

ANUNȚ

CONSULTARE PUBLICĂ

la proiectul de hotărâre privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023

Comuna Corod inițiază în data de **25.10.2022** procedura de consultare publică, în conformitate cu Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023.

Propunerile, sugestiile și opiniile persoanelor interesate, cu privire la acest proiect pot fi depuse până la data de **07.11.2022** la Compartimentul Relații cu Publicul din cadrul Primăriei comunei Corod sau pe adresa de mail: corod@gl.e-adm.ro.

ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA COROD
PRIMAR

PROIECT DE HOTĂRÂRE

din 25.10.2022

privind: aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2023

Nr. și data depunerii proiectului de hotărâre: 12336/25.10.2022;

Inițiator: Tenie Dumitru, primarul comunei Corod, județul Galați

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, a) republicată;
- art. 3 - 4 și art. 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 80 - 84 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;
- art. 7 din Legea nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
- Ordonanța Guvernului nr. 33/2002 privind reglementarea eliberării certificatelor și adevărințelor de către autoritățile publice centrale și locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 5 alin. (1) lit. a), alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b) și art. 27 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Horărârea Guvernului nr. 1.309/2012 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile începând cu anul 2013;
- art.491 alin.(1) Indexarea taxelor și impozitelor locale privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 129 alin. (4) lit c), art. 136 alin. (8), art. 240 alin. (1) și art. 243 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- rata înfașiei publicată de Institutul Național de Statistică, pe site-ul oficial al Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației de 5,10% pentru anul fiscal 2021;

Tinând seama de prevederile art. 2 din Legea nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale Legii nr. 2/1968 privind organizarea administrativă a teritoriului României, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la componența unităților administrativ-teritoriale, ierarhizarea localităților la nivelul comunei Corod, este următoarea:

- a) rangul IV satul Corod;
- b) rangul V satele Blanzi, Brătulești și Cărăpcești;

Realizând publicarea anunțului privind elaborarea proiectului *Hotărârii Consiliului Local privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pentru anul 2023*, în contextul prevederilor art. 7 din Lege nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu completările ulterioare, înregistrat la nr. 12340/25.10.2022 și care a făcut obiectul:

- a) publicării pe pagina de internet la adresa: www.primariacorodgl.ro;
- b) afișării la Primărie, în spațiul accesibil publicului,

Luând act de :

a) referatul de aprobare, înregistrat la nr. 12336/25.10.2022 întocmit de primarul comunei;

b) raportul de specialitate nr. 12339/25.10.2022 întocmit de Biroul financiar contabil,ITL;
În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. c) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,propune prezentul proiect de

HOTĂRÂRE:

Art. 1. (1) Se stabilesc impozitele și taxele locale, precum și taxele speciale, pe anul 2023, conform anexei nr.1parte integranta din prezenta hotărâre.

(2) nivelurile impozitelor si taxelor locale pentru anul 2023 cuprind indexarea cu rata inflației de 5,10 % comunicata si publicata de INS si MDRAP, respectiv indicele de inflatie stabilit pentru anul 2021.

(3) Tabloul cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenzile , sunt prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.2. Se stabilesc valorile impozabile, impozitele, taxele locale si amenzile in sume fixe sau cote procentuale pentru anul 2023,după cum urmează:

(1) nivelurile impozitelor si taxelor locale stabilite în sume fixe sunt prevăzute în Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2023, constituind anexa nr. 1 la prezenta hotarare;

ART.3. Pentru determinarea impozitului pe clădiri, a impozitului/taxa pe terenul intravilan / extravilan precum și pentru mijloacele de transport în cazul persoanelor fizice, pentru anul 2023, se delimitează ,astfel:

Rangul IV –Zona A-Satul Corod;

Rangul V –Zona A- satele Blanzi,Bratulești și Cărăpcești.

ART. 4 (1)- Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv ,Conform art. 462 din Legea 227/2015

(2)Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv,Conform art. 467 alin 1 din Legea 227/2015.

ART. 5. Impozitul anual pe cladiri, impozitul/taxa pe teren si impozitul pe mijloacele de transport , datorate bugetului local de catre contribuabili , persoane fizice sau juridice , de până la 50 lei inclusiv , fiecare, se plateste integral pana la primul termen de plata.

ART. 6. Pentru neachitarea la termenele de scadență de către contribuabili a obligațiilor de plată datorate bugetului local al comunei Corod, se aplică după aceste termene majorări de întârziere, conform prevederilor legale referitoare la creanțele bugetare locale.

Art. 7. Pentru plata cu anticipație a impozitului datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv, a anului 2023, se acordă o bonificație,după cum urmează:

a) în cazul impozitului pe clădiri, la 10%;

b) în cazul impozitului pe teren, la 10% ;

c) in cazul impozitului pe mijloacele de transport, la 10%.

ART. 8. Se aproba procedura de acordare a facilitatilor unor categorii de persoane fizice si juridice conform anexei nr. 2.

Art. 9. Se aproba lista facilităților fiscale acordate contribuabililor din comuna Corod pentru impozitele și taxele locale datorate de aceștia în anul fiscal 2023;

Art. 10. Se aproba Regulamentul privind stabilirea conditiilor si sectoarelor de activitate in care se pot institui taxe speciale la nivelul comunei Corod judetul Galati;

ART.11. Prezenta hotărâre intră în vigoare la data de 01.01.2023.

Art.12. - Prezenta hotarare va fi dusa la indeplinire de primarul comunei Corod, judetul Galati prin Biroul Financiar-contabil, impozite si taxe locale.

Art.13.- (1) Prezenta hotarare se comunica Prefectului judetului Galati in vederea exercitarii controlului cu privire la legalitate si se aduce la cunostinta publica prin grija secretarului comunei Corod prin intermediul Compartimentului Relații cu publicul.

(2) Aducerea la cunostinta publica se face prin afisare la sediul Primariei comunei Corod și prin publicarea pe site-ul comunei Corod.

