



ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA COROD
COSILIUL LOCAL

Comuna Corod, str.Ștefan
Cel Mare,
nr. 258, județul Galați,
CP:807080,
Tel:0236.864006,
Fax:0236.864002
e-mail:corod@gl.e-adm.ro

HOTĂRÂREA NR. 51
din 28.08.2025

privind aprobarea valorii finale a obiectivului de investiție "Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirea Școlii Gimnaziale nr. 1 sat Blânzi, comuna Corod, județul Galați".

Inițiator: Tenie Dumitru primarul comunei Corod, județul Galați

Nr. și data depunerii proiectului de hotărâre: 10401/28.08.2025

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- art. 10 din H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- art. 129 alin. (2) lit. b și alin. (4) lit. d din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de :

- Referatul de aprobare al inițiatorului, înregistrat sub nr. 10401/28.08.2025;
 - Raportul de specialitate al Compartimentului Achiziții Publice, înregistrat sub nr. 10402/28.08.2025;
 - contractul de finanțare nr. 135/G/GES/28.04.2023 încheiat cu Administrația Fondului pentru Mediu pentru realizarea proiectului de investiție "Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirea Școlii Gimnaziale nr. 1 sat Blânzi, comuna Corod, județul Galați",
 - procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 8617/11.07.2025 la proiectul "Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirea Școlii Gimnaziale nr. 1 sat Blânzi, comuna Corod, județul Galați";
 - dezizul general întocmit de proiectantul SC Submit SRL Iași,
 - Rapoartele de avizare ale Comisiilor de specialitate nr. 1, nr. 2 și nr. 3 ale Consiliului Local Corod.
- În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, în exercitarea atribuțiilor conferite de lege, Consiliul local al Comunei Corod, județul Galați, întrunit în ședința ordinară din 28.08.2025, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art.1. Se aprobă valoarea finală a obiectivului de investiție "Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirea Școlii Gimnaziale nr. 1 sat Blânzi, comuna Corod, județul Galați", proiect finanțat prin Administrația Fondului pentru Mediu și bugetul local al Comunei Corod. Valoarea finală a investiției este de 4.293.108,12 lei (inclus TVA 19%), conform anexei parte integrantă la prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul Comunei Corod asigură ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri prin intermediul aparatului de specialitate.

Art.3. Secretarul general al Comunei Corod asigură comunicarea prezentei hotărâri prin intermediul Compartimentului Relații cu publicul și Arhivă.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Florin MASGRĂȘ

Contrasemnează
Secretar general
Gabriel Ciprian PRODEA

Proiectant,
SC SUBMIT SRL
CUI RO34025638, J22/118/2015

DEVIZ GENERAL - Totalizator
al obiectivului de investiții

"Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirea Școlii Gimnaziale nr. 1, sat Blânzi, comuna Corod, județul Galați"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Utilitati	0,00	0,00	0,00
Total capitol 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	4.000,00	760,00	4.760,00
	3.1.1. Studii de teren	4.000,00	760,00	4.760,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	5.882,35	1.117,65	7.000,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	6.357,14	1.207,86	7.565,00
3.5	Proiectare	145.260,51	27.599,50	172.860,01
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	35260,51	6699,50	41960,01
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	10000,00	1900,00	11900,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5000,00	950,00	5950,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	95000,00	18050,00	113050,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.7	Consultanță	117.500,00	17.100,00	134.600,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	117.500,00	17.100,00	134.600,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	57.000,00	5.130,00	62.130,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	27.000,00	5.130,00	32.130,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	27.000,00	5.130,00	32.130,00

	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	30.000,00	0,00	30.000,00
Total capitol 3		356.000,00	56.715,00	412.715,00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	2.979.249,25	566.057,36	3.545.306,61
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	18.575,67	3.529,38	22.105,05
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	232.306,00	44.138,14	276.444,14
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		3.230.130,92	613.724,87	3.843.855,79
Măsurile de creștere a eficienței TIP I		1.894.593,18	359.972,70	2.254.565,88
Măsurile conexe TIP II		965.743,40	183.491,25	1.149.234,65
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	13.838,11	2.629,24	16.467,35
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	13.838,11	2.629,24	16.467,35
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	20.069,98	0,00	20.069,98
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	15.058,32	0,00	15.058,32
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	3.011,66	0,00	3.011,66
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	2.000,00	0,00	2.000,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
Total capitol 5		33.908,09	2.629,24	36.537,33
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7,1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7,2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0,00	0,00	0,00
Total capitol 7		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		3.620.039,01	673.069,12	4.293.108,12
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		3.011.663,03	572.215,98	3.583.879,01

Beneficiar/Investitor,
UAT Comuna Corod

Intocmit,
SC SUBMIT SRL
ing. Daneliuc Mihail

