



ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
UNITATEA ADMINISTRATIV
TERITORIALĂ
COMUNA COROD
CONSILIUL LOCAL

Comuna Corod,
str. Ștefan Cel Mare,
nr. 258, județul Galați,
CP807080,
Tel:0236.864006,
Fax:0236.864002
e-mail:primariacorodgl
@yahoo.com

HOTĂRÂREA nr.34
din 14.08.2018

Privind: atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Corod a unei suprafețe de teren situat în intravilanul comunei Corod

Inițiator : Cârjeu Vasile, primarul comunei Corod , județul Galați;
Nr. și data depunerii proiectului de hotărâre: 6801/02.08.2018;

Consiliul Local al comunei Corod, județul Galați, întrunit în ședința ordinară din
14.08.2018

Luând act de :

- Referatul de aprobare nr. 6801/02.08.2018 prin care se propune atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Corod a unor suprafețe de teren situat în intravilanul comunei Corod;

- Raportul de specialitate nr. 6802/02.08.2018 al Compartimentului Registru agricol;
Ținând cont de faptul că imobilul nu este cuprins în inventarul bunurilor aparținând domeniului public al comunei Corod, aprobat prin HG nr.611/2010-Anexa 18, nu aparține domeniului public al Statului, nu face obiectul Legilor reparatorii și nu face obiectul unor litigii;

-raportul de avizare al Comisiilor de specialitate nr.1 și nr.3 ale Consiliului local Corod;
Având în vedere temeiurile juridice respectiv , prevederile legale:

-art 36 alin.9, și art.119 și art.121 alin.1 și 2 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (3) și art. 115 alin.(1) lit. b) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată în 2007, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se atestă apartenența la domeniul privat al comunei Corod a unei suprafețe de teren, situat în intravilanul comunei Corod, neînscrisă în C.F, prevăzute în anexa 1 la prezenta, identificat prin planul topografic, anexa nr.2 la prezenta;

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se însărcinează Primarul comunei Corod prin Compartimentul Registru agricol, fond –funciar și Biroul Financiar contabil, Impozite și taxe locale.

Art.3. Secretarul comunei Corod asigură comunicarea prezentei hotărâri prin Compartimentul Relații cu Publicul.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Maricel LUPĂȘO



Contrasemnează
Secretar,
Casandra GRECU

Lista

Suprafețelor de teren situate în intravilanul /extravilanul comunei Corod

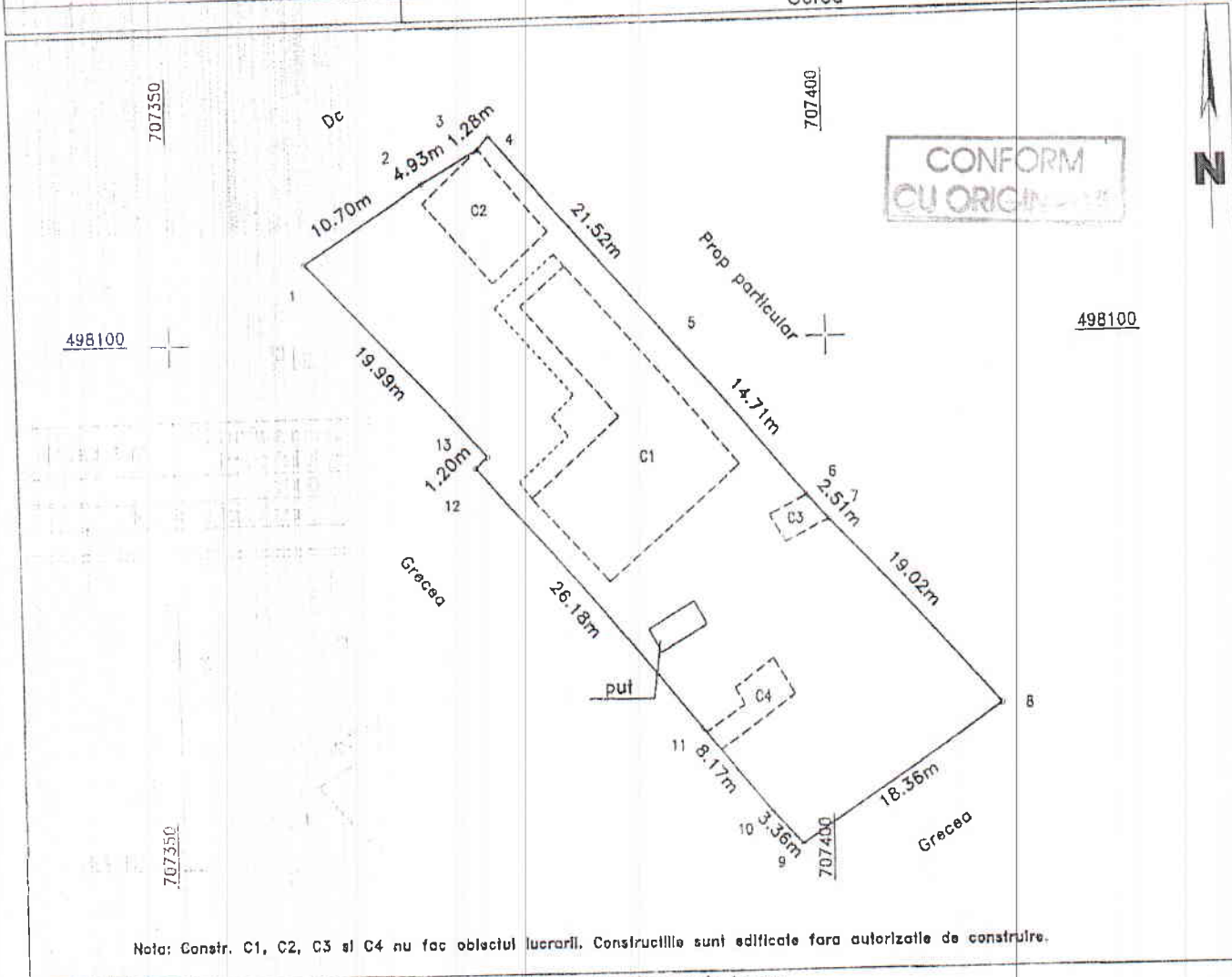
Nr. Crt.	Identificare teren Tarla/parcela	Localitatea	Suprafața intravilan m.p.	Suprafața Extravilan m.p.
5.	Cv 31/1 P 232/1 ^a /8	Com Corod,sat Bratulesti	1.000	-