Primar,
Tenie Dumitru

Avizat,
Secretar general,
Gabriel Ciprian PRODEA

REFERAT DE APROBARE
la proiectul de hotarare privind aprobarea impozitelor și taxelor locale
pentru anul fiscal 2023

Prezentul referat de aprobare este întocmit în conformitate cu prevederile art.136 alin.8 lit. "a" și lit."b" din O.U.G. 57 coroborat cu Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare

Prin acest proiect de hotarare se au în vedere prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, care a creat cadrul legal pentru întărirea autonomiei locale și încurajarea investițiilor, argumentele care au stat la baza modificărilor aduse, fiind următoarele:

- Eliminarea discriminării generate de sistemul fiscal actual în funcție de natura juridică a contribuabilului, în care destinația clădirii poate fi rezidențială sau comercială (nerezidențială);
- Reducerea sarcinilor administrativ-fiscale pentru contribuabili;
- Încurajarea investițiilor;
- Întărirea autonomiei locale, acordând autorităților locale posibilitatea să stabilească politica fiscală locală ținând cont de propriile necesități de proiectare bugetară;

La art. 491, alin. 1 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, prevede faptul că, în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la 30 aprilie ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

Sumele indexate conform alin. 1 menționat anterior se aprobă prin hotărâre a Consiliului Local și se aplică în anul fiscal următor. De aceea, prin Hotărârea Consiliului Local nr. 14 / 28.04.2022 a fost aprobat nivelul de indexare al impozitelor și taxelor locale, inclusiv actualizarea limitelor amenzilor care au fost incluse în prezentul proiect de hotărâre, pentru a asigura aplicarea corectă a măsurilor fiscale prin compartimentele de specialitate.

Potrivit datelor publicate pe site-ul Ministerului Finanțelor **"Pentru indexarea impozitelor și taxelor locale aferente anului 2023, consiliile locale vor utiliza rata inflației de 5,10%"** respectiv indicele de inflație stabilit pentru anul 2021, în condițiile art. 491 alin.1 din Legea nr.227/2015 privind codul fiscal.

La aplicarea în continuare a **taxelor existente și stabilirea unor noi taxe locale/speciale** pentru anul 2023, am avut în vedere următoarele principii :

- Impozitarea echitabilă a unor situații/bunuri similare;
- Colectarea unor fonduri necesare pentru susținerea programelor de investiții și acoperirea pierderii de resurse bugetare generate de modificările legislative;

La impozitarea terenurilor pentru anul 2023, se menține delimitarea ,astfel:

Rangul IV –Zona A-Satul Corod;

Rangul V –Zona A- satele Blanzi, Bratulești și Cărăpcești.

Referitor la bonificația fiscală acordată pentru plata integrală, la primul termen de plată – **31 martie**, a impozitelor datorate, propunem păstrarea cotelor :

- a) în cazul impozitului pe clădiri, la 10%;
- b) în cazul impozitului pe teren, la 10% ;
- c) în cazul impozitului pe mijloacele de transport, la 10%.

Față de cele de mai sus, supun spre deliberare și aprobare în ședința ordinară a Consiliului local proiectul de hotărâre.

Primar,
Tenie Dumitru

RAPORT DE SPECIALITATE
la proiectul de hotărâre privind aprobarea impozitelor și taxelor locale
pentru anul fiscal 2023

Prezentul raport de specialitate este întocmit în conformitate art.136 alin.8 lit."b" din O.U.G. 57 coroborat cu prevederile Codului fiscal *Titlului IX - Impozite și taxe locale - al Legii nr.227/2015* cu modificările și completările ulterioare;

Analizand proiectul de hotarare al inițiatorului dl primar **Tenie Dumitru** – privind stabilirea indexării cu rata inflației si a nivelurilor - impozitelor și taxelor locale, taxelor speciale și amenzilor aplicabile în anul fiscal 2023 constat următoarele :

- proiectul de hotarare este legal ;
- este în concordanta cu prevederile art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27 și art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) și art. 139 alin. (2) din Constituția României, republicată;
- art. 9 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) și art. 139 alin. (2) din Constituția României, republicată;
- art. 9 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- Hotărîrea Guvernului nr. 1309/2012 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele si taxele locale al alte taxe asimilate acestora, precum si amenzile aplicabile incepand cu anul 2013;
- art. 491 alin (1) – privind indexarea taxelor si impozitelor locale potrivit Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

Impozitele și taxele locale reprezintă una din resursele pe care se constituie bugetul local, de aceea fundamentarea lor este obligatoriu de stabilit în decursul anului pentru anul fiscal următor. Odată cu apariția Legii 227/2015 privind Codul Fiscal materia impozabilă este reglementată prin prevederi specifice unitare.

La anumite categorii de venituri guvernul prevede nivelurile actualizate pentru impozite pe clădiri, terenuri, auto, alte taxe, dar lasă la îndemâna Consiliilor Locale posibilitatea de a stabili nivelele altor taxe locale (taxa pentru eliberarea autorizațiilor, avizelor, taxe de folosire a domeniului public, taxe piață, etc) în conformitate cu specificul economic și social al zonei. Modificarile propuse sunt prevazute în **Anexa 1 la H.C.L.**

Proiectul de hotarare este temeinic, oportun și legal, fiind de menționat nevoia de fundamentare a bugetului prin *indexarea impozitelor și taxelor locale cu 5,10 % rata inflației comunicată și publicată de INS și MDRAP*, respectiv indicele de inflație stabilit pentru anul 2021, în condițiile art.491 din Legea nr.227/2015 privind codul fiscal și este de competența Consiliului Local să îl adopte, în conformitate cu **O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ**, în forma prezentată.

CONSILIER SUPERIOR
BIROU FINANCIAR CONTABIL I.T.L.,
SIRGHE ILINCA IULIANA

T A B L O U L
CUPRINZAND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE, ALTE TAXE ASIMILATE ACESTORA, PRECUM ȘI AMENZILE
APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2023

I. CODUL FISCAL- TITLUL IX –Impozite si taxe locale
ART. 457

Calculul impozitului pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote **0,1%**, asupra valorii impozabile a clădirii. Cota impozitului pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local.

(2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul următor:

CAPITOLUL II- IMPOZITUL ȘI TAXA *) PE CLĂDIRI				
VALORI IMPOZABILE Pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice indexate cu rata inflației 5,1% Art.457 alin.(2)				
Tipul clădirii	NIVELURILE EXISTENTE ÎN ANUL 2022		NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2023	
	Valoarea impozabilă - lei/m ²		Valoarea impozabilă -lei/m ²	
	1	2	3	4
0				
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic si/sau chimic	1114	669	1171	703
B. Clădire cu pereți exteriori din lemn , din piatra naturala , din caramida nearsa, din valaturi sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	337	225	354	236
C Clădire anexa cu cadre din beton armat sau pereți exteriori din caramida arsa sau orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic si/sau chimic	225	196	236	206
D. Clădire anexa cu pereți exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valaturi sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si /sau chimic	141	84	148	88

E. In cazul contribuabilului care detine la aceiasi adresa incaperi amplasate la subzol, la demisol si /sau la mansarda , utilizate ca locuinta , in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii
F . In cazul contribuabilului care detine la aceiasi adresa incaperi amplasate la subzol, la demisol si/sau la mansarda , utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta , in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii

*) Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

(3) În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. (2) valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

(4) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subzol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scârilor și teraselor neacoperite.

