	ROMÂNIA JUDEŢUL GALAŢI UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ COMUNA COROD CONSILIUL LOCAL	Comuna Corod, str.Ştefan Cel Mare, nr. 258, judetul Galaţi, CP807080, Tel:0236.864006, Fax:0236.864002 e-mail:corod@gl.e-adm.ro

HOTĂRÂREA NR. 10
din 29.01.2026

Privind aprobarea devizului general actualizat pentru investiția "Construire și dotare Bază Sportivă în Sat Corod, Cvartal 113, Parcela 29, Comuna Corod, Judeţul Galaţi".

Iniţiator : Dumitru TENIE. - primarul comunei Corod, Judetul Galați;
Numărul şi data înregistrarii proiectului de hotărâre: 727/28.01.2026;

Luând act de:

- Referatul de aprobare al primarului comunei, în calitatea sa de iniţiator, înregistrat sub nr. 727/28.01.2026;
- Raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei, înregistrat sub nr. 731/28.01.2026;
- HCL nr. 75/14.11.2024 aprobarea documentației tehnico economice pentru investiția "Construire și dotare Bază Sportivă în Sat Corod, Cvartal 113, Parcela 29, Comuna Corod, Judeţul Galaţi"
- HCL nr. 58/17.10.2025 privind aprobarea devizului general actualizat, parțial, pentru obiectivul de investiții "Construire și dotare Bază Sportivă în Sat Corod, Cvartal 113, Parcela 29, Comuna Corod, Judeţul Galaţi"

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- art. 44, alin. (1) și alin. 4 din Legea nr. 273/2006 privind Finantele Publice Locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 10 din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare,

HG nr. nr. 602/2025 pentru modificarea şi completarea titlului VII "Taxa pe valoarea adăugată" din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1/2016;

- art.129, alin. (2), lit. b) și alin. 4 lit. d din Ordonanţa de urgenţă nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, modificat și completat ulterior;

Rapoartele Comisiilor de specialitate nr.1, nr. 2 și nr. 3 din cadrul Consiliului Local Corod, Judetul Galați;

În baza art. 139 alin. (3), lit. a și art. 196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ,în exercitarea atribuțiilor legale, Consiliul Local al Comunei Corod,Județul Galați,întrunit în ședință ordinară în data de 29.01.2026, adoptă prezenta

HOTĂRĂRE

Art. 1. Se aprobă devizul general actualizat, faza Proiect tehnic si detalii de execuție, pentru obiectivul de investiții "Construire și dotare Bază Sportivă în Sat Corod, Cvartal 113, Parcela 29, Comuna Corod, Judeţul Galaţi", conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă indicatorii tehnico economici pentru obiectivul de investiții " Construire și dotare Bază Sportivă în Sat Corod, Cvartal 113, Parcela 29, Comuna Corod, Judeţul Galaţi", conform Anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 3. Prezenta hotărare va fi comunicată Instituției Prefectului - Judetul Galați, Primarului comunei, prin grija secretarului general al comunei Corod, prin intermediul Compartimentului Relații cu Publicul.

Preşedinte de Şedinţă,
Consilier local,
Alexandra Cristina COSTIN

Contrasemnează,
Secretar general al comunei,
Gabriel Ciprian PRODEA

ANEXA 1 LA HCL NR. 10 / 29.01.2026

Obiectivul: CONSTRUIRE SI DOTARE BAZA SPORTIVA IN SAT COROD, CVARTAL 113, PARCELA 29, COMUNA COROD, JUDETUL GALATI

Beneficiarul: U.A.T. COMUNA COROD, JUDETUL GALATI

Proiectantul: S.C. ANARECOM REGIOSERV S.R.L.

Nr. Proiect: 88/12764/201/2025

Faza: P.Th+D.E.

