile agricole, cu o pondere de 37,48 %, urmate de zona pentru locuințe cu o pondere de 32,08 %.

## 2.8. ZONE CU RISCURI NATURALE

**a. risc seismic** - teritoriul administrativ al comunei aparține zonei de hazard seismic descrisă de valoarea de vârf a accelerației orizontale a terenului  $a_g = 0,35$  g. (accelerația terenului pentru proiectare), determinată pentru intervalul mediu de recurență de referință (IMR) corespunzător stării limită ultime.

**b. risc la inundații** - arealul analizat aparține zonei cu o cantitate maximă de precipitații căzută în 24 de ore, estimată a fi 100 – 150 mm., cu posibilitatea apariției unor inundații ca urmare a revărsării unui curs de apă.

Pot fi propuse, unde este necesar, măsuri pentru reducerea riscului la inundații care constau din: stabilizări de albie, recalibrări, parapeti, ziduri de sprijin, apărări de mal, stabilizare pat albie.

**c. risc de alunecări de teren** - în zona cu potențial ridicat, cu probabilitate mare de producere a alunecărilor de teren de tip primare și reactivat.

**d. risc de instabilitate** – poate apărea ca efect al acțiunilor precipitațiilor, se pot produce local degradări la construcții, prin pătrunderea apelor la fundațiile acestora determinând apariția de fenomene de pierdere a stabilității.

### e. risc geotehnic

Terenul de fundare aparține categoriei terenurilor "medii și dificile de fundare".

Punctajele obținute - detaliate în Studiul geotehnic, conduc la încadrarea în categoria geotehnică 2 - care corespunde riscului geotehnic moderat.

## 2.9. ECHIPARE EDILITARĂ

### Zona de alimentare cu apa Corod

Zona de alimentare cu apa	Localitate	UAT	Populatie	Rata de conectare curenta	
			Nr.	Nr.	%
Corod	Corod	Corod	4385	4,081	60.00%
	Blanzi		1104		
	Bratulesti		589		
	Carapcesti		724		

Tabel -Zonele de alimentare cu apa/localitatiile cuprinse in aria Corod.

### 2.9.1. REȚELE APA

#### Captarea apei

Surse - apa este captata din sursa subterana de adancime, constituita din sapte foraje, cinci dintre ele fiind situate in localitatea Corod ,unul in localitatea Blanzi si unul in localitatea Carapcesti.

#### Sistemul de alimentare cu apa Corod

- putul forat PF1 are adancimea de 80 m, debitul de exploatare este de 2,50 l/s; putul forat PF1 este echipat cu o electropompa submersibila tip Lowara, avand caracteristicile:  $Q = 3,4 \text{ mc/h}$ ,  $H = 150 \text{ mCa}$  si  $P = 7,5 \text{ kw}$ ;
- puturile forate PF2 si PF3 au adancimea de 100 m,debitul de exploatare al fiecarui foraj este 3 l/s; puturile sunt echipate cu cate o electropompa submersibila tip Lowara, avand caracteristicile:  $Q = 3,5 \text{ mc/h}$ ,  $H = 150 \text{ mCA}$  si  $P = 7,5 \text{ kW}$ ;
- putul forat PF4, PF5 are adancimea de 150 m, debitul de exploatare al forajului este 3,30 l/s; putul forat FP4 este echipat cu o electropompa submersibila, avand caracteristicile:  $Q = 10 - 14 \text{ mc/h}$ ,  $H = 90 - 120 \text{ mCA}$  si  $P = 7 \text{ kW}$ ;

#### **Sistemul de alimentare cu apa Blanzi:**

- putul forat FP1 are adancimea de 150 m, iar debitul de exploatare este de 3,05 l/s; putul forat PF1 este echipat cu o electropompa submersibila, avand caracteristicile:  $Q = 18 \text{ mc/h}$ ,  $H = 40 \text{ mCA}$  si  $P = 7 \text{ kW}$ ;

#### **Sistemul de alimentare cu apa Carapcesti:**

- putul forat FP1 are adancimea de 150 m, iar debitul de exploatare este de 3,05 l/s; putul forat PF1 este echipat cu o electropompa submersibila, avand caracteristicile:  $Q = 18 \text{ mc/h}$ ,  $H = 40 \text{ mCA}$  si  $P = 7 \text{ kW}$ ;

#### **Conducte de aductiune apa bruta**

##### **Sistemul de alimentare cu apa Corod**

Aductiunea apei de la forajele din localitatea Corod se realizeaza prin conducte din PEID cu  $D_n = 80 - 125 \text{ mm}$ , pe o lungime de 1.200 m.

##### **Sistemul de alimentare cu apa Blanzi**

Aductiunea apei de la forajul din localitatea Blanzi se realizeaza printr-o conducta din PEID cu  $D_n = 110 \text{ mm}$ , cu lungimea de 60 m.

#### **Tratarea apei**

Pentru ambele sisteme, statiile de tratare sunt constituite dintr-o instalatie cu dezinfectie de hipoclorit de sodiu.

#### **Statii de pompare si rezervoare de inmagazinare**

##### **Sistemul de alimentare cu apa Corod**

- rezervor de inmagazinare, din beton armat, realizat semiingropat,  $V = 500 \text{ mc}$ ;
- statie de pompare echipata cu:
  - 1 grup de pompare format din 4 pompe, avand fiecare debitul  $Q = 17 \text{ mc/h}$ ;
  - 1 pompa avand  $Q = 100 \text{ mc/h}$  si  $P = 5 \text{ atm}$ ;
  - Vas de expansiune tip hidrofor cu  $V = 3000 \text{ l}$ ;

##### **Sistemul de alimentare cu apa Blanzi**

- 2 rezervoare de inmagazinare, din beton armat ( $V_1 = 200 \text{ mc}$  si  $V_2 = 150 \text{ mc}$ ), semiingropate;
- grup de pompare format din 2 pompe, avand caracteristicile:  $Q = \text{mc/h}$  si  $H = 60 \text{ mCA}$ ;

#### **Rețele de distributie**

Distributia apei la consumatori se face atat gravitational, cat si prin pompare. Reteaua de distributie este formata din conducte PEID, cu urmatoarele caracteristici:

- in localitatea Corod conductele au diametre ce variaza intre  $90 - 110 \text{ mm}$ , cu lungimea totala de 11 km;
- in localitatile Blanzi, Bratulesti si Carapcesti conductele au diametre ce variaza intre  $110 - 210 \text{ mm}$ , cu lungimea totala de 16 km.

Distributia apei in localitatea Carapcesti se face prin pompare, prin intermediul unei pompe avand caracteristicile:  $Q = 20 \text{ mc/h}$  si  $P = 4 \text{ kW}$ .

Sistemul actual deserveste un numar de 4081 locuitori (aprox. 60% din populatia comunei).

### **Exploatare si intretinere**

Sistemul de alimentare cu apa este exploatat si intretinut de Serviciul Public de Alimentare cu Apa - comuna Corod.

### **2.9.2. REȚELE CANALIZARE**

Rețea de canalizare exista doar in sat Corod si are o capacitate de 1150 mc/zi.

#### **Unitatea de tratare mecanica**

##### **Canal gratar**

- Cantitate: 1 buc.
- Material: Beton armat
- Dimensiuni interior: 1,00 x 2,00 x 2,00 m

##### **Gratar mecanic cu auto-curățire**

- Cantitate: 1 buc
- Dimensiuni: 1,00 x 2,00 x 2,00 m
- Permeabilitate solide:  $e = 20$  mm
- Material: otel inox
- Putere motor: 0,55 kW
- Viteza motor: 1365 rpm
- Capacitate: 1300 mc/zi
- Accesorii: grebla automata

##### **Stăvilă**

- Cantitate: 1 buc
- Montaj: in canalul gratar, pe peretele dintre canalul gratar i bazinul de sedimentare primara
- Dimensiuni: 400x400mm
- Impermeabilitate: Neopren 3 margini
- Material: otel inox
- Accesorii: tija inoxidabila pentru închiderea- deschiderea stăvilăului

##### **Bazin sedimentare primara # deznisipare**

- Cantitate: 1 buc
- Material: Beton armat
- Dimensiuni la interior: 1,00 x 4,00 x 4,00m (înălțimea data se considera de la linia apei la radierul bazinului)

##### **Cămin pentru nisip**

- Cantitate: 1 buc
- Material: Beton armat
- Dimensiuni la interior: 1,00 x 1,00 x 1,50m (înălțimea data se considera de la linia apei la radierul bazinului)

##### **Pompa submersibili - nisip**

- Cantitate: 1 buc
- Montaj: in bazinul de sedimentare primara
- Tip: submersibilă
- Capacitate: 2-15 mc/h
- Putere motor: 0.55 kW
- Permeabilitate solide: 35 mm
- Accesorii: plutitor de nivel

##### **Bazin de omogenizare, egalizare # pompare**

- Cantitate: 1 buc
- Material: Beton armat

- Dimensiuni la interior: 7,55 x 6,25 x 4,00m (înălțimea data se considera de la linia apei la radiatorul bazinului)

**Mixer submersibil**

- Cantitate: 1 buc
- Montaj: in bazinul de egalizare, omogenizare și pompare
- Tip: Submersibil
- Turație motor: 1385 rpm
- Putere motor: 1.50 kW

**Pompa alimentare reactor Q=250 mc**

- Cantitate: 1 buc
- Montaj: in bazinul de egalizare, omogenizare și pompare
- Tip: Submersibila
- Capacitate: 2-30 mc/h
- Putere motor: 1.1 kW
- Permeabilitate solide: 50mm
- Orificiu refulare: 2"
- Accesorii: plutitor de nivel

**Seara**

- Cantitate: 3 buc
- Tip: Navigator
- Dimensiuni: 0,40 x 6,00m
- Material: galvanizat la cald
- Montaj: pe perete

**Unitatea de tratare biologica**

**Reactor monobloc Q=250 mc/zi**

- Cantitate: 1 buc
- Material: otel vopsit cu dublu strat epoxy
- Material izolație: Sandwich panel
- Dimensiuni la exterior: 2,04 x 8,90 x 2,70 m
- Capacitate de epurare: 250 mc/zi

**Flash mixer reactor Q=250 mc/zi**

- Cantitate: 1 buc
- Montaj: Camera 1 a reactorului biologic
- Tip: cu turbina verticala
- Diametru palete: 0 450mm
- Număr palete: 2
- Putere motor: 0,55 kW
- Rotație reductor: 124 rpm.

**Suflanta Q=250 mclzi**

- Cantitate: 1 buc
- Montaj: in spațiul destinat echipamentelor din interiorul reactorului
- Tip: centrifuga
- Turație: 2900 rpm
- Capacitate aer suflat: 270 mc/h 300 mbar
- Putere instalata: max. 7.5 kW
- Accesorii: panou de comanda, filtru, izolare fonica, vana de control.

**Difuzoare reactor Q=250mclzi**

- Dotare: 2 x 14 buc
- Capacitate aer: 1.5-10 mc/h
- Diametru difuzor: 268 mm
- Montaj: camera 2 și 3 a reactorului biologic

- Tip: membrana
- Material: PE + membrana silicon.

#### **Biomedia reactor Q=250 mc/zi**

- Dotare: 1 x 10 mc
- Montaj: camera 2 și 3 a reactorului biologic
- Greutate: 125 kg
- Suprafața de contact: 600 m<sup>2</sup>/mc
- Tip: circulație liberă
- Material: PE

#### **Sistem sedimentare tubular**

- Cantitate: 1 buc/reactor
- Montaj: camera 4 a reactorului biologic
- Tip: lamela hexagonală
- Material: PVC

#### **Pompă recirculare amestec lichid (recirculare internii)**

- Cantitate: 1 buc
- Montaj: camera 3 a reactorului biologic
- Tip: submersibilă
- Capacitate: 2-30 mc/h
- Putere motor: 0,55 kW
- Orificiu refulare: 1 1/2"
- Accesorii: Plutitor de nivel

#### **Pompă evacuare reactor**

- Cantitate: 1 buc
- Montaj: în spațiul tehnic din interiorul reactorului
- Tip: centrifugă
- Capacitate: 2-30 mc/h
- Putere motor: 7,5 kW
- Orificiu refulare: 2"

#### **Pompă exces nămol**

- Cantitate: 1 buc
- Montaj: în spațiul tehnic din interiorul reactorului
- Tip: centrifugă
- Capacitate: 3-15 mc/h
- Putere motor: 0,55 kW
- Orificiu refulare: 1" 1/2

#### **Pompa de dozare substanța chimică (FeC/3)**

- Cantitate: 1 buc
- Montaj: în spațiul tehnic din interiorul reactorului
- Tip: diafragma electromagnetica
- Capacitate: 10 l/h 3bar
- Putere motor: 0,016 kW
- Accesorii: recipient de stocare FeC13

#### **Debitmetru electromagnetic**

- Cantitate: 1 buc
- Montaj: în spațiul tehnic din interiorul reactorului
- Diametru nominal: 1" 1/2
- Debit măsurabil: 1,5 - 42 mc/h
- Precizie: 0,5%

#### **Unitatea de dezinfectie**

#### **Sistem de dezinfectie cu U.V.**

- Cantitate: 1 buc
- Montaj: in spațiul tehnic din interiorul reactorului
- Legătura flan a: 1" ½
- Capacitate maxima: 25 mc/h
- Număr lămpi: 5 buc
- Putere lampa: 0,205 kW
- Dimensiuni lampa: 19 x 846mm
- Lungime unda U.V.: 254 nm
- Presiune: 10 BAR
- Accesorii: Panou de comanda pentru U.V., indicator promoție dozaj U.V.

#### **Pompa de dozare acid citric**

- Cantitate: 1 buc
- Montaj: in spațiul tehnic din interiorul reactorului
- Tip: diafragma electromagnetica
- Capacitate: 10 l/h 3 bar
- Lungime: 0,016 kW
- Accesorii: Recipient de stocare acid citric

#### **Unitatea de epurare avansata**

##### **Filtru automat**

- Cantitate: 1 buc
- Nivelul filtrării=20 microni
- Aria filtrata=1800cm<sup>2</sup>/filtru
- Material corp=AISI304L
- Material filtru=AISI316L
- Presiune maxima=10bar .

##### **Filtru automat cu cărbune activ**

- Cantitate: 1x2 buc
- Carbon activ=Carbon activ bazat pe cocos
- Cantitate minerale=100 kg Nisip quartos (granulat) + 200 kg Carbon Activ
- Debit=5.5m<sup>3</sup>/h
- Material bazin=FRP

##### **Bazin stocare NaOCl**

- Cantitate: 1 buc
- Montaj: in cabina de echipamente
- Material: polipropilenă
- Capacitate: 200 l

##### **Pompa dozare NaOCl**

- Cantitate: 1 buc
- Putere motor: 0,016 kW
- Greutate: 2.2 kg

##### **Unitatea de deshidratare nămol**

##### **Bazinul de îngroșare nămol**

- Cantitate: 1 buc
- Montaj: in spațiul tehnic din cabina de echipamente
- Capacitate: 1500 l
- Dimensiuni: Ø 120cm, H = 127 cm

##### **Mixer bazin îngroșare nămol**

- Cantitate: 1 buc
- Montaj: in bazinul de îngroșare nămol
- Tip: cu turbina verticala
- Diametru palete: Ø 400 mm

- Număr palete: 1
- Putere motor: 0,37 kW

#### **Bazin preparare poli electrolit**

- Cantitate: 1 buc
- Montaj: in cabina de echipamente
- Material: polipropilenă
- Capacitate: 250l
- Dimensiuni: Ø 60cm, H = 91 cm

#### **Mixer bazin preparare poli electrolit**

- Cantitate: 1 buc
- Montaj: in bazinul de preparare poli electrolit
- Tip: cu turbina verticala
- Diametru palete: Ø 200 mm
- Număr palete: 2
- Putere motor: 0,18 kW

#### **Pompă dozare poli electrolit**

- Cantitate: 1 buc
- Montaj: in cabina de echipamente
- Tip: diafragma electromagnetica
- Putere motor: 0,18 kW
- Capacitate dozare: 20l/h 2 bar

#### **Pompă alimentare filtru presă.**

- Cantitate: 1 buc
- Montaj: in spațiul tehnic din cabina de echipamente
- Tip: Cavitate progresiva
- Presiune: 0- 12 BAR
- Capacitate: 12-2 mc/h
- Orificiu refulare: 2"
- Putere: 2,2 kW

#### **Filtru presa**

- Cantitate: 1 buc
- Montaj: in spațiul tehnic din cabina de echipamente
- Tip: cu plăci , chamber, unitate hidraulica, control manual
- Material: otel carbon
- Dimensiuni placi: 800x 800mm
- Cantitate placi: 12 buc
- Putere motor: 3 kW
- Accesorii: recipient picurare.

### **2.9.3. REȚELE ELECTRICE**

In prezent comuna Corod este alimentata cu energie electrica din Sistemul Energetic National, prin intermediul LEA 20kV si posturilor de transformare 20/0,4kV astfel:

Reteaua electrica aeriana de 20 kV alimentează posturile de transformare ,15 bucati, 20/0,4 kV, amplasate în comuna Corod, acestea sunt pe domeniul public.

Rețelele au fost amplasate pe traseu ușor accesibil pentru lucrări de intervenție sau defecțiuni si corelare cu celelalte rețele din zona (linii de telecomunicații , radioficare, etc).

#### **2.9.4. REțele DE TELEFONIE**

Comuna Corod este racordată la sistemul National de Telecomunicații prin intermediul unei centrale telefonice automate amplasate în zona centrală a satului Corod, fiind racordată cca 40 % din nr. imobilelor existente.

#### **2.9.5. REțele DE ALIMENTARE CU CALDURĂ**

Alimentarea cu căldura a locuințelor și a clădirilor de utilitate publică din comuna Corod se face utilizând sobe cu combustibil solid (lemne) și într-o proporție mică centrale termice pe combustibil solid ( lemne).

#### **2.9.6. ALIMENTARE CU GAZE NATURALE**

În prezent în comuna Corod nu există sistem de distribuție gaze naturale.

