

ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA COROD

Adresa: Str. Ștefan cel Mare nr. 258
Sat. Corod cod 807080 Com. Corod Jud. GALAȚI
C.U.I. 4393166; Trezorerie Tecuci
Tel. 0236.864006; tel/fax 0236.864002
e-mail corod@gl.e-adm.ro
Web: www.primariacorodgl.ro

APROBA

PRIMAR

Dumitru FELI

Nr. 5009 din 26.04.2022

data publicării: 26.04.2022

RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI PENTRU DOCUMENTAȚIA PLAN URBANISTIC ZONAL pentru – CONSTRUIRE CENTRALĂ ELECTRICĂ EOLIANĂ JUDEȚUL GALAȚI, CU MAXIMUM 204 GRUPURI GENERATOARE EOLIENE” și “CONSTRUIRE STAȚII DE RACORDARE, CONSTRUIRE DRUMURI / PLATFORME, CONSTRUIRE LINII ELECTRICE / CABLURI PENTRU RACORD INTERN ȘI RACORD SEN, ACTUALIZARE ȘI MODIFICĂRI DE AMPLASAMENT A UNOR GENERATOARE EOLIENE DIN CADRUL PROIECTULUI «CONSTRUIRE CENTRALĂ ELECTRICĂ EOLIANĂ ÎN JUDEȚUL GALAȚI, CU MAXIMUM 204 GRUPURI GENERATOARE EOLIENE»”

În conformitate cu art. 36 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, Ordinul nr. 2701 din 30 decembrie 2010 emis de Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului pentru aprobarea „Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism”, în vederea aprobării documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal pentru CONSTRUIRE CENTRALĂ ELECTRICĂ EOLIANĂ JUDEȚUL GALAȚI, CU MAXIMUM 204 GRUPURI GENERATOARE EOLIENE” și “CONSTRUIRE STAȚII DE RACORDARE, CONSTRUIRE / REABILITARE DRUMURI / PLATFORME, CONSTRUIRE LINII ELECTRICE / CABLURI PENTRU RACORD INTERN ȘI RACORD SEN, ACTUALIZARE ȘI MODIFICĂRI DE AMPLASAMENT A UNOR GENERATOARE EOLIENE DIN CADRUL PROIECTULUI «CONSTRUIRE CENTRALĂ ELECTRICĂ EOLIANĂ ÎN JUDEȚUL GALAȚI, CU MAXIMUM 204 GRUPURI GENERATOARE EOLIENE»” au fost parcurse etapele legale de informare și consultare a publicului atât de către inițiatorul proiectului cât și de către Biroul de Relații Publice, în scopul consultării și informării publicului referitor la opiniile colectate, răspunsurile și argumentarea lor.

Informarea și consultarea publică s-a derulat respectând etapele din cadrul procesului de elaborare sau revizuire a planurilor de urbanism sau amenajare a teritoriului:

1. Etapa pregătitoare prin anunțarea intenției de elaborare;
2. Etapa elaborării propunerilor ce vor fi supuse procesului de avizare;
3. Etapa propunerii finale care include toate observațiile avizatorilor și care este supusă procedurii de transparență decizională.

Amplasament

Imobilele în suprafață totală de 605 250 mp sunt situate în extravilanul com. Corod, aparține proprietăților Shârnea Teodor și Shârnea Salonta, identificat prin C.F. nr.108615 – suprafață de 300 000 mp.,

nr. cadastral 65270, în suprafață de 2160, 00 mp, C.F. nr. 100669 – suprafața de 25 000 mp., nr. cadastral 108612 în suprafață de 15 200 mp, C.F. nr. 112953 – suprafața de 15050 mp., C.F. nr. 103614 – suprafața de 250 000 mp.

Proiectant

- S.C. OPPIDUM STUDIO S.R.L., cu sediul în Municipiul Galați, Str. Brăile nr. 78, Bloc BR4A, Scara 1, Etaj 5, Apartament 19, Județ Galați.