Anexa 2 la Dec. nr. 36/14.08.2018 Anexa 1.35 la regulament

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:500

Nr.cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	1000	Intravilan UAT Corod, Cvarial 31/1, Parcela 232/1a/8, judet GALATI
Nr. carte funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT) Corod



Nota: Constr. C1, C2, C3 si C4 nu fac obiectul lucrarii. Construcțiile sunt edificate fara autorizatie de construire.

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	A	500	Imobil imprejmuit cu gard
2	Cc	500	
TOTAL		1000	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Suprafata desfasurata(mp)	Mentuni
1	C1	170	170	Locuinta
2	C2	42	42	Anexa
3	C3	9	9	Anexa
4	C4	17	17	Anexa
TOTAL		238		

Suprafata totala masurata a imobilului = 1000 mp

Executant PFA POPA GRIGORE
(nume, prenume)

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren.

Semnatura si stampila

Data: 18.02.2016

*In situatia in care exista numere cadastrale pentru imobilele vecine, in locul numelui vecinului se va trece numarul cadastra, iar in lipsa numarului cadastral numarul topographic sau numarul administrativ. Suprafetele se rotunjesc la metru patrat.

ROMANIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA COROD
PRIMAR
Nr. 6801/02.08.2018

REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Corod a unei suprafețe de teren situate în intravilanul comunei Corod

Am inițiat acest proiect de hotărâre în conformitate cu prevederile art.45 alin. (3) din Legea nr. 215/23.04.2001 privind administrația publică locală cu modificările și completările ulterioare, republicată.

Având în vedere HCL nr.47/17.08.2017 privind aprobarea constituirii Comisiei speciale pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Corod.

Din raportul prezentat de comisie, rezultă că imobilul prevăzut în tabelul de mai jos și, pentru care s-a realizat planul topografic, urmează să fie trecut în proprietatea privată a comunei Corod, nefiind cuprins în inventarul bunurilor aparținând domeniului public al comunei Corod, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 661 din 7 iulie 2010 privind modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 562/2002 privind atestarea domeniului public al județului Galați, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Galați-(Anexa nr. 18 la Hotărârea Guvernului nr. 562/2002) Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Corod, județul Galați și, nu aparține domeniului public al Statului, nu face obiectul Legilor reparatorii și nu face obiectul unor litigii.

Pentru suprafața propusă pentru vânzare situată în intravilanul com. Corod nu este atestată proprietatea, nu a fost reconstituită în proprietatea altor persoane potrivit legilor fondului funciar, nu este cuprinsă în Anexa 1 la H.G. nr. 401/2013, pentru aprobarea Normelor de aplicare a Legii nr. 165/2013, privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România, anexă ce cuprinde situația terenurilor care constituie rezerva comisiei locale de fond funciar, nu a fost revendicată la una din legile proprietății și nu face obiectul unui litigiu în instanță.