### **2.10. PROBLEME DE MEDIU**

#### **a. Calitatea apei. Surse de apă, disfuncționalități**

Alimentarea cu apă

Conform Autorizației de mediu nr. 101 din 10.07.2019 revizuită în 09.05.2022 emisă de APM Galați Serviciul de Gospodărire Comunală Corod desfășoară activitatea cod CAEN rev. 2 -3600 captarea, tratarea și distribuția apei (cod CAEN rev.1 – 4100).

Activitatea constă în tratarea apei brute subterane, tratarea acestora în vederea potabilizării și distribuția apei la consumatorii din localitățile Blînzi, Brătulești și Corod, comuna Corod, județul Galați.

Nr. locuitorilor deserviți de rețelele de apă și distribuție: 3603 locuitori (1301 brașamente, din care 1251 brașamente la gospodăria și 50 brașamente la agenții economici și instituții publice).

În comuna Corod există sistem centralizat de alimentare cu apă.

În comuna se mai folosesc ca sursă de apă și fântanile de tip rural, care nu au asigurată o zonă de protecție sanitară, iar apa nu este verificată din punct de vedere al potabilității.

Evacuarea apelor uzate menajere

Satele nu dispun de sisteme centralizate de canalizare, apele uzate menajere provenite din locuințele individuale fiind colectate în bazine proprii, cea mai mare parte în regim absorbant.

Conform Avizului de mediu nr. 4 din 04.09.2013 emis de APM Galați, pentru preluarea apelor uzate menajere se prevede înființarea unui sistem de canalizare centralizat comun localităților comunei Corod compus din:

- rețele de canalizare
- o stație de epurare mecano-biologică amplasată în partea de sud a localității Corod
- stații de pompare ape uzate.

Apele uzate menajere preluate de rețelele de canalizare vor fi dirijate în colectoare dimensionate astfel încât să poată prelua o cantitate de apă uzată corespunzătoare tuturor surselor de la nivelul comunei.

Apele pluviale vor fi colectate în rigole stradale și ulterior în canalizarea pluvială.

Stația de epurare va asigura epurarea apelor uzate menajere, astfel încât la evacuarea în emisarul natural râul Siret, parametrii calitativi să se încadreze în prevederile HG nr.

188/2002 pentru aprobarea unor norme privind condițiile de descărcare în mediul acvatic a apelor uzate NTPA001/2005 cu modificările ulterioare

### **b. Calitatea aerului. Surse de de poluare**

Comuna Corod nu este amplasată într-o zonă cu risc de poluare atmosferică, neînregistrându-se ca zonă critică - definită ca zonă pe teritoriul căreia se înregistrează depășiri sistematice ale indicatorilor de calitate a mediului, față de normele standardizate, producându-se deteriorări grave ale stării mediului cu o serie de consecințe asupra sănătății oamenilor.

Conform Ordinului nr. 1269/2008, pentru aprobarea încadrării localităților din cadrul Regiunii 2 în liste, potrivit prevederilor Ordinului M.A.P.M. nr. 745/2002, privind stabilirea aglomerărilor urbane și clasificarea aglomerărilor și zonelor pentru evaluarea calității aerului în România, comuna Corod din județul Galați este nominalizată în

· lista 2 - zonele unde nivelurile concentrațiilor unuia sau mai multor poluanți sunt între valoarea limită și valoarea limită plus marja de toleranță pentru pulberi în suspensie (PM<sub>10</sub>)

· lista 3 - alcătuită din 3 subliste cuprinzând zonele unde nivelurile concentrațiilor unuia sau mai multor poluanți sunt mai mici decât valoarea limită

- sublista 3.2. - Zonele unde nivelurile concentrațiilor unuia sau mai multor poluanți sunt mai mici decât valoarea limită, dar se situează între pragul superior de evaluare și pragul inferior de evaluare pentru dioxid de sulf (SO<sub>2</sub>)

- sublista 3.3. - Zonele unde nivelurile concentrațiilor unuia sau mai multor poluanți sunt mai mici decât valoarea limită, dar nu depășesc pragul inferior de evaluare pentru dioxid de azot și oxizi de azot (NO<sub>2</sub>, NO<sub>x</sub>), plumb (Pb), monoxid de carbon (CO) și benzen (C<sub>6</sub>H<sub>6</sub>).

Ordinul nr. 745/2002 a fost abrogat prin Legea nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător.

Cea mai apropiată localitate în care se realizează monitorizarea calității aerului este Municipiul Tecuci, situat la cca 20 km de comuna Corod, județul Galați.

Sursele poluare a aerului în zonă sunt reprezentate de:

• autovehicule ce tranzitează zona;

• procesele de ardere a combustibililor (gazoși, lichizi, solizi) pentru încălzirea locuințelor;

• emisiile caracteristice rezultate din procesele de fermentare a gunoii de grajd;

Poluarea aerului în comuna Corod este foarte redusă.

Poluanții sunt: pulberi în suspensie, oxizii de azot (NO<sub>2</sub>), oxizii de sulf (SO<sub>2</sub>), oxizi de carbon (CO, CO<sub>2</sub>). Aceștia sunt caracteristici arealelor cu densitate mare a locuințelor, principalelor artere de circulație aferente drumurilor județene (D.J. 251A; D.J. 251B, 251H), respectiv drumurilor comunale (D.C. 81, D.C. 82).

Pe teritoriul administrativ al comunei Corod nu există surse antropice de poluare a aerului.

Zonele agricole învecinate pot reprezenta o altă sursă de poluare a aerului din zona studiată. Deoarece există un sistem de preluare și gestionare a deșeurilor menajere, acestea nu reprezintă o sursă de poluare mai ales (în timpul sezonului cald, când sunt în cantități mai mari și temperatura aerului este ridicată, preluarea este ritmică, la fel și transportul către cel mai apropiat depozit ecologic).

Colectarea deșeurilor nepericuloase constă în:

-colectarea de la populație și agenții economici din comuna Corod a deșeurilor menajere (cu ajutorul autoutilitarelor cu benă compactoare cu V = 16 mc

- transportul deșeurilor la depozitul de la Roșiești, județul Vaslui;

- colectarea și transportul deșeurilor reciclabile nepericuloase (cod 15 01, cod 20 01 și cod 20 03) cu ajutorul autoutilitarelor cu remorcă

- depozitarea temporară a deșeurilor reciclabile nepericuloase colectate în cele 3 containere cu  $V = 1,1$  mc /buc, amplasate pe platforma betonată din curtea sediului serviciului de gospodărire comuna Corod.

Pentru activitatea de salubritate dotările sunt următoarele:

- platformă betonată cu suprafața de 300 mp, pe care sunt garate autovehiculele utilizate în activitate și 3 containere cu  $V = 1,1$  mc /buc, pentru depozitarea selectivă a deșeurilor nepericuloase recuclabile colectate;

- o autospecială dotată cu benă compactoare cu  $V = 16$  mc pentru colectarea deșeurilor menajere

- autoutilitară cu remorcă

- 890 pubele cu capacitatea de 240 l/buc, care sunt date în folosință locuitorilor comunei

- 20 eurocontainere cu capacitatea de 1100 litri/buc., amplasate la instituțiile publice (școli, primărie, dispensar)

### c. Solul și subsolul

Solurile sunt reprezentate de cernoziomuri cambice, predominând solurile de calitate, clasa II.

Solurile din comuna Corod (5.486,00 ha.) se încadrează în clasa a II-a de calitate cu note de bonitate între 61 – 80 puncte.

Pe teritoriul comunei Corod sunt 63,55 ha AS (aluviosol); 52,11 ha CZ (cernoziom); 0 ha FZ (faeoziom); 0 ha GS (gleiosol); 732,65 ha AT (antrosol); 0 ha RS (regosol); 0 ha SC (solonceac); 0 ha PS (psamosol); 0 ha TT (tehnosol). Suprafața amenajării : 848,31 ha.

Principali factori de degradare pentru comuna Corod sunt procesele de gleizare moderată pe o suprafață de 481.58 ha, foarte puternică pe o suprafață de 0 ha, excesivă pe o suprafață de 0 ha. Eroziunea în suprafață prin apă este caracteristică versanților de la slab la moderat înclinați.

Pentru comuna Corod, eroziunea prin apă este slabă (52,11 ha), foarte puternică (696,05 ha).

Pentru creșterea calității solurilor sunt necesare a se efectua următoarele măsuri ameliorative: desecare de suprafață; fertilizare radicală; ameliorare sărături; spălare sărături; amendare cu gips; drenaj de adâncime, drenaj superficial; plantații de protecție; nivelare capitală; amenajare ravene și torenți; amendare cu calcar; combatere poluare.

Eroziunea în adâncime este caracterizată prin prezența șiroirilor, rigolelor, ogașelor și ravenelor.

Pentru comuna Corod eroziunea în adâncime este pe o suprafață de 194,47 ha (șiroiri, rigole) și 582,4 ha (ogașe).

Lucrările ameliorative pentru comuna Corod sunt: desecare de suprafață (287,87 ha), fertilizare radicală (654,07 ha); ameliorare sărături (0 ha); spălare săruri (0 ha); amendare cu gips (0 ha); drenaj superficial (699,07 ha); plantații de protecție (699,07 ha); nivelare capitală (699,07 ha); amenajare ravene, torenți (582,3 ha); distrugere mușuroaie (848,31ha) captări izvoare coastă (224,32 ha).

#### Aprovizionarea cu humus

Humus rezultă prin biosinteză microbială din resturi vegetale, îngrășăminte organice și alte materiale organice introduse în sol și are un conținut însemnat de azot. Cauzele cantității reduse de humus din sol sunt următoarele: neaplicarea îngrășămintelor organice în sol pe o perioadă îndelungată; aplicarea unor cantități de îngrășăminte neconforme cu indicatorii agrochimici de bază la momentul aplicării acestora, astfel încât nu au fost atinse cerințele reale

ale plantelor cultivate; nu a fost încorporat nici un îngrășământ care să completeze cantitățile de elemente nutritive din sol.

Aprovizionarea cu humus variază de la foarte mic la mijlociu. Pentru comuna Corod aprovizionarea cu humus este mică (52,11 ha), mijlocie (730,6 ha) și mare (65,6 ha)

Aprovizionarea solului cu azot, fosfor și potasiu

Aprovizionarea solului cu azot total variază de la valori foarte mici la valori foarte mari, cu predominarea valorilor mici și mijlocii. Pentru comuna Corod, aprovizionarea cu azot este foarte mică (79,22 ha), mică (473,13 ha), mijlocie (266,96 ha) și mare (29 ha)

Aprovizionarea solului cu fosfor mobil variază de la valori foarte mici la valori foarte mari, cu predominarea valorilor mici și foarte mici. Pentru comuna Corod, aprovizionarea cu fosfor este foarte mică (606,42 ha), mică (106,74 ha), mijlocie (29 ha), mare (71,6 ha) și foarte mare (34,55 ha).

Aprovizionarea cu potasiu variază de la valori foarte mici la valori foarte mari, cu predominarea valorilor mici, mijlocii, foarte mari și mari. Pentru comuna Corod, aprovizionarea cu potasiu este mică (457,59 ha), mijlocie (230,25 ha) și mare (160,47 ha), fiind cunoscut faptul că solurile țării noastre sunt nativ bine aprovizionate cu acest element.

Reacția solului

Pentru comuna Corod reacția solului este slab acidă (335,34 ha), neutră (342,23 ha), slab alcalină (141,74 ha), moderat alcalină (29 ha). Având în vedere acest aspect în vederea fertilizării trebuie utilizate îngrășăminte cu efect alcalinizant pe teritoriile moderat acide și cu efect de acidifiere pe teritoriile cu reacție slab alcalină.

Doze de îngrășămintă recomandate: 138,8 kg/ha s.a. (azot); 54,56 kg/ha s.a. (fosfor); 67,51 kg/ha s.a. (potasiu).

s.a. – substanță activă

Poluarea solului în zonă este determinată de activitățile agricole și zootehnice, ca urmare a utilizării unor tehnologii de fertilizare inadecvate tipului de sol din zonă, respectiv utilizarea unor doze mai mari de fertilizantți fără să fie realizate studii pedologice și agrochimice, depozitarea gunoiului de grajd pe platforme neamenajate (platforme neimpermeabilizate, fără sistem de colectare a levigatului).

Depozitarea deșeurilor menajere în depozite neconforme din punct de vedere al legislației de mediu a contribuit la poluarea solului în zonele aferente amplasamentelor acestora.

Totuși, managementul corect al deșeurilor la nivelul comunei, precum și închiderea platformelor de deșeuri neconforme din punct de vedere al legislației de mediu au contribuit la reducerea poluării solului în zonele aferente amplasamentelor acestora.

Lipsa unui sistem de canalizare centralizat și utilizarea unor sisteme tip bazin absorbant (latrină) neimpermeabilizate contribuie la contaminarea solului, subsolului și a apei freatică.

Pentru protecția solului, în special a zonelor cu risc natural, sunt necesare lucrări de amenajare și consolidare a terenurilor în pantă, precum și împădurirea acestora.

Conform prevederilor Ordinului comun MMDD și MADR nr. 1552/743 din 2008 pentru aprobarea listei localităților pe județe unde există surse de nitrați din activități agricole, Comuna Corod, județul Galați este menționată în lista zonelor vulnerabile la nitrați din surse agricole.

În data de 3 august 2021 a intrat în vigoare Ordinul comun al ministrului mediului, apelor și pădurilor și al ministrului agriculturii și dezvoltării rurale nr. 333/165/2021 privind aprobarea Codului de bune practici agricole pentru protecția apelor împotriva poluării cu nitrați proveniți din surse agricole. Ordinul a fost publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 754 și 754 bis din 3 august 2021.

În conformitate cu prevederile HG nr. 964/2000, așa cum a fost modificat prin HG nr. 587/2021, de la intrarea în vigoare a Ordinului, prevederile Programului de acțiune pentru

protecția apelor împotriva poluării cu nitrați proveniți din surse agricole devin obligatorii pentru toți fermierii care dețin sau administrează exploatații agricole și pentru autoritățile administrației publice locale ale localităților pe teritoriul cărora există exploatații agricole, în timp ce codul bunelor practici agricole pentru protecția apelor împotriva poluării cu nitrați proveniți din surse agricole conține, în plus recomandări valoroase pentru fermieri.

#### **d. Depozitarea deșeurilor**

Com. Corod face parte din Asociația de Dezvoltare Intercomunitară privind Gestionarea Deșeurilor "Ecoserv" Galați - înființată cu scopul organizării, reglementării, exploatării și gestionării în comun a serviciilor de salubritate, pe raza de competență a U.A.T. - urilor membre, precum și realizarea în comun a unor proiecte de investiții publice.

Fiind o parte integrantă a proiectului "Sistem de management integrat al deșeurilor în județul Galați", U.A.T. Corod este arondată pentru transportul deșeurilor reziduale la stația de transfer Tecuci, iar pentru transportul deșeurilor reciclabile la stația de sortare Valea Mărului.

În cadrul administrației locale există Serviciul de Gospodărie Comunală Corod. Prin H.C.L. nr. 38/04.07.2019 au fost aprobate activitățile de colectare separată și transportul deșeurilor menajere și similare provenite din: activități comerciale / industriale, instituții, locuințe - generate de activități de reamenajare/reabilitare exterioară/interioară, fără a aduce atingere fluxului de deșeuri de echipamente electrice, electronice, baterii și acumulatori.

Modul de gestionare al deșeurilor la nivelul comunei Corod se realizează în conformitate cu prevederile Planului Județean de Gestionare a Deșeurilor în județul Galați, cu Avizul de Mediu nr. 05 /17.06.2021.

Acesta este corelat cu Sistemul de Management Integrat al Deșeurilor în județul Galați cu Acordul de Mediu nr. 08/19.12.2019, revizuit în 28.04.2021, și se realizează după cum urmează:

##### **Deșeurile menajere**

Serviciul de Gospodărie Comunală Corod ridică deșeurile menajere în sistem *din poartă în poartă* și le transportă transportă la locul de depozitare - com. Rosiesti, jud. Vaslui (S.C. ROMPREST S.R.L.), frecvența – săptămânal;

##### **Deșeurile reciclabile/selectiv**

Serviciul de Gospodărie Comunală Corod ridică deșeurile reciclabile în sistem *din poartă în poartă*, săptămânal, concomitent cu cele menajere, fiind predate S.C. ENAL PETRICRIS S.R.L. Vrancea.

Deșeurilor reciclabile nepericuloase sunt colectate în 3 containere cu  $V = 1,1$  mc. /buc., amplasate pe platforma betonată din curtea sediului serviciului de gospodărire - comuna Corod.

Pentru activitatea de salubritate dotările sunt următoarele:

- platformă betonată cu suprafața de 300 mp, pe care sunt garate autovehiculele utilizate în activitate și 3 containere cu  $V = 1,1$  mc. /buc., pentru depozitarea selectivă a deșeurilor nepericuloase recuclabile colectate;

- o autospecială dotată cu benă compactoare cu  $V = 16$  mc. pentru colectarea deșeurilor menajere

- autoutilitară cu remorcă

- 890 pubele cu capacitatea de 240 l/buc., care sunt date în folosință locuitorilor comunei

- 20 eurocontainere cu capacitatea de 1100 litri/buc., amplasate la instituțiile publice (școli, primărie, dispensar).

**Deșeurile inerte din construcții și demolări** sunt folosite la lucrările de construcții care au loc pe teritoriul comunei.

**Deșeurile provenite de la cabinetul medical din comuna** - considerate periculoase (infecțioase și înțepătoare) vor fi colectate în containere speciale care vor fi puse la dispoziție de către unitățile specializate de neutralizare a deșeurilor periculoase. Fiecare unitate sanitară de pe raza comunei Corod are încheiat contract de predare a deșeurilor medicale cu o societate specializată.

**Gestionarea cadavrelor animaliere** - com. Corod este afiliată la Asociația pentru supravegherea și protecția animalelor IVETS - ASPA IVETS (actualizat Februarie 2025) - la identificarea cadavrelor animaliere este solicitată intervenția firmei.