Persoana responsabilă din partea proiectantului pentru informarea și consultarea publicului: domnul Feraru George Andrei

Persoanele responsabile cu informarea și consultarea populației din partea com. Corod: dl. Eugen Hotnog persoana cu responsabilitate în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului și domnul Alexandru Valeriu - Compartimentul Relații Publice, telefon 0236 / 864 006 , adresă de e-mail: www.primariacorodgl.ro

Informarea și consultarea publicului s-a desfășurat astfel:

Actele eliberate de Primăria Corod pentru aprobarea documentației.

Prin avizul nr. 11657 din 18. 11.2021 eliberat de Primăria Corod, în scopul emiterii Certificatului de Urbanism și a Autorizației de Construire în conformitate cu prevederile art. 32 alin. (1) lit. c) al Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, s-a stabilit necesitatea elaborării și aprobării unui plan urbanistic zonal. Conform prevederilor art. 47 al Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, planul urbanistic zonal este instrumentul de planificare urbană de reglementare specifică, prin care se coordonează dezvoltarea urbanistică integrată a unor zone din localitate caracterizate printr-un grad ridicat de complexitate sau printr-o dinamică urbană accentuată. Planul urbanistic zonal asigură coordonarea programelor de dezvoltare urbană integrată a zonei cu planul urbanistic general.

Etapa I - Implicarea publicului în etapa pregătitoare - anunțarea intenției de elaborare a P.U.Z. în perioada 08.03.2022 – 22.03.2022

Detalii privind tehnicile și metodele utilizate pentru a informa și consulta publicul:

S-au întocmit:

- Anunțul public Etapa I privind intenția de elaborare a planului urbanistic faza P.U.Z. și R.L.U. pentru „CONSTRUIRE CENTRALĂ ELECTRICĂ EOLIANĂ JUDEȚUL GALAȚI, CU MAXIMUM 204 GRUPURI GENERATOARE EOLIENE” și “CONSTRUIRE STAȚII DE RACORDARE, CONSTRUIRE / REABILITARE DRUMURI / PLATFORME, CONSTRUIRE LINII ELECTRICE / CABLURI PENTRU RACORD INTERN ȘI RACORD SENSACTUALIZARE ȘI MODIFICĂRI DE AMPLASAMENT A UNOR GENERATOARE EOLIENE DIN CADRUL PROIECTULUI «CONSTRUIRE CENTRALĂ ELECTRICĂ EOLIANĂ ÎN JUDEȚUL GALAȚI, CU MAXIMUM 204 GRUPURI GENERATOARE EOLIENE»” a fost afișat la sediul Primăriei Corod și publicat pe pagina de Internet a Primăriei Corod la adresa: : www.primariacorodgl.ro în data de 08.03.2022;

- Documentul de planificare al procesului de informare și consultare a publicului, a fost afișat la sediul Primăriei Corod și publicat pe pagina de Internet a Primăriei Corod la adresa: www.primariacorodgl.ro în data de 08.03.2022;

- a fost transmis către proprietari scrisori de notificare conținând anunțul de intenție. Aceasta a fost transmisă prin serviciul poștal cu confirmare de primire, existând în acest sens confirmarea de primire. Au fost notificați următorii:

Nr. cetr.	Numele și prenumele	Adresa	Observații
1	Sbârnea Teodor și Sbârnea Salonța	localitatea Corod, str. Zambilelor nr. 26, județul Galați	Transmis prin serviciul poștal cu confirmare de primire

- în data de 08.03.2022 s-au afișat pe site-ul: www.primariacorodgl.ro, la secțiunea Informații publice, anunțul privind intenția de elaborare a P.U.Z. împreună cu memoriul tehnic și planul de încadrare în zonă. Acestea au putut fi consultate și la sediul Primăriei Corod.