(5) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (2)-(5) cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul Rangului localității

IV V

A. 1,10 1,05

(7) În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficientul de corecție prevăzut la alin. (6) se reduce cu 0,10.

(8) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (1)-(7), se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

(9) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor

Art. 458

Calculul impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,2 %** asupra valorii care poate fi:

- a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

(2) Cota impozitului pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de **2%** asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

ART. 459

Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 458.

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nici o activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.

(3) Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457;

b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 458.

ART. 460

Calculul impozitului/taxe pe clădirile deținute de persoanele juridice

(1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,08 %** asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,7 %**, inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului/taxe pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;

b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;

e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

fi) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării.

(7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxe pe clădiri este 5%.

(9) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

(10) Cota impozitului/taxe pe clădiri prevăzută la alin. (1) și (2) se stabilește prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.

ART. 462

Plata impozitului/taxe

(1) Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de până la 10%, stabilită prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.

(3) Impozitul pe clădiri, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

5) Taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

CAP. III

Impozitul pe teren și taxa pe teren

ART. 465

Calculul impozitului/taxe pe teren

(1) Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, precum și terenul înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții în suprafață de până la 400 m², inclusiv, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

CAPITOLUL III -IMPOZITUL SI TAXA *) PE TEREN												
IMPOZITUL/TAXA*) PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN-TERENURI CU CONSTRUCȚII												
Art.465 alin.(2)												
Zona încadrul localitatii	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2022 -lei/ha **)						NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2023 INDEXATE CU RATA INFLATIEI 5,1% -lei/ha**)					
	Nivelurile impozitului, pe ranguri de localitati						Nivelurile impozitului/TAXEI, pe ranguri de localitati					
	Rol/ron						Rol/ron					
	O	I	II	III	IV	V	O	I	II	III	IV	V
A				792	634					832	666	
B												

(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, pentru suprafața care depășește 400 m², impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5).

(4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

IMPOZITUL/TAXA *) PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN-

ORICE ALTA CATEGORIE DE FOLOSINTA DECAT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCȚII

Art.465 alin.(4)

Nr. crt	Zona	NIVELURILE PENTRU ANUL 2022 -lei/ha*)					NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2023 INDEXATE CU RATA INFLATIEI 5,1% -lei/ha*)			
		Categoria de folosinta	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
1		Teren arabil	31				33			
2		Pasune	24				25			
3		Faneata	24				25			
4		Vie	51				54			
5		Livada	58				61			
6		Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	31				33			
7		Teren cu ape	17				18			
8		Drumuri si cai ferate	0				0			
9		Teren neproductiv	0				0			

*) Incepand cu 01.01.2007 , pentru terenurile proprietate publica sau privata a iunitatilor administrati-teritoriale, concesionate , inchiriate , date in administrare ori folosinta , se stabileste taxa pe teren care reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz, in conditii similare impozitului pe teren.

**) In cazul impozitului pe terenurile amplasate in intravilan pentru a nu majora sau diminuea , dupa caz , nivelurile respective , ca efect al rotunjirilor la a doua zecimala in urma conversiei generate de aplicarea Legii nr.348/2004 privind denominarea monedei nationale, s-a procedat la raportarea nivelurilor impozitului pe teren in lei /ha, tinand seama de faptul ca 1 m =0,0001ha

Art. 465. alin. (5)

Coefficient corectie rangul IV – 1,10

Coefficient corectie rangul V – 1,05

6) Ca excepție de la prevederile alin. (2)-(5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/țaxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

a) au prevăzută în statut, ca obiect de activitate, agricultură;

b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzută la lit. a).

(7) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/țaxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzută la art. 457 alin. (6):

IMPOZITUL (TAXA *) PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN			
Art.465 alin.(7)		-lei/ha	
Categoricia de folosinta / zona		NIVELURILE ANUL 2022	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2023 INDEXATE CU RATA INFLATIEI 5,1%
0	1		
1	Teren cu constructii	28	29
2	Arabil	50	53
3	Pasune	28	29
4	Faneata	28	29
5	Vie pe rod alta decat cea prevazuta la nr. crt. 5.1	55	58
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0	0
6	Livada pe rod alta decat cea prevazuta la crt. 6.1.	55	58
6.1	Livada până la intrarea pe rod	0	0
7.	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia celui prevazut la crt. 7.1	18	19
7.1	Padure în vârstă de până la 20 de ani si padure cu rol de protectie	0	0
8.	Teren cu apa altul decat cel cu amenajari piscicole	5	5
8.1	Teren cu amenajari piscicole	33	35

*) Începând cu 01.01.2007, pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unitatilor administrative teritoriale, concesionate, inchiriate, date în administrare ori în folosinta, se stabileste taxa pe teren care reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz, in conditii similare impozitului pe teren

Art.465 (8) Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei. Procedura de înregistrare și categoriile de documente se vor stabili prin norme metodologice.

Art.466 alin(6) – În cazul terenurilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciara, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea respectivă, ca anexă la declarația fiscală.

Art.467 alin (1) - Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de **31 martie și 30 septembrie inclusiv**

CAPITOLUL IV - IMPOZITUL PE MIJLOACE DE TRANSPORT

Art. 470 Alin. (2) în cazul vehiculelor înregistrate impozitul se calculează prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cmc sau fracțiunea din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul de mai jos :

NR. CRT.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică Anul 2023 INDEXATE CU RATA INFLAȚIEI 5,1%	Lei 200/cmc sau fracțiune din aceasta
Vehicule înmatriculate (lei/200 cmc sau fracțiune din aceasta)		
1.	Motociclete ,tricicluri,cvadricicluri si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1.600 cmc,inclusiv	8
2.	Motociclete ,tricicluri,cvadricicluri cu capacitatea cilindrica de peste la 1.600 cmc	9
3.	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1.601 si 2.000 cmc inclusiv	22
4.	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2.001 si 5,100 cmc inclusiv	84
5.	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 5,101 si 3.000 cmc inclusiv	169
6.	Autoturisme cu capacitatea cilindrica peste 3.001	339
7.	Autobuze,autocare ,microbuze	28
8.	Alte vehicule cu tracțiune mecanica cu masa totala autorizata de pana la 12 tone , inclusiv	35
9.	Tractoare înmatriculate	22
II. Vehicule înregistrate		
1.	Vehicule cu capacitate cilindrica	Lei/210 cmc
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrica <4.800 cmc	4
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrica >4.800 cmc	6
2.	Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	118 lei/an

Art.470 alin.(3) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%

Art.470 alin.(4) În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

Conform prevederilor art.491 alin. (1^1) Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, sumele prevăzute la art.470 alin. (5) și (6) din Codul fiscal se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructurii.