### 2.10.3. Riscuri de mediu

#### **a. Riscuri industriale**

Accidentul chimic reprezintă o eliberare necontrolată în mediul înconjurător a unor substanțe toxice industriale (STI), cu concentrații mai mari decât cele maxime admise, punând astfel în pericol sănătatea populației.

Comunitățile aflate lângă operatorii economici care folosesc în procesul de producție sau produc substanțe chimice, sunt expuse la riscuri sporite. Totuși, substanțele periculoase sunt transportate pe străzi, căi ferate și rute navale zilnic, astfel că orice zonă este vulnerabilă la un asemenea accident.

Din punctul de vedere calitativ, semnificația riscului tehnic este aceea a producerii unei avarii majore pe durata exploatării sistemului tehnic/tehnologic. Din punctul de vedere calitativ, riscul tehnic reprezintă probabilitatea producerii unei avarii majore pe durata exploatării sistemului tehnic/tehnologic.

Accidentelor tehnice care se încadrează în domeniul riscului inacceptabil trebuie să li se acorde o atenție deosebită. Se impune recurgerea la mijloace tehnice și manageriale în măsură să reducă probabilitatea producerii evenimentelor nedorite și/sau să diminueze impactul acestor evenimente asupra țintelor potențiale (altfel spus, să diminueze gravitatea consecințelor).

Pe teritoriul Comunei Corod nu a fost identificat nici un operator economic care intră sub incidența Legii nr. 59/2016 privind controlul asupra pericolelor de accident major în care sunt implicate substanțe periculoase.

#### **b. Risc de transport și depozitare produse periculoase**

Accidentele majore pe căile de comunicații reprezintă fenomenele de întrerupere temporară a circulației, care generează distrugerea acestor căi, victime umane, animale cât și pagube materiale. Ca urmare a traficului pe căile de comunicații care traversează teritoriul comunei, riscul producerii unor accidente de circulație în care să fie implicate autovehicule care transportă substanțe periculoase sau tipuri de substanțe chimice folosite în procesele tehnologice este destul de mare. Se pot produce accidente de circulație în care sunt implicate autovehicule care transportă carburanți pentru stațiile de carburanți din zonă, totodată există riscul producerii unor accidente de circulație în care să fie implicate autovehicule destinate transportului de persoane (autobuze și microbuze).

#### **c. Transport rutier**

Pe drumurile județene (DJ251A, DJ251B, DJ251H), comunale DC (DC81, DC82), pot avea loc accidente majore datorită traficului aglomerat, dar și datorită unor transporturi ale unor substanțe periculoase (combustibili etc.), care pot afecta populația din zonele localităților tranzitate. Pentru a face față la intervenția în cazul unor accidente rutiere majore, Inspectoratul pentru Situații de Urgență are în dotare o autospecială de descarcerare modernă și cooperează

permanent cu Comitetul local pentru situații de urgență Planul de protecție și intervenție în caz de accident chimic stipulează și măsurile de protecție și intervenție în caz de accident chimic produs pe căile rutiere. Teritoriul localității este tranzitat de autovehicule speciale transportatoare de substanțe chimice (combustibili etc.).

**d. Transport feroviar** - Nu este cazul.

**e. Transport prin rețele magistrale** - Nu este cazul.

## 2.11. PATRIMONIUL CONSTRUIT ȘI CULTURAL

### a. Monumente istorice

**Valul lui Atanaric** - cod LMI /2015 - 41.GL-I-m-A-02975.04

În sud-estul Moldovei există un val antic, fortificație militară realizată din pământ, care traversează județul Galați de la NV la SE. Valul are un traseu ce se desfășoară între localitățile Ploscuțeni, pe Siret și Stoicani pe Prut, pe o distanță de aproximativ 90 de km, însă în multe porțiuni este într-o stare de degradare accentuată, pe anumite segmente el nu mai putând fi observat.

Construită în secolul IV p. Chr., această fortificație, cu rol militar, prezintă un aspect interesant prin poziția șanțului, care nu este spre nord, ca în celelalte valuri din Moldova, ci spre sud. Arheologul Radu Vulpe, pornind de la această observație și bazându-se pe un text antic al lui Ammianus Marcellinus, referitor la zidul lui Athanaric, a atribuit goșilor această operă strategică.

În urma cercetării de suprafață, efectuată în anul 2024, în zona comunei Corod prezența acestui monument istoric a fost propusă în imediata apropiere a Pădurii Iazul lui Iepure. Fortificația antică este vizibilă în sud-vestul comunei și are zone în care se poate observa ca o ridicătură de pământ de aproximativ 1,00m-1,2m înălțime și o lățime de 9m-12m, însă, cel mai des poate fi observat ca o dungă de culoare deschisă în arătură, cu o lățime variabilă de 10m-15 m.

### b. Zone construite protejate

**ZCP - PCI** Movila cu Monumentul de for public  
Biserica "Sf. Ierarh Nicolae" - Corod  
Biserica "Adormirea Maicii Domnului" - Corod  
Biserica "Sf. Ierarh Nicolae" - loc. Brătulești,

### ZP - C

Biserica veche "Adormirea Maicii Domnului" - Cărăpcești  
Biserica "Sf. Voievozi" - Corod  
Biserica "Sf. Cuvioasa Parascheva" - Corod

### c. Zone cu potențial arheologic reperat și neclasat

M 1 - Tumul, în extravilanul satului Cărăpcești  
M 2 - Tumul, în extravilanul satului Blânzi  
M 3 - Tumul, în extravilanul satului Brătulești  
M 4 - Tumul, în extravilanul satului Blânzi  
M 5 - Tumul, în extravilanul satului Blânzi  
M 6 - Tumul, în extravilanul satului Blânzi  
M 7 - Tumul, în extravilanul satului Corod  
M 8 - Tumul, în intravilanul satului Corod – „Movila Mare”  
M 9 - Tumul, în intravilanul satului Corod – „Movila Vlamnic”  
M 10 - Tumul, în extravilanul satului Corod – Coasta Papacioc

## 2.12. Disfuncționalități la nivelul teritoriului și localității

DOMENII	DISFUNCȚIONALITĂȚI	PRIORITĂȚI
<b>1. Fondul construit și de utilizare terenurilor</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- discrepanța cerere-ofertă privind terenurile pentru construirea de locuințe</li> <li>- Existența unor zone nefuncționale</li> <li>- Dotări insuficiente pentru asigurarea necesarului de servicii</li> <li>- Dotări insuficiente pentru asigurarea necesarului de servicii sociale pentru copii și vârstnici</li> <li>- expansiunea necontrolată a limitei intravilanului, pe terenuri nepregătite/ neechipate și neconformate pentru funcțiunea de locuire.</li> <li>- discrepanțe în modul de ocupare a terenurilor între diferitele zone (U.T.R.-uri)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Stabilirea intravilanului existent pe coordonate Stereo 70 și elemente identificabile în teren, care să permită obținerea autorizațiilor de construire a locuințelor și dotărilor necesare comunei</li> <li>- Reconvertirea funcțională pentru revitalizarea unor zone</li> <li>- Înființarea câte unui centru de zi, pentru copii și vârstnici</li> <li>- Înființare piață agro-alimentară și a unor spații comerciale, repartizate judicios pe teritoriul intravilanului</li> <li>- Anveloparea clădirilor aparținând instituțiilor publice.</li> </ul>
<b>2. Monumente și situri arheologice</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- lipsa măsurilor de protecție pentru monumentul istoric "Valul lui Atanaric"</li> <li>- neidentificarea și, pe cale de consecință, neaplicarea măsurilor protective necesare, pentru tumulii reperați și neclasați (M1 - M10) existenți pe teritoriul comunei.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Instituirea zonei de protecție pentru monumentul istoric grupa A - Valul lui Atanaric.</li> <li>- Instituirea zonei de protecție pentru cei 10 tumuli identificați.</li> <li>- instituirea zonei de protecție pentru alte obiective semnalate în studiul istoric.</li> <li>- RLU cu specificații clare pentru zonele cu valoare ambientală sau istorică locală, menționate în Studiul Istoric.</li> </ul>
<b>3. Spații verzi, sport, agrement</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Spații verzi insuficiente sau inexistente, pentru satele Cărăpcești, Brătulești, Blânzi</li> <li>- Lipsa perdelelor de protecție</li> <li>- Lipsa locurilor de joacă pentru copii</li> <li>- Lipsa scuarurilor și a spațiilor verzi de utilitate publică</li> <li>- Existența unor cursuri de apă care necesită măsuri de protecție, constând din plantări de vegetație, care consolidează malurile.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Dimensionarea spațiilor verzi conform normei de 26,00 m.p./locuitor (18,3 ha.)</li> <li>- Întocmirea Registrului Spațiilor Verzi</li> <li>- Spații verzi și perdele de protecție acolo unde permit terenul și situația</li> <li>- Locuri de joacă pentru copii</li> <li>- Înființarea Parcului "Movila", amplasată în zona centrală a loc. Corod, în suprafață de 2,5 ha.</li> <li>- Introducerea în intravilan a zonei de agrement "Balta Corod" - în</li> </ul>



DOMENII	DISFUNȚIONALITĂȚI	PRIORITĂȚI
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Baza materială pentru sport insuficientă</li> <li>- punerea în valoare a zonei de agrement "Balta Corod" - în suprafață de 1,3 ha.</li> </ul>	<p>suprafață de 1,3 ha.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- revizuirea bazei materiale pentru sport, prin înființarea unei săli de sport și a unor terenuri pentru practicarea sporturilor de masă.</li> </ul>
<b>4. Circulații</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- existența unor drumuri de circulație interioară care sunt impracticabile</li> <li>- Lipsa semnalizării rutiere</li> <li>- Parcări subdimensionate</li> <li>- Șanțuri, rigole, podețe insuficiente</li> <li>- Drumuri de exploatare nefuncționale</li> <li>- Neacoperirea necesarului de piste de biciclete</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Realizarea integrală a modernizării: străzilor interioare, a DJ 251, DC 82</li> <li>- Sistem de semnalizare rutieră și completarea parcajelor la principalele dotări</li> <li>- Realizarea de șanțuri, rigole și podețe, unde este cazul</li> <li>- Modernizarea infrastructurii agricole, a drumurilor de exploatare aflate în fondul funciar agricol</li> <li>- Înființarea pistelor pentru biciclete</li> </ul>
<b>5. Echipare tehnico - edilitară</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Necesarul sistemului de alimentare cu apă rece și canalizare este de 56 km. de rețea, din care s-au realizat doar 28 km., reprezentând 50%.</li> <li>- Lipsă alimentare cu gaze.</li> <li>- Dimensionarea necorespunzătoare și nemodernizarea rețelelor electrice</li> <li>- Siguranța precară a spațiilor publice</li> <li>- Lipsa investițiilor în sistemele alternative de producere a energiei electrice</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Completarea sistemului de alimentare cu apă și canalizare până la acoperirea integrală.</li> <li>- Demararea procedurilor pentru rezolvarea asigurării cu gaze naturale.</li> <li>- Completarea rețelei electrice pentru cazurile izolate</li> <li>- Demararea procedurilor pentru accesarea fondurilor pentru realizarea sistemelor alternative de producere a energiei electrice</li> <li>- Implementarea sistemului de management local pentru monitorizarea și siguranța în spațiul public.</li> </ul>
<b>6. Demografic și Socio-economic</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- scăderea populației</li> <li>- creșterea mortalității în ultimii 10 ani</li> <li>- imbatranirea populației</li> <li>- creșterea migrațiilor externe</li> <li>- lipsa locurilor de muncă</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- acordarea cu titlu gratuit / condiții avantajoase (concesiune) de terenuri pentru construirea de locuințe pentru tinerii căsătoriți</li> <li>- implementarea unor programe de informare a populației pe linia prevenției pentru patologii comune</li> <li>- sprijinirea investitorilor privați care intenționează să deruleze investiții în domeniul sănătății populației - centre de îngrijire, laboratoare medicale, etc.</li> <li>- facilități fiscale acordate firmelor private.</li> </ul>

### 2.13. NECESITĂȚI ȘI OPȚIUNI ALE POPULAȚIEI

Pentru dezvoltarea urbanistică și creșterea calității vieții populației din comuna Corod au fost stabilite următoarele direcții de acțiune corespunzătoare domeniilor de dezvoltare și măsuri aferente, astfel:

Documentația este întocmită în conformitate cu Strategia de dezvoltare a comunei Corod pentru perioada 2021-2027 și își propune stabilirea intravilanului comunei și mobilarea în continuare a acestuia, cu obiective de interes public.

În acest context, Primăria UAT com. Corod a stabilit următoarele obiective:

#### **Pe termen scurt:**

- construirea unui centru de zi pentru copii - în satul Blânzi
- creșterea eficienței energetice a școlii gimnaziale nr. 1 - satul Blânzi
- extinderea rețelei de canalizare a apelor uzate menajere pe întreg teritoriul com. Corod
- înființarea unui sistem de monitorizare și siguranță a spațiului public, la nivelul comunei
- modernizare/reabilitarea străzilor interioare.

#### **Pe termen mediu și lung:**

- reabilitarea sediului Primăriei com. Corod
- construirea și dotarea unei baze sportive - loc. Corod
- înființarea unui parc pe amplasamentul "Movila" - loc. Corod
- înființarea rețelei de alimentare și distribuție a gazelor naturale - pe întreg teritoriul comunei
- înființarea pistelor pentru biciclete - pe întreg teritoriul comunei
- construire sală de sport - loc. Corod
- eficientizarea energetică prin folosirea tehnologiei prin panouri fotovoltaice.

## Cap.3 PROPUNERI DE DEZVOLTARE URBANISTICĂ

### 3.1. STUDII DE FUNDAMENTARE

**Studiul Istoric de Fundamentare** identifică și analizează valorile de patrimoniu cultural imobil din comuna Corod, județul Galați, din perspectiva evoluției istorice, urbanistice și arhitecturale, contribuind prin aceasta la cunoașterea și înțelegerea specificului urbanistic și arhitectural al localității, în vederea stabilirii direcției optime de dezvoltare a comunei în ceea ce privește protejarea patrimoniului cultural imobil, cu sau fără regim de monument istoric, și potențarea specificului arhitectural și urbanistic local.

**Documentarul Istorico-Arheologic** reprezintă fundamentarea istorică a delimitării siturilor arheologice și a zonelor de protecție ale acestora, pentru documentația de urbanism: Plan Urbanistic General Comuna Corod.

Obiectivele generale sunt:

- identificarea, descrierea, instituirea și delimitarea zonelor cu patrimoniu arheologic (monumente, situri reperate și neclasate) și a zonelor de protecție a acestora.
- stabilirea unor reglementări integrate prin grade de protecție, restricții și permisivități de intervenție, incluse în Regulamentul Local de Urbanism.

#### **Studiul Geotehnic**

Comuna Corod face parte din zona de hazard seismic descrisă de valoarea de vârf a accelerației orizontale a terenului  $a_g = 0,35g$  (accelerația terenului pentru proiectare), determinată pentru intervalul mediu de recurență de referință (IMR) corespunzător stării limită ultime. Valoarea perioadei de control (colț) a spectrului de răspuns pentru acest areal este  $T_c = 1,0s$ .

Adâncimea de îngheț pentru comuna Corod este de 0,80 – 0,90 m., conform STAS 6054/1977.

### 3.2. EVOLUȚIE POSIBILĂ, PRIORITĂȚI

Deși infrastructura și condițiile economice nu sunt pregătite îndeajuns pentru a se face această trecere în mod cât mai tranșant, se va adopta “politica pașilor mici” pentru atingerea acestor obiective, într-un interval de timp cât mai redus posibil, cu investiții durabile și fără distorsiuni de ordin social.

La relansarea dezvoltării localităților comunei Corod pot contribui următorii factori:

- Prelucrarea produselor agricole, vegetale și animale, poate fi o activitate creatoare de locuri de muncă. Crearea unei structuri de industrie mică va putea valorifica produsele locale, asigurând și servicii cu caracter industrial pentru populație;
- Creșterea numărului populației active se poate realiza prin asigurarea unor locuri de muncă;
- Creșterea gradului de echipare tehnico-edilitară a localității;
- Protejarea calității mediului natural și construit prin respectarea zonelor de protecție instituite și a reglementărilor de constructibilitate;
- Întocmirea Registrului Spațiilor Verzi.

Prioritățile în cadrul dezvoltării urbanistice ale comunei decurg din necesitățile imediate semnalate la capitolul 2.12. Realizarea acestor deziderate se va putea face numai în funcție de fondurile de care va dispune comuna – fonduri proprii, alocate de la bugetul de stat sau fonduri nerambursabile ale Uniunii Europene. Ordinea acestor priorități se va stabili și coordona de către Consiliul Local al comunei.

### 3.3. OPTIMIZAREA RELAȚIILOR ÎN TERITORIU

Relațiile comunei Corod, cu teritoriul înconjurător vor continua să se sprijine pe drumurile județene DJ 251A, DJ 251B, DJ 251H și drumurile comunale DC 81 și DC 82

Accesul rutier al comunei Corod la drumurile județene este imediat, el necesitând fie modernizarea unor intersecții, fie realizarea unor benzi locale de colectare a circulației, pentru asigurarea fluenței pe drumurile județene și evitarea accidentelor.

Pe teritoriul comunei Corod nu sunt prevăzute lucrări majore care să influențeze relațiile acestea cu căile de comunicație.

Relațiile comunei Corod în teritoriul înconjurător vor continua să se sprijine pe:

-drumurile județene

DJ 251A – modernizat, ce asigură relațiile rutiere cu comunele Matca și Dragușeni;

DJ 251B – modernizat, ce asigură relațiile rutiere cu comuna Cerțești;

DJ 251H – modernizat, ce asigură relațiile rutiere cu comuna Valea Marului;

-drumurile comunale: DC 81 – din pamânt

DC 82 – modernizat

#### Dezvoltarea echipării edilitare

În comuna Corod se propune:

- extinderea conductelor de distribuție apă potabilă în proporție de aproximativ 20%.
- extinderea rețelelor de canalizare în proporție de 70%, cu stații de pompare și conducte de refulare de la SPAU

- extinderea alimentării cu energie electrică din Sistemul Energetic Național, prin intermediul LEA 20 kV alimentare și amplasarea a 3 posturi de transformare 20/0,4kV.

