	ROMÂNIA JUDEȚUL GALAȚI COMUNA COROD CONSILIUL LOCAL	Comuna Corod, sat Corod str. Ștefan Cel Mare, nr. 258 Județul Galați, CP807080 Tel: 0236.864006 Fax: 0236.864002 e-mail: corod@gl.e-adm.ro
---	--	---

HOTĂRÂREA NR. 13
din 12.02.2026

privind aprobarea Notelor de Comandă Suplimentare pentru realizarea obiectivului de investiție "Centru de zi pentru copii, comuna Corod, județul Galați".

Inițiator: Dumitru TENIE, primarul comunei Corod, județul Galați;
Nr. și data depunerii proiectului de hotărâre: 1131/09.02.2026

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, modificată și completată;
 - HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice
 - art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
 - art. 129, alin. (2), lit. b și alin. 4 lit. d din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.
- luând act de:

- a) referatul de aprobare al primarului comunei Corod, în calitate sa de inițiator, înregistrat sub nr. 1131/09.02.2025
- b) raportul comun al Compartimentului Juridic și Compartimentului Financiar contabil, ITL din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Corod, înregistrat sub nr. 1132/09.02.2025;
- Contractul de lucrări nr. 4606/13.02.2024 încheiat între UAT Comuna Corod și SC PCM Construct Modern 1992 SRL;
- Nota de constatare nr. 2/20.11.2024 a proiectantului SC Onefourplus Partnership SRL, însoțită de Dispoziția de șantier nr. 2 / 27.11.2024
- Nota de constatare nr. 3/29.11.2025 a proiectantului SC Onefourplus Partnership SRL, însoțită de Dispoziția de șantier nr. 3 / 12.03.2025
- Rapoartele de avizare ale Comisiilor de specialitate nr.1, nr. 2 și nr.3 ale Consiliului Local al Comunei Corod;

În baza art.139 alin. 3 lit. a, art.196 lit.a, din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare, în exercitarea atribuțiilor legale, Consiliul Local al Comunei Corod, Județul Galați, întrunit în ședință extraordinară, în data de 12.02.2026, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art. 1 (1) Se aprobă Nota de Comandă suplimentară, în valoare totală de 55.183,68 lei, fără TVA, pentru realizarea obiectivului de investiție "Centru de zi pentru copii, comuna Corod, județul Galați", prevăzută în anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă Nota de Comandă suplimentară, în valoare totală de 161.229,51 lei, fără TVA, pentru realizarea obiectivului de investiție "Centru de zi pentru copii, comuna Corod, județul Galați", prevăzută în anexa nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Primarul Comunei Corod, domnul Dumitru TENIE, asigură ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, prin aparatul de specialitate.

Art. 3 Secretarul general al comunei Corod asigură comunicarea prezentei hotărâri prin Compartimentul Relații cu Publicul și Arhivă.

Președinte de Ședință,

Consilier local,
Alexandru ȚUGUI



Contrasemnează,
Secretar general al comunei,
Gabriel Ciprian PRODEA

L nr. 13/12.02.2026

NOTA DE CONSTATARE

r. 2 DIN DATA DE 20.11.2024

U.A.T. COMUNA COROD	
INTRARE	Nr. 19129
IESIRE	
Anul 2024	Luna 11 Ziua 26

Denumire proiect: "CENTRU DE ZI PENTRU COPII, COMUNA COROD, JUDETUL GALATI"

Numar de referinta al proiectului: E 23_07/02 din 22.02.2024

Amplasament: Sat Blanzi, Com. Corod, Jud Galati

Beneficiar: UAT COROD

Executant: SC PCM CONSTRUCT MODERN 1992 SRL

Proiectant: SC ONEFORPLUS PARTNERSHIP SRL

Contract prestari servicii nr.: 4606/13.02.2024

Ca urmare a solicitarii transmise catre producatorul de sisteme de gips-carton SINIAT, privind solutia tehnica aplicabila peretilor interiori pentru obiectivul „CENTRU DE ZI PENTRU COPII, COROD”, proiect nr. E 23_07/02 din 22.02.2023 intocmit de S.C ONEFORPLUS PARTNERSHIP S.R.L, situata in sat Blanzi, comuna Corod s-au constatat urmatoarele:

