

ROMÂNIA JUDEȚUL GALAȚI COMUNA COROD CONSILIUL LOCAL		Com Corod, sat Corod, str. Ștefan Cel Mare, nr. 258, Cod Postal: 807080 Tel: 0236 864006 Fax: 0236 864002 E-mail: corod@galati.e-adm.ro
---	--	--

HOTĂRÂREA NR. 58

din 17.10.2025

privind aprobarea devizului general actualizat, parțial, pentru obiectivul de investiții "Construire și dotare Bază Sportivă în Sat Corod, Cvartal 113, Parcela 29, Comuna Corod, Județul Galați".

Nr. și data înregistrării proiectului de hotărâre: 12361/16.10.2025

Inițiator: Dumitru TENIE, primarul comunei Corod, județul Galați

Luând act de:

-referatul de aprobare prezentat de către primarul Comunei Corod, în calitate sa de inițiator, înregistrat cu nr. 12361/16.10.2025;

-raportul Compartimentului Achiziții Publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat cu nr. 12363/16.10.2025;

- devizul general actualizat pentru obiectivul de investiție "Construire și dotare Bază Sportivă în Sat Corod, Cvartal 113, Parcela 29, Comuna Corod, Județul Galați" întocmit de SC Anarecom Regioserv SRL;

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- HG nr. 602/2025 pentru modificarea și completarea titlului VII "Taxa pe valoarea adăugată" din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1/2016;

-art. 10 din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

-art. 129, alin. 2, lit. b și alin. 4 lit. d din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-Rapoartele de avizare ale Comisiilor de specialitate nr. 1, nr. 2 și nr. 3 ale Consiliului Local Corod.

În baza art. 139 alin. 3 lit. a, art. 196 lit. a, din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare, în exercitarea atribuțiilor legale, Consiliul Local al Comunei Corod, Județul Galați, întrunit în ședință extraordinară, în data de 17.10.2025, adoptă prezenta

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă devizul general actualizat, parțial, pentru obiectivul de investiții: "Construire și dotare Bază Sportivă în Sat Corod, Cvartal 113, Parcela 29, Comuna Corod, Județul Galați", în valoare totală de 11.094.045,12 lei cu TVA, din care: 5.756.600 lei valoare totală eligibilă cu TVA și 5.337.445,12 lei valoare totală neeligibilă cu TVA conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Primarul Comunei Corod asigură ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri prin intermediul aparatului de specialitate.

Art. 3. Secretarul general al Comunei Corod, județul Galați, va asigura transmiterea și comunicarea prezentei hotărâri prin intermediul Compartimentului Relații cu Publicul și Arhivă.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Carmen Suzana CHIRILĂ

Contrasemnează
Secretar general
Gabriel Ciprian PRODEA

Obiectivul: CONSTRUIRE SI DOTARE BAZA SPORTIVA IN SAT COROD, CVARTAL 113, PARCELA 29, COMUNA COROD, JUDETUL GALATI

Beneficiarul: U.A.T. COMUNA COROD, JUDETUL GALATI

Proiectantul: S.C. ANARECOM REGIOSERV S.R.L.

Nr. Proiect: 55/11050/105/2021

Faza: S.F.

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investitii

CONSTRUIRE SI DOTARE BAZA SPORTIVA IN SAT COROD, CVARTAL 113, PARCELA 29, COMUNA COROD, JUDETUL GALATI

(Cheltuieli Eligibile + Neeligibile)

