



ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
UNITATEA ADMINISTRATIV
TERITORIALĂ
COMUNA COROD
CONSILIUL LOCAL

Comuna Corod, sat
Corod, str. Ștefan Cel Mare, nr.
258, județul Galați,
CP807080,
Tel: 0236.864006,
Fax: 0236.864002
e-mail: corod@gl.e-adm.ro

HOTĂRÂREA nr.19
din 12.05.2022

privind: aprobarea inventarului bunurilor imobile care alcătuiesc domeniul privat al Comunei Corod, Județul Galați

Inițiator: Dumitru TENIE, primarul comunei Corod, județul Galați
Nr. și data depunerii proiectului de hotărâre: 5636/11.05.2022

Consiliul Local comunei Corod, Județul Galați, întrunit în ședința extraordinară convocată de îndată din data de 12.05.2022;

Luând act de :

- Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre înregistrat sub nr. 5636/11.05.2022;
- Raportul de specialitate al Compartimentului Registru Agricol, Fond Funciar și Cadstru din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Corod, Județul Galați înregistrat sub nr. 5637/11.05.2022;
- Raportul Comisiei speciale de inventariere constituită prin Dispoziția nr. 112 din 07.12.2020, modificată prin Dispoziția nr. 53/30.03.2022, înregistrat sub nr. 5012/26.04.2022;
- Rapoartele de avizare ale Comisiilor de specialitate nr. 1, nr. 2 și nr. 3 ale Consiliului Local Corod;

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- art. 129 alin. (2) lit. "c", art. 139 alin. (3) lit. "g", art. 354, art. 355, art. 356 alin. 7, art. 357 alin. (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
În baza art. 196 alin. (1) lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
În exercitarea atribuțiilor legale, Consiliul Local al Comunei Corod, Județul Galați, întrunit în ședința extraordinară convocată de îndată din data de 12.05.2022, adoptă prezenta;

HOTĂRÂRE :

Art. 1. Se aprobă inventarul domeniului privat al comunei Corod, Județul Galați, prevăzut în anexa nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Primarul Comunei Corod, Județul Galați, răspunde de ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri prin Compartimentele de resort din cadrul aparatului de specialitate.

Art. 3. Secretarul general al comunei Corod, județul Galați, asigură comunicarea prezentei prin intermediul Compartimentului Relații cu Publicul și Arhivă.

Președinte de Ședință,

Consilier local,

Cristina GHEONEA

Contrasemnează,

Secretar general al comunei,

Gabriel Ciprian PRODEA

JUDEȚUL GALAȚI
 COMUNA COROD
 COMISIA SPECIALĂ PENTRU ÎNTOCMIREA
 INVENTARULUI BUNURILOR CARE ALCĂTUIESC
 DOMENIUL PRIVAT AL COMUNEI COROD
 Bunuri imobile

SITUAȚIA

inventarului bunurilor imobile din domeniul privat al Comunei Corod, județul Galați
 ANEXA 1 la Hotărârea Consiliului Local Corod nr. 12.95.2022

Nr. crt	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Valoarea de inventar -lei-	Situația juridică actuală
1.	Clădire administrativă – Stație asfalt Teren aferent	Sat. Blânzii, Str. Vasile Alecsandri FN, CV1 P 1/1 86 mp. suprafață construită și 5.397 mp. teren aferent	neevaluat	Decizia nr. 681/22.11.1972 a Comitetului Executiv al Consiliului Popular al județului Galați, consemnată în Procesul verbal predare – preluare de la S.C. Drumuri și Poduri S.A. Galați înregistrat sub nr. 281/16.10.2017 Imobil neînscris în C.F. plan de amplasament anexat
2.	Bloc locuințe și anexe A 12 apartamente	5 apartamente din Blocul A 12 apartamente situat în Str. Ștefan cel Mare nr. 224 CV 124 P2 Apartamentele: nr. 1, nr. 3, nr. 4, nr. 7, nr. 11	190.363 reevaluat	Locuințe preluate de la R.A. Județenă de Gospodărie Comunală „COVURLUJ” Galați prin Protocolul înregistrat sub nr. 2181/23.03.1995 Neînscrise în C.F.
3.	Dispensar Blânzii Construcție și	Str. Vasile Alecsandri nr. 99	reevaluat 20.848	C.F. 112085

	teren aferent	CV9 P126 158 m.p. suprafața construită 921 m.p. teren aferent	<u>construcție</u> <u>Teren</u> <u>reevaluat</u> 0	
4.	Dispensar Corod Construcție si teren aferent	Dispensar Corod str. Ștefan cel Mare nr. 249 T 84; P 6 Imobile aflate în diviziune Teren aferent construcția C1 444m.p. Construcția C2 -14 m.p. - anexă, înscrise în C.F. nr.100255	87.134 <u>reevaluat</u>	C.F.100255
5.	Fănar Corod	Teren intravilan curți-construcții T 84 P6 lot.1 Suprafața 378 M.P. C.F. 100253 CV 109, P919/1 - 846 mp. Teren curți construcții intravilan d.c. 723 m.p. suprafața construită	Neevaluat	CF.100253 Imobil preluat prin protocol de la fosta CAP Corod plan de amplasament anexat Nef nscris în C.F.
6.	Plantație salcâmi	Teren extravilan T 91/2 P1007/3 Suprafața 60.675 mp C.F. 108724	86.152 <u>reevaluat</u>	CF 108724
7.	Teren neproductiv	Teren extravilan T 64/1 P 615 Suprafața 5.254 mp	5.854 <u>reevaluat</u>	Nef nscris în C.F.
8.	Teren arabil	Teren arabil intravilan T 12 P 2 și 3 Lotul 4 Suprafața 671m.p.	6.819 <u>reevaluat</u>	CF 105439