- implementarea unui proiect de „Înființare sistem de distribuție gaze naturale”.

În satele Blanzi, Bratulești și Carapcești.

- înființare sistem de canalizare cu stații de epurare.

- extinderea alimentării cu energie electrică din Sistemul Energetic Național, prin intermediul LEA 20 kV alimentare - și amplasarea câte unui post de transformare 20/0,4 kV pentru fiecare sat.

- implementarea unui proiect de „Înființare sistem de distribuție gaze naturale”.

### 3.4. DEZVOLTAREA ACTIVITĂȚILOR

Sub aspect economic direcțiile posibile de evoluție al U.A.T.-ului se vor face prin valorificarea potențialului natural, economic și uman existent, atât prin inițiativa administrației locale, cât și prin sprijinirea și valorificarea inițiativei private, în diferite domenii de activitate.

În urma analizei realităților din zonă și a documentelor predictive pentru o dezvoltare ulterioară (P.A.T.N., P.A.T.J.) cât și în viziunea comunității, direcțiile posibile de evoluție ale comunei Corod vor tinde în continuare spre o dezvoltare agro-industrială, bazată pe câteva obiective de bază, precum: susținerea dezvoltării activităților economice existente.

Atragerea și încurajarea investițiilor private, prin realizarea și completarea infrastructurii de bază și reutilizarea fondului existent, (clădirilor și platforme agricole și industriale) constituie un alt obiectiv al strategiei de dezvoltare a activităților comunei.

Se are în vedere dezvoltarea în continuare a agriculturii, prin adoptarea unor metode moderne de exploatare a potențialului agricol, compatibile cu protecția factorilor de mediu, în cadrul unor ferme agricole de dimensiune medie, bine dotate cu utilaje agricole de înaltă fiabilitate, structurate pe baza concesiunii terenurilor și a fermelor familiale mici, specializate pe culturile cerealiere, a plantelor tehnice și legumicultură.

Alte posibilități de dezvoltare viitoare au în vedere următoarele domenii:

- creșterea animalelor în sistem familiar și semi-industrial în cadrul unor microferme agricole, pentru valorificarea potențialului de hrană existent (pășuni și fânețe) și a infrastructurii rămase de la vechile ferme agricole;

- creșterea suprafețelor cultivate cu plante tehnice și medicinale;
- dezvoltarea legumiculturii și a pomiculturii, pe baza tradiției și a potențialului existent.

Dezvoltarea viitoare a bazei economice, se va axa în continuare pe agricultură – în principal, prin realizarea unei exploatare eficiente și moderne a terenurilor agricole (arabil, cultura cerealelor, zootehnie).

În acest sens se impune:

- ameliorarea calității solurilor prin întreținerea lucrărilor de irigații-deseșări și îndeosebi a celor de combatere a eroziunii; realizarea acestor lucrări poate conduce la crearea de noi locuri de muncă, domeniu deficitar în comună;

- îmbunătățirea performanțelor din agricultură prin creșterea gradului de mecanizare și organizarea eficientă a activității de service pentru utilajele agricole;

Folosirea cu eficiență maximă a resurselor materiale, și umane în domeniul investițiilor impune optimizări la nivel macro și microeconomic, adică îndeplinirea anumitor criterii de optimizare prin intermediul cărora să se asigure:

- respectarea echilibrului pe ansamblul economiei;
- valorificarea maximă a resurselor disponibile în prezent și viitor printr-o dezvoltare durabilă (utilizarea energiilor regenerabile);
- satisfacerea cerințelor sociale de ridicare a nivelului de trai, de organizare și dezvoltare echilibrată în profil local și teritorial.

Baza economică a comunei ar putea fi completată cu activități de mică industrie, de prelucrare, semiprocurement sau depozitare a produselor agricole, ateliere meșteșugărești.

Și în domeniul serviciilor, numărul actual al locurilor de muncă ar putea fi suplimentat prin extinderea unor servicii legate de activitatea agricolă, sau pentru deservirea populației în domeniul social-cultural, comercial, întreținere și reparare a bunurilor casnice.

Realizarea acestor obiective ar putea stopa într-o măsură considerabilă migrarea tineretului din comună și în general, creșterea gradului de atractivitate a localității.

Prelucrarea și comercializarea resurselor vegetale, ca și a produselor secundare animaliere (lână, piei de animale, etc.) pot reprezenta activități creatoare de locuri de muncă.

În cadrul activităților economice existente se propun măsuri de modernizare și reorganizare începând cu re tehnologizarea și rentabilizarea capacităților existente, până la redistribuirea optimă în interiorul zonelor industriale.

**Direcțiile principale de acțiune în vederea dezvoltării economice și ridicarea calității vieții:**

- Îmbunătățirea echipării edilitare și integrarea zonei în rețelele de infrastructura majoră (căi de transport rutier/ feroviar, canalizare, gaze naturale telefonie, gospodărie comunală), ca element de bază pentru favorizarea dezvoltării unor noi activități economice;

- Utilizarea mai eficientă a terenurilor agricole prin sprijinirea fermelor de subzistență și a microfermelor în procesarea și valorificarea resurselor agro-animaliere, pomicole prin metode compatibile cu protecția și îmbunătățirea mediului;

- Stabilizarea populației prin ridicarea calității vieții și a dotărilor tehnico-edilitare;

- Susținerea dezvoltării forței de muncă prin îmbunătățirea capacității profesionale a persoanelor active din diversele sectoare economice și accelerarea procesului de integrare a forței de muncă prin măsuri active de ocupare.

### 3.5. EVOLUȚIA POPULAȚIEI

În analizele demografice, vârsta este variabila cu ajutorul căreia sunt explicitați toți parametrii demografici, realizarea structurii pe grupe de vârstă conducând la o evaluare corectă a gradului de îmbătrânire; conform clasificării INS - Institutul National de Statistică, populația tânără se consideră în intervalul 0-14 ani, cea în vârstă de muncă între 15-64 ani și cea îmbătrânită peste 65 de ani.

Structura populației pe grupe cincinale de vârstă relevă ponderi mai ridicate deținute de populația din grupa de vârstă 50 - 54 (594 persoane), urmată de: grupa de vârstă 40 - 44 ani (563 persoane), grupa de vârstă 45 - 49 ani (543 persoane), grupa de vârstă 35 - 39 ani (507 persoane), populația tânără cu vârsta între 10-14 ani (434 persoane), urmată de grupa de vârstă 15 - 19 ani (405 persoane).

Ponderi mai reduse se înregistrează în cazul persoanelor cu vârsta peste 85 de ani, precum și din grupa de vârstă 80 - 84 de ani.

Structura populației pe grupe mari de vârstă (tineri – 0-14 ani, adulți – 15-59 ani, vârstnici – 60 de ani și peste) relevă ponderea ridicată deținută de populația adultă – 4200 locuitori – 60 % din total populație stabilă.

Din totalul populației comunei Corod, populația tânără reprezintă aproximativ 15,7 % (1107 locuitori), în timp ce populația vârstnică reprezintă 24,5 % (1723 locuitori).

Prognoza populației com. Corod, bazată pe evoluția acesteia în perioada precedentă și evoluția probabilă a mișcării naturale și migratorii (modelul de creștere tendențială), arată că se va menține trendul descrescător, cel puțin în intervalul 2024 - 2028.

### 3.6. ORGANIZAREA CIRCULAȚIEI

Circulația rutieră interioară comunei Corod se va sprijini, în continuare, pe drumurile județene DJ 251A, DJ 251B, DJ 251H și drumurile comunale DC 81 și DC 82.

Este necesară modernizarea legăturilor rutiere dintre zonele localității, prin modernizarea drumurilor județene și comunale.

În perspectivă, pe teritoriul comunei Corod nu sunt prevăzute lucrări importante de comunicație, care să influențeze relațiile în teritoriu ale acesteia.

Transportul în comun se realizează prin intermediul microbuzelor pe traseul drumurilor județene.

Urmărindu-se eliminarea în cât mai mare măsură a disfuncționalităților și asigurarea desfășurării traficului rutier în condiții de siguranță, fluentă și confort, și creșterea intravilanului, se prevăd următoarele:

- Reabilitarea drumurilor județene;
- Reabilitarea drumului comunal DC 82
- Modernizarea drumului comunal DC 81
- Extinderea și completarea rețelei stradale;
- Efectuarea de lucrări de întreținere, reabilitare și modernizare a sistemelor rutiere;
- Amenajarea și echiparea intersecțiilor, cu prioritate a celor dintre drumurile județene și străzile locale;
- Modernizare rețelei principale de străzi și pietruirea celor secundare;
- Pentru îmbunătățirea imaginii stradale în zonele unde spațiul o permite se impune crearea de spații verzi plantate cu flori ornamentale;
- Șanțurile pereate cu dale de beton și cele din pământ trebuie ținute tot timpul anului;

- De asemenea, podețele și punțile de acces spre gospodării trebuie păstrate curate și vopsite.

### 3.7. INTRAVILAN PROPUȘ. ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ. BILANȚ TERITORIAL

Intravilanul propus constă din rectificarea conturului intravilanului existent, pe coordonate Stereo 70, fără a se avea în vedere extinderi majore care să modifice considerabil suprafața intravilanului.

Ridicarea topografică a evidențiat următoarele corecții:

LOCALITATEA	EXISTENT	Extinderi / Diminuări			PROPUS
		Extindere	Diminuare	Diferență Extinderi/Diminuări	
<b>COROD</b>	574,83	17,90	0,62	17,28	590,11
<b>BLÂNZI</b>	188,56	22,45	0,99	21,46	210,02
<b>BRĂTULEȘTI</b>	113,69	4,32	0,53	3,79	117,48
<b>CĂRĂPCEȘTI</b>	119,35	6,81	0,30	6,51	125,86
<b>TOTAL</b>	<b>996,43</b>	<b>+ 49,04</b>			<b>1.045,47</b>

Categorii	Extinderi (ha.)	Diminuări (ha.)
Teren arabil	50,62	- 2,44
Vii	0,86	-
Total	51,48	- 2,44
<b>Diferențe reale</b>	<b>+ 49,04 ha.</b>	

Propunerile de extinderi / diminuări (conform Ridicării topografice) ale intravilanului sunt:

Nr. Lot	Suprafata	Tarla si Parcelă	Categ. de folosinta
<b>PROPUNERI INTRODUCERE ÎN INTRAVILAN</b>			
1	12243.49 mp	T5 P37/1/2	Arabil
2	10916.06 mp	T5P37/1/2	Arabil
3	328.20 mp	T2 P18	Arabil
4	596.40 mp	T 2 P8	Arabil
5	664.14 mp	T2 P7	Arabil
6	687.63 mp	T1, P9	Arabil
7	2908.75 mp	T 3/1 P26/1a	Arabil
8	1187.47 mp	T3 P1	Arabil
9	1.98 mp	T3 P1	Arabil
10	28019.67 mp	T2.1A P21/3, T 2/1A P14/1A	Arabil
11	596.89 mp	T8 P4	Arabil
12	57.56 mp	T 8 P13	Arabil

Nr. Lot	Suprafata	Tarla si Parcelă	Categ. de folosinta
13	10.93 mp	T31 P13	Arabil
14	40.14 mp	T31 P16	Arabil
15	3793.99 mp	T24 P139/2	Arabil
16	98.78mp	T24 P139/2	Arabil
17	10.16mp	T25 P5	Arabil
18	859.40 mp	T18 P22/1	Arabil
19	159.00 mp	T18 P1	Arabil
20	0.49 mp	T6/1 P54	Arabil
21	709.69 mp	T6/1 P54	Arabil
22	4225.06 mp	T6/1 P54	Arabil
23	21004.27 mp	T29 P193/95	Arabil
24	1711.94 mp	T 30 P197/36	Arabil
25	6434.11 mp	T 30 P197/25	Arabil
26	4590.82 mp	T31/1 P233/1a/8	Arabil
27	941.92 mp	T36/1 P287	Arabil
28	54.15 mp	T 36/1 P311/1b	Arabil
29	24.71 mp	T 36/1 P311/1/14	Arabil
30	818.67 mp	T 36/1 P311/1b	Arabil
31	157.94 mp	T 36/1 P311/1/14	Arabil
32	5354.59 mp	T 24 P146/2	Arabil
33	852.62 mp	T 24 P146/2	Arabil
34	1262.18mp	T 24 P146/2	Arabil
35	14158.44 mp	T24/1 P 144/1/6	Arabil
36	2096.65 mp	T 24 P14/1	Arabil
37	49540.53 mp	T 24 P14/1	Arabil
38	1546.92 mp	T22 P 133/1/28	Arabil
39	106.56 mp	T22 P 133/1	Arabil
40	1823.74 mp	T22/1 P133/1/23	Arabil
41	66418.75 mp	T22/1 P133/1, T22/1 P117/15/17	Arabil
42	2.74 mp	T1 P1/1	Arabil
43	562.31 mp	T1,P 4	Arabil
44	17.33mp	T1 P8	Arabil
45	422.86 mp	T 8 P102	Arabil
46	134.68mp	T8 P108	Arabil
47	5735.88 mp	T38 P7	Arabil
48	12084.83 mp	T 11 P174 B	Arabil
49	2391.19 mp	T 12 P194	Arabil
50	3.19 mp	T 12 P198	Arabil
51	1667.49 mp	T 36/1 P308	Arabil
52	7570.85 mp	T 45 P498	Arabil
53	1100.75 mp	T 45 P498	Arabil
54	26.64 mp	T 45 P497/1a	Arabil
55	8490.98 mp	T 42 P450	Arabil

Nr. Lot	Suprafata	Tarla si Parcelă	Categ. de folosinta
56	48.78 mp	T 44/1P487/1	Arabil
57	1300.01 mp	T 32 P420A	Arabil
58	162.45 mp	T33, P426	Arabil
59	57.27 mp	T33, P426	Arabil
60	10.66 mp	T33, P426	Arabil
61	7.29 mp	T33, P426	Arabil
62	17.88 mp	T30, P393	Arabil
63	7614.71 mp	T30, P394	Arabil
64	1918.64 mp	T30, P395	Arabil
65	257.81 mp	T30, P396	Arabil
66	10.45 mp	T30, P397	Arabil
67	4734.94 mp	T30, P398	Arabil
68	32455.66 mp	T42, P482	Arabil
69	26.7mp	Cv 9, P7	Arabil
70	258.28 mp	T10, P 3	Arabil
71	6.58 mp	T 11, P4	Arabil
72	22.49 mp	T 11, P5	Arabil
73	108.93 mp	T 12, P2	Arabil
74	503.76 mp	T 12, P3	Arabil
75	398.94 mp	T 61/1, P 575/1/2	Arabil
76	3264.74 mp	T19, P 4	Arabil
77	68.12 mp	T19, P71	Arabil
78	7762.54 mp	Cv 19, P111	Vie
79	1958.31 mp	T 21, P 1	Arabil
80	179.07 mp	T 62, P6	Arabil
81	15.89 mp	T 64/1, P 622/1a	Arabil
82	834.60 mp	T 64/1, P622/8	Vie
83	2122.36 mp	T 22, P4	Arabil
84	33859.26 mp	T66, P625/5	Arabil
85	3351.31 mp	T69, P682	Arabil
86	0.41 mp	T65, P1	Arabil
87	1578.92 mp	T65, P2	Arabil
88	67.77 mp	T82, P6	Arabil
89	20.58 mp	T66, P625/7	Arabil
90	2.26 mp	T66, P625/8	Arabil
91	37.45 mp	T 56, P 563	Arabil
92	823.90 mp	T131, P 6	Arabil
93	4.47 mp	T 78, P 853/3	Arabil
94	22.62 mp	T 78, P 853/4	Arabil
95	1612.55 mp	T 141, P11	Arabil
96	19160.12 mp	T 105308, P 867/1	Arabil
97	1930.66 mp	T81/1a, P894	Arabil
98	89.43 mp	T82/1a, P915	Arabil