- Din punct de vedere tehnic, nu este permis placarea pe peretele din OSB a placilor de gips-carton;
- Este necesara executia unei structuri metalice suplimentare in toate incaperile, acest lucru fiind obligatoriu pentru rigidizare si respectarea indicatorilor RF;
- Totodata se modifica si gabaritul incaperilor;
- Se va suplimenta numarul de placi de gips-carton in functie de gradul de rezistenta la foc (EI 15, EI 30, EI 60, EI120)
- Modificarea proiectului de rezistenta a lemnului prin includerea peretilor interiori suplimentari, implica modificarea cantitatii de lemn, conform listei de necesar actualizata de proiectant.

Fata de cele constatate, rugam Proiectantul de specialitate sa dispuna solutii pentru aceasta situatie existenta in teren.

Atasam solutia tehnica de la producatorul SINIAT.

Atasam lista necesar lemn de la proiectant.

EXECUTANT

S.C PCM CONSTRUCT MODERN 1992 S.R.

BENEFICIAR

U.A.T. COROD

DIRIGINTE DE SANTIER

ING. CHIRVASUTA RITA
ROMANIA
CHIRVA



ONEFORPLUS PARTNERSHIP S.R.L.

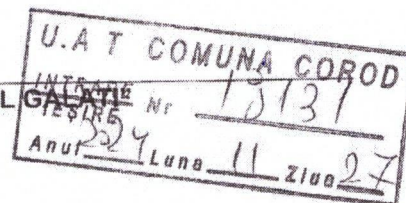
J40 / 1232 / 2023 - CUI 47505140

BUCUREȘTI, SECTOR 1

Tel: 0724458868 | e-mail: liviu.daescu@gmail.com

Investitie: „CENTRU DE ZI PENTRU COPII, COMUNA COROD, JUDETUL GALATI”
Proiect Nr: E 23_07/02

DISPOZITIA DE SANTIER NR 02 din 27.11.2024



In urma optimizării proiectului de suprastructura lemn a fost folosit o singura secțiune pentru lemn de 50 mm (50/100; 50/150; 50/200 mm) in sistem timberframe, renunțând la sistemul cadre din lemn ecarisat cu secțiuni mai mari si mai greu de procurat.

Din motive de eficienta structurala, au fost amplasate panouri din lemn cu secțiunea 50/100mm in peretii interiori amplasați intre axele 1-2 cu A-B; 1-2 cu B-C; 4-5 cu A-B; precum si 4-5 cu B-C.

A fost solicitata expertiza si o oferta tehnica-financiara unui producător de pereți de gipscarton ce au agremente si teste efectuate pentru aceste cerințe de rezistenta la foc – pentru situația din teren. In urma vizitei in teren a unui reprezentant al companiei producătoare de sisteme de pereți rezistenți la foc din gipscarton a fost efectuata oferta tehnica-financiara ce conține si soluția tehnica de pereți rezistenți la foc. Placarea interioara a peretilor exteriori va fi pe substructura metalica datorita inaltimei libere mari a Spatiului Multifunctional.