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investitii

CONSTRUIRE SI DOTARE BAZA SPORTIVA IN SAT COROD, CVARTAL 113, PARCELA 29, COMUNA COROD, JUDETUL GALATI

(Cheltuieli Eligibile + Neeligibile)

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	Lei	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului		0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	774,103.51	162,561.74	936,665.25
	Ob. 3 SISTEMATIZARE VERTICALA	774,103.51	162,561.74	936,665.25
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala		0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor		0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	774,103.51	162,561.74	936,665.25
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	593,372.69	124,608.26	717,980.95
	Ob. 2 Retele exterioare	593,372.69	124,608.26	717,980.95
	TOTAL CAPITOL 2	593,372.69	124,608.26	717,980.95
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	3,1,1, Studii de teren	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	Studiu geotehnic	6,500.00	1,235.00	7,735.00
	Studiu topografic	3,500.00	665.00	4,165.00
	3,1,2, Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3,1,3, Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	2,000.00	380.00	2,380.00
3.3	Expertiza tehnica	1,000.00	190.00	1,190.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	1,000.00	210.00	1,210.00
3.5	Proiectare	273,440.00	55,662.40	329,102.40
	3,5,1, Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3,5,2, Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3,5,3, Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	80,000.00	15,200.00	95,200.00
	3,5,4, Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	8,000.00	1,520.00	9,520.00
	3,5,5, Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	37,090.00	7,788.90	44,878.90
	3,5,6, Proiect tehnic si detalii de executie	148,350.00	31,153.50	179,503.50
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie publica	30,000.00	6,300.00	36,300.00
3.7	Consultanta	161,120.00	2,335.20	163,455.20
	3,7,1, Managementul de proiect al obiectivului de investitii	150,000.00	0.00	150,000.00
	3,7,2, Auditul financiar/Consultanta SSM	11,120.00	2,335.20	13,455.20
3.8	Asistenta tehnica	111,260.00	23,364.60	134,624.60
	3,8,1, Asistenta tehnica din partea proiectantului	22,260.00	4,674.60	26,934.60
	3,8,1,1, pe perioada de executie a lucrarilor	14,840.00	3,116.40	17,956.40
	3,8,1,2, pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	7,420.00	1,558.20	8,978.20
	3,8,2, Dirigentie de santier	89,000.00	18,690.00	107,690.00
	3,8,3, Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotaririi Guvernului nr.300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 3	589,820.00	90,342.20	680,162.20

CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	4,673,720.09	981,481.22	5,655,201.31
	Ob. 1 BAZA SPORTIVA	4,673,720.09	981,481.22	5,655,201.31
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	1,341,050.00	281,620.50	1,622,670.50
	Ob. 1 BAZA SPORTIVA	1,341,050.00	281,620.50	1,622,670.50
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	716,800.00	150,528.00	867,328.00
	Ob. 1 BAZA SPORTIVA	697,417.00	146,457.57	843,874.57
	Ob. 3 AMENAJARI EXTERIOARE	19,383.00	4,070.43	23,453.43
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	6,731,570.09	1,413,629.72	8,145,199.81
CAPITOLUL 5				
5.1	Organizare de santier	151,029.91	31,716.29	182,746.20
	5,1,1, Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	120,823.93	25,373.03	146,196.96
	5,1,2, Cheltuieli conexe organizarii santierului	30,205.98	6,343.26	36,549.24
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	67,782.22	0.00	67,782.22
	5,2,1, Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
	5,2,2, Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	30,810.10	0.00	30,810.10
	5,2,3, Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si autorizarea lucrarilor de constructii	6,162.02	0.00	6,162.02
	5,2,4, Cota aferenta Casei sociale a constructorilor - CSC	30,810.10	0.00	30,810.10
	5,2,5, Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	450,770.10	94,661.72	545,431.82
5.4	Cheltuieli cu informarea si publicitatea	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	669,582.23	126,378.01	795,960.24
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 7			
TOTAL		**9,358,448.52**	**1,917,519.93**	**11,275,968.45**
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1.)		**6,162,020.22**	**1,294,024.25**	**7,456,044.47**

cursul InforEuro aferent lunii iunie 2024, respectiv 1 Euro = 4,9764 RON.

