

	<p style="text-align: center;">ROMÂNIA JUDEȚUL GALAȚI COMUNA COROD CONSILIUL LOCAL</p>	<p>Comuna Corod, str. Ștefan Cel Mare, nr. 258, județul Galați, CP:807080, Tel:0236.864006, Fax:0236.864002 e-mail:corod@gl.e-adm.ro</p>

HOTĂRÂREA NR. 55
Din 30.09.2021

privind aprobarea listei nominale cu repartizarea și închirierea locuințelor sociale din comuna Corod, județul Galați

Inițiator: Tenie Dumitru primarul comunei Corod, județul Galați
Nr. și data depunerii proiectului de hotărâre: 9217 din 09.09.2021

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- art. 42 din Legea nr.114/1996 privind locuințele, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 43 din Legea nr.114/1996 privind locuințele, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- art. 21 din Normele Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 114/1996, aprobate prin HG nr. 1275/2000
- HG nr. 310 din 28 martie 2007 pentru actualizarea tarifului lunar al chiriei (lei/mp) practicat pentru spațiile cu destinația de locuințe aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale ale acestuia, precum și pentru locuințele de serviciu, locuințele de intervenție și căminele pentru salariați ale societăților comerciale, companiilor naționale, societăților naționale și regiilor autonome
- art.129, alin. 2 lit.c și alin. 6 „lit.”a” din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de:

- Referatul de aprobare al primarului comunei Corod în calitate sa de inițiator, înregistrat sub nr. 9217 din 09.09.2021;
- Raportul comun al Biroului financiar-contabil, impozite și taxe locale și Compartimentului Juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Corod, înregistrat sub nr. 9218 din 09.09.2021;
- HCL nr. 26/07.07.2020 privind aprobarea Regulamentului și criteriilor pentru repartizarea și închirierea locuințelor sociale din comuna Corod, județul Galați
- Procesul verbal nr. 9614/08.09.2021 întocmit de Comisia de analiză a solicitărilor de locuințe sociale, constituită la nivelul Primăriei Corod, prin Dispoziția nr. 21/04.03.2021, care a analizat cererea de închiriere locuință socială, depusă de solicitantul Isaiu Maricel;

-rapoartele comisiilor de specialitate nr.1 si nr. 2 ale Consiliului local Corod;

In baza art.196,alin.1,lit.a din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ,cu modificările și completările ulterioare, în exercitarea atribuțiilor legale, Consiliul local al comunei Corod întrunit în ședința ordinară din data de 30.09.2021,adoptă prezenta;

HOTĂRÂRE :

Art.1. Se aprobă lista nominală cu repartizarea și închirierea locuințelor sociale din comuna Corod,județul Galați, conform anexei la prezenta;

Art.2. Primarul comunei Corod răspunde de aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri prin compartimentele de specialitate;

Art.3. Secretarul general al comunei Corod, județul Galați, va asigura transmiterea și comunicarea prezentei hotărâri prin Compartimentul Relații cu Publicul.

Președinte de ședință,
Chicoș Anica



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general al comunei,
Cassandra GRECU

Lista nominală de repartizare și închiriere locuințe sociale
din comuna Corod, județul Galați

nr. crt.	Solicitant	Punctaj
1.	Isaiu Maricel	26 pct.

Comisia

Iftimie Marian-consilier Resurse Umane

Sârghe Ilinca Iuliana consilier FCITL

Prodea Gabriel Ciprian-consilier juridic

Balan Lenuța consilier SPCLEP

Hotnog Eugen-consilier Amenajarea Teritoriului și Urbanism

Alexandru Valeriu-consilier Relații cu Publicul

Proces verbal întocmit de comisia de analiză a solicitărilor de locuințe sociale și propuneri privind repartizarea acestora, constituită prin Dispoziția nr.21/04.03.2021

Comisia constituită prin dispoziția Primarului comunei Corod nr. 21/04.03.2021 pentru analiza a solicitărilor de locuințe sociale și propuneri privind repartizarea acestora, întrunită în data de 22.09.2021 a constatat următoarele:

Prin HCL nr. 26/07.07.2020 a fost aprobat regulamentul și criteriile pentru repartizarea și închirierea locuințelor sociale din comuna Corod, județul Galați. În conformitate cu prevederile Cap.III „Atribuțiile Comisiei” din Regulamentul privind criteriile pentru repartizarea și închirierea locuințelor sociale a fost constituită comisia prin dispoziția Primarului comunei Corod nr. 21/04.03.2021 care a analizat solicitările depuse până la această dată pentru închirierea de locuințe sociale.

În data de 13.05.2021, numitul Isaiu Maricel, cu domiciliul în sat Corod, str. Dobrița 1, nr.10 a solicitat închirierea unei locuințe sociale și a anexat la cerere următoarele documente:

- copie carte identitate Isaiu Maricel
- copie carte identitate Isaiu Mihaela Gabriela-soție
- declarație notarială autenticată sub nr. 1061/11.03.2021 la notar public Codruț Tiberiu Manoliu, că nu a deținut sau înstrăinat nicio locuință personală și nu a beneficiat de prevederile legii nr. 61/1990, Legii nr. 85/1992 și a Legii nr. 114/1996.
- adeverință de venit pe numele Isaiu Maricel eliberată de ANAF Tecuci
- adeverință de venit pe numele Isaiu Mihaela Gabriela eliberată de ANAF Tecuci
- certificat de căsătorie
- certificat de naștere Isaiu David Andrei
- adeverință de studii pe numele Isaiu Maricel, eliberată de liceul Tehnologic nr. 1 Corod
- adeverință salariat pe numele Isaiu Mihaela Gabriela
- Contract Individual de Muncă pe numele Isaiu Mihaela Gabriela

Analizând documentele depuse comisia constată că sunt îndeplinite condițiile de eligibilitate și de ierarhizare pentru obținerea unei locuințe sociale, conform Anexei nr. 2 la HCL nr. 26/07.07.2021 și a procedat la stabilirea punctajului conform punctului C din Anexa nr. 2 la HCL nr. 26/07.07.2021, după cum urmează:

- situație locativă - tolerat – 8 puncte
 - căsătorit – 10 puncte
 - copii în întreținere - 1 punct
 - vechime solicitare, 13.05.2021, pentru fiecare an – 1 punct
 - nivel studii – 6 puncte
- Total : 26 puncte

Având în vedere cele de mai sus, comisia constată în unanimitate că sunt îndeplinite condițiile de eligibilitate pentru obținerea unei locuințe sociale și conform prevederilor Capitolului „Lista de priorități” art. 8 alin. 1 din Regulament este de competența Consiliului Local Corod să aprobe închirierea unei locuințe sociale domnului Isaiu Maricel, conform solicitării depuse.

Data: 22.09.2021

Comisia

Iftimie Marian-consilier Resurse Umane

Sârghe Ilinca Iuliana consilier FCITL

Prodea Gabriel Ciprian-consilier juridic

Balan Lenuța consilier SPCLEP

Hotnog Eugen-consilier Amenajarea Teritoriului și Urbanism

Alexandru Valeriu-consilier Relații cu Publicul