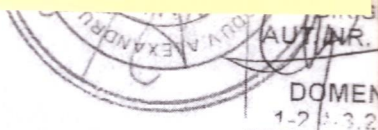
Se dispun pentru investitia mai sus mentionata urmatoarele:

1. Pereții mai sus menționați vor fi dublu placați cu placi de gipscarton rezistent la foc de grosime 12,5 mm, pe substructura metalica 100 mm amplasata la fata cu structura de lemn. Astfel gabaritul acestor pereți va fi de 150mm.
2. Se schimba gabaritele încăperilor afectate, cu micșorarea acestora cu 25 mm sau 50 mm in
3. Se schimba suprafețele încăperilor afectate, acestea micșorându-se cu aceasta grosime de 25 mm, 50 , conform planșe.
4. Pereții mai sus menționați își mențin rezistentele la foc conform proiect si Aviz de Securitate la incendiu obținute. Modificările mai sus menționate sunt de gabarit si nu modifica sarcinile termice ale încăperilor, rezistenta la foc a peretilor si ușilor, lungimile cailor de evacuare, astfel Scenariul de securitate la incendiu si Avizul de securitate la incendiu rămân valabile.

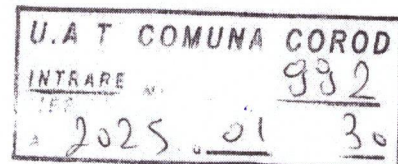
Prezenta Dispozitie de Santier este insotita de documentatia tehnica necesare realizarii acesteia, precum si NCS (Nota de Comanda Suplimentara) si NR (Nota de Renuntare) sustinuta de formulare F3 pentru aceste categorii de lucrari:

BORDEROU – Planse				
Nr. plansa	Faza	Nume plansa	Scara	Format plansa
A-02	P.Th.	PLAN_PARTER	1:50	A2L
A-02'	P.Th.	PLAN_PARTER (cu indicarea rezistentelor la foc)	1:50	A2L
A-04	P.Th.	SECTIUNI CARACTERISTICE	1:50	A2L
A-04'	P.Th.	SECTIUNI CARACTERISTICE (cu indicarea rezistentelor la foc)	1:50	A2L

PROIECTANT:	BENEFICIAR:	CONSTRUCTOR	DIRIGINTE DE SANTIER
ONEFORPLUS PARTNERSHIP S.R.L.	COMUNA COROD	SSC PCM CONSTRUCT MODERN 1992 SRL	
Arh. Liviu Daescu	Primar Dumitru Tenie	Claudiu Popa	



Anexa nr. 2 la HCL nr. 13/12.02.2026



NOTA DE CONSTATARE

NR. 03 DIN DATA DE 29.01.2025

Denumire proiect: "CENTRU DE ZI PENTRU COPII, COMUNA COROD, JUDETUL GALATI"

Numar de referinta al proiectului: E 23_07/02 din 22.02.2024

Amplasament: Sat Blanzi, Com. Corod, Jud Galati

Beneficiar: UAT COROD

Executant: SC PCM CONSTRUCT MODERN 1992 SRL

Proiectant: SC ONEFORPLUS PARTNERSHIP SRL

Contract prestari servicii nr.: 4606/13.02.2024

Ca urmare a verificarilor efectuate la instalatiile de termoventilare aferente obiectivului „CENTRU DE ZI PENTRU COPII, COROD”, proiect nr. E 23_07/02 din 22.02.2023 intocmit de S.C ONEFORPLUS PARTNERSHIP S.R.L., situata in sat Blanzi, comuna Corod s-a constatat faptul ca nu se poate achizitiona echipamentele si accesoriile de tipul, capacitatea si cu specificatiile tehnice din proiect deoarece acestea nu exista pe stocul furnizorilor zonali.

Fata de cele constatate, rugam Proiectantul de specialitate sa dispuna solutii de inlocuire a acestora.

EXECUTANT

S.C PCM CONSTRUCT MODERN 1992 S.R.

BENEFICIAR

U.A.T. COROD

ING. CHIRVASUTA RITA

ING. CHIRVASUTA RITA



DISPOZIȚIE DE ȘANTIER NR. 3/12.03.



I. DATE GENERALE

Proiectant S.C. ONEFORPLUS PARTENERSHIP S.R.L.