Data:
26.01.2026

Director,
Trif Nicolae Viorel

Beneficiar/Investitor,
UAT COMUNA COROD, JUDETUL GALATI

Sef proiect,
arh. Gabor Iuliana

Intocmit,
Veliche G.

Obiectivul: CONSTRUIRE SI DOTARE BAZA SPORTIVA IN SAT COROD, CVARTAL 113, PARCELA 29, COMU COROD, JUDETUL GALATI

Beneficiarul: U.A.T. COMUNA COROD, JUDETUL GALATI

Proiectantul: S.C. ANARECOM REGIOSERV S.R.L.

Nr. Proiect: 88/12764/201/2025

Faza: P.Th+D.E.

D E V I Z U L

obiectului 1: Baza sportiva

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA LEI	TVA Lei	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	4,673,720.09	981,481.20	5,655,201.29
4,1,1	Terasamente, sistematizare verticala si amenajari exterioare	0.00	0.00	0.00
4,1,2	Rezistenta	2,766,375.12	580,938.77	3,347,313.89
4.1.2.1	Terasamente - Cladire vestiare	115,626.00	24,281.46	139,907.46
4.1.2.2	Infrastructura - Cladire vestiare	392,693.96	82,465.73	475,159.69
4.1.2.3	Suprastructura - Cladire vestiare	480,877.97	100,984.37	581,862.34
4.1.2.4	Infrastructura sistematizari - Cladire vestiare	62,566.43	13,138.95	75,705.38
4.1.2.5	Terasamente - Teren sport	422,439.79	88,712.36	511,152.15
4.1.2.6	Infrastructura - Teren sport	23,205.34	4,873.12	28,078.46
4.1.2.7	Suprastructura - Teren sport	148,515.25	31,188.20	179,703.45
4.1.2.8	Terasamente - Tribune	360,688.74	75,744.64	436,433.38
4.1.2.9	Infrastructura - Tribune	451,546.92	94,824.85	546,371.77
4.1.2.10	Suprastuctura- Tribune	308,214.72	64,725.09	372,939.81
4,1,3	Arhitectura	1,374,154.81	288,572.50	1,662,727.31
4,1,3.1	Arhitectura - Cladire vestiare	974,868.02	204,722.28	1,179,590.30
4,1,3.2	Arhitectura - Tribune	232,187.64	48,759.40	280,947.04
4,1,3.3	Arhitectura - Imprejmuire	167,099.15	35,090.82	202,189.97
4,1,4	Instalatii	516,580.29	108,481.86	625,062.15
4,1,4,1	Instalatii electrice interioare	128,932.95	27,075.92	156,008.87
4,1,4,2	Instalatii electrice - Statie pompare	3,163.84	664.41	3,828.25
4,1,4,3	Instalatii electrice curenti slabi	141,425.82	29,699.42	171,125.24
4,1,4,4	Instalatii sanitare interioare - Canalizare	20,882.69	4,385.36	25,268.05
4,1,4,5	Instalatii sanitare interioare - Apa	92,625.58	19,451.37	112,076.95
4,1,4,6	Instalatii termice	129,549.41	27,205.38	156,754.79
4,1,5	Masuri DNSH	16,609.87	3,488.07	20,097.94
TOTAL I - subcap. 4.1		**4,673,720.09**	**981,481.20**	**5,655,201.29**
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
TOTAL II - subcap. 4.2		**0.00**	**0.00**	**0.00**
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	1,341,050.00	281,620.50	1,622,670.50
4.3.1.	Utilaje instalatii sanitare	197,050.00	41,380.50	238,430.50
4.3.2.	Utilaje si echipamente instalatii termice	231,100.00	48,531.00	279,631.00
4.3.3.	Echipamente electrice	867,200.00	182,112.00	1,049,312.00
4.3.4.	Echipamente electrice - instalatii curenti slabi	45,700.00	9,597.00	55,297.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	697,417.00	146,457.57	843,874.57
4.5.1	Dotari - Cladire vestiare	446,098.00	93,680.58	539,778.58
4.5.2	Dotari PSI	686.00	144.06	830.06
4.5.3	Dotari - Teren de sport	250,633.00	52,632.93	303,265.93
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL III - subcap 4.3+4.4+4.5+4.6		**2,038,467.00**	**428,078.07**	**2,466,545.07**
Total deviz pe obiect (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)		**6,712,187.09**	**1,409,559.27**	**8,121,746.36**