9.	Pășune comunală	CF 105439 Suprafața 5.519.355mp Din care:3 060 055 m.p. proprietatea comunei cf. Ordinelor Prefectului 2 459 300 m.p. proprietatea comunei fără documente cadastrale	<u>1.057.458</u> reevaluat	Conform Plan de amenajare pastoral comuna Corod, județul Galați -2017 HCL nr.13/29.03.2018
10.	Teren arabil	T2/1A P23/1A/1 Suprafața teren 1768m.p. Din care 1.093 mp intravilan	<u>8.547</u> reevaluat	Atestat prin HCL 12/30.03.2015 C.F. 113309
11.	Teren arabil	T2/1A P23/1A/2 Suprafața teren 902 m.p. Din care:565 mp intravilan	<u>4.440</u> reevaluat	Atestat prin HCL 12/30.03.2015 Neînscris în C.F.
12.	Teren arabil	T2/1A P23/1A/3 Suprafața teren 888m.p. Din care 531 mp intravilan	<u>4.129</u> Reevaluat	Atestat prin HCL 12/30.03.2015 C.F. 113316
13.	Teren arabil	T2/1A P23/1A/4 Suprafața teren 1178 m.p. Din care 767,5 mp intravilan	<u>5.961</u> reevaluat	Atestat prin HCL 12/30.03.2015 C.F. 113310
14.	Teren arabil	T2/1A P23/1A/5 Suprafața teren 1213 m.p. Din care 776,5 mp intravilan	<u>5.843</u> Reevaluat	Atestat prin HCL 12/30.03.2015 Neînscris în C.F.
15.	Teren arabil	T2/1A P23/1A/6 Suprafața teren 1684 m.p. Din care 1.122,50 mp intravilan	<u>8.714</u> reevaluat	Atestat prin HCL 12/30.03.2015 C.F. 113307
16.	Teren neproductiv	Teren neproductiv extravilan T22/1 P 133/1 Suprafața 7.455 mp	<u>8.301</u> reevaluat	Neînscris în C.F.

17.	Teren arabil	Teren arabil intravilan CV 105, P25 Suprafața 1.125 m.p.	1.891 reevaluat	C.F. 104997
18.	Teren intravilan Sat Blânzii	Teren intravilan Sat Blânzii T30 P 414 Suprafața 443 m.p.	497 evaluat	C.F. 105346
19.	Teren – lizieră	Teren ocupat de plantatii forestiere T38 Pdt 363 Suprafața 14.589 m.p.	14.023 reevaluat	Neînscris în C.F.
20.	Teren intravilan sat Brătulești	Suprafața teren intravilan 9.000 mp CV 8 P 12 sat. Brătulești C.F. 103553	Neevaluat	C.F. 103553
21.	Teren – Lac acumulare sat Blânzii	Teren – Lac acumulare sat. Blânzii, T24 P 144/2/a si 142/1 Total suprafață 3,72 ha din care :1,59 ha luciu apă	Neevaluat	HCL 12/26.06.2002 Neînscris în C.F.
22.	Teren arabil	Teren arabil intravilan T 12 P2 și P3 153 mp. C.F. 105440	Neevaluat	C.F. 105440
23.	Centru Medical și de Permanență	str. Ștefan cel Mare nr. 266 CV 81 P4 Suprafața construita 367 m.p. C.F. nr.105216 Teren intravilan suprafața 2253 m.p.	Neevaluat	Atestat prin HCL 69/12.11.2021 C.F. nr.105216

24.	Teren intravilan	Suprafața teren intravilan 7327 mp CV 81/1 P 920 sat. Corod C.F. 109026 suprafață construită C1 - 265 m.p. C2 -126 m.p.	347.553 lei	C.F. 109026
25.	Teren intravilan	Suprafața teren intravilan 22506 mp CF 113370 Loc. Blânzi, Cvartal 24 Parcela - 146/2, Jud. Galati	Neevaluat	Atestat prin HCL nr. 10/04.03.2022 CF113370

Membrii comisiei speciale de
Ilinca-Iuliana Sirghel
Lucica ALEXANDRU
Gina GHINEA
Alexandru DUMA.
Eugen HOTNOG
Gabriel-Ciprian PRODEA