Pentru aceste motive s-a impus inițierea acestui proiect de hotărâre pentru trecerea în proprietatea privată a comunei, prin atestare.

Identificarea amplasamentului se prezintă, după cum urmează:

Nr. Crt.	Identificare teren Tarla/parcela	Comuna Corod	Suprafața intravilan m.p.	Suprafața m.p.
1.	Cv 31/1 P 232/1 ^a /8	Corod	1.000	-

Temeiul legal care îmi permite punerea în discuție a propunerii inițiate în proiectul de hotărâre în cadrul ședinței de astăzi a Consiliului Local al com. Corod este art. 45 alin 1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală cu modificările și completările ulterioare.

Este de competența Consiliului local să delibereze și să aprobe proiectul de hotărâre.

Primar,
Cădeu Vasile
PRIMAR
Comuna Corod - județul Galați

ROMANIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA COROD
PRIMAR
Compartimentul JURIDIC SI
Compartimentul Registru Agricol,
fond -funciar
Nr. 6802/02.08.2018

RAPORT DE SPECIALITATE

La proiectul de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Corod a unei suprafețe de teren situat în intravilanul comunei Corod

Prezentul raport de specialitate a fost întocmit în conformitate cu prevederile art.44 din Legea nr. 215/23.04.2001 privind administrația publică locală cu modificările și completările ulterioare, republicată.

Având în vedere Circulara nr. 8040/19.12.2012 transmisă de Instituția Prefectului-Județul Galați, pentru inventarierea suprafețelor de teren situate în intravilan/extravilan care, urmează să fie trecute în proprietatea publică sau privată a comunei Corod, am procedat la identificarea acestora.

Imobilul prevăzut mai jos și pentru care s-a realizat planul topografic, urmează să fie trecut în proprietatea privată a comunei Corod. Acesta nu este cuprins în inventarul bunurilor aparținând domeniului public al comunei Corod, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 661 din 7 iulie 2010 privind modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 562/2002 privind atestarea domeniului public al județului Galați, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Galați-(Anexa nr. 18 la Hotărârea Guvernului nr. 562/2002) Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Corod, județul Galați și nu aparține domeniului public al Statului, nu face obiectul Legilor reparatorii și nu fac obiectul unor litigii.

Suprafața de teren situată în intravilanul comunei Corod care pot fi atestate în domeniul privat al comunei Corod, este:

Nr. Crt.	Identificare teren Tarla/parcela	Localitatea	Suprafața intravilan m.p.	Suprafața Extravilan m.p.
1.	Cv 31/1 P 232/1 ^a /8	Corod	1.000	-

Proiectul de hotărâre prezentat de initiator este temenic, oportun, legal și poate fi supus dezbaterii și aprobării Consiliului local în ședința ordinară din luna martie.

INTOCMIT,

Cons. juridic –Ciprian Gabriel Prodea

Cons. Superior Lucica Alexandru

Cons. Superior Gina Ghinea

Cons. Principal Alexandru Duma

R O M Â N I A
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA COROD
PRIMAR
COMISIA DE INVENTARIERE

Nr. 5369/12.06.2018

RAPORT DE INVENTARIERE

Comisia de inventariere a suprafețelor de teren situate în intravilan/extravilan care urmează să fie trecute în proprietatea publică sau privată a comunei Corod, numită prin Dispoziția nr.03/15.02.2013, formată din:

1. Doamna Masgras Simona-Livia- șef Birou financiar-contabil-membru;
2. Doamna Alexandru Lucica-consilier-Compartimentul Registru agricol, fond funciar-membru;
3. Doamna Ghinea Gina-consilier-Compartimentul Registru agricol, fond funciar-membru;
4. Domnul Duma Alexandru-consilier-Compartimentul Registru agricol, fond funciar-membru;

Am procedat la identificarea unor suprafețe de teren care urmează să fie trecute în inventarul domeniului privat al comunei Corod, după cum urmează:

Suprafața de teren situată în intravilanul/extravilanul comunei Corod atestate în domeniul privat al comunei Corod:

Nr. Crt.	Identificare teren Tarla/parcela	Localitatea	Suprafața intravilan m.p.	Suprafața Extravilan m.p.
1.	Cv 31/1 P 232/1 ^a /8	Corod	1.000	-

COMISIA:

1. Dna Masgras Simona-Livia- membru _____
3. Dna Alexandru Lucica-consilier- membru _____
4. Dna Ghinea Gina-consilier-membru _____
5. Dl Duma Alexandru-consilier-membru _____