Nr. crt.	Denumirea capitolului si subcapitolului de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	
		LEI	Lei	Valoare cu TVA
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului		0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	728,545.27	138,423.60	866,968.87
	Ob. 3 SISTEMATIZARE VERTICALA	728,545.27	138,423.60	866,968.87
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala		0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor		0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	728,545.27	138,423.60	866,968.87
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	600,548.51	114,104.22	714,652.73
	Ob. 2 Rețele exterioare	600,548.51	114,104.22	714,652.73
	TOTAL CAPITOL 2	600,548.51	114,104.22	714,652.73
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	3.1.1. Studii de teren	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	Studiu geotehnic	6,500.00	1,235.00	7,735.00
	Studiu topografic	3,500.00	665.00	4,165.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului		0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice		0.00	0.00
3.2	Documentati-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	2,000.00	380.00	2,380.00
3.3	Expertiza tehnica	1,000.00	190.00	1,190.00
3.4	Certificarea performantelor energetice si auditul energetic al cladirilor	1,000.00	190.00	1,190.00
3.5	Proiectare	273,440.00	55,862.40	329,302.40
	3.5.1. Tema de proiectare		0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate		0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	80,000.00	15,200.00	95,200.00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	8,000.00	1,520.00	9,520.00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	37,090.00	7,788.90	44,878.90
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	148,350.00	31,153.50	179,503.50
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie publica	30,000.00	6,300.00	36,300.00
3.7	Consultanta	111,250.00	21,137.50	132,387.50
	3.7.1. Managementul de proiect al obiectivului de investitii	100,130.00	19,024.70	119,154.70
	3.7.2. Auditul financiar/Consultanta SSM	11,120.00	2,112.80	13,232.80
3.8	Asistenta tehnica	111,260.00	21,139.40	132,399.40
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	22,260.00	4,229.40	26,489.40

3,8,1,1, pe perioada de executie a lucrarilor	14.840.00	2.819.80	17.659.60
3,8,1,2, pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	7.420.00	1.409.80	8.829.80
3,8,2, Dirigentie de santier	89.000.00	16.910.00	105.910.00
3,8,3, Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotarini Guvernului nr.300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 3	539.950.00	106.899.30	646.849.30
CAPITOLUL 4			
Cheltuieli pentru investitia de baza			
4.1 Constructii si instalatii	4.712.102.51	895.299.48	5.607.401.99
Ob. 1 BAZA SPORTIVA	4.712.102.51	895.299.48	5.607.401.99
4.2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3 Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	1.362.400.00	258.856.00	1.621.256.00
Ob. 1 BAZA SPORTIVA	1.362.400.00	258.856.00	1.621.256.00
4.4 Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport		0.00	0.00
4.5 Dotari	716.800.00	136.192.00	852.992.00
Ob. 1 BAZA SPORTIVA	697.417.00	132.509.23	829.926.23
Ob. 3 AMENAJARI EXTERIOARE	19.383.00	3.682.77	23.065.77
4.6 Active necorporale		0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4	6.791.302.51	1.290.347.48	8.081.649.99
CAPITOLUL 5			
5.1 Organizare de santier	151.029.91	28.696.68	179.725.59
5.1.1, Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	120.823.93	22.956.55	143.780.48
5.1.2, Cheltuieli conexe organizarii santierului	30.205.98	5.739.14	35.945.12
5.2 Comisioane, cote, taxe, costul creditului	67.782.22	0.00	67.782.22
5.2.1, Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2, Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	30.810.10	0.00	30.810.10
5.2.3, Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si autorizarea lucrarilor de constructii	6.162.02	0.00	6.162.02
5.2.4, Cota aferenta Casei sociale a constructorilor - CSC	30.810.10	0.00	30.810.10
5.2.5, Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3 Cheltuieli diverse si neprevazute 10%	450.770.10	85.646.32	536.416.42
5.4 Cheltuieli cu informarea si publicitatea		0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5	669.582.23	114.342.00	783.924.23
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste			
6.1 Pregatirea personalului de exploatare		0.00	0.00
6.2 Probe tehnologice		0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7			
Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret			
7.1 Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2 Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 7	0.00	0.00	0.00
TOTAL	9,329,928.52	1,764,116.80	11,094,045.12
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1.)	6,162,020.22	1,170,783.84	7,332,804.06

Data:
09.10.2025
1 euro = 4.9760 lei

Beneficiar/Investitor,
UAT COMUNA COROD, JUDETUL GALATI

Director,
Trif Nicolae Viorel

Sef proiect,
arh. Gab

Obiectivul: CONSTRUIRE SI DOTARE BAZA SPORTIVA IN SAT COROD, CVARTAL 113, PARCELA 29, COMUNA COROD, JUDETUL GALATI

Beneficiarul: U.A.T. COMUNA COROD, JUDETUL GALATI

Proiectantul: S.C. ANARECOM REGIOSERV S.R.L.