Art.470 alin.(5)In cazul unui autovehicul de transport marfa cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 tone,impozitul pe mijloace de transport este egal cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmator indexate potrivit . (1^1) Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare:

Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa

		Impozitul (in lei /an)		
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	
		2022	2023	2022 2023
I. Doua axe				
1.	Masa de cel putin 12 tone ,dar mai mica de 13 tone	0	0	159 159
2.	Masa de cel putin 13 tone ,dar mai mica de 14 tone	159	159	440 440
3.	Masa de cel putin 14 tone ,dar mai mica de 15 tone	440	440	619 619
4.	Masa de cel putin 15 tone ,dar mai mica de 18 tone	619	619	1400 1400
5.	Masa de cel putin 18 tone	619	619	1400 1400
II. Trei axe				
1.	Masa de cel putin 15 tone ,dar mai mica de 17 tone	159	159	276 276
2.	Masa de cel putin 17 tone ,dar mai mica de 19 tone	276	276	566 566
3.	Masa de cel putin 19 tone ,dar mai mica de 21 tone	566	566	736 736
4.	Masa de cel putin 21 tone ,dar mai mica de 23 tone	736	736	1136 1136
5.	Masa de cel putin 23 tone ,dar mai mica de 25 tone	1136	1136	1764 1764
6.	Masa de cel putin 25 tone ,dar mai mica de 26 tone	1136	1136	1764 1764
7.	Masa de cel putin 26 tone	1136	1136	1764 1764
III. Patru axe				
1.	Masa de cel putin 23 tone ,dar mai mica de 25 tone	736	736	747 747
2.	Masa de cel putin 25 tone ,dar mai mica de 27 tone	747	747	1166 1166
3.	Masa de cel putin 27 tone ,dar mai mica de 29 tone	1166	1166	1850 1850
4.	Masa de cel putin 29 tone ,dar mai mica de 31 tone	1850	1850	2745 2745
5.	Masa de cel putin 31 tone ,dar mai mica de 32 tone	1850	1850	2745 2745
6.	Masa de cel putin 32 tone	1850	1850	2745 2745
Art.470 alin (6)				
Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa		Impozitul (in lei/an)		
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	
I. 2+1 axe				
1.	Masa de cel putin 12 tone ,dar mai mica de 14 tone	0	0	0 0

2.	Masa de cel puțin 14 tone ,dar mai mica de 16 tone	0	0	0	0	0
3.	Masa de cel puțin 16 tone ,dar mai mica de 18 tone	0	0	0	72	72
4.	Masa de cel puțin 18 tone ,dar mai mica de 20 tone	72	72	72	164	164
5.	Masa de cel puțin 20 tone ,dar mai mica de 22 tone	164	164	164	384	384
6.	Masa de cel puțin 22 tone ,dar mai mica de 23 tone	384	384	384	497	497
7.	Masa de cel puțin 23 tone ,dar mai mica de 25 tone	497	497	497	895	895
8.	Masa de cel puțin 25 tone ,dar mai mica de 28 tone	895	895	895	1569	1569
9.	Masa de cel puțin 28 tone	895	895	895	1569	1569
II. 2+2 axe						
1.	Masa de cel puțin 23 tone ,dar mai mica de 25 tone	153	153	153	358	358
2.	Masa de cel puțin 25 tone ,dar mai mica de 26 tone	358	358	358	588	588
3.	Masa de cel puțin 26 tone ,dar mai mica de 28 tone	588	588	588	864	864
4.	Masa de cel puțin 28 tone ,dar mai mica de 29 tone	864	864	864	1042	1042
5.	Masa de cel puțin 29 tone ,dar mai mica de 31 tone	1042	1042	1042	1712	1712
6.	Masa de cel puțin 31 tone ,dar mai mica de 33 tone	1712	1712	1712	2376	2376
7.	Masa de cel puțin 33 tone ,dar mai mica de 36 tone	2376	2376	2376	3608	3608
8.	Masa de cel puțin 36 tone ,dar mai mica de 38 tone	2376	2376	2376	3608	3608
9.	Masa de cel puțin 38 tone	2376	2376	2376	3608	3608
III. 2+3 axe						
1.	Masa de cel puțin 36 tone ,dar mai mica de 38 tone	2633	2633	2633	2633	2633
2.	Masa de cel puțin 38 tone ,dar mai mica de 40 tone	2633	2633	2633	3578	3578
3.	Masa de cel puțin 40 tone	2633	2633	2633	3578	3578
IV. 3+2 axe						
1.	Masa de cel puțin 36 tone ,dar mai mica de 38 tone	1671	1671	1671	2321	2321
2.	Masa de cel puțin 38 tone ,dar mai mica de 40 tone	2321	2321	2321	3210	3210
3.	Masa de cel puțin 40 tone ,dar mai mica de 44 tone	3210	3210	3210	4747	4747
4.	Masa de cel puțin 44 tone	3210	3210	3210	4747	4747
V. 3+3 axe						
1.	Masa de cel puțin 36 tone ,dar mai mica de 38 tone	950	950	950	1150	1150
2.	Masa de cel puțin 36 tone ,dar mai mica de 40 tone	1150	1150	1150	1718	1718
3.	Masa de cel puțin 40 tone ,dar mai mica de 44 tone	1718	1718	1718	2734	2734
4.	Masa de cel puțin 44 tone	1718	1718	1718	2734	2734

Art.470 alin(7) In cazul unei remorci , al unei semiremorci sau rulate care nu face parte dintr-o combinatie de autovehicule prevazute la alin.(6), taxa asupra mijlocului de transport este egala cu suma corespunzatoare din tabelul urmatoar:

Art.470 alin.(7) Remorci , semiremorci sau rulote

Masa totala maxima autorizata	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2022	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2023 INDEXATE CU RATA INFLATIEI 5,1%
	Impozitul in lei	Impozitul in lei
a. Pana la 1 tona inclusiv	9	9
b. Peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone	38	40
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	57	60
d. Peste 5 tone	72	76

Art. 470 alin. (8) Mijloace de transport pe apa

1. Luntre, barci fara motor, folosite pentru pescuit si uz personal	24	25
2. Barci fara motor, folosite in alte scopuri	63	66
3. barci cu motor	234	246
4. nave de sport si agrement	1114	1171
5. Scutere de apa	234	246

CAPITOLUL V -TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI AUTORIZATIILOR**Art.474 alin.(1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism**
Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism

	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2022	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2023 INDEXATE CU RATA INFLATIEI 5,1%
	Taxa in lei	Taxa in lei
a)Pana la 150m ² inclusiv	3	3
b)Intre 151 si 250 m ² inclusiv	4	4
c)Intre 251 si 500 m ² inclusiv	5	5
d)Intre 501 si 750 m ² inclusiv	6	6
e)Intre 751 si 1.000 m ² inclusiv	7	7
f)Peste 1.000 m ²	7 + 0,005 lei /m2pentru fiecare m ² care depaseste 1.000 m ²	7 + 0,005 lei /m ² pentru fiecare m ² care depaseste 1.000 m ²
Art.474 alin (3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism.	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale
Art. 474 alin (4)Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului de catre primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului judetean	17 lei	18 lei
Art.474 alin.(5) taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire rezidentiala sau cladire anexa	0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii	0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii

Art.474 alin (6) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5)	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente
Art.474 alin (8) taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale
Art.474 alin(9) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții	este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate	este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate
Art.474 alin.(10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări	17 lei pentru fiecare mp. afectat de foraj	18 lei pentru fiecare mp. afectat de foraj
Art. 474 alin.(12) taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de santier	3% din valoarea autorizată a lucrărilor de santier	3% din valoarea autorizată a lucrărilor de santier
Art. 474 alin. (13) taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere, corturi, casute sau rulote ori campinguri	2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție	2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție
Art.474 alin.(14) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioscuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate ec aile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afisaj, a firmelor și reclamelor	8 lei pentru fiecare m ² de suprafață ocupată de construcție	8 lei pentru fiecare m ² de suprafață ocupată de construcție
Art.474 alin (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	15 lei pentru fiecare racord	16 lei pentru fiecare racord
Art.474 alin.(16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala și adresa	9 lei	9
Art. 475 Taxa pentru eliberarea unei autorizații pentru desfasurarea unei activități	10 lei	11
Art. 475(1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	23 lei	24
Art.475 alin.(2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	28 lei	29
Art.475 alin(3) Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind	a) 223 lei, pentru o suprafață de până la 500 m ² , inclusiv; b) 445 lei pentru o suprafață mai mare de 500 m ² .	a) 234 lei, pentru o suprafață de până la 500 m ² , inclusiv; b) 468 lei pentru o suprafață mai mare de 500 m ² .

actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a căruia rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de		
CAPITOLUL VI – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2023 INDEXATE CU RATA INFLATIEI 5,1% -lei/m²sau fracțiune de m²	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2023 INDEXATE CU RATA INFLATIEI 5,1% -lei/m²sau fracțiune de m²
Art. 477 alin. (5) taxa pentru serviciile de reclama si publicitate – cota aplicata la valoarea serviciilor de reclama si publicitate	3%	3%
Art.478 alin.(2) Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate a)in cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica b)in cazul oricarui alt panou , afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate	35 lei 26 lei	37 lei 27 lei
CAPITOLUL VII- IMPOZITUL PE SPECTACOLE	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2023 INDEXATE CU RATA INFLATIEI 5,1%	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2023 INDEXATE CU RATA INFLATIEI 5,1%
Art. 481 alin. (2) Impozitul pe spectacole se calculeaza prin aplicarea cotei de impozit la suma incasata din vanzarea biletelor de intrare si a abonaamentelor	2% 5%	2% 5%
a) In cazul unui spectacol de teatru ca de xemplu teatru, balet, opera , opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicala prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională		
b) In cazul oricarei manifestari artistice decat cele de la lit a)		

CAPITOLUL IX - ALTE TAXE LOCALE

Art. 486	NIVELURILE APLICABILE IN ANUL 2022	NIVELURILE APLICABILE IN ANUL 2023 INDEXATE CU RATA INFLATIEI 5,1%
ART. 486 alin. (1) Taxa zilnica pentru utilizarea temporara a locurilor publice	11 lei/zi	12 lei/zi
Art. 486 alin. (2) Taxa zilnica pentru detinerea sau utilizarea echipamentelor destinate obtinerii de venit a) Cazane de fabricat rachiu , prese de ulei , mori cereale si fersastraie mecanice	11 lei/zi	12 lei/zi
Art. 486 alin.(3) Taxa anuala pentru vehicule lente Vehicule lente : Autocosoitoare Auexcavator Autogreder sau autogreper Buldozer pe pneuri Compactor autopropulsat Excavator cu racleti, cu rotor, pe pneuri, pentru sapat santuri Freza autopropulsata Freza rutiera Incarcator cu cupa pe pneuri Instalatie autopropulsata de sortare concasare Macara cu greifer Macara mobila pe pneuri Masina autopropulsata pentru oricare din urmatoarele : - Lucrari de terasamente - Constructia si intretinerea drumurilor - Descoperirea inbracamintii asfaltice la drumuri - Finisarea drumurilor - Forat - Turnarea asfaltului - Inlaturarea zapezii Sasiu autopropulsat cu ferestrau pentru taiat lemne Tractor pe pneuri Troliu autopropulsat Utilaj multifunctional pentru intretinerea drumurilor Vehicul pentru macinat si compactat deseuri Vehicul pentru marcare drumurilor Vehicul pentru taiat deseuri	11 lei/zi efectiv lucrata	11 lei/zi efectiv lucrata

Motostivuitoare			
Art. 486 alin. (4) Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa	557	585	
Art. 486 alin. (5) Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, detinute de consiliile locale	33 lei pentru fiecare mp sau fractiune de mp	35 lei pentru fiecare mp sau fractiune de mp	
CAPITOLUL XI -SANCTIUNI			
LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR IN CAZUL PERSOANELOR FIZICE			
	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2022	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2023 INDEXATE CU RATA INFLATIEI 5,1%	
Art.493 alin.(3)	Contraventia prevazuta la alin. 2 lit. a) se sanctioneaza cu amenda de la 78 de lei la 311 lei, iar cea de la lit. b) - d) cu amenda de la 311 lei la 776 lei	Contraventia prevazuta la alin. 2 lit. a) se sanctioneaza cu amenda de la 82 de lei la 327 lei, iar cea de la lit. b) -d) cu amenda de la 327 lei la 816 lei	
Art. 493 alin.(4)	Incalcarea normelor tehnice privind tiparirea , inregistrarea ,vanzarea , evidenta si gestionarea , dupa caz a abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacole constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de la 362 de lei la 1759 lei	Incalcarea normelor tehnice privind tiparirea , inregistrarea ,vanzarea , evidenta si gestionarea , dupa caz a abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacole constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de la 380 de lei la 1849 lei	
LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR IN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE			
	NIVELURILE ACTUALIZATE PENTRU ANUL 2022	NIVELURILE ACTUALIZATE PENTRU ANUL 2023 INDEXATE CU RATA INFLATIEI 5,1%	
Art. 493 alin. (5)	In cazul persoanelor juridice , limitele minime si maxime ale amenzilor prevazute la alin. (3) si (4) se majoreaza cu 300% respectiv : Contraventia prevazuta la alin. 2 lit. a) se sanctioneaza cu amenda de la 312 de lei la 1242 lei, iar cea de la lit. b)- d) cu amenda de la 1242 de lei la 3102 de lei Incalcarea normelor tehnice privind tiparirea , inregistrarea , vanzarea , evidenta si gestionarea , dupa caz a abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacole constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de la 1449 de lei la 7031 de lei	In cazul persoanelor juridice , limitele minime si maxime ale amenzilor prevazute la alin. (3) si (4) se majoreaza cu 300% respectiv : Contraventia prevazuta la alin. 2 lit. a) se sanctioneaza cu amenda de la 328 de lei la 1305 lei, iar cea de la lit. b)- d) cu amenda de la 1305 de lei la 3260 de lei Incalcarea normelor tehnice privind tiparirea , inregistrarea , vanzarea , evidenta si gestionarea , dupa caz a abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacole constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de la 1523 de lei la 7390 de lei	