Anunțul privind intenția de elaborare a P.U.Z. a fost amplasat de către investitor pe un panou rezistent la intemperii, în loc cu vizibilitate, pe teritoriul zonei studiate conform modelului prevăzut în Anexa nr.1 la Ordinul nr. 2701/2010.

Publicul a fost invitat să transmită observații și propuneri privind intenția de elaborare a planului urbanistic zonal prin:

- scrisori depuse la Serviciul Informații pentru Cetățeni și Relații Publice (în perioada indicată);

- comentarii pe pagina de Internet a Primăriei Corod la adresa de e-mail: www.primariacorodgl.ro;

- scrisori prin poștă pe adresa instituției (cu data de trimitere în perioada indicată).

În perioada menționată nu au fost înregistrate observații și propuneri cu privire la intenția de elaborare a documentației de urbanism P.U.Z. propusă.

La finalizarea etapei I, la data de 22.03.2022, s-a întocmit rezultatul informării și consultării publicului aferent etapei I cu privire la intenția de elaborare a P.U.Z. „CONSTRUCȚIE CENTRALĂ ELECTRICĂ EOLIANĂ JUDEȚUL GALAȚI, CU MAXIMUM 204 GRUPURI GENERATOARE EOLIENE” și “CONSTRUIRE STAȚII DE RACORDARE, CONSTRUIRE / REABILITARE DRUMURI / PLATFORME, CONSTRUIRE LINII ELECTRICE / CABLURI PENTRU RACORD INTERN ȘI RACORD SEN, ACTUALIZARE ȘI MODIFICĂRI DE AMPLASAMENT A UNOR GENERATOARE EOLIENE DIN CADRUL PROIECTULUI «CONSTRUIRE CENTRALĂ ELECTRICĂ EOLIANĂ ÎN JUDEȚUL GALAȚI, CU MAXIMUM 204 GRUPURI GENERATOARE EOLIENE»” pus la dispoziția publicului începând cu data de 08.03.2022 prin:

- afișare la sediul Primăriei Corod;

- publicare pe pagina de Internet a Primăriei Corod la adresa:

www.primariacorodgl.ro, secțiunea Informații Publice.

Etapa a II - a - Implicarea publicului în etapa elaborării propunerilor - s-a desfășurat în perioada 08.03.2022 – 22.03.2022.

Detalii privind tehnicile și metodele utilizate pentru a informa și consulta publicul

S-au întocmit:

- Anunțul privind consultarea asupra propunerilor preliminare P.U.Z. a fost afișat la sediul Primăriei Corod și publicat pe pagina de Internet a Primăriei Corod la adresa: www.primariacorodgl.ro în data de 08.03.2022.

- A fost transmis către proprietari scrisoare conținând anunțul privind consultarea asupra propunerilor preliminare. Notificările persoanelor direct afectate au fost transmise prin serviciul poștal cu confirmare de primire, existând în acest sens confirmările de primire. În conținutul acestor notificări s-a comunicat procedura consultării asupra propunerilor de elaborare a Planului Urbanistic Zonal și a Regulamentului Local de Urbanism având ca obiect „CONSTRUIRE CENTRALĂ ELECTRICĂ EOLIANĂ JUDEȚUL GALAȚI, CU MAXIMUM 204 GRUPURI GENERATOARE EOLIENE” și “CONSTRUIRE STAȚII DE RACORDARE, CONSTRUIRE / REABILITARE DRUMURI / PLATFORME, CONSTRUIRE LINII ELECTRICE / CABLURI PENTRU RACORD INTERN ȘI RACORD SEN, ACTUALIZARE ȘI MODIFICĂRI DE AMPLASAMENT A UNOR GENERATOARE EOLIENE DIN CADRUL PROIECTULUI «CONSTRUIRE CENTRALĂ ELECTRICĂ EOLIANĂ ÎN JUDEȚUL GALAȚI, CU MAXIMUM 204 GRUPURI GENERATOARE EOLIENE»”, aferentă etapei a II - a, cât și faptul că terenul cu care se legitimează ca și proprietar este în viaa studiată a acestei documentații urbanistice. De asemenea, în cuprinsul notificării