cursul InforEuro aferent lunii iunie 2024, respectiv 1 Euro = 4,9764 RON.

Data:
26.01.2026

Director,
Trif Nicolae Viorel

Beneficiar/Investitor,
UAT COMUNA COROD, JUDETUL GALATI

Sef proiect,
arh. Gabor Iuliana

Intocmit,
Veliche G.

Obiectivul: CONSTRUIRE SI DOTARE BAZA SPORTIVA IN SAT COROD, CVARTAL 113, PARCELA 29, COMUNA COROD, JUDETUL GALATI

Beneficiarul: U.A.T. COMUNA COROD, JUDETUL GALATI

Proiectantul: S.C. ANARECOM REGIOSERV S.R.L.

Nr. Proiect: 88/12764/201/2025

Faza: P.Th+D.E.

D E V I Z U L

obiectului 2: RETELE EXTERIOARE

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	Lei	LEI
1	2	3	4	5
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	593,372.69	124,608.27	717,980.96
4,1,1	Terasamente, sistematizare verticala si amenajari exterioare	0.00	0.00	0.00
4,1,2	Rezistenta	0.00	0.00	0.00
4,1,3	Arhitectura	0.00	0.00	0.00
4,1,4	Instalatii	593,372.69	124,608.27	717,980.96
4,1,4,1	Instalatii sanitare exterioare	248,294.22	52,141.79	300,436.01
4,1,4,2	Instalatii electrice exterioare	345,078.47	72,466.48	417,544.95
TOTAL I - subcap. 4.1		**593,372.69**	**124,608.27**	**717,980.96**
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
TOTAL II - subcap. 4.2		**0.00**	**0.00**	**0.00**
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL III - subcap 4.3+4.4+4.5+4.6		**0.00**	**0.00**	**0.00**
Total deviz pe obiect (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)		**593,372.69**	**124,608.27**	**717,980.96**

cursul InforEuro aferent lunii iunie 2024, respectiv 1 Euro = 4,9764 RON.

Data:
26.01.2026

Director,
Trif Nicolae Viorel

Beneficiar/Investitor,
UAT COMUNA COROD, JUDETUL GALATI

Sef proiect,
arh. Gabor Iuliana

Intocmit,
Veliche G.

Obiectivul: CONSTRUIRE SI DOTARE BAZA SPORTIVA IN SAT COROD, CVARTAL 113, PARCELA 29, COMUNA COROD, JUDETUL GALATI
Beneficiarul: U.A.T. COMUNA COROD, JUDETUL GALATI
Proiectantul: S.C. ANARECOM REGIOSERV S.R.L.
Nr. Proiect: 88/12764/201/2025
Faza: P.Th+D.E.