Nr. Proiect: 55/11050/105/2021

Faza: S.F.

DEVIZUL

obiectului 1: Baza sportiva

Nr. crt.	Denumirea capitolului si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
1	2	3	4	5
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitie de baza				
4.1	Constructii si instalatii	4,712,102.51	895,299.48	5,607,401.99
4.1.1	Terasamente, sistematizare verticala si amenajari exterioare		0.00	0.00
4.1.2	Rezistenta	2,601,587.48	494,301.62	3,095,889.10
4.1.2.1	Terasamente - Cladire vestiare	102,476.53	19,470.54	121,947.07
4.1.2.2	Infrastructura - Cladire vestiare	248,454.02	46,826.26	295,280.28
4.1.2.3	Suprastructura - Cladire vestiare	372,871.08	70,845.51	443,716.59
4.1.2.4	Terasamente - Teren sport	479,466.04	91,098.55	570,564.59
4.1.2.5	Infrastructura - Teren sport	56,640.24	10,761.65	67,401.89
4.1.2.6	Suprastructura - Teren sport	129,527.10	24,610.15	154,137.25
4.1.2.7	Terasamente - Tribune	480,116.87	87,422.21	567,539.08
4.1.2.8	Infrastructura - Tribune	504,165.72	95,791.49	599,957.21
4.1.2.9	Suprastructura - Tribune	249,869.88	47,475.28	297,345.16
4.1.3	Arhitectura	1,455,027.60	276,455.24	1,731,482.84
4.1.3.1	Arhitectura - Cladire vestiare	1,251,292.56	237,745.59	1,489,038.15
4.1.3.2	Arhitectura - Tribune *	203,735.04	38,709.66	242,444.70
4.1.4	Instalatii	633,333.83	120,333.39	753,667.02
4.1.4.1	Instalatii electrice interioare	227,771.42	43,276.57	271,047.99
4.1.4.2	Instalatii electrice curenti slabi	49,912.38	9,483.35	59,395.71
4.1.4.3	Instalatii sanitare interioare - Canalizare	29,780.78	5,658.34	35,439.10
4.1.4.4	Instalatii sanitare interioare - Apa	114,069.32	21,673.17	135,742.49
4.1.4.5	Instalatii termice	211,799.77	40,241.96	252,041.73
4.1.5	Masuri DNSH	22,153.80	4,209.22	26,363.02
TOTAL I - subcap. 4.1		4,712,102.51	895,299.48	5,607,401.99
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
TOTAL II - subcap. 4.2		0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	1,362,400.00	258,856.00	1,621,256.00
4.3.1	Utilaje instalatii sanitare	182,055.00	34,590.45	216,645.45
4.3.2	Utilaje si echipamente instalatii termice	213,600.00	40,584.00	254,184.00
4.3.3	Echipamente electrice	893,200.00	169,708.00	1,062,908.00
4.3.4	Echipamente electrice - instalatii curenti slabi	73,545.00	13,973.55	87,518.55
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	697,417.00	132,509.23	829,926.23
4.5.1	Dotari - Cladire vestiare	251,425.00	47,770.75	299,195.75
4.5.2	Dotari PSI	686.00	130.34	816.34
4.5.3	Dotari - Teren de fotbal	445,306.00	84,608.14	529,914.14
4.6	Active necorporale		0.00	0.00
TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6		2,059,817.00	391,385.23	2,451,182.23
Total deviz pe obiect		6,771,919.51	1,286,664.71	8,058,584.22
(TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)		6,771,919.51	1,286,664.71	8,058,584.22

Data:

09.10.2025

1 euro = 4,9760 lei

Beneficiar/Investitor

UAT COMUNA COROD, JUDETUL GALATI

Obiectivul: CONSTRUIRE SI DOTARE BAZA SPORTIVA IN SAT COROD, CVARTAL 113, PARCELA 29,
COMUNA COROD, JUDETUL GALATI

Beneficiarul: U.A.T. COMUNA COROD, JUDETUL GALATI

Proiectantul: S.C. ANARECOM REGIOSERV S.R.L.