proprietarilor potențial afectați li s-a adus la cunoștință posibilitatea de a consulta documentația aferentă P.U.Z. la sediul Primăriei Corod, de luni până vineri între orele 8.00 - 15.00 și de a formula un punct de vedere cu privire la propunerile P.U.Z., punct de vedere sau opinie ce va fi pusă în discuție în cadrul unei dezbateri publice organizate de Primăria Corod. Au fost notificați următorii:

Nr. ctr.	Numele și prenumele	Adresa	Observații
1	Sbârnea Teodor și Sbârnea Salonța	localitatea Corod, str. Zambilelor nr. 26, județul Galați	Transmis prin serviciul poștal cu confirmare de primire

În data de 08.03.2022 au fost afișate pe site-ul www.primariacorodgl.ro:

- anunțul privind consultarea asupra propunerilor preliminare asupra P.U.Z.;
- memoriu cu privire la propunerile P.U.Z.;
- plan reglementări urbanistice zonificare;
- plan proprietate asupra terenurilor;
- plan reglementări echipare edilitară.

Anunțul privind consultarea asupra propunerilor preliminare ale P.U.Z. a fost amplasat de către investitor și pe un panou rezistent la intemperii, în loc cu vizibilitate, pe teritoriul locului studiat conform modelului prevăzut de Anexa nr.2 la Ordinul nr. 2701/2010.

Publicul a fost invitat să consulte documentele privind propunerile preliminare ale P.U.Z. și să transmită observații și propuneri asupra acestor documente disponibile la sediul Primăriei Corod, între orele 08.00-15.00 și permanent pe site-ul primăriei la adresa: www.primariacorodgl.ro

De asemenea, publicul a fost invitat să transmită observații și propuneri referitoare la propunerile preliminare PUZ, începând cu data afișării, prin:

- scrisori depuse la Compartimentul Relații Publice (în perioada indicată);
- comentarii pe pagina de Internet a Primăriei Corod la adresa de e-mail: www.primariacorodgl.ro
- scrisori prin poștă pe adresa instituției (cu data de trimitere în perioada indicată).

Documentația expusă/disponibilă pentru consultare la sediul Primăriei Corod nu a fost solicitată pentru consultare de nici o persoană. La sediul primăriei nu au fost înregistrate sesizări privind propunerile preliminare ale P.U.Z. **CONSTRUIRE CENTRALĂ ELECTRICĂ EOLIANĂ JUDEȚUL GALAȚI, CU MAXIMUM 204 GRUPURI GENERATOARE EOLIENE** și **“CONSTRUIRE STAȚII DE RACORDARE, CONSTRUIRE / REABILITARE DRUMURI / PLATFORME, CONSTRUIRE LINII ELECTRICE / CABLURI PENTRU RACORD INTERN ȘI RACORD ȘEB, ACTUALIZARE ȘI MODIFICĂRI DE AMPLASAMENT A UNOR GENERATOARE EOLIENE DIN CADRUL PROIECTULUI «CONSTRUIRE CENTRALĂ ELECTRICĂ EOLIANĂ ÎN JUDEȚUL GALAȚI, CU MAXIMUM 204 GRUPURI GENERATOARE EOLIENE»”**