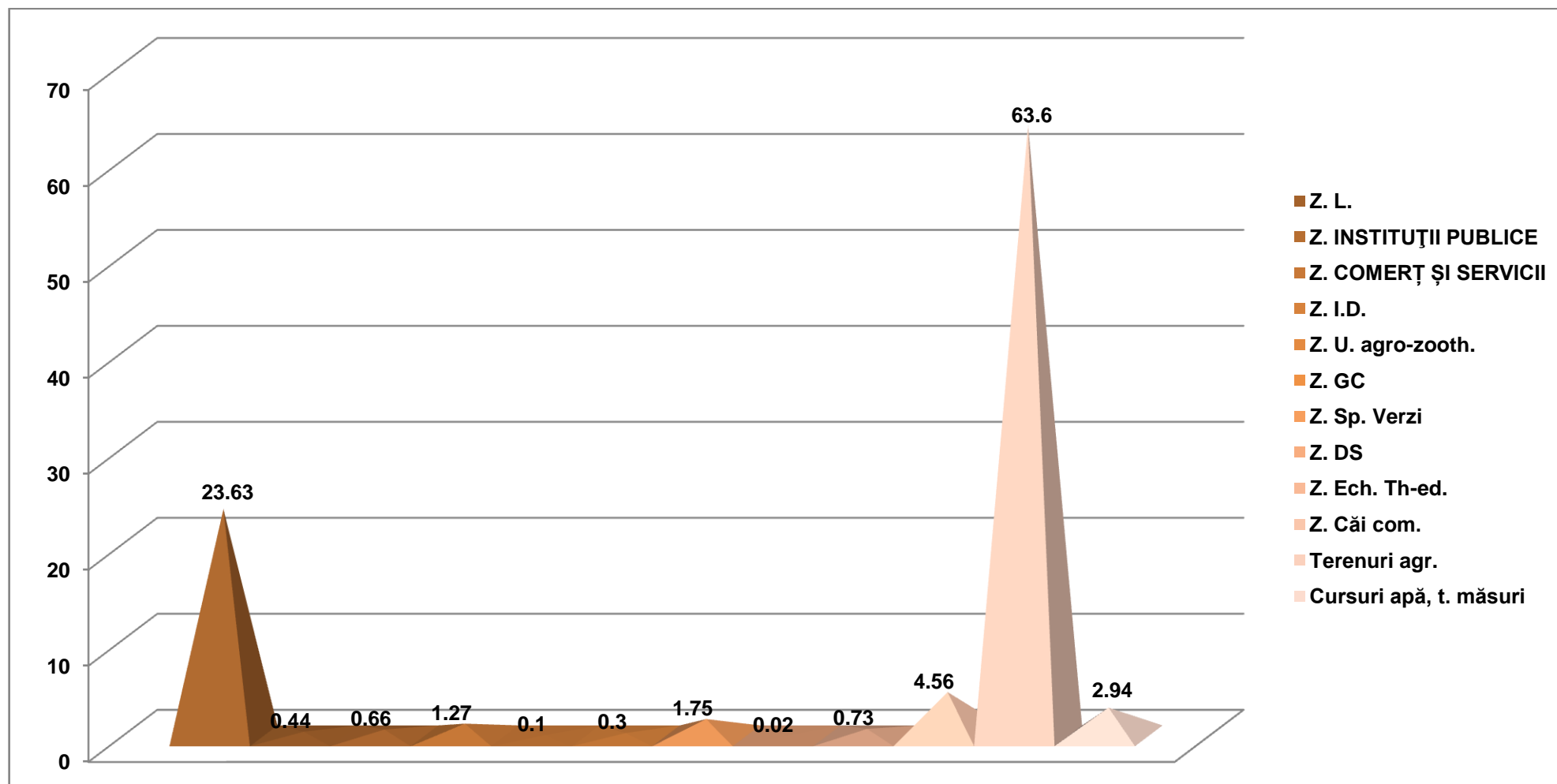
Nr. Lot	Suprafata	Tarla si Parcelă	Categ. de folosinta
99	2528.53 mp	T82/1a, P916/1a/1	Arabil
100	208.62 mp	T82/1a, P916/1a/2	Arabil
101	7574.55 mp	T82/1a, P916/1a/19	Arabil
102	639.22 mp	T82/1a, P916	Arabil
103	295.77 mp	T83/1a, P916/2a	Arabil
104	33524.65 mp	T52/1, P537/40	Arabil
105	9887.46 mp	T52/1, P537/1a	Arabil
106	1214.04 mp	T52/1A, P537/1A	Arabil
107	28146.84 mp	T83/1a, P921/1a	Arabil
108	13124.49 mp	T82/2, P924/1A	Arabil
109	1742.45 mp	T82/2, P924/1A	Arabil
<b>PROPUNERI DE SCOATERE DIN INTRAVILAN</b>			
111	16.88 mp	T 2 P8	Arabil
112	597.80 mp	T 3/1 P26/1a	Arabil
113	272.54 mp	T 3/1 P26/1a	Arabil
114	45.72 mp	T 3/1 P26/1a	Arabil
115	22.53 mp	T8 P4	Arabil
116	7.85 mp	T 8 P13	Arabil
117	482.89 mp	T 8, P 28	Arabil
118	164.92 mp	T 9, P3	Arabil
119	74.21 mp	T31 P13	Arabil
120	20.51 mp	T31 P16	Arabil
121	79.68 mp	T25 P5	Arabil
122	1046.93 mp	T18 P1	Arabil
123	82.68 mp	T6/1 P54	Arabil
124	84.08 mp	T6/1 P55	Arabil
125	1359.93 mp	T31/1 P233/1a	Arabil
126	164.24 mp	T14, P7	Arabil
127	17.90 mp	T 36/1 P311	Arabil
128	1833.75 mp	T 36/1 P311/1b	Arabil
129	1929.20mp	T 36/1 P311/1b	Arabil
130	5.66 mp	T 24 P146/2	Arabil
131	422.06 mp	T1 P1/1	Arabil
132	120.04 mp	T1 P1/1	Arabil
133	20.44 mp	T1,P 4	Arabil
134	34.16 mp	T1 P8	Arabil
135	202.94 mp	T8, P98	Arabil
136	1478.76 mp	T 38, P21	Arabil
137	903.71 mp	T38 P7	Arabil
138	34.15 mp	T 8 P102	Arabil
139	115.33 mp	T8 P108	Arabil
140	2434.27 mp	T12, P 195	Arabil
141	15.78 mp	T 12 P198	Arabil

Nr. Lot	Suprafata	Tarla si Parcelă	Categ. de folosinta
142	20.27 mp	T 36/1 P308	Arabil
143	20.44 mp	T 36/1 P308	Arabil
144	1853.95 mp	T 17, P223/2	Arabil
145	5.20 mp	T9, P135	Arabil
146	298.41 mp	T 43, P 497/1a	Arabil
147	673.64 mp	T 43, P 497/1a	Arabil
148	6.23 mp	T 44/1P487/1	Arabil
149	259.17 mp	T30, P393	Arabil
150	890.56 mp	T33, P426	Arabil
151	16.16 mp	T33, P426	Arabil
152	2.18 mp	T33, P426	Arabil
153	52.43 mp	T30, P395	Arabil
154	96.87 mp	T30, P398	Arabil
155	1748.97 mp	T1, P2/1	Arabil
156	9.01 mp	Cv 9, P7	Arabil
157	280.55 mp	T10, P 3	Arabil
158	3.17 mp	T 11, P4	Arabil
159	5.88 mp	T 11, P5	Arabil
160	279.56 mp	T 11, P5	Arabil
161	19.46 mp	T 12, P2	Arabil
162	164.73 mp	T43, P8	Arabil
163	25.93 mp	Cv 19, P111	Arabil
164	34.25 mp	T 64/1, P 622/1a	Arabil
165	132.80 mp	T66, P625/7	Arabil
166	2.45 mp	T66, P625/8	Arabil
167	5.79 mp	T69, P682	Arabil
168	236.23 mp	T65, P1	Arabil
169	223.12 mp	T65, P2	Arabil
170	605.15 mp	T 55, P4	Arabil
171	0.73 mp	T 78, P 853/3	Arabil
172	27.81 mp	T81/1a, P894	Arabil
173	272.61 mp	T 81/1, P894	Arabil
174	1653.30 mp	T 82/1a, P 916/1a/2	Arabil
175	320.25 mp	T 109, P1	Arabil
176	49.83 mp	T83/1a, P916/2a	Arabil
177	320.45 mp	T 107, P 543/1	Arabil

**BILANȚ TERITORIAL PROPUS**

Nr. crt.	ZONE FUNCȚIONALE	Trup A Sat Corod		Trup B Sat Blânzi		Trup C Sat Brătulești		Trup D Sat Cărâpcești		TOTAL	
		Supr.	%	Supr.	%	Supr.	%	Supr.	%	Supr.	%
1.	ZONĂ LOCUINȚE INDIVIDUALE SI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	152,00	25,62	40,00	19,10	25,00	21,37	30,00	23,84	247,00	23,63
2.	ZONĂ INSTITUȚII PUBLICE	2,19	0,37	0,85	0,41	1,60	1,37	0,17	0,14	4,81	0,46
3.	ZONĂ COMERȚ ȘI SERVICII	3,64	0,61	1,60	0,76	1,20	1,03	0,50	0,40	6,94	0,66
4.	ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DE DEPOZITARE	4,07	0,69	5,11	2,44	4,14	3,54	-	-	13,32	1,27
5.	ZONĂ UNITĂȚI AGRO-ZOOTEHNICE	1,08	0,18	-	-	-	-	-	-	1,08	0,10
6.	ZONA GOSPODARIE COMUNALĂ	1,43	0,24	0,51	0,24	-	-	1,14	0,91	3,08	0,29
7.	ZONĂ SPAȚII VERZI SPORT/AGREMENT	10,40	1,75	3,70	1,77	2,00	1,71	2,20	1,75	18,30	1,75
8.	ZONĂ DESTINAȚIE SPECIALĂ	0,07	0,01	-	-	-	-	-	-	0,07	0,01
9.	ZONĂ ECHIPARE TEHNICO- EDILITARĂ	3,30	0,56	2,60	1,24	1,00	0,85	0,70	0,56	7,60	0,73
10.	ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ	27,70	4,67	9,40	4,49	5,80	4,96	4,80	3,81	47,70	4,56
11.	TERENURI AGRICOLE	374,82	63,19	138,67	66,21	71,23	60,90	80,15	63,68	664,87	63,60
12.	CURSURI DE APĂ ȘI TERENURI CE NECESITĂ MĂSURI	12,50	2,11	7,00	3,34	5,00	4,27	6,20	4,93	30,70	2,94
<b>TOTAL INTRAVILAN</b>		<b>593,20</b>	<b>100</b>	<b>209,44</b>	<b>100</b>	<b>116,97</b>	<b>100</b>	<b>125,86</b>	<b>100</b>	<b>1045,47</b>	<b>100</b>

Grafic - BILANȚ TERITORIAL PROPUS



### 3.7.2. BILANT TERITORIAL COMPARATIV EXISTENT - PROPUȘ

Nr. crt.	ZONE FUNCȚIONALE	Situația Existentă (ha.)		Situația Propusă (ha.)	
		S	%	S	%
1.	ZONĂ LOCUINȚE INDIVIDUALE SI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	224,00	22,48	247,00	23,63
2.	ZONĂ INSTITUȚII PUBLICE	4,85	0,49	4,81	0,46
3.	ZONĂ COMERȚ ȘI SERVICII	2,04	0,20	6,94	0,66
4.	ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DE DEPOZITARE	13,32	1,34	13,32	1,27
5.	ZONĂ UNITĂȚI AGRO-ZOOTEHNICE	1,08	0,11	1,08	0,10
6.	ZONA GOSPODARIE COMUNALĂ	3,08	0,31	3,08	0,29
7.	ZONĂ SPAȚII VERZI SPORT/AGREMENT	7,04	0,71	18,30	1,75
8.	ZONĂ DESTINAȚIE SPECIALĂ	0,07	0,01	0,07	0,01
9.	ZONĂ ECHIPARE TEHNICO- EDILITARĂ	2,93	0,29	7,60	0,73
10.	ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ	40,62	4,08	47,70	4,56
11.	TERENURI AGRICOLE	665,30	66,76	664,87	63,60
12.	CURSURI DE APĂ ȘI TERENURI CE NECESITĂ MĂSURI	32,10	3,22	30,70	2,94
<b>TOTAL INTRAVILAN</b>		<b>996,43</b>	<b>100</b>	<b>1045,47</b>	<b>100</b>

Reambularea topografică, conform aviz O.C.P.I. nr. 1238/2024, coroborată cu datele furnizate de Primăria U.A.T. comuna Corod, a rectificat conturul intravilanului existent pe coordonate stereo 70 și a pus în evidență noul bilanț teritorial în varianta 2024.

Limitele intravilanului propus al comunei Corod, aferente drumurilor județene sunt următoarele:

- DJ 251 A km. 8+600 – km 21+100 – partea dreaptă  
km. 8+450 – km 21+300 – partea stângă
- DJ 251 B km. 0+000 – km 2+250 – partea dreaptă  
Km. 0+000 – km 2+150 – partea stângă
- DJ 251 H km. 0+000 – km 2+850 – partea dreaptă  
Km. 0+000 – km 2+850 – partea stângă
- Intersecții DJ 251 A – km. 12+700 dr. cu DJ 251 H – km. 0+000  
DJ 251 A – km. 17+600 stg. cu DJ 251 B – km. 0+000

### 3.8. MĂSURI ÎN ZONELE CU RISCURI NATURALE

Pentru zonele cu riscuri naturale, măsurile care vor fi luate sunt:

- interdicția definitivă de construire în zone cu risc de inundații periodice și alunecări de teren;
- promovarea unor proiecte pentru eliminarea cauzelor ce le produc (diguri, acumulări, consolidări, plantări).

- îndepărtarea materialului lemnos și a deșeurilor din albia majoră a cursurilor de apă, din secțiunile de scurgere a podurilor și podețelor;

- implementarea hărților de risc la inundații cu respectarea regimului de construire în zonele inundabile;

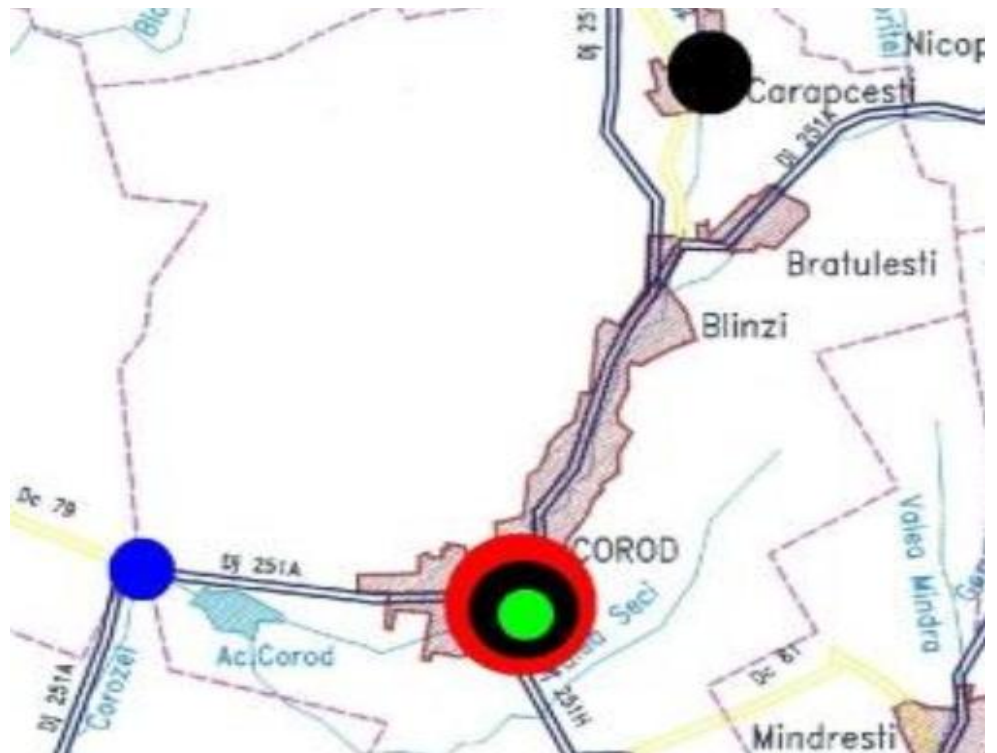
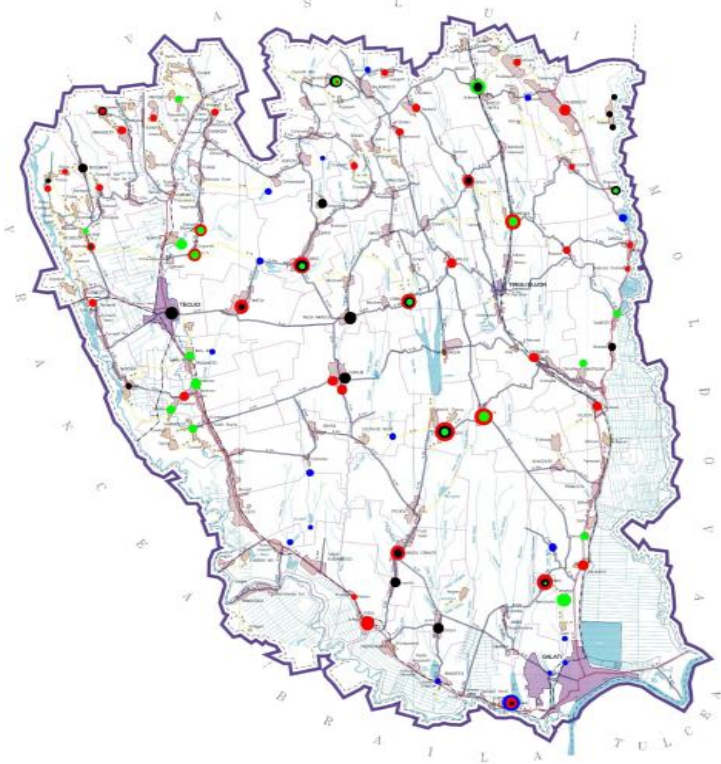
- dirijarea controlată a apelor meteorice;
- diguri de protecție și de exploatare pentru apărarea împotriva inundațiilor;
- îmbunătățirea prognozelor inundațiilor și a monitorizării acestora;

În zonele de protecție a cursurilor de apă sunt interzise:

- realizarea de depozite de deșeuri, reziduuri, dejecții sau substanțe chimice;
- utilizarea de substanțe chimice pentru aplicarea de tratamente fito-sanitare;
- aplicarea de îngrășăminte de orice fel;
- depozitarea substanțelor chimice (pesticide, erbicide, etc.) se va face în spații acoperite, cu regim special de siguranță, distrugerea celor expirate/ neutilizabile urmând a se realiza numai prin unități specializate autorizate;

- lucrările de traversare a albiilor cursurilor de apă (poduri, podețe, conducte, rețele, etc.) se vor realiza numai cu asigurarea condițiilor normale de scurgere a apelor mari și în baza avizului de gospodărire a apelor; respectarea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică în jurul surselor, a construcțiilor și instalațiilor sistemului de alimentare cu apă utilizată în scop potabil, conform prevederilor H.G. nr. 930/2005 și ale Ordinului M.M.P.P. nr. 1278/2011 pentru aprobarea Instrucțiunilor privind delimitarea zonelor de protecție sanitară și a perimetrelor de protecție hidrogeologică.