Nr. Proiect: 55/11050/105/2021

Faza: S.F.

DEVIZUL
obiectului 2: RETELE EXTERIOARE

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA LEI	TVA Lei	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	600,548.51	114,104.22	714,652.73
4.1.1	Terasamente, sistematizare verticala si amenajari exterioare		0.00	0.00
4.1.2	Rezistenta	0.00	0.00	0.00
4.1.3	Arhitectura	0.00	0.00	0.00
4.1.4	Instalatii	600,548.51	114,104.22	714,652.73
4.1.4.1	Instalatii sanitare exterioare	474,127.40	90,084.21	564,211.61
4.1.4.2	Instalatii electrice exterioare	126,421.11	24,020.01	150,441.12
TOTAL I - subcap. 4.1		600,548.51	114,104.22	714,652.73
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
TOTAL II - subcap. 4.2		0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport		0.00	0.00
4.5	Dotari		0.00	0.00
4.6	Active necorporale		0.00	0.00
TOTAL III - subcap 4.3+4.4+4.5+4.6		0.00	0.00	0.00
Total deviz pe obiect (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)		600,548.51	114,104.22	714,652.73

Data:
09.10.2025
1 euro = 4,9760 lei

Beneficiar/Investitor,
UAT COMUNA COROD, JUDETUL GALATI

Director,
Trif Nicolae Viorel

Sef proiect,
arh. Gabor Julia

Obiectivul: CONSTRUIRE SI DOTARE BAZA SPORTIVA IN SAT COROD, CVARTAL 113, PARCELA 29, COMUNA COROD, JUDETUL GALATI

Beneficiarul: U.A.T. COMUNA COROD, JUDETUL GALATI

Proiectantul: S.C. ANARECOM REGIOSERV S.R.L.

Nr. Proiect: 55/11050/105/2021

Faza: S.F.

DEVIZUL

obiectului 3: SISTEMATIZARE VERTICALA - AMENAJARI EXTERIOARE

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	Lei	LEI
1	2	3	4	5
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	728,545.27	138,423.60	866,968.87
4.1.1	Terasamente, sistematizare verticala si amenajari exterioare	728,545.27	138,423.60	866,968.87
4.1.1.1	Terasamente	97,651.97	18,553.87	116,205.84
4.1.1.2	Suprastructura carosabil	54,367.43	10,329.81	64,697.24
4.1.1.3	Platforma beton	265.79	50.50	316.29
4.1.1.4	Teren de fotbal	418,176.66	79,453.57	497,630.23
4.1.1.5	Amenajare spatii verzi	8,285.69	1,574.28	9,859.97
4.1.1.6	Rigola pietonala prefabricata R11	94,442.62	17,944.10	112,386.72
	Amenajari in exteriorul parcelei :			
4.1.1.7	Terasamente	5,008.64	951.64	5,960.28
4.1.1.8	Suprastructura carosabil	50,346.47	9,565.83	59,912.30
4.1.2	Rezistenta	0	0.00	0.00
4.1.3	Arhitectura	0	0.00	0.00
4.1.4	Instalatii	0.00	0.00	0.00
TOTAL I - subcap. 4.1		728,545.27	138,423.60	866,968.87
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
TOTAL II - subcap. 4.2		0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	19,383.00	3,682.77	23,065.77
4.5.1	Dotari - Amenajari exterioare	19,383.00	3,682.77	23,065.77
4.6	Active necorporale		0.00	0.00
TOTAL III - subcap 4.3+4.4+4.5+4.6		19,383.00	3,682.77	23,065.77
Total deviz pe obiect				
(TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)		747,928.27	142,106.37	890,034.64

Data:
09.10.2025
1 euro = 4,9760 lei

Beneficiar/Investitor,
UAT COMUNA COROD, JUDETUL GALATI

Director,
Trif Nicolae Viorel

Sef proiect
arh. G.

