



ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
UNITATEA ADMINISTRATIV
TERITORIALĂ
COMUNA COROD
CONSILIUL LOCAL

Comuna Corod, str. Ștefan Cel
Mare,
nr. 258, județul Galați,
CP807080,
Tel:0236.864006,
Fax:0236.864002
e-mail:corod@gl.e-adm.ro

HOTĂRÂREA NR. 19
din 25.03.2026

Privind aprobarea devizului general actualizat pentru investiția "Înființare centru respiro pentru persoanele adulte cu dizabilități în Comuna Corod, Județul Galați".

Inițiator : Dumitru TENIE. - primarul comunei Corod, Județul Galați;
Numărul și data înregistrării proiectului de hotărâre: 2948/24.03.2026;

Luând act de:

- Referatul de aprobare al primarului comunei, în calitatea sa de inițiator, înregistrat sub nr. 2948/24.03.2026;
- Raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei, înregistrat sub nr. 2949/24.03.2026;
- HCL nr. 37/26.06.2025 privind aprobarea documentației tehnico economice pentru investiția "Infiintare centru Respiro pentru persoane adulte cu dizabilități, in comuna Corod, județul Galati"
- Devizul general întocmit de SC Arhitone SRL pentru investiția "Înființare centru respiro pentru persoanele adulte cu dizabilități în Comuna Corod, Județul Galați", faza proiect tehnic,

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- art. 44, alin. (1) și alin. 4 din Legea nr. 273/2006 privind Finantele Publice Locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 10 din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare,
- art.129, alin. (2), lit. b) și alin. 4 lit. d din Ordonanța de urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, modificat și completat ulterior;
Rapoartele Comisiilor de specialitate nr.1, nr. 2 și nr. 3 din cadrul Consiliului Local Corod, Județul Galați;
În baza art. 139 alin. (3), lit. a și art. 196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, în exercitarea atribuțiilor legale, Consiliul Local al Comunei Corod, Județul Galați, întrunit în ședință extraordinară în data de 25.03.2026, adoptă prezenta

H O T Ă R Ă R E

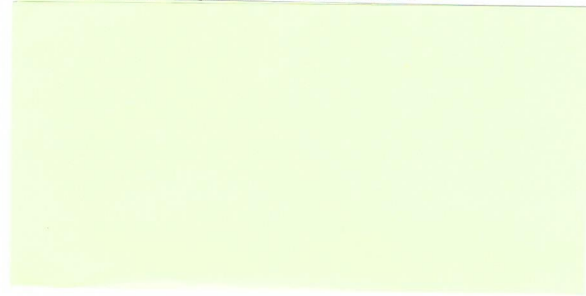
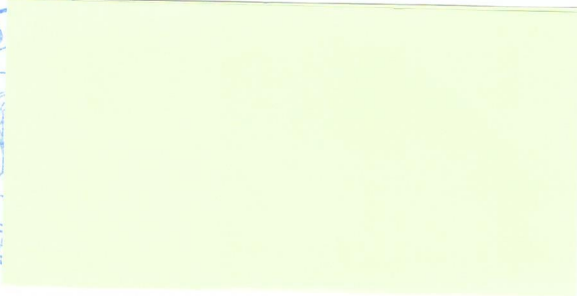
Art. 1. Se aprobă devizul general actualizat, faza Proiect tehnic, pentru obiectivul de investiții "Înființare centru respiro pentru persoanele adulte cu dizabilități în Comuna Corod, Județul Galați", ID340922, în cadrul Programul Incluziune și Demnitate Socială 2021-2027, Prioritate: P07. Sprijin pentru persoanele cu dizabilități, Apel de proiecte: PIDS//P07/RSO4.3./ESO4.11/A7.6 Dezvoltarea de servicii de îngrijire și suport de calitate pentru persoanele cu dizabilități și îngrijitorii acestora, în centre respiro, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aproba indicatorii tehnico-economici actualizati aferenti obiectivului de investitii "Înființare centru respiro pentru persoanele adulte cu dizabilități în Comuna Corod, Județul Galați", conform Anexei nr. 2 care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 3. Prezenta hotărare va fi comunicată Instituției Prefectului - Județul Galați, Primarului comunei, prin grija secretarului general al comunei Corod, prin intermediul Compartimentului Relații cu Publicul.