D E V I Z U L
obiectului 3: SISTEMATIZARE VERTICALA - AMENAJARI EXTERIOARE

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	Lei	LEI
1	2	3	4	5
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	774,103.51	162,561.74	936,665.25
4,1,1	Terasamente, sistematizare verticala si amenajari exterioare	689,883.81	144,875.60	834,759.41
4,1,1,1	Terasamente	144,005.19	30,241.09	174,246.28
4,1,1,2	Alei pietonale	179,531.22	37,701.56	217,232.78
4,1,1,3	Platforma beton	315.87	66.33	382.20
4.1.1.4.	Teren de fotbal	297,076.30	62,386.02	359,462.32
4,1,1,5	Amenajare spatii verzi	4,035.90	847.54	4,883.44
4,1,1,6	Rigola tip aco sport	64,919.33	13,633.06	78,552.39
	Amenajari in exteriorul parcelei :	0.00	0.00	0.00
4,1,1,7	Terasamente	0.00	0.00	0.00
4,1,1,8	Suprastructura carosabil	0.00	0.00	0.00
4,1,2	Rezistenta	84,219.70	17,686.14	101,905.84
4,1,2,1	Fundatie stalpi iluminat	43,006.56	9,031.38	52,037.94
4,1,2,2	Fundatie salpi nocturna	41,213.14	8,654.76	49,867.90
4,1,3	Arhitectura	0.00	0.00	0.00
4,1,4	Instalatii	0.00	0.00	0.00
TOTAL I - subcap. 4.1		**774,103.51**	**162,561.74**	**936,665.25**
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
TOTAL II - subcap. 4.2		0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	19,383.00	4,070.43	23,453.43
4.5.1	Dotari - Amenajari exterioare	19,383.00	4,070.43	23,453.43
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL III - subcap 4.3+4.4+4.5+4.6		**19,383.00**	**4,070.43**	**23,453.43**
Total deviz pe obiect (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)		**793,486.51**	**166,632.17**	**960,118.68**

cursul InforEuro aferent lunii iunie 2024, respectiv 1 Euro = 4,9764 RON.

Data:
26.01.2026

Director,
Trif Nicolae Viorel

Beneficiar/Investitor,
UAT COMUNA COROD, JUDETUL GALATI

Sef proiect,
arh. Gabor Iuliana

Intocmit,
Veliche G.

Obiectivul: CONSTRUIRE SI DOTARE BAZA SPORTIVA IN SAT COROD, CVARTAL 113, PARCELA 29, COMUNA COROD, JUDETUL GALATI

Beneficiarul: U.A.T. COMUNA COROD, JUDETUL GALATI
Proiectantul: S.C. ANARECOM REGIOSERV S.R.L.
Nr. Proiect: 88/12764/201/2025
Faza: P.Th+D.E.

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii

CONSTRUIRE SI DOTARE BAZA SPORTIVA IN SAT COROD, CVARTAL 113, PARCELA 29, COMUNA COROD, JUDETUL GALATI

(Cheltuieli eligibile)

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	Lei	LEI
1	2	3	4	5.00
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
	Ob. 3 SISTEMATIZARE VERTICALA	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	0.00	0.00	0.00
	Ob. 2 Retele exterioare	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
	3,1,1, Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	Studiu geotehnic	0.00	0.00	0.00
	Studiu topografic	0.00	0.00	0.00
	3,1,2, Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3,1,3, Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertiza tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	0.00	0.00	0.00
	3,5,1, Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3,5,2, Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3,5,3, Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00	0.00
	3,5,4, Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00
	3,5,5, Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00
	3,5,6, Proiect tehnic si detalii de executie	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie publica	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	11,120.00	2,112.80	13,232.80
	3,7,1, Managementul de proiect al obiectivului de investitii	0.00	0.00	0.00
	3,7,2, Auditul financiar/Consultanta SSM	11,120.00	2,112.80	13,232.80
3.8	Asistenta tehnica	0.00	0.00	0.00
	3,8,1, Asistenta tehnica din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
	3,8,1,1, pe perioada de executie a lucrarilor	0.00	0.00	0.00
	3,8,1,2, pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in	0.00	0.00	0.00
	3,8,2, Dirigentie de santier	0.00	0.00	0.00
	3,8,3, Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr.300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 3	11,120.00	2,112.80	13,232.80

CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	4,496,821.01	854,395.99	5,351,217.00
	Ob. 1 BAZA SPORTIVA	4,496,821.01	854,395.99	5,351,217.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	24,187.39	4,595.60	28,782.99
	Ob. 1 BAZA SPORTIVA	24,187.39	4,595.60	28,782.99
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	4,521,008.40	858,991.60	5,380,000.00
CAPITOLUL 5				
5.1	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00
	5,1,1, Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
	5,1,2, Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	67,782.22	0.00	67,782.22
	5,2,1, Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
	5,2,2, Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	30,810.10	0.00	30,810.10
	5,2,3, Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si autorizarea lucrarilor de constructii	6,162.02	0.00	6,162.02
	5,2,4, Cota aferenta Casei sociale a constructorilor - CSC	30,810.10	0.00	30,810.10
	5,2,5, Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	248,390.74	47,194.24	295,584.98
5.4	Cheltuieli cu informarea si publicitatea	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	316,172.96	47,194.24	363,367.20
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 7			
TOTAL		**4,848,301.36**	**908,298.64**	**5,756,600.00**
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1.)		**4,496,821.01**	**854,395.99**	**5,351,217.00**

cursul InforEuro aferent lunii iunie 2024, respectiv 1 Euro = 4,9764 RON.

Data:
26.01.2026

Director,
Trif Nicolae Viorel

Beneficiar/Investitor,
UAT COMUNA COROD, JUDETUL GALATI

Sef proiect,
arh. Gabor Iuliana

Intocmit,
Veliche G.

Obiectivul: CONSTRUIRE SI DOTARE BAZA SPORTIVA IN SAT COROD, CVARTAL 113, PARCELA 29, COMUNA COROD, JUDETUL GALATI

Beneficiarul: U.A.T. COMUNA COROD, JUDETUL GALATI

Proiectantul: S.C. ANARECOM REGIOSERV S.R.L.

Nr. Proiect: 88/12764/201/2025

Faza: P.Th+D.E.

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investitii

CONSTRUIRE SI DOTARE BAZA SPORTIVA IN SAT COROD, CVARTAL 113, PARCELA 29, COMUNA COROD, JUDETUL GALATI

(Cheltuieli neeligibile)

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	Lei	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	774,103.51	162,561.74	936,665.25
	Ob. 3 SISTEMATIZARE VERTICALA	774,103.51	162,561.74	936,665.25
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	774,103.51	162,561.74	936,665.25
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	593,372.69	124,608.26	717,980.95
	Ob. 2 Retele exterioare	593,372.69	124,608.26	717,980.95
	TOTAL CAPITOL 2	593,372.69	124,608.26	717,980.95
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	3,1,1, Studii de teren	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	Studiu geotehnic	6,500.00	1,235.00	7,735.00
	Studiu topografic	3,500.00	665.00	4,165.00
	3,1,2, Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3,1,3, Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	2,000.00	380.00	2,380.00
3.3	Expertiza tehnica	1,000.00	190.00	1,190.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	1,000.00	210.00	1,210.00
3.5	Proiectare	273,440.00	55,662.40	329,102.40
	3,5,1, Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3,5,2, Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3,5,3, Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	80,000.00	15,200.00	95,200.00
	3,5,4, Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	8,000.00	1,520.00	9,520.00
	3,5,5, Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	37,090.00	7,788.90	44,878.90
	3,5,6, Proiect tehnic si detalii de executie	148,350.00	31,153.50	179,503.50
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie publica	30,000.00	6,300.00	36,300.00
3.7	Consultanta	150,000.00	222.40	150,222.40
	3,7,1, Managementul de proiect al obiectivului de investitii	150,000.00	0.00	150,000.00
	3,7,2, Auditul financiar/Consultanta SSM	0.00	222.40	222.40
3.8	Asistenta tehnica	111,260.00	23,364.60	134,624.60
	3,8,1, Asistenta tehnica din partea proiectantului	22,260.00	4,674.60	26,934.60
	3,8,1,1, pe perioada de executie a lucrarilor	14,840.00	3,116.40	17,956.40
	3,8,1,2, pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	7,420.00	1,558.20	8,978.20
	3,8,2, Dirigentie de santier	89,000.00	18,690.00	107,690.00
	3,8,3, Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr.300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 3	578,700.00	88,229.40	666,929.40

CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	176,899.08	127,085.23	303,984.31
	Ob. 1 BAZA SPORTIVA	176,899.08	127,085.23	303,984.31
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	1,316,862.61	277,024.90	1,593,887.51
	Ob. 1 BAZA SPORTIVA	1,316,862.61	277,024.90	1,593,887.51
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	716,800.00	150,528.00	867,328.00
	Ob. 1 BAZA SPORTIVA	697,417.00	146,457.57	843,874.57
	Ob. 3 AMENAJARI EXTERIOARE	19,383.00	4,070.43	23,453.43
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	2,210,561.69	554,638.13	2,765,199.82
CAPITOLUL 5				
5.1	Organizare de santier	151,029.91	31,716.29	182,746.20
	5,1,1, Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	120,823.93	25,373.03	146,196.96
	5,1,2, Cheltuieli conexe organizarii santierului	30,205.98	6,343.26	36,549.24
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00
	5,2,1, Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
	5,2,2, Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00
	5,2,3, Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si autorizarea lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00
	5,2,4, Cota aferenta Casei sociale a constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
	5,2,5, Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	202,379.36	47,467.48	249,846.84
5.4	Cheltuieli cu informarea si publicitatea	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	353,409.27	79,183.77	432,593.04
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 7			
TOTAL		**4,510,147.16**	**1,009,221.30**	**5,519,368.46**
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1.)		**1,665,199.21**	**439,626.26**	**2,104,827.47**

cursul InforEuro aferent lunii iunie 2024, respectiv 1 Euro = 4,9764 RON.

Data:
26.01.2026

Director,
Trif Nicolae Viorel

Beneficiar/Investitor,
UAT COMUNA COROD, JUDETUL GALATI

Sef proiect,
arh. Gabor Iuliana

Intocmit,
Veliche G.

Anexa nr. 2.... La HCL nr. .../...

INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI
a obiectivului de investiţii „CONSTRUIRE ŞI DOTARE BAZĂ SPORTIVĂ ÎN SAT COROD, CVARTAL 113, PARCELA 29, COMUNA COROD, JUDEŢUL GALAŢI"

Valoare totală **9 358 448,52** lei (fără TVA);

- din care: C+M **6 162 020,22** lei (fără TVA);

Valoare totală **11 275 968,45** lei (cu TVA);

- din care: C+M **7 456 044,47** lei (cu TVA);

Tip clădire: BAZĂ SPORTIVĂ

Suprafaţa construită a construcţiei vestiarului: **299,48 mp;**

Suprafaţa construită a construcţiei tribunei: **262,27 mp;**

Suprafaţa construcţiei desfăşurată a construcţiei vestiarului: **591,79 mp;**

Suprafaţa construcţiei desfăşurată a construcţiei tribunei: **262,27 mp;**

Suprafaţa teren de fotbal: **4050,00 mp**

Numărul de persoane (vestiar): **70**

Numărul de persoane (tribune): **451**

Numărul de persoane (teren de sport): **40**

Durata estimata de executie a obiectivului de investitii: 24 luni

Surse de finanţare:

- valoarea de la eligibilă nerambursabilă FEDR – Fondul European de Dezvoltare Regională (cu TVA); - **5 756 600,00** lei

- valoarea de la bugetul local – **5 519 368,46** lei (cu TVA);

PROIECTANT GENERAL:
SC ANARECOM REGIOSERV SRL

DIRECTOR:
TRIF NICOLAE VIOREL

ŞEF PROIECT:
ARH. GABOR IULIANA