Proiectant de specialitate: AIR DESIGN CONSTRUCT SRL

Obiectul de investiție: CENTRU DE ZI PENTRU COPII, COMUNA COROD, JUDEȚUL GALATI

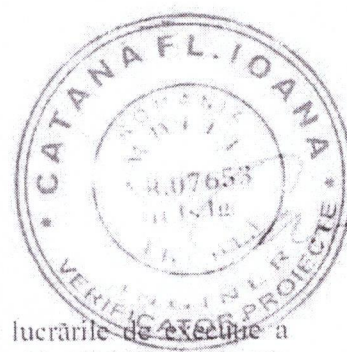
Amplasament (adresa): Str. Vasile Alecsandri nr. 171 (cvartal -/1 parcela-1), Sat Blânzi, Comuna Corod, Jud. Galați

Beneficiar : UAT-COROD

Numar proiect : E23-07/02

MOTIVUL EMITERII: Nota de constatare 05 din 29.01.2025

CATEGORIA DE LUCRARI: Lucrări de instalații termovenilare



În baza Notei de constatare nr.05/29.01.2025 cu privire la lucrările de execuție a instalațiilor termovenilare în cadrul proiectului „CENTRU DE ZI PENTRU COPII, COMUNA COROD, JUDEȚUL GALATI” amplasat în Str. Vasile Alecsandri nr. 171 (cvartal -/1 parcela-1), Sat Blânzi, Comuna Corod, Jud. Galați, se vor aduce următoarele modificări:

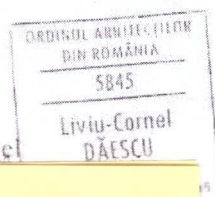
- înlocuirea celor 2 ventiloconvectoarelor casetate cu 2 țevi Qrt=6 kW, Qi=6.2 kW cu 4 ventiloconvectoarelor casetate cu 2 țevi Qrt=3.6 kW, Qi=4 kW.

În urma acestor modificări proiectele de instalații sanitare și electrice vor avea modificări.

Prezenta Dispoziție de Șantier se va pune în aplicare numai după aprobarea acesteia de către Beneficiar.

Sef de proiect

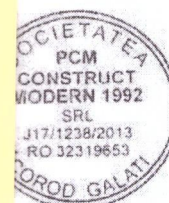
arh. Daescu Liviu Cornel



Proiectant de specialitate

cuastinfă
D.R.T. - I.S.C.
ITĂ RITA
E ȘANTIER
899/00031752

DOMENII / SUBDOMENII
1-2.4-3.2-5.3-6-7-8.2-8.3-9.2



REGISTRU NR-NCS

U.A.T. COMUNA COROD

INTRARE

10.3.24

IEȘIRE

02.01.2026

Anul

2024

Luna

02

Ziua

03

Contract nr. 4606/13.02.2024

Constructor: SC PCM CONSTRUCT MODERN 1992 SRL

REGISTRU NR-NCS

Data încheierii perioadei: 30.01.2026

Nr.crt	Dispozitia de santier	NR nr.	NCS NR.	Perioada aferenta executarii lucrarilor	Descriere	Costul propus spre aprobare	Observatii
1	Dispozitia nr.2	42.914,51	98.098,19	19.09.2025-30.01.2026	-solutii propuse exterior+constructii	55.183,68	
2	Dispozitia nr.3	62.941,32	224.170,83	19.09.2025-30.01.2026	-instalatii termoventilare+montaj echipamente+utilaje	161.229,51	
					TOTAL	216.413,19	
					T.V.A	45.446,77	
					TOTAL CU T.V.A	261.859,96	
Dirigintele de santier	Nume CHIRVASUTA RITA				Semnatura	Data: 30.01.2026	
Beneficiar	Nume COMUNA COROD				Semnatura	Data: 30.01.2026	
Constructor	Nume PCM CONSTRUCT MODERN 1992 SRL				Semnatura	Data: 30.01.2026	