Intoc.
Velech

Obiectivul: CONSTRUIRE SI DOTARE BAZA SPORTIVA IN SAT COROD, CVARTAL 113, PARCELA 29, COMUNA COROD, JUDETUL GALATI

Beneficiarul: U.A.T. COMUNA COROD, JUDETUL GALATI

Proiectantul: S.C. ANARECOM REGIOSERV S.R.L.

Nr. Proiect: 55/11050/105/2021

Faza: S.F.

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investitii

CONSTRUIRE SI DOTARE BAZA SPORTIVA IN SAT COROD, CVARTAL 113, PARCELA 29, COMUNA COROD, JUDETUL GALATI

(Cheltuieli eligibile)

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	Lei	LEI
1	2	3	4	5.00
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului		0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
	Ob. 3 SISTEMATIZARE VERTICALA	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala		0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor		0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	0.00	0.00	0.00
	Ob. 2 Retele exterioare	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	Studiu geotehnic	0.00	0.00	0.00
	Studiu topografic	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului		0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice		0.00	0.00
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertiza tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.1. Tema de proiectare		0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate		0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00	0.00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie publica	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	11,120.00	2,112.80	13,232.80
	3.7.1. Managementul de proiect al obiectivului de investitii	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar/Consultanta SSM	11,120.00	2,112.80	13,232.80
3.8	Asistenta tehnica	0.00	0.00	0.00
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00

3.8.1.1, pe perioada de executie a lucrarilor	0.00	0.00	0.00
3.8.1.2, pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in	0.00	0.00	0.00
3.8.2, Dintentie de santier	0.00	0.00	0.00
3.8.3, Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotariri Guvernului nr.300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 3	11,120.00	2,112.80	13,232.80
CAPITOLUL 4			
Cheltuieli pentru investitia de baza			
4.1 Construcții si instalatii	4,496,821.01	854,395.99	5,351,217.00
Ob. 1 BAZA SPORTIVA	4,496,821.01	854,395.99	5,351,217.00
4.2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3 Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	24,187.39	4,595.60	28,782.99
Ob. 1 BAZA SPORTIVA	24,187.39	4,595.60	28,782.99
4.4 Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport		0.00	0.00
4.5 Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6 Active necorporale		0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4	4,521,008.40	858,991.60	5,380,000.00
CAPITOLUL 5			
5.1 Organizare de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.1, Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.2, Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2 Comisioane, cote, taxe, costul creditului	67,782.22	0.00	67,782.22
5.2.1, Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2, Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	30,810.10	0.00	30,810.10
5.2.3, Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si autorizarea lucrarilor de constructii	6,162.02	0.00	6,162.02
5.2.4, Cota aferenta Casei sociale a constructorilor - CSC	30,810.10	0.00	30,810.10
5.2.5, Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare *	0.00	0.00	0.00
5.3 Cheltuieli diverse si neprevazute	248,390.74	47,194.24	295,584.98
5.4 Cheltuieli cu informarea si publicitatea		0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5	316,172.96	47,194.24	363,367.20
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste			
6.1 Pregatirea personalului de exploatare		0.00	0.00
6.2 Probe tehnologice		0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7			
Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret			
7.1 Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2 Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 7	0.00	0.00	0.00
TOTAL	4,848,301.36	908,298.64	5,756,600.00
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1.)	4,496,821.01	854,395.99	5,351,217.00

Data:
09.10.2025
1 euro = 4,9760 lei

Beneficiar/Investitor:
UAT COMUNA COROD, JUDETUL GALATI

Obiectivul: CONSTRUIRE SI DOTARE BAZA SPORTIVA IN SAT COROD, CVARTAL 113, PARCELA 29, COMUNA COROD, JUDETUL GALATI

Beneficiarul: U.A.T. COMUNA COROD, JUDETUL GALATI

Proiectantul: S.C. ANARECOM REGIOSERV S.R.L.