Harta cuprinzând zonele de risc la inundații - com. Corod, jud. Galați



- Zone expuse riscurilor naturale prin inundare cauzată de scurgerile masive de pe versanți
- Zone expuse riscurilor naturale prin inundare cauzată de revărsarea cursurilor de apă
- Zone de risc potențial la inundații

Localitate	Obiective afectabile		
	Total	Revarsare curs de apă	Scurgeri torenți
<b>COROZEL XII-1.78.42</b>			
<b>Corod</b>	- 150 case si anexe - 1 bloc - 4 ob. socio-econ. - 1 ob. social si adm. - 1.75 km. DJ - 1.65 km. DC - 35 ha. teren arabil - 12.5 ha. gradini - 0.3 km. retea apa - 0.3 km. retele el - 0.3 km. retele telef.	- 100 case si anexe - 1 bloc - 1 ob. socio-econ. - 1 ob. social si adm. - 35 ha. teren arabil - 1.5 ha. gradini - 0.3 km. retea apa - 0.3 km. retele el - 0.3 km. retele telef	- 50 case si anexe - 3 ob.socio ec. - 1.75 km. DJ - 1.65 km. DC - 11 ha. gradini
<b>TAPLOANI XII-1.78.42.1</b>			
<b>Corod</b>	- 11 case si anexe - 6 ha. teren arabil - 1 ha. gradini - 10 ha. pasune	- 11 case si anexe - 6 ha. teren arabil - 1 ha. gradini - 10 ha. pasun	-
<b>VALEA SEACA XII-1.78.42.1.a</b>			
<b>Corod</b>	- 60 ha teren arabil - 6 ha pasune	- 60 ha teren arabil - 6 ha pasune	-

*Sursa: Schema cu riscurile teritoriale din județul Galați, 2024 – avizată de MAI – Departamentul pentru Situații de Urgență, I.S.U. General Eremia Grigorescu al Județului Galați cu nr. 4115105/28.02.2024.*

### Măsuri imediate pentru reducerea riscului seismic

- punerea în siguranță, în următorii ani, a construcțiilor care prezintă un pericol ridicat de prăbușire și care adăpostesc un număr important de persoane;
- crearea unor spații tampon pentru adăpostul provizoriu al locuitorilor pe timpul executării lucrărilor de intervenție;
- continuarea acțiunii de inventariere și expertizare a construcțiilor cu grad ridicat de pericol;
- măsuri de informare corectă a populației și a factorilor de decizie la nivel local asupra principalelor aspecte legate de riscul seismic.

### Strategia de informare si educare

Programul de educare antiseismica a populatiei trebuie sa fie o actiune care sa puna accentul pe formele de educatie referitoare la conditiile concrete de hazard, vulnerabilitate si risc din asezarile respective, avându-se în vedere următoarele directii principale:

- programe de educatie generala a populatiei;
- programe de educatie specifica a unor categorii socio-profesionale si de vârsta ale populatiei, inclusiv ale specialistilor si persoanelor cu atributii de conducere în institutiile publice responsabile cu apararea împotriva dezastrelor si ale componentelor societatii civile.

Ca forme de realizare a programelor mentionate se pot propune:

- dezbateri si popularizare prin mass-media; instruirii/ antrenamente organizate periodic pe plan local, afise, pliante, brosure cu reguli de baza ale protectiei individuale si colective;
- manuale/ghiduri practice cuprinzând cunostinte generale si specifice socio-profesionale; filme documentare;

Categoriile de clădiri cele mai vulnerabile în cazul unui cutremur puternic o reprezintă:

- construcțiile executate între 1950 si 1976, conform normativelor de proiectare în vigoare atunci care au fost proiectate cu considerarea unor forte seismice mai reduse;
- clădirile joase din zidarie și alte materiale locale executate tradițional fără control tehnic specializat.

### **3.9. DEZVOLTAREA ECHIPĂRII EDILITARE**

#### **3.9.1. ALIMENTARE CU APĂ**

În comuna Corod se propune extinderea conductelor de distribuție apă potabilă în proporție de aproximativ 20%.

#### **3.9.2. CANALIZAREA APELOR UZATE MENAJERE**

Comuna Corod dispune de un sistem centralizat de canalizare ape uzate menajere.

Se propune extinderea rețelelor de canalizare în comuna Corod în proporție de 70%, stații de pompare SPAU și conducte de refulare de la SPAU în căminele de canalizare de pe colectoarele gravitaționale, cu racordare în stația de epurare existentă și înființare sistem de canalizare cu stații de epurare pentru localitățile Blanzi, Bratulesti și Carapcesti.

#### **3.9.3. REȚELE ELECTRICE**

Se propune extinderea alimentării cu energie electrică din Sistemul Energetic Național, prin intermediul: LEA 20 kV, 3 posturi de transformare 20/0,4kV (cate un post pentru fiecare din satele Blanzi, Bratulesti și Carapcesti).

#### **3.9.4. ALIMENTARE CU GAZE NATURALE**

Comuna Corod nu are implementat sistem de distribuție gaze, se propune implementare proiect de „Înființare sistem de distribuție gaze naturale”.

### **3.10 PROTECȚIA MEDIULUI**

#### **3.10.1. Gestionarea surselor de poluare**

Poluarea aerului, are un caracter specific datorită, în primul rând, amplasării teritoriale, preluând prin dispersie și emisiile de aici, existența unor surse multiple, înălțimi diferite ale surselor de poluare, precum și o repartitie neuniformă a acestor surse.

Sursele de poluare a aerului specifice sunt:

- traficul auto. Poluarea aerului cauzată de traficul auto este un amestec de compuși diferiți. Au fost evidențiați în urma unor studii recente peste 150 de compuși și grupuri de compuși. Acești poluanți, care sunt urmăriți în mod curent atunci când se dorește evaluarea impactului generat de traficul auto asupra calității aerului, sunt grupați în mai multe categorii:
  - gazele anorganice : oxizii de azot, dioxidul de sulf, oxidul de carbon, ozonul

- pulberi: pulberi totale în suspensie, particule cu diametrul aerodinamic mai mic de 10 µm sau decât 2,5µm, fumul negru
- componente ale pulberilor: carbon elementar, hidrocarburi policiclice aromatice, plumb
- compuși organici volatili: benzen, butadiena.

Prin arderea completă a combustibililor în motoarele autovehiculelor, rezulta:

- vapori de apă = 13 % ; - bioxid de carbon = 13 % ; - azot = 74 %.

În localitățile Comunei Corod, există avantajul că dispersia poluanților în aer este mai rapidă, deoarece nu sunt clădiri cu multe nivele și așezate ca o barieră în calea acestora. Totuși în cazul comunei, concentrațiile poluanților atmosferici sunt mai crescute datorită D.J. 251A; D.J. 251B, 251H

➤ șantierelor de construcție și betoniere

Ponderea activităților de construcții față de anii precedenți a scăzut, singurele surse de poluare a aerului, în special cu pulberi sunt organizările de șantier și betonierele.

*Surse difuze de combustie.*

- centrale termice pentru încălzirea spațiilor, locuințelor, din care, multe funcționează pe combustibil solid, constituie o sursă de natura celei de la punctul precedent, lipsită însă, pe lângă instalații de epurare, și de avantajul relativ al dispersiei prin coșuri înalte; combustia este de cele mai multe ori incompletă datorită arderii incomplete, randamentului redus și unei supravegheri precare și determină degajări de poluanți deloc neglijabile;

- încălzirea locuințelor pe timp de iarnă cu combustibil solid, combustia neautorizată, în aer liber, a unor deșeuri de tip menajer, cauciucuri uzate, mase plastice, deșeuri stradale,
- neîntreținerea salubrității domeniului public,
- depozitarea inadecvată a deșeurilor menajere

*Presiuni asupra stării de calitate a aerului din comuna Corod*

Poluarea aerului, determinată în general de activitățile antropice (industrie, trafic rutier, arderea necontrolată a deșeurilor etc) are ca efecte nedorite depășirea concentrațiilor maxime admise la emisii, reducerea stratului de ozon, degradarea ecosistemelor și a habitatelor și au un impact puternic asupra schimbării climatice, sănătății și calității vieții umane, ecosistemelor și habitatelor, apei, solului și chiar asupra mediului construit.

În comuna Corod, cea mai mare presiune asupra stării de calitate a aerului o constituie traficul auto. Totuși, inexistența clădirilor înalte de-a lungul .J. 251A; D.J. 251B, 251H, în special, face ca dispersia poluanților să fie rapidă și să nu afecteze aerul la nivel respirator

### 3.10.2. Epurarea și preepurarea apelor uzate

Aglomerarea Corod include localitățile Corod, Blânzi și Brătulești (UAT Corod). În figura următoare este prezentată configurația aglomerării Corod cuprinsă în cadrul „Raportului cu lista actualizată de aglomerări de peste 2.000 locuitori echivalenți, incluzând detalii și hărți pe baza metodologiei de optimizare a costurilor de conformare cu DEAUU”, documentație elaborată în cadrul **Acordului de prestări de servicii de asistență tehnică rambursabile privind asistența acordată României pentru analizarea și abordarea provocărilor apărute în îndeplinirea cerințelor din directiva privind epurarea apelor uzate urbane (DEAUU) (P167925).**

În conformitate cu prevederile acestui raport, încărcarea generată în cadrul aglomerării Corod este de **5.687 l.e.**

**Tabel 2.10-166. Aglomerarea Corod – localități componente**

Denumire aglomerare	Component a aglomerare	UAT	Populația echivalentă	Rata de conectare	Rata de conectare	Populația echivalentă care	Populația echivalentă

			(l.e.)	la sistemele de colectare apă uzată (%)	la stațiile de epurare apă uzată (%)	trebuie să respecte cerințele de tratare a apelor uzate (art. 3) - începând cu anul 2020	care trebuie să respecte cerințele de tratare a apelor uzate (art. 4 și 5) - începând cu anul 2020
Corod	Corod	Corod	5.687	0%	0%	5.573	5.573
	Blânzi						
	Brătulești						

Sursa: Actualizare Master Plan "Extinderea și reabilitarea infrastructurii de apă și apă uzată în județul Galați" Capitolul 2. Analiza situației curente, pag. 356 - 358



Realizarea sistemului centralizat de colectare-epurare a apelor uzate din aglomerarea Corod se află în curs de derulare în cadrul proiectului „Extinderea infrastructurii de colectare și epurare a apei uzate în comuna Corod, județul Galați” – finanțat prin PNDL II.

### I. Proiecte în derulare

**A.** La nivelul comunei Corod se afla în curs de derulare proiectul „Extinderea infrastructurii de colectare și epurare a apei uzate în comuna Corod, județul Galați”, reglementat de A.P.M. Galați prin Decizia etapei de încadrare nr. 1540 din 03.12.2019.

Sursa de finanțare PNDL II; alocații de la bugetul de stat 2017 -2022: 27,918,058.00 lei. Proiectul prevede extinderea infrastructurii de colectare și epurare a apei uzate din comuna Corod prin realizarea următoarelor obiective:

- extinderea rețelei de canalizare existentă (cu lungimea aprox. de 5.612 m) cu o rețea de canalizare cu lungimea de 32255,75 m,

- subtraversări, prin foraj orizontal, la drumurile județene: total: nr. = 21 buc. (17 buc. pe drumul județean DJ 251A și 4 buc. pe drumul județean DJ 251 H);
- cămine de vizitare - 1.067 buc,
- stații de pompare prefabricate - 11 buc, echipate cu pompe submersibile
- conducte de refulare (cu lungimea de 3.040 m), aferente celor 11 stații de pompare pe care se vor prevedea cămine de aerisire/golire; conductele de refulare vor supratraversa râul Corozel, în șapte puncte, pe o lungime L = 248 m;
- stație de epurare ape uzate menajere dimensionata pentru un debit zilnic maxim de 810,45 mc (5.357 l.e) în care se vor realiza următoarele etape ale procesului tehnologic: admisia apei uzate și epurarea mecanică, epurarea biologică, tratarea namolului în exces; evacuarea apei uzate epurate se va realiza în râul Corozel.  
Riscurile pentru sănătatea umană: nu este cazul.

**B.** La nivelul comunei Corod se află în curs de derulare proiectul „*Extindere rețea de canalizare menajeră în comuna Corod, județul Galați*”, reglementat de A.P.M. Galați prin Decizia etapei de încadrare nr. 1542 din 08.09.2023. Proiectul prevede realizarea următoarelor obiective :

- extinderea cu o lungime de 19.600,00 m.l. a sistemului centralizat de canalizare gravitațională menajeră existent,
- canalizare pompată (refulare/conducte de refulare) cu o lungime 1898,00 ml aferentă sistemului de canalizare gravitațională,
- stații de pompare ape uzate - 9 buc, ce vor fi prevăzute cu câte două electropompe ape uzate,
- cămine de racord - 1900 buc.,
- cămine de vizitare (canalizare gravitațională) \* 665 buc,
- cămine de vizitare (canalizare pompată) - 4 buc,
- subtraversări la nivelul drumurilor județene DJ 251A și DJ 251H și a drumurilor comunale executate prin foraj orizontal,
- racorduri electrice ale stațiilor de pompare ape uzate (SPAU),

**Rețeaua de canalizare menajeră proiectată se va racorda la sistemul de canalizare existent.**

Riscurile pentru sănătatea umană: nu este cazul. Comuna Corod deține Notificare pentru conformarea proiectului la normele de igienă și sănătate publică nr. 556/ 15.11.2022 emisă de DSP Galați pentru proiectul „*Extindere rețea de canalizare menajeră în comuna Corod, județul Galați*”.

**C.** La nivelul Comunei Corod se află în curs de derulare proiectul „*Amenajare scurgere ape pluviale Gliga I, comuna Corod, județul Galați*”, reglementat de A.P.M. Galați prin Decizia etapei de încadrare nr. 123 din 27.01.2023. Proiectul propune lucrări de construire a unui sistem de colectare și evacuare a apelor pluviale adunate de torentul Gliga, din satul Blânzi, comuna Corod:

- sistem de colectare ape pluviale cu L = 614 m;
- șanț betonat cu L = 437 m;
- pereu din beton C30/37 armat;
- canal betonat cu L = 168 m;
- camera de liniștire din beton armat;
- placă carosabilă peste canal cu L = 133 m;
- placă carosabilă peste camera de liniștire cu L = 2 m;
- grinzi din beton transversale: 2 buc.;
- grindă din beton transversală prevăzută cu pereți ranfort: 1 buc.;

Traseul sistemului de colectare și evacuare a apelor pluviale traversează DJ 251A prin intermediul unui pod existent. In zona podului existent se vor efectua lucrări de decolmatare a talvegului pentru a asigura scurgerea apelor.

### 3.10.3. Depozitarea controlată a deșeurilor

Autorizația de mediu nr. 101/10.07.2019 revizuită în 09.05.2022 , vizată anual conform Deciziei A.P.M. Galați nr. 1094/14.06.2024 (perioada 10.07.2024 – 09.07.2025),

Titular/operator: Serviciul de Gospodărie Comunală Corod prevede desfășurarea activităților cod CAEN rev. 2:

- 3811 – colectarea deșeurilor nepericuloase (cod CAEN rev.1 – 9003) și
- 4677 comerț cu ridicata al deșeurilor (cod CAEN rev. 1-5157)

Tipuri de deșeuri colectate: deșeuri municipale și asimilabile din comerț, industrie, inclusiv fracțiuni colectate separat (categoria 20)

Cod deșeu conform HG nr. 852/2002	Denumire deșeu	Cantitate colectată/an
<b>20 01</b>	<b>Fracțiuni colectate separat (cu excepția 15 01)</b>	aprox. 36 t
20 01 01	hârtie și carton	
20 01 02	sticlă	
20 01 38	lemn	
20 01 39	materiale plastice	
20 01 40	metale	
<b>20 03</b>	<b>alte deșeuri municipale</b>	aprox. 600 t
20 03 01	deșeuri municipale amestecate	
20 03 02	deșeuri din piețe	
20 03 03	deșeuri stradale	
20 03 99	deșeuri municipale fără altă specificație	

Deșeuri de ambalaje (categoria 15)

Cod deșeu conform HG nr. 852/2002	Denumire deșeu	Cantitate colectată/an
<b>15 01</b>	<b>ambalaje (inclusiv deșeurile de ambalaje municipale colectate separat)</b>	aprox. 6 t
15 01 01	ambalaje de hârtie și carton	
15 01 02	ambalaje de materiale plastice	
15 01 03	ambalaje de lemn	
15 01 04	ambalaje metalice	
15 01 07	ambalaje din sticlă	

**Activitatea cod CAEN rev.2-CAEN 3811 – colectarea deșeurilor nepericuloase (cod CAEN rev.1 – 9003)** constă în:

- colectarea de la populație și agenții economici din comuna Corod a deșeurilor menajere (cu ajutorul autoutilitareii cu benă compactoare cu V = 16 mc)
- transportul deșeurilor la depozitul de la Roșiești, județul Vaslui;
- colectarea și transportul deșeurilor reciclabile nepericuloase (cod 15 01, cod 20 01 și cod 20 03) cu ajutorul autoutilitareii cu remorcă

- depozitarea temporară a deșeurilor reciclabile nepericuloase colectate în cele 3 containere cu V = 1,1 mc /buc, amplasate pe platforma betonată din curtea sediului serviciului de gospodărire comuna Corod.

**Cantități estimate a fi colectate anual:**

- cod 20 01 – 26 t
- cod 15 01 – 6 t
- cod 20 03 – 600 t

Pentru activitatea de salubritate dotările sunt următoarele:

- platformă betonată cu suprafața de 300 mp, pe care sunt garate autovehiculele utilizate în activitate și 3 containere cu V = 1,1 mc /buc, pentru depozitarea selectivă a deșeurilor nepericuloase recuclabile colectate;

- o autospecială dotată cu benă compactoare cu V = 16 mc pentru colectarea deșeurilor menajere

- autoutilitară cu remorcă

- 890 pubele cu capacitatea de 240 l/buc, care sunt date în folosință locuitorilor comunei

- 20 eurocontainere cu capacitatea de 1100 litri/buc., amplasate la instituțiile publice (școli, primărie, dispensar)

**Activitatea de salubritate deservește un număr de 7465 locuitori**

În cadrul activității de salubritate, titularul desfășoară activitatea de colectare separată și transport separat a deșeurilor municipale și a deșeurilor similare provenind din activități comerciale din industrie și instituții, inclusiv fracții colectate separat, fără a aduce atingere fluxului de deșuri de echipamente electrice și electronice, baterii și acumulatori, colectarea și transportul deșeurilor provenite din locuințe, generate din lucrări de reamenajare și reabilitarea interioară și/sau exterioară a acestora, precum și colectarea cadavrelor animalelor de pe domeniul public și predarea acestora către unitățile de ecarisaj sau către instalațiile de neutralizare, în baza Regulamentului serviciului de salubritate și a caietului de sarcini, aprobate prin HCL nr. 37/ 38 din 04.07.2019 privind stabilirea formei de gestiune a activităților din cadrul Serviciului de salubritate al comunei Corod și darea în administrare a acestora către Serviciul de Gospodărire comunală Corod privind darea în administrare a activităților specifice serviciului public de salubritate și preluarea bunurilor.