Regulament

privind procedurile de acordare de facilități fiscale de scutire la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren pentru persoanele fizice cu venituri mici

Art.1. Persoanele fizice cu venituri mici, care beneficiază de facilități fiscale de scutire la plata impozitului pe clădiri și teren, pentru proprietatea situată la adresa de domiciliu, pe bază de cerere, în anul fiscal 2023, sunt :

a. persoanele fizice ale caror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țara ori constau în exclusivitate din indemnizația de somaj sau ajutor social.

b. Persoanele fizice a caror venituri lunare constau în exclusivitate din indemnizație de somaj sau ajutor social.

Art.2. (1) Persoanele fizice enumerate la art.1 beneficiază de următoarele facilități fiscale:

- scutirea de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren în procent de **100%** în cazul unor venituri nete totale pe proprietate mai mici de limita stabilită pentru venitul minim garantat, conform Legii nr.416/2001;

- reducerea cu **50%** a impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren în cazul unor venituri nete totale pe proprietate situate între venitul minim garantat, conform Legii nr.416/2001, ajutorul social și salariul minim brut pe țară ;

(2) Scutirea la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren se acorda numai pentru clădirea sau terenul situate la adresa de domiciliu a solicitantului, doar atâta timp cât există condițiile de la art.1 din prezenta. Se calculează veniturile tuturor persoanelor care locuiesc împreună cu solicitantul facilităților fiscale de scutire la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren.

Art. 3. Înlesnirile la plata impozitului pe clădire și a impozitului pe teren se acordă numai pe bază de cerere scrisă pentru acordare a înlesnirilor la plata impozitelor, taxelor și a altor venituri ale bugetului local.

Cererea de acordare a facilității fiscale de scutire la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren va cuprinde :

a. elementele de identificare a contribuabilului (nume, prenume, data și locul nașterii, numele și prenumele părinților, adresa de domiciliu, seria și nr.actului de identitate, emitentul și data emiterii, cod numeric personal, etc.);

b. sumele datorate sau neachitate la bugetul local, constând în impozit pe clădiri și impozit pe teren, inclusiv majorările de întârziere, dobânzile și penalitățile datorate pentru neplata la termen ;

c. perioada pentru care sumele sunt datorate sau neachitate, precum și data scadenței acestora ;

d. natura facilității fiscale solicitate și o succintă prezentare a cauzelor ce au dus la imposibilitatea de plată a debitelor pentru care se solicită înlesnirea ;

Art. 4. Cererea de acordare a înlesnirilor la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren, împreună cu documentele prevăzute la alin. 2 se constituie într-un dosar care se depune de către debitor la Biroul Impozite și Taxe Locale , din cadrul Primăriei Comunei Corod .

Documentele necesare scutirii sau reducerii de impozit pe clădiri sau teren sunt :

a. acte autentice, sau copii autentificate după acestea, ce fac dovada proprietatii (contract de vânzare-cumpărare, titlu de proprietate, certificat de moștenitor, extras de carte funciara având o vechime mai mică de 30 de zile, etc.)

b. copie după actul de identitate ;

c. declarație pe proprie răspundere privind venitul net realizat, potrivit modelului din Legea nr.416/2001 ;

d. dovada de la Serviciul stare civilă și autoritate tutelară din cadrul Primăriei comunei Corod – în cazul persoanelor minore sub tutela, plasament familial, întreținere ;

e. adeverința privind încadrarea în condițiile legii nr.416/2001 eliberată de Compartimentul Asistență Socială din subordinea consiliului local al comunei Corod – în cazul persoanelor vârstnice cu venituri mici;

f. cupon de pensii(dacă este cazul) ;

g. orice alte documente considerate utile pentru soluționarea cererii.

Art. 5. Dosarul solicitantului va cuprinde în mod obligatoriu, pe lângă actele și documentele enumerate mai sus, și următoarele :

- rezultatele anchetei sociale efectuate de Serviciul de stare civilă și autoritate tutelară din cadrul Primăriei comunei Corod sau de Compartimentul Asistență Socială privind situația socială a solicitantului ;

- nota de constatare întocmită de funcționarii publici din cadrul Biroului taxe și impozite cu ocazia depunerii cererii și a verificării dosarului prin care se solicită facilitatea fiscală ;

- orice elemente care pot contribui la formularea propunerii de aprobare, de respingere sau de modificare și completare a cererii ;

- propunerea de soluționare a cererii de acordare a facilității fiscale, elaborată de Biroul impozite și taxe locale din cadrul Primăriei comune Corod

Art. 6. Dosarul complet se înaintea primarului comunei, care va întocmi propuneri de aprobare sau de respingere a cererii de scutire sau de reducere la plata impozitului pe clădiri sau a impozitului pe teren. Propunerile vor fi înaintate consiliului local pentru dezbateri, aprobare sau respingere, potrivit reglementărilor legale.

Art. 7. Termenul de soluționare a dosarului privind cererea de acordare a facilității fiscale de scutire sau reducere la plata impozitului pe clădiri sau a impozitului pe teren, este de 30 de zile de la data înregistrării cererii la biroul de taxe și impozite din cadrul Primăriei comunei Corod .

Art. 8. Scutirile sau reducerile de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren aferente anului fiscal 2023, pot fi solicitate și acordate atât înaintea executării silită a debitului, cât și în timpul efectuării acestuia.

Art. 9. Executarea silită nu va fi pornită sau va fi suspendată, după caz, pentru creanțele bugetelor locale de natura impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren pentru care au fost stabilite scutiri la plata prin hotărâri ale consiliului local, de la data comunicării acestor hotărâri.