Nr. Proiect: 55/11050/105/2021

Faza: S.F.

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investitii

CONSTRUIRE SI DOTARE BAZA SPORTIVA IN SAT COROD, CVARTAL 113, PARCELA 29, COMUNA COROD, JUDETUL GALATI

(Cheltuieli neeligibile)

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	Lei	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	728,545.27	138,423.60	866,968.87
	Ob. 3 SISTEMATIZARE VERTICALA	728,545.27	138,423.60	866,968.87
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	728,545.27	138,423.60	866,968.87
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	600,548.51	114,104.22	714,652.73
	Ob. 2 Retele exterioare	600,548.51	114,104.22	714,652.73
	TOTAL CAPITOL 2	600,548.51	114,104.22	714,652.73
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	3.1.1. Studii de teren	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	Studiu geotehnic	6,500.00	1,235.00	7,735.00
	Studiu topografic	3,500.00	665.00	4,165.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	2,000.00	380.00	2,380.00
3.3	Expertiza tehnica	1,000.00	190.00	1,190.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	1,000.00	190.00	1,190.00
3.5	Proiectare	273,440.00	55,662.40	329,102.40
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	80,000.00	15,200.00	95,200.00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	8,000.00	1,520.00	9,520.00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	37,090.00	7,788.90	44,878.90
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	148,350.00	31,153.50	179,503.50
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie publica	30,000.00	6,300.00	36,300.00
3.7	Consultanta	100,130.00	19,024.70	119,154.70
	3.7.1. Managementul de proiect al obiectivului de investitii	100,130.00	19,024.70	119,154.70
	3.7.2. Auditul financiar/Consultanta SSM	0.00	0.00	0.00

3.8	Asistența tehnică	111,260.00	21,138.40	132,399.40
	3.8.1, Asistența tehnică din partea proiectantului	22,260.00	4,229.40	26,489.40
	3.8.1.1, pe perioada de execuție a lucrărilor	14,840.00	2,819.60	17,659.60
	3.8.1.2, pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	7,420.00	1,409.80	8,829.80
	3.8.2, Dirigenție de șantier	89,000.00	16,910.00	105,910.00
	3.8.3, Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr.300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 3		528,830.00	104,786.50	633,616.50
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	215,281.50	40,903.49	256,184.99
	Ob. 1 BAZA SPORTIVA	215,281.50	40,903.49	256,184.99
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1,338,212.61	254,260.40	1,592,473.01
	Ob. 1 BAZA SPORTIVA	1,338,212.61	254,260.40	1,592,473.01
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport		0.00	0.00
4.5	Dotări	716,800.00	136,192.00	852,992.00
	Ob. 1 BAZA SPORTIVA	697,417.00	132,509.23	829,926.23
	Ob. 3 AMENAJARI EXTERIOARE	19,383.00	3,682.77	23,065.77
4.6	Active necorporale		0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		2,270,294.11	431,355.88	2,701,649.99
CAPITOLUL 5				
5.1	Organizare de șantier	151,029.91	28,695.68	179,725.59
	5.1.1, Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	120,823.93	22,956.55	143,780.48
	5.1.2, Cheltuieli conexe organizării șantierului	30,205.98	5,739.14	35,945.12
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00
	5.2.1, Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2, Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
	5.2.3, Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și autorizarea lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
	5.2.4, Cota aferentă Casei sociale a constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
	5.2.5, Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	202,379.36	38,452.08	240,831.44
5.4	Cheltuieli cu informarea și publicitatea		0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		353,409.27	67,147.76	420,557.03
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare		0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice		0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 7		0.00	0.00	0.00
TOTAL		4,481,527.16	855,817.96	5,337,445.12
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1.)		1,665,199.21	316,387.85	1,981,587.06

Data:
09.10.2025
1 euro = 4,9760 lei

Beneficiar/Investitor,
UAT COMUNA COROD, JUDEȚUL GALATI

Director,
Trif Nicolae Viorel

Șef proiect,
arh. Gab