Președinte de Ședință,
Consilier local,
Octavian DĂNILĂ

Contrasemnează,
Secretar general al comunei,
Gabriel Ciprian PRODEA



Anexa nr. 1 la HCL nr. 19/25.03.2021

Obiectiv: INFIINTARE CENTRU RESPIRO PENTRU PERSOANELE ADULTE CU DIZABILITATI IN COMUNA C
 Beneficiar: U.A.T. COMUNA COROD, JUDETUL GALATI
 Proiectant: SC ARHITONE SRL
 Nr. Proiect: 169/2025
 Faza P.Th.

DEVIZUL GENERAL
al obiectivului de investitii

(cheltuieli eligibile si cheltuieli neeligibile)

Nr.crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	fara TVA	TVA	cu TVA
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	61.603,28	12.936,69	74.539,97
1.2.1	Amenajari exterioare	61.603,28	12.936,69	74.539,97
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		61.603,28	12.936,69	74.539,97
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	63.373,55	13.308,45	76.682,00
TOTAL CAPITOL 2		63.373,55	13.308,45	76.682,00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	5.000,00	1.050,00	6.050,00
3.1.1	Studii de teren	5.000,00	1.050,00	6.050,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	2.000,00	420,00	2.420,00
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor, auditul pentru siguranta rutiera	18.291,67	3.841,25	22.132,92
3.4.1	Auditul energetic/Studiu privind posibilitatea utilizarii unor sisteme alternative de energie	3.000,00	630,00	3.630,00
3.4.2	Certificarea energetica la finalizarea executiei lucrarilor	15.291,67	3.211,25	18.502,92
3.4.3	Auditul pentru siguranta rutiera	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	92.000,00	19.320,00	111.320,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	10.000,00	2.100,00	12.100,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	27.000,00	5.670,00	32.670,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	10.000,00	2.100,00	12.100,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	45.000,00	9.450,00	54.450,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	75.000,00	0,00	75.000,00
3.7	Consultanta	50.000,00	0,00	50.000,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	50.000,00	0,00	50.000,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	31.000,00	6.510,00	37.510,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	5.000,00	1.050,00	6.050,00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	3.000,00	630,00	3.630,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	2.000,00	420,00	2.420,00
3.8.2	Dirigentie de santier	25.000,00	5.250,00	30.250,00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate potrivit prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile, cu modificările și completările ulterioare	1.000,00	210,00	1.210,00
TOTAL CAPITOL 3		273.291,67	31.141,25	304.432,92

CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	1.811.254,35	380.363,42	2.191.617,77
4.1.1	Constructii si instalatii	1.772.196,12	372.161,19	2.144.357,31
4.1.2	Imprejurire	39.058,23	8.202,23	47.260,46
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	16.620,52	3.490,31	20.110,83
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	242.190,00	50.859,90	293.049,90
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		2.070.064,87	434.713,63	2.504.778,50
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	9.545,36	2.004,53	11.549,89
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	9.545,36	2.004,53	11.549,89
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	22.586,38	0,00	22.586,38
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	9.811,99	0,00	9.811,99
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	1.962,40	0,00	1.962,40
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	9.811,99	0,00	9.811,99
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	1.000,00	0,00	1.000,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	40.000,00	0,00	40.000,00
TOTAL CAPITOL 5		72.131,74	2.004,53	74.136,27
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 10% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret 5%	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 7		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		2.540.465,11	494.104,55	3.034.569,66
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		1.962.397,06	412.103,40	2.374.500,46

Data: 12.02.2026

Beneficiar: U.A.T. COMUNA COROD, JUDETUL GALATI
 Primar Dumitru Tenie

Proiectant: SC ARHITONE SRL
 Sef proiect: Arh. Gancea Alexandra