**Activitatea cod cod CAEN rev. 2-4677 comerț cu ridicata al deșeurilor (cod CAEN rev. 1-5157)** constă în comercializarea deșeurilor reciclabile colectate în vederea valorificării acestora prin societăți specializate și autorizate, pe bază de contract

**Modul de transport al deșeurilor**

Transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase se va realiza cu respectarea HG nr. 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase de pe teritoriul României. Pentru transportul deșeurilor menajere la S.C. ROMPREST ENERGY S.R.L., UAT comuna Corod a încheiat Contractul de prestări de servicii nr. 7847/07.09.2019 privind sortarea deșeurilor reciclabile și eliminarea către depozitul de deșuri Roșiești, județul Vaslui, cu posibilitatea de prelungire automată cu câte un an.

**3.10.4. Recuperarea terenurilor degradate**

Factor de mediu	Obiectiv de mediu	Tintă	Indicatori
<b>Sol</b>	· Reducerea ocupării de terenuri noi prin sprijinirea dezvoltării terenurilor	Limitarea impactului negativ asupra	· Numar redus de suprafețe de teren contaminate/

recuperate, sau reutilizarea celor existente (utilizate anterior în același scop) · Remedierea și/sau reconstrucția ecologică a solurilor degradate	solului	degradate · Nr. redus de suprafețe de teren pe care se depozitează necontrolat deșeuri menajere și industriale
--	---------	---

*Mediu:*

*Măsuri, tactici și acțiuni complementare:*

Politica funciară (achiziții terenuri / exproprieri) în vederea creșterii suprafeței fondului forestier la nivel județean (pentru realizare perdele forestiere de protecție, împădurire terenuri degradate, fixare versanți cu risc la alunecări de teren

Monitorizarea efectelor semnificative ale implementării PUG Corod

Factor de mediu	Indicatori propuși pentru monitorizarea efectelor	Frecvența monitorizării	Responsabil	Observații
<b>Sol</b>	Suprafețe de teren degradate reabilite/reutilizate	Anual	· Primăria Corod · Consiliu Județean Galați	Pe baza autorizațiilor de construcții

### Organizarea spațiilor verzi

Spațiile verzi existente vor fi amenajate în scopul îmbunătățirii calității vieții.

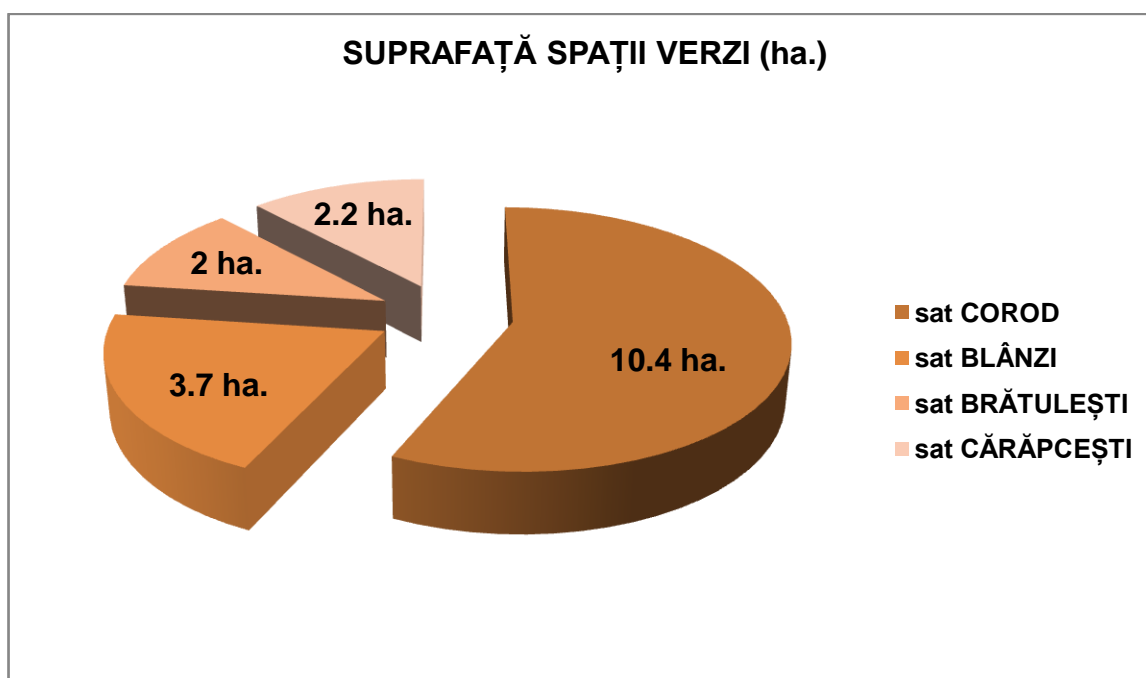
**Necesar spații verzi: 7.030 locuitori x 26,00 mp./locuitor = 18.270,00 mp = 18,27 ha.**

**Suprafața de 18,27 ha. se defalcă astfel:**

### CENTRALIZATOR SPAȚII VERZI

Nr. crt.	TIP DE ZONĂ VERDE	SUPRAFAȚA (ha.)
<b>COROD</b>		<b>10,40 ha.</b>
a.	<b>Spațiu verde public cu acces nelimitat</b> - fâșii plantate + scuaruri - parc "Movila"	3,70 ha.
b.	<b>Spațiu verde pentru agrement:</b> - bază sportivă, stadion	2,80 ha.
c.	<b>Spațiu verde public de folosință specializată</b> (învățământ, sănătate, cultură, culte, gospodărie comunală)	2,40 ha.
d.	<b>Culoare de protecție față de infrastructura edilitara</b>	1,50 ha.
<b>BLÂNZI</b>		<b>3,70 ha.</b>
a.	<b>Spațiu verde public de folosință specializată</b> (învățământ, sănătate, cultură, culte, gospodărie comunală)	1,20 ha.
b.	<b>Spațiu verde public cu acces nelimitat</b> - fâșii plantate	1,00 ha.
c.	<b>Culoare de protecție față de infrastructura edilitara</b>	1,50 ha.

BRĂTULEȘTI		2,00 ha.
a.	Spațiu verde public de folosință specializată (învățământ, culte)	0,40 ha.
b.	Spațiu verde public cu acces nelimitat - fâșii plantate	1,00 ha.
c.	Culoare de protecție față de infrastructura edilitara	0,60 ha.
CĂRĂPCEȘTI		2,20 ha.
a.	Spațiu verde public de folosință specializată (învățământ, culte, gospodărie comunală)	1,70 ha.
b.	Spațiu verde public cu acces nelimitat - fâșii plantate	0,30 ha.
c.	Culoare de protecție față de infrastructura edilitara	0,20 ha.



### 3.11. REGLEMENTARI URBANISTICE

**a. Soluția generală de organizare și dezvoltare a com. Corod** păstrează actuala configurație, a unei comunități de tip înșiruit, care se dezvoltă de o parte și de alta a unor căi de circulație importante.

Conturul intravilanului s-a corectat prin introducerea/diminuarea unor zone, pentru închegarea proprietăților.

Zonificarea funcțională are un centru de interes amplasat excentric și generat de un nucleu ce conține un element central, dezvoltat pe verticală (tip movilă), la care se adaugă o zonă protejată valoroasă.

În jurul nucleului central gravitează mai mulți poli de interes secundar, amplasați pe o axă Nord-Sud, purtători ale principalelor dotări de interes public.

Circulația majoră se încheie pe latura de S-V cu o zonă de agrement (balta Corod) - completată de monumentul istoric Valul lui Atanaric, care configurează un nou pol de interes.

În acest mod, se relaționează 2 poli posibili în dezvoltarea viitoare a localității, astfel:

- zona centrală, de dimensiuni medii, purtătoare de valoare istorică
- polul propus, amplasat excentric, pe o zonă extinsă (valul lui Atanaric și Balta Corod), pentru activități recreative.

#### **b. Organizarea căilor de comunicație**

Circulația majoră se dezvoltă pe axa E-V prin intermediul DJ 251 A, care leagă reședința de comună cu satul Brătulești.

Din DJ 251 A se desprinde DC 82 - care face legătura între satele Blânzi și Cărăpcești.

Această configurație nu este disfuncțională pentru actuala variantă de PUG, presupunând doar modernizări/reabilitări, în urma unor studii de fundamentare.

#### **c. Destinația terenurilor, zonele funcționale rezultate**

Zonele funcționale ale intravilanului se prezintă astfel:

- majoritară este funcțiunea de locuire (23,63 %), completată cu funcțiunile complementare: instituții publice (0,46 %), comerț și servicii (0,66 %).
- funcțiunile de producție sunt reprezentate de unități de industrie și depozitare (1,27 %) și agrozoo (0,1%)
- spațiile verzi au alocat 1,75 % din intravilan
- echiparea edilitară, alcătuită din circulații carosabile (4,56 %) și rețele edilitare (0,73 %).

Subdimensionarea serviciilor, spațiilor comerciale, spațiilor verzi și echipării tehnico-edilitare a condus la actuala soluție care prevede creșteri semnificative pentru aceste zone funcționale, astfel:

- comerț și servicii - creșterea suprafeței de teren alocate cu 4 ha.
- spațiile verzi, sport agrement - creșterea suprafeței de teren alocate cu 11 ha.
- echiparea tehnico-edilitară - creșterea suprafeței de teren alocate cu 4,67 ha.
- locuințe individuale și funcțiuni complementare - creșterea suprafeței de teren alocate cu 23 ha.

#### **d. Zone construite protejate și limitele acestora**

**Delimitarea zonelor construite protejate și restricții generale pentru conservarea patrimoniului natural și construit.**

Studiul istoric a identificat următoarele zone construite protejate, pentru care s-a instituit zona de protecție, pe coordonate Stereo 70, astfel:

**ZCP - PCI** Movila cu Monumentul de for public  
 Biserica "Sf. Ierarh Nicolae" - Corod  
 Biserica "Adormirea Maicii Domnului" - Corod  
 Biserica "Sf. Nicolae" - loc. Brătulești  
 Biserica veche "Adormirea Maicii Domnului" - Cărăpcești

Procedurile legale privind zonele construite protejate au ca scop asigurarea unei dezvoltări echilibrate și armonioase a perimetrelor respective, cu protejarea și punerea în valoare a specificului local și a tuturor bunurilor cu semnificație culturală, indiferent de regimul juridic de protecție al acestora.

Intervențiile în perimetrul protejat se vor realiza doar în baza avizelor și acordurilor prevăzute de lege. Condițiile privind executarea intervențiilor în zonele cu regim special de

protecție și asupra obiectivelor de patrimoniu cultural imobil sunt prezentate în fișele zonelor construite protejate / Studiul Istorico-arheologic.

### 3.12. OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ

Terenurile amplasate în intravilanul sau extravilanul comunei Corod pot fi dobândite și înstrăinate prin oricare din modurile stabilite de lege, prin moștenire, donații, cumpărare, concesiune, prin acte autentificate.

Obiectivele de utilitate publică reprezintă acele propuneri ale administrației publice menite a asigura dezvoltarea durabilă a localității, în funcție de problemele principale, de potențialul acestora corelate cu bugetul și cu strategia de dezvoltare locală. Realizarea acestor obiective necesită rezervarea de terenuri, stabilirea tipurilor de proprietate asupra acestora precum și circulația lor. Autorizarea construirii acestora va fi precedată – unde este cazul – de declararea cauzei de utilitate publică (Legea 33/1994).

**Obiectivele de utilitate publică existente/propuse** pentru următorii 10 ani de pe teritoriul comunei Corod sunt următoarele:

#### **COROD - reședința de comună - Trup A**

A. Instituții publice și servicii

1. Administrație - Primărie
  2. Învățământ - Școală gimnazială + Liceu agricol, Grădinița
  3. Sănătate - Dispensar uman + Farmacie, Centrul de permanență, Centrul de zi pentru vârstnici
  4. Cultură - Căminul Cultural și bibliotecă, Monument (pe movilă)
  - 4.1. Monumente istorice - Valul lui Atanaric
  5. Culte - 4 lăcașe de cult - Biserica "Sf. Voievozi", Biserica "Sf. Ierarh Nicolae", Biserica "Adormirea Maicii Domnului", Biserica "Sf. Cuvioasa Parascheva"
  6. Sport - baza sportivă, stadion
  7. Spații verzi, sport, agrement - Parc Movila, balta Corod
- B. Apărarea țării, ordinea publică și siguranța națională
8. Poliția - 2 instituții
- D. Gospodăria comunală: cimitir
- F. Căi de comunicație rutieră: drumuri județene și comunale
- I. Infrastructura edilitară: toate tipurile de rețele de utilități publice.

#### **SAT BLÂNZI - Trup B**

- A. Instituții publice și servicii
2. Învățământ - Școală gimnazială
  3. Sănătate - Dispensar uman
  5. Culte - 1 lăcaș de cult - Biserica "Adormirea Maicii Domnului".
- D. Gospodăria comunală:** cimitir

#### **Sat BRĂTULEȘTI - Trup C**

- A. Instituții publice și servicii
2. Învățământ - Școală gimnazială
  5. Culte - 1 lăcaș de cult - Biserica "Sf. Ierarh Nicolae".

#### **Sat CĂRĂPCEȘTI**

- A. Instituții publice și servicii
2. Învățământ - Școală gimnazială

5 .Culte - 1 lăcaș de cult - Biserica veche "Adormirea Maicii Domnului".  
D. Gospodăria comunală: cimitir.

#### Cap. 4 CONCLUZII - MĂSURI ÎN CONTINUARE

Documentația P.U.G. constituie un instrument care permite administrației locale îndeplinirea atribuțiilor pentru îmbunătățirii calității vieții, în condițiile dezvoltării durabile.

Fiind o modalitate de expresie a intențiilor de viitor ale comunității, P.U.G.-ul trebuie să ofere o imagine de ansamblu care va permite comunității locale să adopte deciziile sectoriale, în special în domeniile în care se exercită presiuni ce se cer soluționate, fără a bloca strategia globală și căile prin care se pot îndeplini obiectivele pe termen mediu și lung.

P.U.G.-ul își atinge scopul în măsura în care politicile locale vor reuși aplicarea consecventă a câtorva principii, derivate din această documentație:

- minimizarea consumului de resurse
- utilizarea resurselor regenerabile și reciclabile
- protecția mediului natural
- crearea unui mediu sănătos și conservarea potențialului natural existent
- urmărirea calității superioare în crearea mediului construit (conservarea energiei, obținerea confortului, calitatea imaginii).

Scopul final îl reprezintă atingerea "modelului optimizat de dezvoltare rurală", moment în care imaginea localității devine o emblemă pentru fiecare locuitor.

Astfel, revine administrației locale sarcina de a solicita întocmirea de studii de specialitate, de a găsi sursele de finanțare pentru realizarea obiectivelor de utilitate publică, de a sprijini micii investitori în demersul lor de dezvoltare sau promovare de noi investiții și de a urmări îndeplinirea acestor obiective.

## STRATEGIA DE DEZVOLTARE SPAȚIALĂ

### 1. PUNCTE FORTE ALE COMUNEI COROD

- **Poziționare geografică favorabilă:** Comuna Corod este amplasată în partea nord-vestică a județului Galați, în apropierea municipiului Tecuci, ceea ce facilitează accesul la piețe, infrastructură și servicii urbane.
- **Resurse naturale și terenuri agricole fertile:** Zona beneficiază de soluri favorabile agriculturii, ceea ce asigură potențial pentru dezvoltarea sectorului agroalimentar.
- **Coerența teritoriului administrativ:** permite o planificare și implementare unitară a proiectelor de dezvoltare.
- **Infrastructură rutieră decentă:** Accesul se face prin drumuri județene care leagă comuna de Tecuci și alte localități învecinate.
- **Identitate culturală și comunitate activă:** Corodul are tradiții locale bine păstrate și o comunitate implicată în activități culturale și sociale.
- **Potențial turistic rural:** Peisajul natural, tradițiile locale și evenimentele culturale pot constitui un punct de atracție pentru turismul rural și ecoturism.

### 2. OPORTUNITĂȚI

- **Accesarea fondurilor europene (PNRR, PNDR, POR 2021-2027)** pentru modernizarea infrastructurii, dezvoltarea mediului de afaceri local și digitalizarea serviciilor publice.
- **Dezvoltarea agriculturii ecologice și a procesării locale:** Cererea în creștere pentru produse bio oferă o oportunitate pentru agricultorii locali.
- **Crearea de parteneriate public-private** pentru investiții în infrastructură, servicii și turism.
- **Extinderea rețelelor de utilități publice** (apă, canalizare, gaz, internet) care poate atrage locuitori noi sau firme mici și mijlocii.
- **Recalificarea forței de muncă** și atragerea tinerilor prin centre educaționale și proiecte de antreprenariat rural.

### 3. CORELAREA PLANULUI URBANISTIC GENERAL (PUG) CU LINIILE DE DEZVOLTARE SPAȚIALĂ

- **PUG-ul comunei trebuie să sprijine dezvoltarea echilibrată a teritoriului** prin delimitarea clară a zonelor de locuire, activități economice, zone verzi și infrastructură.
- **Actualizarea PUG-ului pentru a integra direcțiile strategice de dezvoltare**, inclusiv extinderea intravilanului acolo unde este necesar pentru locuințe sau activități economice.
- **Protejarea terenurilor agricole de calitate și a zonelor naturale** prin reglementări clare în PUG.
- **Stabilirea de coridoare de mobilitate și conectivitate** între zonele importante ale comunei și cu localitățile vecine.
- **Sprijinirea dezvoltării policentrice:** încurajarea dezvoltării infrastructurii în toate zonele comunei, nu doar în centrul administrativ.