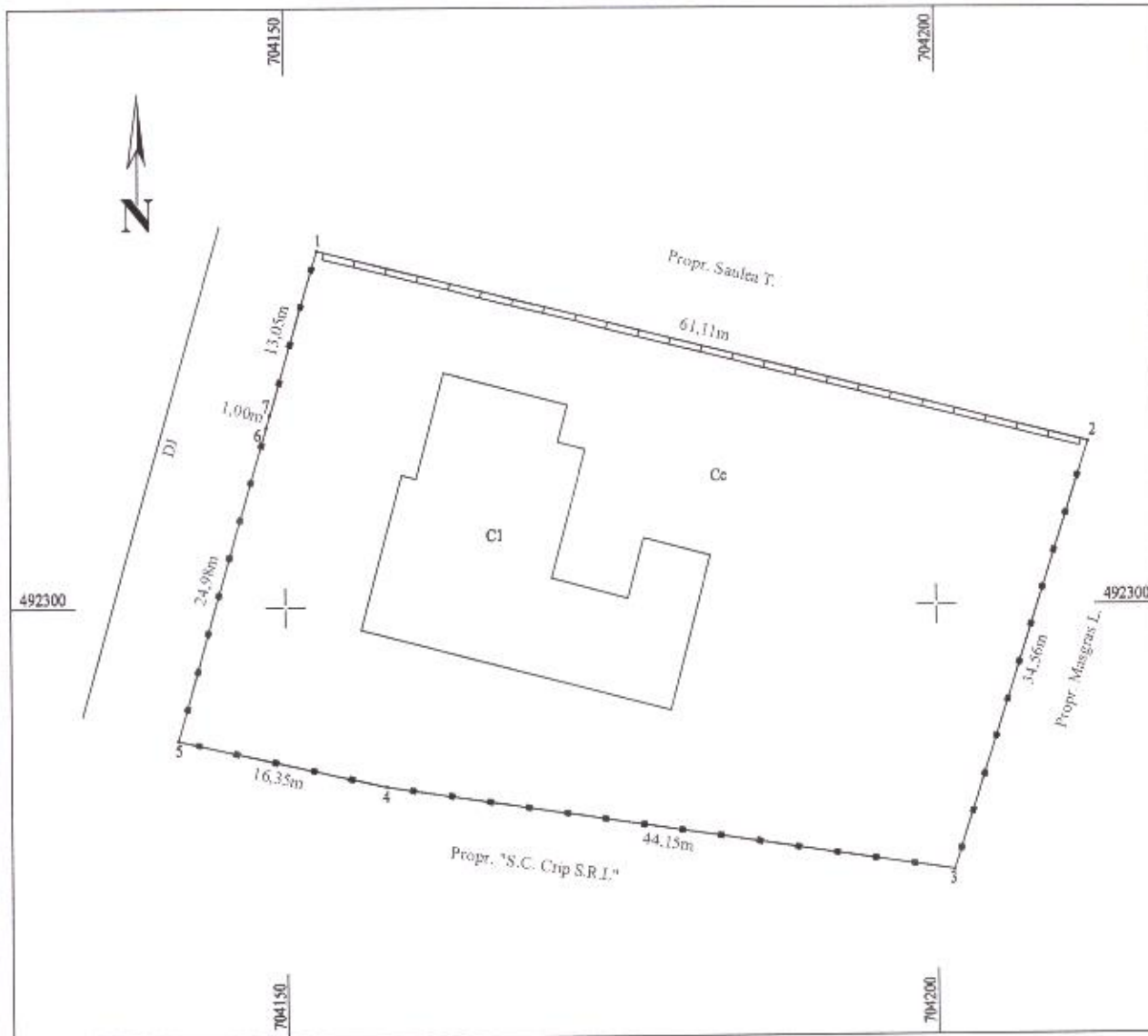
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

ANEXA NR.1.35

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
105216	2253mp	Cvartal - 81 parcela - 4 LOT 1, sat Corod

Cartea Funciara nr.	105216	UAT	COROD
---------------------	--------	-----	-------



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentuni
1	Cc	2253	Terenul este imprejmuit cu gard de beton si gard metalic.
Total		2253	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Suprafata construita la sol [mp]	Mentuni
C1	367	Centru medical si de permanenta
Total		367

Suprafata masurata = 2253 mp
Suprafata din act = 2253 mp

Executant: **VLAD-TEO**
PFA SĂRĂCUȚU VLAD-TEO
PJA S.C. TERRACAD SURV
SARACUTU

Digitally signed by VLAD-TEODOR SARACUTU
PRINCIPALU-TEODOR SARACUTU
SARACUTU VLAD-TEODOR
SERIALNUMBER=011042021781
E-mail=saracutu@supervising.ro, O=C=SARACUTU, A=SARACUTU, O=TEODOR SARACUTU, CN=VLAD-TEODOR SARACUTU
Date: 2021.10.06 10:34:00
File: Reader Version 3.0.0

Inspector:

Costinel
Nechita

Semnat digital de
Costinel Nechita
Data: 2021.10.06
14:23:58 +03'00'

Data: 2021
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren.

35963/06.10.2021

Se confirma suprafata din...