Art. 10. Dosarul privind cererea de acordare a facilității fiscale de scutire la plata impozitelor pe clădire și teren, se clasează dacă acesta nu poate fi întocmit în mod complet, respectiv dacă nu cuprinde toate elementele prevăzute la art. 2, din motive imputabile solicitantului, cum ar fi: refuzul de a pune la dispoziție organelor de control informațiile solicitate, neprezentarea tuturor documentelor solicitate de compartimentul despecialitate în vederea definitivării dosarului, etc. Clasarea și motivele acesteia vor fi comunicate în scris solicitantului în termen de 10 zile de la clasarea dosarului.

Art.11. Facilitățile fiscale prevazute de prezentul regulament se pot acorda persoanelor solicitante , îndreptățite, numai pentru proprietatea (clădire și teren aferent, sau cote parti din acestea) situata la adresa de domiciliu a contribuabilului.

Art.12. De facilitățile fiscale de scutire și reducere la plata impozitului pe clădiri si a impozitului pe teren, beneficiaza persoanele fizice solicitante, începând cu data de întâi a lunii următoare aprobarii cererii prin hotărâre a consiliului local, până la sfârșitul anului fiscal (31.12.2023), **cu conditia achitarii debitelor restante pe anii anteriori și a majorarilor de întârziere, dobânzilor și penalităților aferente acestora.**

Art.13. Persoanele fizice cu venituri mici care beneficiaza de facilitate fiscala de scutire au obligatia sa declare orice modificare a situatiei veniturilor lor in termen de 30 de zile de la data aparitiei.

Art.14. Prevederile prezentului Regulament se aplica incepand cu data de intai a lunii urmatoare aprobarii prin hotarare a Consiliului Local a cererii de acordare a facilitatii fiscale de scutire sau reducere.

Art.15. Facilitatea fiscala va opera pe perioada existentei conditiilor pentru care s-au acordat , urmand a se anula incepnad cu data de intai a lunii urmatoare modificarii acestora.

Anexa nr.3

La H.C.L. nr.

**LISTA FACILITAȚILOR FISCALE ACORDATE CONTRIBUABILILOR DIN COMUNA
COROD PENTRU IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE DATORATE DE ACEȘTIA ÎN ANUL
FISCAL 2023**

Art.1.- Conform art. 456 alin.(2) din Legea nr. 227/08.09.2015 Consiliul local hotaraste să acorde scutirea impozitului/taxei pe clădiri datorate pentru următoarele clădiri:

a) **clădirile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;**

Conform art. 456 alin.(3) din Legea nr. 227/08.09.2015 Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

Conform art. 456 alin. (3¹) din Legea nr. 227/08.09.2015 Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei pentru clădirile prevăzute la alin. (2) lit. s) se aplică pentru toate clădirile de pe raza unității administrativ-teritoriale, indiferent de proprietarul acestora.

Art.2.- Conform art. 464 alin.(2) din Legea nr. 227/08.09.2015 Consiliul local hotaraste să acorde scutirea impozitului/taxei pe teren datorate pentru:

a) **terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani inclusiv, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul. ;**

Conform art. 464 alin.(3) din Legea nr. 227/08.09.2015 Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

REGULAMENT

privind stabilirea conditiilor si sectoarelor de activitate
in care se pot institui taxe speciale la nivelul comunei Corod judetul Galati

Art. 1.- Prezentul regulament are ca scop stabilirea activitatilor pentru care se pot institui taxe speciale, conditiile in care pot fi instituite, persoanele care au obligatia achitarii acestor taxe, destinatia fondurilor constituite din incasarea taxelor speciale .

Art. 2 – La nivelul comunei Corod, judetul Galati, se pot institui taxe speciale pentru urmatoarele servicii si activitati:

- a) Servicii de stare civila ;
- b) Serviciul pentru administrarea domeniului public si privat al comunei ;
- c) Serviciu financiar contabil impozite si taxe locale
- d) Serviciul urbanism, fond funciar, cadastru
- e) Servicul Registrul Agricol
- f) Serviciul de inregistrare si radiere a vehiculelor pentru care nu exista obligativitatea inmatricularii
- g) Servicul Gospodărie Comunală

Art. 2 alin a) – (1) Serviciul de stare civila consta in eliberarea certificatelor de stare civila, transcrierea actelor de stare civila din strainatate in actele de stare civila romane precum si oficierea casatoriilor in zilele libere sau sarbatori legale.

(2) De acest servicii pot beneficia persoanele care doresc transcrierea actelor sa-si officieze casatoria in zilele libere sau sarbatori legale.

(3) Pentru aceste servicii se poate institui o taxa speciala numita taxa servicii de stare civila .

(4) Taxa pentru acest serviciu va fi incasata de personalul din cadrul serviciului taxe si impozite din cadrul aparatului propriu al Consiliului Local.

(5) Taxele incasate pentru acest serviciu constituie venituri extrabugetare si urmeaza sa fie utilizate pentru functionarea Serviciului Evidenta Populatiei-compartimentul de stare civila in sensul achizitionari de formulare tipizate , certificate ,registre de stare civila , etc.

Art. 2 alin b) – (1)Administrarea domeniului public si privat al comunei presupune si folosirea temporara a bunurilor apartinand domeniului public si privat al comunei , precum si inchirierea utilajelor aparținând comunei .

(2) Pentru acest serviciu se poate institui o taxa speciala ce trebuie utilizata pentru intretinerea si reparatiile curente si o taxa pentru folosirea utilajelor pentru o ora.

(3) De acest serviciu beneficiaza persoanele fizice si juridice din comuna sau din alte localitati .

(4) Taxa se incaseaza de personalul serviciului taxe si impozite din cadrul aparatului propriu al consiliului local cu atributii in acest sens.

Art. 2 alin c) - (1) Serviciul financiar contabil impozite si taxe locale consta in furnizarea informatiilor privind patrimoniul, impozitele si taxele locale datorate de persoanele fizice si juridice, eliberarea certificatului fiscal, alte taxe (comerț stradal, PSI, eliberare copii documente arhiva comunei Corod,etc)

(2) De acest serviciu poate beneficia orice persoana care solicita eliberarea de adeverinte, certificate, alte inscrisuri care sa ateste un fapt sau o situatie de catre compartimentele functionale ale Consiliului Local al comunei Corod , judetul Galati .

(3) Pentru serviciul prestat se poate institui o taxa speciala care are ca scop acoperirea in parte a cheltuielilor care se fac pentru consumabile (hârtie , imprimanta , formulare tipizate , etc.) .

(4) Taxa se incaseaza de personalul compartimentului taxe si impozite din cadrul aparatului propriu al Consiliului Local cu atributii in acest sens.