### 4. PRINCIPALII PILONI DE DEZVOLTARE AI COMUNEI

- **Agricultură durabilă și economie rurală**
  - Sprijinirea fermierilor locali
  - Promovarea cooperativei agricole

- Dezvoltarea unor mici unități de procesare
- **Infrastructură și servicii publice**
  - Modernizarea drumurilor și a rețelelor de utilități
  - Extinderea accesului la internet de mare viteză
  - Dezvoltarea transportului public local
- **Educație, sănătate și servicii sociale**
  - Modernizarea școlilor și grădinițelor
  - Sprijinirea centrelor de sănătate și asistență socială
  - Programe pentru tineret și seniori
- **Mediu și calitatea vieții**
  - Protejarea zonelor naturale și crearea de spații verzi
  - Gestionarea eficientă a deșeurilor
  - Energie regenerabilă și eficiență energetică
- **Turism și patrimoniu local**
  - Valorificarea tradițiilor locale, a meșteșugurilor și gastronomiei
  - Crearea de trasee turistice și centre de informare
  - Evenimente culturale și festivaluri locale.

**Comuna Corod** este unul dintre marii producători de legume din județul Galați reprezintă un activ strategic major, care poate sta la baza unei dezvoltări economice durabile, inclusiv prin valorificarea poziției geografice, a tendințelor de consum și a finanțărilor europene disponibile în perioada 2025–2030.

Această caracteristică agricolă poate fi exploatată pentru dezvoltarea comunei Corod:

#### **Constituirea unei cooperative agricole locale**

- **Scop:** Consolidarea producției, optimizarea costurilor și negocierea colectivă a contractelor.

- **Beneficii:**

- Acces mai facil la piețele din Tecuci, Galați și chiar București;
- Creșterea puterii de negociere cu supermarketuri și distribuitori;
- Posibilitatea achiziției de echipamente în comun (sere, sisteme de irigare, transport frigorific).

#### **Dezvoltarea unui centru de colectare, sortare și ambalare a legumelor**

- Recepție, sortare, ambalare standardizată și etichetare;
- Eventual spațiu frigorific și logistică primară.
- **Impact:**

- Creșterea valorii adăugate a produselor locale;
- Profesionalizarea producției și livrărilor;
- Crearea de locuri de muncă locale.

#### **Promovarea unui brand local: „Legume de Corod”**

- **Strategie de marketing local și regional:**
  - Identitate vizuală, etichete, ambalaje distincte;
  - Campanii de promovare în piețe, târguri, rețele sociale;
  - Posibil parteneriat cu supermarketuri pentru rafturi dedicate.
- **Avantaj:** diferențierea produsului în piață și fidelizarea consumatorilor.

#### **Extinderea producției în sere și solarii moderne**

- **Fonduri disponibile** prin PNDR, AFIR, PNRR pentru:
  - Sere încălzite, cu irigare automată;
  - Culturi protejate de intemperii și extinderea sezonului de producție.

- **Rezultat:** stabilitate în aprovizionare + prețuri mai bune pentru producători.

#### **Digitalizarea și eficientizarea fermelor locale**

- Implementarea unor soluții **smart farming**:
  - Monitorizarea solului, irigații inteligente, aplicații de gestiune a culturilor;
  - **Sprijin** din fonduri europene pentru digitalizarea agriculturii.
- **Impact:** creșterea randamentului și reducerea pierderilor.

#### **Dezvoltarea de forme alternative de vânzare:**

- **Piețe locale săptămânale** organizate de primărie/cooperativă;
- **Platforme online pentru vânzare directă la consumator**;
- **Box-uri de legume** livrate către orașe sub formă de abonament („cutia cu legume de la țară”).

#### **Agroturism și educație alimentară**

- Integrarea producției de legume în activități de turism rural;
- Vizite la ferme, participare la cules, ateliere de gătit tradițional;

#### **Parteneriate cu școli și ONG-uri pentru educație alimentară, nutriție și stil de viață sănătos;**

- Promovarea conceptului de **"de la fermă la farfurie"**.

#### **Atragerea de investitori în procesarea legumelor**

- Sprijinirea înființării unor **unități mici de procesare**: conserve, legume deshidratate, murături etc.; Valorificarea surplusului de producție care altfel s-ar pierde;

#### **Crearea de lanțuri alimentare scurte și diversificarea economiei rurale.**

#### **Acces la fonduri europene pentru tineri fermieri**

- Sprijinirea tinerilor din com. Corod în accesarea măsurilor pentru:
  - Instalarea ca fermieri (Măsura 6.1 PNDR);
  - Investiții în ferme mici (Măsura 6.3);
  - Inovare agricolă (AKIS, EIP-AGRI).

#### **Parteneriat public-privat pentru promovarea legumiculturii**

- Crearea unui **consiliu consultativ agricol local** care să:
  - Implice fermieri, primăria, specialiști, ONG-uri și investitori;
  - Identifice nevoile reale și proiectele cu cel mai mare impact.

**Concluzie:** Legumicultura din com. Corod poate deveni motorul principal al dezvoltării economice locale dacă este profesionalizată, diversificată și integrată într-un lanț valoric complet – de la producție la consumator final.

## **5. DIRECȚII STRATEGICE DE ACȚIUNE**

- **Modernizarea infrastructurii edilitare**
  - Investiții în alimentare cu apă, canalizare, gaze naturale și rețea electrică
  - Digitalizarea serviciilor publice și crearea unui ghișeu unic electronic
- **Sprijin pentru dezvoltarea economică locală**
  - Crearea unui incubator rural de afaceri
  - Identificarea și promovarea oportunităților de investiții
- **Creșterea atractivității comunei pentru locuire**
  - Programe de construire de locuințe pentru tineri
  - Amenajarea de spații publice și locuri de recreere
- **Conservarea și promovarea patrimoniului cultural și natural**
  - Restaurarea obiectivelor de patrimoniu
  - Promovarea tradițiilor prin festivaluri și ateliere tematice

- **Educație pentru dezvoltare durabilă**
  - Implicarea școlilor și comunității în proiecte de protecția mediului
  - Campanii de conștientizare privind reciclarea și eficiența energetică
- **Îmbunătățirea conectivității teritoriale**
  - Întreținerea și modernizarea drumurilor comunale
  - Parteneriate cu județul Galați și localitățile vecine pentru proiecte regionale.

## PLAN DE INVESTIȚII – COMUNA COROD

### Plan de Investiții – Comuna Corod, Județul Galați

Denumirea investițiilor	Valoarea estimată mii lei	Surse posibile de finanțare	Etapizarea investiției	Stadiul implementării	COD	Părțile resp. de implem.
<b>INFRASTRUCTURA RUTIERĂ</b>						
Modernizarea drumurilor comunale (asfaltare DC1, DC2, DC4)	8.500.000	PNI „Anghel Saligny” + buget local	2025 – 2032	5%	CR1	Primăria Corod
<b>ECHIPAREA TEHNICO-EDILITARĂ</b>						
Înființare rețea de alimentare și distribuție gaze naturale în comuna Corod	64.406.104,63	ANGHEL SALIGNY	2025-2031	2%	TE1	Primăria Corod
Extinderea infrastructurii de colectare și epurare a apei uzate com. Corod	53.604.891	PNDL	09.04.2019- - CTR REZILIAT (IN SOLVENTA), 2023-2025	65%	TE2	Primăria Corod
Extindere rețea de canalizare menajera în comuna Corod	27.772.184	ANGHEL SALIGNY	2023-2030	80%	TE3	Primăria Corod
Realizarea unui parc fotovoltaic pentru consum instituțional	2.800.000	PNRR – Component a Energie Verde	2026 – 2028	DALI	TE4	Primăria Corod
Modernizarea iluminatului public cu LED	900.000	AFM – Eficiență energetică	2026 – 2027	Contract semnat	TE5	Primăria Corod
<b>DOTĂRI EDUCATIONALE</b>						
Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirea Școlii primare nr. 1 sat Cărăpcești,	3.239.129,03	AFM SI BUGET LOCAL	2023-2027	80%	ZIP1	Primăria Corod
Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirea Școlii gimnaziale nr. 1, sat Blânzi	3.699.541,76	AFM SI BUGET LOCAL	2023-2027	90%	ZIP2	Primăria Corod
Dotarea cu mobilier,	1.439.958,	PNRR	2024-2027	80%	ZIP3	Primăria

materiale didactice si echipamente a unitatii de invatamant preuniversitar din retea IPT Liceu tehnologic nr. 1 Corod-PNRR C 15	78						Corod
Reabilitarea Școlii Gimnaziale Corod	2.100.000	PNRR – Component a Educație	2024 – 2029	45%	ZIP4		Primăria Corod
Construirea unei grădinițe cu program prelungit	3.000.000	CNI – Program educațional	2025 – 2030	SF aprobat	ZIP5		Primăria Corod
<b>ADMINISTRAȚIE LOCALĂ</b>							
Dezvoltarea sistemului de management local prin implementarea unui sistem de monitorizare si siguranta a spatiului public la nivelul comunei Corod	551.108,00	PNRR	2024-2028	90%	ZIP6		Primăria Corod
<b>SERVICII PUBLICE</b>							
Centru de zi pentru copii	1.947.262,00	PNRR	2024-2030	50%	ZIP7		Primăria Corod
Înființare Centru de zi pentru persoane vârstnice	1.200.000	FSE+ – Program Incluziune Socială	2025 – 2032	Proiect depus	ZIP8		Primăria Corod
Digitalizarea administrației publice locale	450.000	PNRR – Transformare Digitală	2025 - 2027	Pregătire documentații	ZIP9		Primăria Corod
<b>ACTIVITĂȚI SPORT- AGREMENT</b>							
Amenajare spațiu verde și loc de joacă în satul Brătulești	370.000	Buget local + sponsorizări	2024 – 2027	22%	SV		Primăria Corod

**ALTE PROIECTE CARE SE PROPUN PENTRU INTERVALUL 2026 - 2036**

Denumirea investițiilor	Val. estim.	Surse de finanțare	Etapizarea investiției	Stadiul implem.	Resp. de implem.
<b>Etapa II: 2028–2031</b>					
Construire parc fotovoltaic pentru autoconsumul comunei (asigurarea energiei pentru iluminat public și instituții)	4.100.000	AFM / Programul Obiectivul Politic 2 (Regiunea Sud-Est)	2028 – 2029	Propus	Primăria Corod
Modernizarea și digitalizarea serviciilor primăriei (Smart Village - platforme cetățeni, arhivă digitală)	900.000	Fonduri Europene / Buget local	2029 – 2030	Propus	Primăria Corod
Amenajarea de trotuare și piste de biciclete pe arterele principale	5.500.000	Programul Regional Sud-Est	2029 – 2031	Propus	Primăria Corod
Construirea și dotarea unui Centru de Zi pentru Persoane Vârstnice	3.800.000	Fonduri europene (incluziune socială) / Buget local	2029 – 2031	Propus	Primăria Corod
<b>Etapa III: 2032–2035</b>					
Amenajarea unei zone de agrement și sport (terenuri sintetice moderne, parc dotat cu mobilier urban)	2.500.000	AFIR (submăsuri dezvoltare rurală) / Buget local	2032 – 2033	Propus	Primăria Corod
Sisteme inteligente de gestionare a deșeurilor (insule ecologice digitalizate supraterane/subterane)	1.200.000	AFM / Fonduri UE	2033 – 2035	Propus	Primăria Corod
Achiziție utilaje pentru situații de urgență și gospodărire comunală (buldoexcavator, autospețială)	1.800.000	Fonduri UE / Împrumuturi / Buget local	2034 – 2035	Propus	Primăria Corod
Parcul industrial pentru susținerea economiei locale	1.500.000	Fonduri UE / Împrumuturi / Buget local	2034 – 2035	Propus	Primăria Corod
Amenajarea terenurilor neproductive (râpe) în scopul stopării fenomenului de eroziune a solului și reducerea riscului de inundații	1.600.000	Fonduri UE / Împrumuturi / fonduri de mediu	2027-2032	Propus	Primăria Corod
Baraj acumulare pârâu Corozel pentru reducerea	4.250.000	Fonduri UE / Împrumuturi /	2027-2032	Propus	Primăria Corod

riscului de inundații		Buget local			
Amenajare spații pentru spectacole și activități în aer liber	1.500.000	Fonduri UE / Împrumuturi / Buget local	2029-2031	Propus	Primăria Corod

Aplicarea corectă a unei strategii de dezvoltare spațială în comuna Corod presupune o armonizare riguroasă între obiectivele strategice ale comunității și reglementările stabilite prin Planul Urbanistic General (PUG). Pentru a asigura o dezvoltare durabilă și echilibrată, este esențial ca strategia să țină cont de potențialul local — agricol, natural, economic și social — și să fie fundamentată pe o analiză detaliată a resurselor teritoriale existente.

În corelare cu PUG, strategia trebuie să vizeze:

- delimitarea clară a funcțiilor teritoriale (locuire, agricultură, activități economice, infrastructură etc.);
- protejarea mediului și a patrimoniului local;
- dezvoltarea infrastructurii tehnico-edilitare și de transport;
- atragerea investițiilor și stimularea ocupării forței de muncă locale.

În plus, este determinant ca strategia de dezvoltare spațială să fie dinamică și să permită adaptarea la schimbările socio-economice și la oportunitățile de finanțare existente, abordând o colaborare activă între administrația locală, comunitate și specialiștii în urbanism și dezvoltare teritorială, prin care se poate asigura o dezvoltare coerentă, sustenabilă și orientată spre nevoile reale ale locuitorilor comunei Corod.

## **CORELAREA P.U.G. COMUNA COROD CU DOCUMENTAȚIILE DE AMENAJARE A TERITORIULUI ȘI STRATEGIILE DE DEZVOLTARE SUPERIOARE**

Prezenta documentație de urbanism a fost elaborată în conformitate cu prevederile legislației în vigoare privind amenajarea teritoriului și urbanismul și în corelare cu documentațiile și strategiile de dezvoltare aplicabile la nivel național, regional și județean.

În cadrul procesului de elaborare a P.U.G.-ului au fost analizate și integrate prevederile relevante din:

- Planul de Amenajare a Teritoriului Național (PATN);
- Planul de Amenajare a Teritoriului Județean Galați (PATJ Galați);
- Programul/Strategia de Dezvoltare Regională Sud-Est;
- Strategia de Dezvoltare a Județului Galați 2021–2028.

Comuna se înscrie în categoria localităților rurale cu profil agricol predominant, dezvoltată în principal liniar de-a lungul căilor de circulație și organizată în relație directă cu exploatarea terenurilor agricole. Specificul funcțional și teritorial al comunei este determinat de ponderea ridicată a activităților agricole, existența terenurilor agricole productive, rolul gospodăriilor individuale în economia locală, precum și de necesitatea modernizării infrastructurii tehnico-edilitare și a spațiilor publice.

Totodată, au fost avute în vedere particularitățile teritoriale și vulnerabilitățile locale generate de:

- degradarea unor sectoare de infrastructură rutieră și edilitară;
- insuficiența echipării tehnice în anumite zone;
- riscurile asociate scurgerilor pluviale și fenomenelor climatice extreme;
- tendințele de ocupare necontrolată a terenurilor în zone periferice;
- necesitatea protejării terenurilor agricole cu productivitate ridicată.

În acest context, propunerile urbanistice formulate prin prezentul P.U.G. urmăresc dezvoltarea coerentă, echilibrată și durabilă a teritoriului administrativ al comunei Corod, prin:

- consolidarea și organizarea funcțională a zonelor de locuire;

- dezvoltarea controlată a intravilanului în continuarea zonelor construite existente;
- limitarea dispersiei construcțiilor și a extinderilor nejustificate;
- utilizarea eficientă a fondului funciar;
- protejarea terenurilor agricole și a peisajului rural;
- modernizarea infrastructurii tehnico-edilitare și a rețelei de circulație;
- îmbunătățirea accesibilității și mobilității locale;
- dezvoltarea și diversificarea serviciilor și dotărilor publice;
- susținerea activităților agricole, agro-economice și a inițiativelor economice compatibile cu specificul local;
- protecția cadrului natural și adaptarea la schimbările climatice.

Extinderile de intravilan propuse au fost dimensionate în raport cu necesitățile reale de dezvoltare ale comunei și corelate cu capacitatea infrastructurii existente sau propuse. Acestea au fost amplasate în continuarea zonelor construite existente, evitând fragmentarea excesivă a terenurilor agricole și apariția unor zone construite izolate sau dificil de echipat edilitar.

Documentația prevede măsuri pentru:

- modernizarea și extinderea infrastructurii edilitare;
- îmbunătățirea condițiilor de circulație și accesibilitate;
- gestionarea apelor pluviale și reducerea riscurilor asociate fenomenelor meteorologice extreme;
- limitarea construirii în zone improprie dezvoltării;
- protejarea resurselor naturale și utilizarea sustenabilă a terenurilor;
- creșterea calității locuirii și a imaginii spațiului rural.

Analiza documentațiilor de amenajare a teritoriului și a strategiilor de dezvoltare aplicabile evidențiază faptul că prevederile prezentului P.U.G. sunt compatibile și corelate cu obiectivele stabilite la nivel național, regional și județean privind dezvoltarea durabilă a spațiului rural, modernizarea infrastructurii și creșterea competitivității teritoriale.

Prin reglementările propuse se asigură integrarea dezvoltării comunei în direcțiile strategice de dezvoltare ale județului Galați și ale Regiunii Sud-Est, cu păstrarea caracterului rural tradițional, valorificarea resurselor locale și susținerea unei dezvoltări teritoriale echilibrate și sustenabile.



**ȘEF PROIECT**  
Arh.

**Roxana-Maria GHEORGHIU**  
R.U.R. B, D, E, F6, G6.

Arh.  
Victor NEGRU

Ec.  
Dorin-Petrică PANAITE