Rezultatul informării și consultării publicului în etapa a II - a privind propunerile preliminare ale P.U.Z. **„CONSTRUIRE CENTRALĂ ELECTRICĂ EOLIANĂ JUDEȚUL GALAȚI, CU MAXIMUM 204 GRUPURI GENERATOARE EOLIENE”** și **“CONSTRUIRE STAȚII DE RACORDARE, CONSTRUIRE / REABILITARE DRUMURI / PLATFORME, CONSTRUIRE LINII ELECTRICE / CABLURI PENTRU RACORD INTERN ȘI RACORD ȘEB, ACTUALIZARE ȘI MODIFICĂRI DE AMPLASAMENT A UNOR GENERATOARE EOLIENE DIN CADRUL PROIECTULUI «CONSTRUIRE CENTRALĂ ELECTRICĂ EOLIANĂ ÎN JUDEȚUL GALAȚI, CU MAXIMUM 204 GRUPURI GENERATOARE EOLIENE»”** a fost pusă la dispoziția publicului începând cu data de 08.03.2022 prin:

- afișare la sediul Primăriei Corod;
- publicare pe pagina de Internet a Primăriei Corod la adresa: www.primariacorodgl.ro, secțiunea Informații Publice.

Etapa III - Implicarea publicului în etapa elaborării P.U.Z. - etapa propunerii finale, care include toate observațiile avizatorilor și care se supune procedurii de transparență decizională

Detalii privind tehnicile și metodele utilizate pentru a informa și consulta publicul

Începând cu data de 08.03.2022 la sediul Primăriei Corod persoanele interesate au fost informate prin anunțul nr. 08.03.2022 că pot consulta forma finală a documentației Planului Urbanistic Zonal și Regulamentul Local de Urbanism având ca obiect **CONSTRUIRE CENTRALĂ ELECTRICĂ EOLIANĂ JUDEȚUL GALAȚI, CU MAXIMUM 204 GRUPURI GENERATOARE EOLIENE** și **“CONSTRUIRE STAȚII DE RACORDARE, CONSTRUIRE / REABILITARE DRUMURI / PLATFORME, CONSTRUIRE LINII ELECTRICE / CABLURI PENTRU RACORDRI INTERN ȘI RACORD SEN, ACTUALIZARE ȘI MODIFICĂRI DE AMPLASAMENT A UNOR GENERATOARE EOLIENE DIN CADRUL PROIECTULUI «CONSTRUIRE CENTRALĂ ELECTRICĂ EOLIANĂ ÎN JUDEȚUL GALAȚI, CU MAXIMUM 204 GRUPURI GENERATOARE EOLIENE»** în localitatea Corod județul Galați. Documentația Planului Urbanistic Zonal supusă consultării publice în etapa a III - a conține toate avizele solicitate prin certificatul de urbanism nr. 240 din 04.09.2014. Această etapă se va îndeplini cu respectarea prevederilor art. 6 din Ordinul Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului nr. 2701/2010, respectiv prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată (r1) și a Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare.

Anunțul privind încheierea procedurii de informare și consultare a publicului va fi afișat la sediul Primăriei Corod după data de 06.04.2022 și pe site-ul www.primariacorodgl.ro:

Etapa IV - Implicarea publicului în monitorizarea implementării P.U.Z.

Detalii privind tehnicile și metodele utilizate pentru a informa și consulta publicul

Această etapă se desfășoară după aprobarea prin H.C.L. a Planului Urbanistic Zonal și se supune Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare. În acest sens, vor fi furnizate și puse la dispoziție în urma solicitărilor, conform Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare, planșa de reglementări urbanistice și regulamentul local de urbanism care reprezintă informații de interes public.

În vederea fundamentării tehnice a deciziei, autoritățile administrației publice pot solicita opinia unor experți atestați sau a unor asociații profesionale din domeniu.

Raportul va fi afișat pe pagina de Internet a Primăriei Corod la adresa: www.primariacorodgl.ro secțiunea Informații Publice, subsecțiunea Consultare publică cât și pe panoul de afișaj al instituției.

Vizat

p/SECRETAR,
Gabriel Ciprian PRODEA

Întocmit
Compartimentul Organizarea
Teritoriului și Urbanism

Eugen BODINOG

Compartimentul Relații
cu Publicul

Valeriu ALEXANDRU