(5) Taxele incasate pentru prestarea acestor servicii constituie venituri extrabugetare si sa fie folosite pentru acoperirea in parte a cheltuielilor facute la achizitionarea consumabililor (hartie , toner pentru imprimante , formulare tipizate , registre , etc).

Art. 2 alin d) – Serviciul urbanism, cadastru, fond funciar consta in furnizarea informatiilor privind intravilanul localitatilor ,eliberarea de certificate și autorizații ,adeverinte sau inscrisuri care atesta un fapt o situatie, masuratori terestre efectuate cu aparat GPS, eliberare proces verbal receptie la terminarea lucrărilor, copii a actelor de proprietate solicitate de notari, birourile executorilor judecătorești, entitati in drept.

(2) De acest serviciu poate beneficia orice persoana care solicita eliberarea de adeverinte, certificate, alte inscrisuri care sa ateste un fapt sau o situatie de catre compartimentele functionale ale Consiliului Local al comunei Corod , judetul Galati .

(3) Pentru serviciul prestat se poate institui o taxa speciala care are ca scop acoperirea in parte a cheltuielilor care se fac pentru consumabile (hirtie , imprimanta , formulare tipizate , etc.) .

(4) Taxa se incaseaza de personalul compartimentului taxe si impozite din cadrul aparatului de specialitate al primarului cu atributii in acest sens.

(5) Taxele incasate pentru prestarea acestor servicii constituie venituri extrabugetare si sa fie folosite pentru acoperirea in parte a cheltuielilor facute la achizitionarea consumabililor (hartie , toner pentru imprimante , formulare tipizate , registre , etc).

Art. 2 alin e) Serviciul Registrul Agricol consta în eliberare adeverinta APIA, întocmirea documentației necesare eliberării adeverinței de vânzarea liberă a terenurilor, înregistrarea contractelor de arendă.

Art. 2 alin f) - Serviciul de înregistrare si radiere a vehiculelor pentru care nu exista obligativitatea inmatricularii.

(1) Înregistrarea vehiculelor, pentru care nu exista obligativitatea inmatricularii si se face pe baza următoarelor documente: cerere din partea solicitantului; act de identitate a solicitantului in cazul persoanelor fizice sau CUI in cazul persoanelor juridice (copie) factura sau orice act doveditor din care sa reiasă datele de identificare ale vehiculului (copie legalizata) fisa tehnica completata de solicitant pe propria răspundere; poza color a vehiculului (spate, fata , lateral) semnate si stampilate după caz; dovada de plata a taxei de înregistrare (copie) ;dovada de plata a contravalorii certificatului de înregistrare (copie)

(2) Plăcuțele cu numărul de înregistrare și certificatul de înregistrare se eliberează pe baza de semnătură solicitantului sau delegatului acestuia.

(3) Înregistrarea si Radierea vehiculelor pentru care nu exista obligativitatea inmatricularii se face de către Compartimentul financiar-contabil, impozite si taxe locale, prin persoana împuternicită in acest sens de către primar, la cererea proprietarului sau a mandatarului acestuia .

Art. 2 alin g) Serviciul Gospodărie Comunală consta în Taxa emitere aviz salubritate/apă solicitat prin certificatul de urbanism in vederea obtinerii autorizatiei de construire/desfiintare a unui imobil, Taxei speciale de salubritate – pentru cei care nu dețin contract

Art. 3. – (1) Taxele speciale pot fi stabilite numai pentru serviciile si activitatile prevazute in prezentul regulament .

(2) taxele speciale se instituie in urmatoarele conditii :

- taxele speciale se incaseaza numai de la persoanele fizice si juridice care beneficiaza de serviciile oferite ;

- veniturile realizate din taxele speciale trebuie sa acopere cel putin cheltuielile curente de intretinere si functionare a serviciilor ;

Art. 4 Hotararea Consilului Local prin care se stabilesc taxe speciale urmeaza sa fie facuta publica prin afisare la sediul Consiliului Local Corod .

Art. 5 Impotriva Hotararii Consiliului Local prin care au fost stabilite taxe speciale persoanele interesate pot face contestatie in termen de 15 zile de la afisare, dupa expirarea termenului de 15 zile Consiliul Local se intruneste si delibereaza asupra contestatiilor depuse.

I.

CAPITOLUL VII-TAXE SPECIALE

Taxa pentru inchirierea buldoexcavatorului	200 lei /ora persoane fizice si juridice + deplasare 6 lei/km
Taxa pentru eliberarea certificatului fiscal: - in termen 3 zile - in regim de urgenta dupa ora 14.00 ziua curenta	7 lei 11 lei
Taxa instituire masuri de executare silita	25 lei
Taxa pentru eliberarea certificatului de atestare a constructiei	21 lei
Taxa pentru adeverinta intravilan	5 lei
Taxa pentru eliberare adeverinta care atesta un fapt sau o situatie	5 lei
Taxa intocmire si eliberare declaratie unica	5 lei
Taxa pentru eliberare adeverinta APIA	5 lei pentru persoane juridice 5 lei pentru persoane fizice
Taxa pentru intocmirea documentatiei necesare eliberarii adeverintei de vanzarea libera a terenurilor	32 lei/lot (dosar intocmit)
Taxa pentru inregistrarea contractelor de arenda	11 lei
Taxa pentru masuratorile terestre efectuate cu GPS la solicitarea persoanelor fizice sau juridice	105 lei
Taxa emitere proces verbal receptie la terminarea lucrarilor	21 lei
Taxa eliberare in regim de urgenta a: - autorizate de constructie - certificat de urbanism	0,2% din devizul general de lucrari 5 lei
Taxa pentru eliberare copii certificate dupa documente existente(alele de cat cele de stare civila) si pentru eliberarea certificatului de atestare fiscala ,adeverinte si inscrisuri prin care se atesta un fapt sau o situatie – ANEXA 24	15 lei/doc.

Taxa pentru oficierea casatoriilor in zilele libere sau sarbatori legale	200 lei
Taxa pentru oficierea casatoriilor in afara sediului Serviciului de stare civilă	300 lei
Taxa pentru inregistrarea masinilor si utilajelor pentru care nu este obligatorie imatricularea si vehicule cu tractiune animal	53 lei
Taxa pentru depozitarea temporara de materiale pe domeniul public	1 leu/m.p./zi
Taxa eliberare copii documente arhiva comunei Corod	5 lei
Taxa comerț stradal	32 lei
Taxa PSI	5 lei/gosp.

Serviciul Gospodărie Comunală

Taxa emitere aviz salubritate/apă solicitat prin certificatul de urbanism in vederea obtinerii autorizatiei de construire/desfiintare a unui imobil	6 lei
Taxe speciale de salubritate – pentru cei care nu dețin contract	13 lei/pers./ună